č. z.: PSB - 272 - 14/2007
" ZH "

Zmluva o dielo č.PSB 6/4-52-41/2007

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác na zákazke
„Maliarske práce na budovách VÚ Rašov „

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1	**Objednávateľ:**	**Slovenská Republika** **Ministerstvo Obrany SR** **Posádková správa budov Žilina** **Rajecká cesta 18** **Žilina**
	Zastúpený:	**Ing. Haas Igor – riaditeľ posádkovej správy budov**
	IČO:	**00805165**
	Bankové spojenie:	**Štátna pokladnica**
	Číslo účtu:	**7000171928/8180**
	Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:	**Tomaník Jozef – samostatný odborný referent**
2.1.	**Zhotoviteľ:**	**Štefan CIGÁNIK** **01826 Plevník- Drieňové 477**
	IČO :	**34 972 722**
	IČ DPH :	**nie je platca**
	Bankové spojenie :	**VÚB Považská Bystrica**
	Číslo účtu :	**9182842372/0200**

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby.
2.2. Východiskové údaje

2.2.1. Názov stavby : **Budovy 5,6,7,8,9 Rašov - HP**

2.2.2. Miesto stavby : **Hospodársky priestor Rašov – VÚ 5728**

Čl. 3. Predmet diela

3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác

„ Maliarske práce na budovách VÚ Rašov „

v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.
3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.

Posádková správa budov ŽILINA

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :

4.1.1. Termín zahájenia prác : **27.11.2007**

4.1.2. Termín ukončenia prác : **14.12.2007**

Čl. 5 Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

5.2 Cena za kompletné dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške

5.2.1. Cena bez DPH **78 900,00 Sk**

DPH 19 % **nie je platca**

Cena spolu **78 900,00 Sk**

5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :

5.3.1. ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka

5.3.2. ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona

5.4. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

Čl. 6. Platobné podmienky

6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane krycieho listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady , vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania.

Posádková správa budov ŽILINA

6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné naviac práce voči predmetu diela, prípadne objednávateľom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za naviac práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán zápisom o rozsahu a spôsobe vykonania.
Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácií.

Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom, PD stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto záručnej doby záručná doba výrobcu.
7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
7.4. Reklamácia skrytých vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom termíne v závislosti od charakteru vady.
7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa a uhradiť ich z čiastky zadržanej z konečnej faktúry podľa bodu 6.4.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje technika PSB p. Tomaníka, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.
Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy , vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.
8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ich vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.
8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia prác p. Cigánik Štefan
8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.
8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
8.8. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. 9. Záväzky objednávateľa

Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :

- odber el. energie pre stavebné účely za úhradu, pričom spôsob úhrady sa dohodne pri prevzatí staveniska
- odber vody pre stavebné účely za úhradu, pričom spôsob úhrady sa dohodne pri prevzatí staveniska
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe

Čl. 10 Záväzky zhotoviteľa

10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.

Čl. 11 Stavenisko

11.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
11.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
11.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

Čl. 12 Zmluvné pokuty

12.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
12.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. 13 Ostatné ustanovenia

13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela

13.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela

13.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

13.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. 14 Záverečné ustanovenia

14.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

14.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

14.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

14.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa : 26.11.2007

Posádková správa budov
ŽILINA

.....
za objednávateľa

Štefan CIGÁNIK
018 26 Plevník - Drienové 477
IČO: 34 972 722

.....
za dodávateľa

Posádková správa budov ŽILINA

Krycí list rozpočtu

k č.: 753-272-10/2007
II 24"

Stavba : Maliarske práce na VÚ Rašov			JKSO :
			Rozpočet :
			Spracoval :
Miesto : Kasáme Rašov		Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Žilina		IČO : 00805165	DIČ :
01001 Žilina		Rajecká cesta 18	IČ DPH :
Dodávateľ : Štefan Cigánik		IČO : 34972722	DIČ :
01826 Plevník Drienové			IČ DPH :
Projektant :		IČO :	DIČ :
			IČ DPH :

1 M3 OP	78 900 Sk	za M3 OP	1 M	78 900 Sk	za M
1 M2 ZP	78 900 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	78 900 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :	78 900,45		78 900,45
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	78 900,45		78 900,45

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	78 900,45
22	NIE JE PLATCOM DPH	
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	78 900,00
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Posádková správa budov
ŽILINA

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

Štefan CIGÁNIK
018 26 Plevník - Drienové 477
IČO: 34 972 722

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Ing. MARIÁN ŠEDIVÝ
TRENČÍN

Odberateľ : **Posádková správa budov Žilina**
Dodávateľ : **Štefan Cigánik**
Projektant :

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval :

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba : Maliarske práce na VÚ Rašov

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	*Hmotnosť spolu (t)*	*Suť spolu (t)*
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
783 - Nátery	31 945,50	31 945,50		0,068	
784 - Maľby	46 954,95	46 954,95		0,128	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	78 900,45	78 900,45		0,197	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	78 900,45	78 900,45		0,197	
Za rozpočet celkom :	78 900,45	78 900,45		0,197	

Odberateľ :

Dodávateľ : **Štefan Cigánik**

Stavba : Maliarske práce na VÚ Rašov

Projektant : **Posádková správa budov Žilina**

Spracoval :

JKSO : *Dátum :* . .

Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Montáž	Dodávka	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV						
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
		783 - Nátery						
1	783801812	ODSTR NATER OMIETKA STENA OSKR	229,000	m2	20,50	4 694,50		0
2	783822920	NATER SYNTET STENA 1+1E	229,000	m2	119,00	27 251,00		0
		783 - Nátery spolu :	**31 945,50**	**Sk**		**31 945,50**		
		784 - Maľby						
3	784402801	OSKRAB MALIEB M380	681,000	m2	24,00	16 344,00		0
4	784452371	MALBA 2XPRIMAL 1FAR+STROP M380	681,000	m2	28,00	19 068,00		0
5	784498911	MALBA OSTAT 1XMALIAR HMOTA M+S380	204,300	m2	56,50	11 542,95		0
		784 - Maľby spolu :	**46 954,95**	**Sk**		**46 954,95**		
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**78 900,45**	**Sk**		**78 900,45**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**78 900,45**	**Sk**		**78 900,45**		
		Za rozpočet celkom :	**78 900,45**	**Sk**		**78 900,45**		

Odberateľ : **Posádková správa budov Žilina**

Dodávateľ : **Štefan Cigánik**

Projektant :

JKSO :

Dátum : . .

Spracoval :

Stavba : Maliarske práce na VÚ Rašov

Výrobná kalkulácia - rekapitulácia nákladov

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Materiál	Mzdy	OPN			Réžia		Zisk	Pracnosť (Nh)
				Odvody	Stroje	Doprava	výrobná	správna		
PRÁCE A DODÁVKY PSV										
783 - Nátery spolu :	31 945,50	10 261,49	5 974,61	2 104,51			5 815,92	2 639,78	5 149,19	80,8
784 - Maľby spolu :	46 954,95	4 737,03	12 501,79	4 402,66			12 169,76	5 523,72	7 619,97	149,4
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 507,17			17 985,68	8 163,50	12 769,16	230,2
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 507,17			17 985,68	8 163,50	12 769,16	230,2
Za rozpočet celkom :	**78 900,45**	**14 998,52**	**18 476,40**	**6 507,17**			**17 985,68**	**8 163,50**	**12 769,16**	**230,2**

Odberateľ: **Posádková správa budov Žilina**
Projektant:
Dodávateľ: **Štefan Cigánik**

Spracoval:
JKSO:
Dátum: . .

Stavba : Maliarske práce na VÚ Rašov

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Cena jednotková	Cena celkom	Materiál	Mzdy	Stroje a OPN	Réžia a zisk	Pracnosť (Nh)
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
1	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	229,000	m2	20,50	4 694,50	194,65	1 273,24	448,18	2 777,77	18,7
2	783822920	Opr. náterov omietok stien olejové jednonásobné +1x email	229,000	m2	119,00	27 251,00	10 066,84	4 701,37	1 654,88	10 827,12	62,0
		783 - Nátery spolu :				**31 945,50**	**10 261,49**	**5 974,61**	**2 103,06**	**13 604,89**	**80,8**
		784 - Maľby									
3	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	681,000	m2	24,00	16 344,00	74,91	5 413,95	1 905,71	8 948,34	64,6
4	784452371	Ma_ba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop miest. do3,8m	681,000	m2	28,00	19 068,00	3 187,08	4 215,39	1 483,81	10 180,95	50,3
5	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	204,300	m2	56,50	11 542,95	1 475,04	2 872,45	1 011,10	6 184,16	34,3
		784 - Maľby spolu :				**46 954,95**	**4 737,03**	**12 501,79**	**4 400,63**	**25 313,45**	**149,4**
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :				**78 900,45**	**14 998,52**	**18 476,40**	**6 503,69**	**38 918,34**	**230,2**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :				**78 900,45**	**14 998,52**	**18 476,40**	**6 503,69**	**38 918,34**	**230,2**
		Za rozpočet celkom :				**78 900,45**	**14 998,52**	**18 476,40**	**6 503,69**	**38 918,34**	**230,2**

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu PSB-ZA-6/4-52-41/2007

z. Martin Košík
PSB Ružomberok, pracovisko Žilina

Posádková správa budov