ZMLUVA O DIELO Č. 05-16-04

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČLÁNOK 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.1	Objednávateľ:	Bytová agentúra rezortu MO Trenčín Martina Rázusa 7 911 50 Trenčín
	Zastúpený:	Ing. Peter Staník, riaditeľ
	IČO:	34 000 666
	DIČ:	2021352388
	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica č. ú. 7000166117/8180
1.2	**Zhotoviteľ:**	František Hurtek – FERZA STAV
	Sídlo:	Ul. Oslobodenia 782 013 05 Belá
	IČO:	34 936 530
	IČ DPH:	SK 1020063231
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Žilina č. ú. 0420870133/0900

ČLÁNOK 2
PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť a odovzdať objednávateľovi za podmienok stanovených v tejto zmluve stavbu:
Nitra – ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela podľa článku 3.

2.3 Dielo bude zhotovené podľa špecifikácie prác, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy.

2.4 Technické parametre diela budú zodpovedať technickým špecifikáciám, STN a všeobecne záväzným predpisom platným v dobe zhotovenia.

ČLÁNOK 3
CENA DIELA

3.1 Cena diela je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 o cenách v platnom znení.

3.2 Cena diela je stanovená na základe rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 2 (Rozpočet) zmluvy a predstavuje:

Cena bez DPH:	14 344 961,64 Sk
DPH 19 %:	2 725 542,70 Sk
Cena diela celkom:	**17 070 504,34 Sk**
Cena diela celkom po zaokrúhlení:	**17 070 504,00 Sk**

Slovom: sedemnásťmiliónovsedemdesiattisícpätstoštyri slovenských korún.

3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene diela sú obsiahnuté všetky dodávky a práce potrebné na vykonanie diela podľa zadávacích podmienok objednávateľa.

3.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, ako aj náklady na potrebný montážny materiál a lešenie.

3.5 Cenu diela je možno upraviť dodatkom k zmluve:

- pomocou indexov vývoja cien stavebných prác a dodávok v členení podľa kódov klasifikácie stavieb, publikovaných Ústavom súdneho znalectva STU a spracovaných na základe indexov ŠÚ SR, ak inflácia za obdobie od predloženia ponuky ku dňu fakturácie prekročí 2 %.
- z dôvodu devalvácie Sk voči EUR alebo USD v období od predloženia ponuky ku dňu fakturácie o viac ako 2 %
- pri vzniku preukázateľnej skutočnosti neovplyvniteľnej žiadnou zo zmluvných strán

3.6 Cena uvedená v bode 3.2 sa upraví aj z dôvodu objednávateľom požadovaných prác nad rámec zmluvy podľa článku 15.

3.7 Objednávateľ má právo neuznať a nezaplatiť zhotoviteľovi cenu za tie práce, ktoré boli predmetom rozpočtu (príloha č. 2) ale neboli zhotovené.

3.8 Objednávateľ uhradí cenu za práce na základe Súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.

ČLÁNOK 4
PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške **3 400 000,- Sk** v lehote 30 dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom, po podpísaní zmluvy.

4.2 Úhrada za vykonané práce bude vykonaná mesačne na základe čiastkovej faktúry zhotoviteľa, ktorú vystaví po odsúhlasení vykonaných prác objednávateľom.

4.3 Faktúra podľa bodu 4.2 bude obsahovať tieto náležitosti:

a) obchodné meno, sídlo a adresu objednávateľa
b) číslo faktúry
c) číslo zmluvy
d) označenie diela
e) deň odoslania
f) dátum splatnosti
g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
h) fakturovaná suma za odsúhlasené práce
i) odpočet alikvótnej časti poskytnutej zálohy
j) sumu, ktorú je potrebné uhradiť
k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby

4.4 Prílohou čiastkovej faktúry podľa bodu 4.2 musí byť zápisnica o odsúhlasení zhotovených a fakturovaných stavebných prác podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán a podrobný súpis prác potvrdený povereným zástupcom objednávateľa.

4.5 Po odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru, ktorá bude obsahovať tieto náležitosti:

a) obchodné meno, sídlo a adresu objednávateľa
b) číslo faktúry
c) číslo zmluvy
d) označenie diela
e) deň odoslania
f) dátum splatnosti
g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
h) celkovú cenu diela
i) rozpis už fakturovaných súm
j) odpočet zostávajúcej časti zálohy
k) výška kolaudačnej raty
l) sumu, ktorú treba uhradiť
m) pečiatku a podpis oprávnenej osoby

4.6 Prílohou faktúry podľa bodu 4.5 musí byť zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.

4.7 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 4.3 alebo 4.5 je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade prestane plynúť lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej (doplnenej) faktúry objednávateľovi.

4.8 Objednávateľ musí zaslať faktúru k oprave (doplneniu) v lehote splatnosti, inak je v omeškaní s platením čiastky, ktorá mala byť fakturovaná správne.

4.9 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia.

4.10 Ak objednávateľ neuhradí fakturovanú sumu v lehote podľa bodu 4.9 je zhotoviteľ oprávnený požadovať uhradenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4.11 Za omeškanie s úhradou sa nepovažuje nevyplatenie sumy zodpovedajúcej časti neuznanej faktúry podľa bodu 4.9 a sumy vo výške kolaudačnej raty podľa bodu 12.11.

ČLÁNOK 5
MIESTO A LEHOTA ZHOTOVENIA DIELA

5.1 Miesto zhotovenia diela: **Nitra- ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7.**

5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v lehote do **31. 8. 2005.**

5.3 Dodržanie termínu zhotovenia diela je podľa bodu 5.2 je zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

ČLÁNOK 6
POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní odo dňa podpisu zmluvy odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

6.2 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom. Ak osoba vykonávajúca technický dozor objednávateľa alebo stavebný dozor objednávateľa so zápisom zhotoviteľa nesúhlasí, musí do 2 dní pripojiť k zápisu svoje písomné stanovisko. V prípade, že sa tak nestane, predpokladá sa, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí aj pre námietky zhotoviteľa k zápisom objednávateľa

6.3 Kontrolu a technický dozor počas zhotovovania diela vykonáva za objednávateľa ním poverená osoba: Ing. Boris Lansy, Tomáš Repka

6.4 Objednávateľ počas realizácie diela zvolá za účasti zhotoviteľa, príp. aj ďalších osôb, ak to bude potrebné, najmenej 1x kontrolný deň. Objednávateľ zvolá kontrolný deň písomnou formou.

6.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných a montážnych prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

6.6 Ak bude počas zhotovovania diela nevyhnutné uskutočniť v objekte, na ktorom je dielo zhotovované, akékoľvek práce prostredníctvom osôb odlišných od zhotoviteľa, je objednávateľ povinný zabezpečiť, aby termín vykonania a dĺžka týchto prác boli vopred dohodnuté so zhotoviteľom.

ČLÁNOK 7
POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

7.1 Počas zhotovovania diela je zhotoviteľ zodpovedný za dodržanie bezpečnostných predpisov a noriem, bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vykonávajúcich činnosť dozoru. Zhotoviteľ umožní týmto osobám využívať vlastné zariadenia staveniska.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ

7.3 Objednávateľ má právo kontroly v oblasti bezpečnosti práce a požiarnej ochrany a na jeho upozornenie musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu. Upozornenie objednávateľa musí byť riadne zapísané v stavebnom denníku.

7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.

7.5 Zhotoviteľ je povinný pri používaní komunikácie určenej na príjazd na stavenisko dodržiavať všeobecne záväzné predpisy , interné predpisy objednávateľa a plniť z nich vyplývajúce povinnosti.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

7.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať príkaz objednávateľa, aby zo staveniska a zhotovovania prác vylúčil svojich zamestnancov alebo osoby ním poverené, ak tieto hrubým spôsobom porušujú predpisy a nariadenia vzťahujúce sa na zhotovenie diela.

7.8 Zhotoviteľ je povinný akceptovať požiadavku objednávateľa vo veci vykonania dodatočných skúšok alebo overenia kvality v prípade pochybnosti o kvalite zhotovených prác.

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.10 Zhotoviteľ počas realizácie zodpovedá za pohyb svojich pracovníkov na stavenisku. Jeho pracovníci sa môžu pohybovať na stavbe len v priestoroch vymedzených objednávateľom.

7.11 Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu zaistiť prostriedky ochrany zdravia a prostriedky požiarnej ochrany. Zároveň zhotoviteľ zodpovedá za postupy a koordináciu prác pri zhotovení diela.

7.12 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu prác podľa bodu 7.2 minimálne 3 pracovné dni vopred.

7.13 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.

7.14 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady podľa článku 10.

7.15 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upovedomiť objednávateľa na vady podkladov alebo nevhodnosť pokynov na zhotovenie diela, ak mu také objednávateľ poskytol a zhotoviteľ mohol alebo mal takúto vadu alebo nevhodnosť zistiť.

7.16 Zhotoviteľ je povinný bez meškania telefonicky a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty plnenia. Ak dôjde k takémuto zdržaniu, je zhotoviteľ povinný to preukázateľne dokázať. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania.

7.17 Počas realizácie za vedenie prác a stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa: Ing. Šoška Ján, p. Smetana Miroslav.

