PGB 26 3/2007

ZMLUVA O DIELO 26/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	MRS-STAV s.r.o. Červenákova 23/656 962 63 Pliešovce
	V zastúpení	:	Ing. František Čibrik
	IČO	:	36 671 193
	DIČ	:	2022245346
	IČ pre DPH	:	SK2022245346
	Bankové spojenie	:	VÚB Zvolen
	Číslo účtu	:	2190110153/0200

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava fasády, vnútorných a vonkajších omietok a náterov, oprava podláh a protiprašných náterov
2.2. Miesto stavby: VÚ Kremnica budova č.4
2.3. Predmetom zmluvy je: Oprava vnútorných omietok s maľbou 924,6 m2, oprava vonkajšej omietky brizolitovej s maľbou 924,6 m2, oprava náterov kovových 30 m2, oprava protiprašných náterov betónových 212 m2.
2.4. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 28.3.2007
Ukončenie prác: 30.4.2007
3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 6,00 – 14,00 hod.
3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	**504.193,80 Sk**
DPH	**95.796,80 Sk**
Halierové vyrovnanie	**+ 0,40 Sk**
Cena celkom s DPH	**599.991,- Sk**

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady. Doklad o uložení odpadu (vážny lístok) doloží dodávateľ ku fakturácii.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ing. František Čibrik

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibuľa

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen

Výtlačok č. 3 MRS-STAV s.r.o.

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Dátum: 23.3.07
hodnosť, meno a priezvisko poverenému zamestnanca:

Vo Zvolene dňa 26.3.2007

Posádková správa budov ZVOLEN

MRS-STAV s.r.o.
Červenákova 23/656
962 63 Pliešovce
IČO: 36 671 193
IČ DPH: SK2022245346

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Dátum: 23.3.07
hodnosť, meno a priezvisko poverenému zamestnanca:

PSB.26-2/2007

Krycí list rozpočtu

Stavba :Opr. fas. vnút. a vonk. om. a nát. podláh a protipož.nát.b.č.4 Kremnica	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval : Ing. František Čibrik
Miesto : PSB Zvolen	Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Zvolen	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : MRS-STAV s. r. o.	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	599 991 Sk	za M3 OP	1 M	599 991 Sk	za M
1 M2 ZP	599 991 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	599 991 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	411 030,31		411 030,31
2	PSV :	93 163,50		93 163,50
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	504 193,81		504 193,81

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	504 193,81
22	DPH 19 % z : 504 193,81	95 796,80
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	599 990,61
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

MRS-STAV s.r.o.
Červenákova 23/656
962 63 Pliešovce
IČO: 36 671 193
DIČ: 2022245346

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

ovdl Ľ. MARIÁN BEDNÁR

Odberateľ : **Posádková správa budov Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **MRS-STAV s. r. o.**

Spracoval : **Ing. František Čibrik**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Opr. fas. vnút. a vonk. om. a nát. podláh a protipož.nát.b.č.4 Kremnica

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	612421211	Oprava váp. omiet. vnút. stien hrubých 5-10%	924,600	m2		18,60	17 197,56	11 033,14	15 333,56	1 866,66	1,122
2	612421221	Oprava váp. omiet. vnút. stien hladkých 5-10%	924,600	m2		25,00	23 115,00	14 617,48	20 671,33	2 443,22	1,118
3	622411121	Farbenie vonk. omietok stien do III. stupňa zložitosti	924,600	m2		30,00	27 738,00	19 050,75	25 029,02	2 712,97	1,108
4	622461311	Oprava omietky brizolitovej škrabanej 30%	924,600	m2		173,00	159 955,80	114 201,78	146 247,09	13 713,14	1,094
5	632451236	Poter pieskocement. 400 kg cem./m3 ocel. hladený hr. do 5 cm	10,000	m2		253,00	2 530,00	2 110,14	2 406,78	123,26	1,051
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**230 536,36**	**Sk**				**161 013,30**	**209 687,79**	**20 859,26**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
6	941941051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	729,000	m2		45,00	32 805,00	17 632,23	28 283,87	4 518,85	1,160
7	941941391	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1051	729,000	m2		31,50	22 963,50	22 640,23	22 956,06	4,93	1,000
8	941941851	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	729,000	m2		22,00	16 038,00	8 525,50	13 680,02	2 361,47	1,172
9	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	212,000	m2		54,00	11 448,00	6 279,38	9 897,74	1 550,20	1,157
10	978013121	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 10 %	924,600	m2		7,70	7 119,42	3 812,68	6 117,83	1 004,91	1,164
11	978036141	Otlčenie vonk. omietok brizolitových do 30 %	924,600	m2		17,90	16 550,34	8 900,42	14 281,62	2 265,24	1,159
12	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	30,512	t		265,00	8 085,68	4 347,17	6 975,47	1 110,33	1,159
13	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	1 373,040	t		8,90	12 220,05	6 549,40	10 509,17	1 710,88	1,163
14	979131410	Poplatok za ulož.a znešk.stav.sute na urč.sklád.	30,512	t		980,00	29 901,76	9 153,60	14 687,86	15 213,90	2,036
15	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	41,349	t		565,00	23 362,18	12 522,84	20 094,16	3 267,91	1,163
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**180 493,95**	**Sk**				**100 363,49**	**147 483,84**	**33 008,64**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**411 030,31**	**Sk**				**261 376,79**	**357 171,63**	**53 867,90**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
16	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	30,000	m2		24,00	720,00	315,19	625,99	93,90	1,150
17	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	30,000	m2		103,00	3 090,00	1 910,63	2 807,77	282,16	1,101

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
18	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	30,000	m2		47,50	1 425,00	827,04	1 277,95	146,99	1,115
19	783801811	Odstránenie náterov z betónových povrchov oškrabaním	212,000	m2		32,50	6 890,00	3 017,77	5 988,15	902,86	1,151
20	783843130	Nátery betón. povrchov polystyrénové 3x email +2x plné tmelenie	212,000	m2		296,00	62 752,00	41 174,82	57 583,90	5 168,28	1,090
21	783843170	Nátery betón. povrchov polystyrénové napustenie	212,000	m2		33,00	6 996,00	4 882,88	6 530,09	466,43	1,071
		783 - Nátery spolu :	**81 873,00**	**Sk**				**52 128,36**	**74 813,88**	**7 060,62**	
		784 - Maľby									
22	784413302	Pačok 2x váp. mliekom s bielením 1x v miestnosti v. do 5 m	117,000	m2		23,00	2 691,00	1 195,33	2 318,01	372,58	1,161
23	784441121	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 5m	117,000	m2		73,50	8 599,50	7 121,51	8 254,13	345,09	1,042
		784 - Maľby spolu :	**11 290,50**	**Sk**				**8 316,85**	**10 572,15**	**717,67**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**93 163,50**	**Sk**				**60 445,22**	**85 386,04**	**7 778,29**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**93 163,50**	**Sk**				**60 445,22**	**85 386,04**	**7 778,29**	
		Za rozpočet celkom :	**504 193,81**	**Sk**				**321 811,95**	**442 547,61**	**61 646,19**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**139 552,96**	**43,4**
Doprava	**21 051,71**	**6,5**
Poddodávky		
Spolu :	**160 604,68**	**49,9**

		%nákladov
Mzdy :	**117 617,46**	**36,5**
Odvody :	**41 391,28**	**12,9**
Stroje :	**2 198,52**	**0,7**
Spolu :	**161 207,27**	**50,1**

Ostatné :		
Priame náklady	**321 811,95**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**83 700,76**	**52,1** % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**37 034,90**	**23,0** % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**120 735,66**	

Náklady spolu :	**442 547,61**

Zisk a riziko

Zisk :	**61 646,19**	**13,9** % zisk / náklady
Cena :	**504 193,81**	**12,2** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**136,2**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB 26/2007 (PSBZV-26-3/2007)

.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen