ZMLUVA O DIELO č. 221 - 3/2014

uzatvorená podľa § § 536 - 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Slovenská republika PSB Sliač
Sídlo:	:	ČSA, 962 31 Sliač
Štatutárny zástupca:	:	Ing. Milan Barančík
IČO	:	00805131
DIČ	:	-
Bankové spojenie	:	NBS exp. Banská Bystrica
Č. účtu	:	57033-882/0720

Zhotoviteľ	:	Igor Ščamba - AYA
Sídlo	:	ul. Gaštanova 3086/35
Štat. zástupca	:	Igor Ščamba
IČO	:	34714651
IČ pre daň	:	SK1020461541
DIČ:	:	1020461541
Číslo účtu	:	0420042813/0900
Bankové spojenie	:	SLSP Žilina
Číslo účtu	:	1709717556/0200
Bankové spojenie	:	VÚB Kysucké Nové Mesto

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je:
Banská Bystrica – Majer – budova TOV. Oprava izolácie strechy, v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

III. Termín plnenia

3.1 Zahájenie prác dňa: 2. 11. 14
Ukončenie prác dňa: 22. 11. 14

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľa, ktorá je v pondelok až piatok v dobe od 6,00 – 17,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Miesto plnenia

4.1 Miestom plnenia je objekt PSB Sliač, Banská Bystrica – Majer – budova TOV.

V. Cena diela

5.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena		499 279,00 Sk
DPH 19 % zo sumy	499 279,00	94 863,00 Sk
CENA vrátane DPH		**594 142,00 Sk.**
CENA CELKOM PO ZAOKRÚHLENÍ		**594 142,00 Sk.**

5.2 Cena celkom slovami: Päťstodeväťdesiatštyritisícstoštyridsaťdva Sk.

5.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

VI. Platobné a fakturačné podmienky

6.1 Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

6.2 Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

6.3 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5 Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

6.6 Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

6.7 Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle § 549, /Zákon č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník/ a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

6.8 Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

6.9 Zhotoviteľ bude predkladať mesačné faktúry za vykonané práce v priebehu mesiaca vždy v posledný pracovný deň mesiaca. Súpis bude odsúhlasený odborným dozorom objednávateľa. Mesačné faktúry budú zaplatené do 30 dní odo dňa prevzatia.

VII. Podmienky vykonania diela

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 7 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

7.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi uzamykateľné priestory pre uloženie materiálu, súvisiaceho s realizáciou predmetu zmluvy.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

VIII. Zodpovednosť za vady a záruky

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

8.2 Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov v zmysle OZ § 646. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

8.3 Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikly zlou technológiou stavby.

8.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou a nesprávnou obsluhou riadenia zo strany objednávateľa.

8.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

8.6 Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa na telefónnom čísle 0905 569 430 al. 0826/4213806 a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

8.8 Odstránenie skrytých vád uplatní objednávateľ priamo u zhotoviteľa diela na adrese: Igor Ščamba – AYA, Gaštanova 3086/35, 010 01 Žilina.

8.9 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

8.10 O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

IX. Zmluvné pokuty

9.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne., zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

9.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 6.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

X. Riešenie sporov

10.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

XI. Kontrola plnenia zmluvy

11.1 Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať povereným pracovníkom podľa bodu č. 14.4 tejto zmluvy. Na kontrolu plnenia zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 550 Obchodné zákonníka.

11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné plnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia alebo budú brániť plneniu povinnosti zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

XII. Utajenie

12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať voči tretím osobám mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, týkajúcich sa predmetu vzájomnej spolupráce alebo činnosti zmluvného partnera trvale a to i po ukončení zmluvných prác.

12.2 Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia zákona č. 241/2001 Z. z., objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť pri určovaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

XIII. Osobitné ustanovenia

13.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5, zákona č. 314/2001 Z.z. a platných predpisov, zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávacej činnosti, najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4, zákona č. 314/2004 Z.z. a § 1, Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z., zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré stanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška a zabezpečiť odbornú prípravu protipožiarnej asistenčnej hliadke a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci a je povinný zabezpečiť školenie o bezpečnosti pri práci odborne spôsobilou osobou.

13.3 Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

13.4 Zhotoviteľ berie na vedomie zákaz akýchkoľvek prác, súvisiacich s plnením diela v dňoch pracovného kľudu a v pracovných dňoch po 17,00 hod., vyplývajúci zo špecifických podmienok vojenského objektu.

13.5 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

13.6 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

13.7 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XIV. Záverečné ustanovenia

14.1 Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

14.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

14.3 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby, odborným dozorom: Ing. Karol Murčo.

14.4 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy:
z. Ivan HUTYRA, z. Karol MOLNÁR

14.5 Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2	PSB Sliač
Výtlačok č. 3	Ščamba Igor – AYA, ul. Gaštanova 3086/35, 010 07 Žilina

XV. Vykonanie predbežnej finančnej kontroly

15.1 Predbežná finančná kontrola podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Nedostatky neboli zistené.
Proces verejného obstarávania **bol** v súlade so zákonom a s Metodickým usmernením č. 1/2003 MO SR SEMI. Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna a efektívna. Je rozpočtovo zabezpečená a v súlade so zákonom.

Dátum: 29 -10- 2004

Podpis podľa podpisového vzoru:

V Banskej Bystrici,

Posádková správa budov
SLIAČ

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Igor ŠČAMBA-AYA
Gaštanová 3086/35
010 01 ŽILINA
IČO:34714651 DIČ:5811077063/894

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 12.12.2011
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo