ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB
č. 8/2008-UPR
uzatvretá medzi zmluvnými stranami
99-116/2007

Objednávateľ: **Ministerstvo obrany SR**
Zastúpené Posádkovou správou budov Bratislava
Pri starom letisku, 831 07 Bratislava
V zastúpení vo
veciach zmluvných: Ing.Štefanom Kukumbergom-riaditeľom
Posádkovej správy budov Bratislava

IČO: 00805025
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000171784/8180
(ďalej len objednávateľ

a

Poskytovateľ: **Lesk Service, s.r.o.**
Podunajská 3
821 06 Bratislava
zastúpený: Miroslav Snopek, konateľ
IČO: 35 847 085
IČ DPH: SK2020263212

Bankové spojenie: ..VÚB.....,a.s.
číslo účtu : .1680164854...../.0200.....

Registrovaná v OR Okres.súd Bratislava I, v odd. Sro vložka č. 27710/B
(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvorili túto zmluvu v zmysle ustanovenia § 269 ods.2 a nasl.Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len ObchZ)

Čl.1
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami **pri upratovaní vnútorných priestorov budov č.01 a č.02 SAMaV Bratislava** (CE 08.01.010) **na Krížnej ulici č.42 v Bratislave.**
2. CPV: 74731000-2 Čistenie (upratovanie) budov.

Čl. 2
Rozsah služieb a upratovacie úkony

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby:

a./ denne

- umytie chodieb a schodísk s použitím saponátov,
- umytie dlažieb vo WC a umyvárkach,
- vyčistenie WC (pisoárov),
- vynášanie odpadu do určeného priestoru(do odpadových nádob),
- utieranie prachu z miest dostupných zo zeme,
- čistenie WC mís, pisoárov, umývadiel a popolníkov,
- umývanie schodiska,
- doplňanie hygienických potrieb v soc.zariadeniach,

b./ týždenne:

- umývanie obkladov vo WC, umyvárkach a ostatných soc.zariadeniach,
- utieranie vnútorných okenných parapiet,
- preleštenie batérií na umývarkách a v kuchyňke,
- preleštenie všetkých zrkadiel,
- umytie dverí na miestach častých dotykov (okolo kľučiek),
- vysávanie kobercov v kanceláriách a na chodbách,
- dezinfekcia soc.zariadení a kanalizačných odpadov,

c./ mesačne:

- odstránenie pavučín v kanceláriách, chodbách a soc.zariadeniach,
- umývanie dverí a zárubní v miestnostiach,
- umytie, nakonzervovanie a preleštenie nábytku.

Práce naviac (napr.tepovanie kobercov, umytie okien,... a pod.) budú riešené samostatnou objednávkou.

Čl. 3
Cena a fakturácia

1. Za upratovacie práce uvedené v časti II bod a/ až d/ tejto zmuvy je dohodnutá podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov čo predstavuje mesačnú fakturáciu vo výške

42.285,- Sk vrátane 19 % DPH

2. Cena sa bude faktúrovať mesačne , do 10 dní nasledujúceho za mesiac predchádzajúci.
   Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.
3. Celková cena za 3 mesiace v roku 2008 predstavuje **126.855,- Sk.**

Čl. 4
Povinnosti a práva poskytovateľa

Poskytovateľ je povinný:

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR číslo 367/2001.
4. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a SAMaV Bratislava pri zabezpečení zmien v upratovaní.
5. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a SAMaV Bratislava.

Poskytovateľ je oprávnený:

1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb a po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadať objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

Čl. 5
Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevylučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s poverenými zamestnancami SAMaV Bratislava.
3. Dodržiavať platobné podmienky.

Objednávateľ je oprávnený:

1. Zmeniť rozsah objednaných prác alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl. 6
Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude sa vykonávať v období od **1. januára 2008 do 31. marca 2008.**
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10 % krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.

4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.

Čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 31. marca 2008.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je:
   a/ zo strany objednávateľa:
   - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb zo strany poskytovateľa,
   - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,

   b/ zo strany poskytovateľa:
   - neuhradenie daňového dokladu zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

   Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa: 10. ... decembra 2007

Posádková správa budov
BRATISLAVA

.....
objednávateľ

LoskService, s.r.o.
Podunajská 3
821 06 BRATISLAVA
IČO: 35847085

.....
poskytovateľ

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 4 strán.

V Bratislave, dňa: 16 AUG. 2010

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Právna sekcia
BRATISLAVA

Anna Iendeková