7.18 Zhotoviteľ je povinný po celú dobu trvania stavby uložiť na stavbe doklady o zaškolení pracovníkov zhotoviteľa, resp. pracovníkov subdodávateľa, pre montáž okien a zatepľovacieho systému. Na požiadanie je povinný okamžite ich predložiť pracovníkom stavebného úradu, stavebnému dozoru objednávateľa, resp. inému pracovníkovi objednávateľa.

7.19 Zhotoviteľ je povinný po vykonaní prác na streche objektu vykonať odbornú prehliadku bleskozvodov v zmysle Vyhl. 718/2002 Z. z. a vyhotoviť príslušnú správu o stave zariadenia.

7.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce s dostatočným počtom pracovníkov, v prípade potreby aj v dňoch pracovného voľna, ak si to bude postup prác a vyžadovať.

7.21 Po ukončení realizácie diela je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratať stavenisko a zabezpečiť jeho dôkladné vyčistenie.

ČLÁNOK 8
POUŽITÉ MATERIÁLY

8.1 Pri zhotovení diela budú použité materiály, ktoré vyhovujú technickým špecifikáciám, STN a všeobecne záväzným predpisom platným v dobe zhotovenia. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetky použité materiály mali platné vyhlásenia o zhode a certifikáty.

8.2 Zhotoviteľ nepoužije materiály, postupy, práce alebo také technické riešenie, ktoré by boli odlišné od požiadaviek, podkladov a technických špecifikácií, ktoré mu poskytol objednávateľ. Objednávateľ si vyhradzuje právo výberu dlažby, obkladov, podlahových textílií, sanitárnych predmetov, okien, a farebných odtieňov.

8.3 Použitie materiálov, ktoré by svojimi vlastnosťami ovplyvnili vlastnosti a technické parametre zhotoveného diela je možné len so súhlasom objednávateľa. Súhlas musí byť písomný formou zápisu v stavebnom denníku, prípadne v zápisnici z kontrolného dňa.

8.4 Každá zmena v použitých materiáloch musí byť prerokovaná osobitne.

8.5 Pri zhotovení diela sa zhotoviteľ zaväzuje použiť len také materiály, ktoré sa môžu zabudovať do stavby v súlade so záväznými predpismi na území Slovenskej republiky.

8.6 Za použitie iných materiálov, ktoré svojimi vlastnosťami nevyhovujú požiadavkám objednávateľa na dielo, nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

ČLÁNOK 9
ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVENISKA

9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko (miesto na zhotovenie diela) v termíne a v stave podľa bodu 6.1.

9.2 Zhotoviteľ bude počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy užívať stavenisko bezplatne.

9.3 Stavenisko odovzdajú zhotoviteľovi oprávnené osoby objednávateľa : Ing. Boris Lansy, Tomáš Repka, a to zápisom do stavebného denníka a spísaním zápisnice o odovzdaní staveniska.

9.4 Objednávateľ a zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska dohodnú spôsob odberu energií a vody a spôsob úhrady nákladov za ne.

ČLÁNOK 10
DOKUMENTÁCIA

10.1 Rozsah dokumentácie tvorí:

a) stavebný denník s prílohami,
b) zápisnica o odovzdaní staveniska,
c) zápisnice z kontrolných dní,
d) zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela,
e) certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov,
f) doklady (certifikáty) vystavené výrobcom (viď. ods. 10.11)
g) fotodokumentácia (viď. ods. 10.10)

10.2 Stavebný denník musí byť prístupný obidvom zmluvným stranám a príslušným orgánom štátnej správy tak, aby mohli kedykoľvek vykonávať zápisy.

10.3 Zhotoviteľ vedie stavebný denník osobitne pre každú časť diela (hlavný dodávateľ a subdodávatelia).

10.4 Denník po odovzdaní a prevzatí diela uchováva objednávateľ.

10.5 O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví zápisnica a záznam do stavebného denníka. Zápisnica o odovzdaní staveniska je prílohou k stavebnému denníku.

10.6 Zápisnicu o odovzdaní staveniska podpíšu oprávnení pracovníci zmluvných strán. Zápisnica obsahuje najmä :

a) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa /názov, adresa/,
b) názov stavby – diela,
c) mená osôb oprávnených k odovzdaniu a prevzatiu staveniska,
d) meno osoby vykonávajúcej funkciu stavbyvedúceho,
e) záznam o tom, či bolo stavenisko odovzdané v termíne dohodnutom v zmluve, prípadne neskorší termín s uvedením dôvodu,
f) záznam o tom či je stavenisko prístupné a či je a v akom rozsahu zaťažené činnosťou tretej osoby,
g) prehlásenie zhotoviteľa, že stavenisko preberá,
h) ďalšie údaje.

10.7 O spoločných kontrolných dňoch počas zhotovovania diela sa vyhotovujú Zápisnice o kontrolnom dni a záznamy do stavebného denníka. Zápisnice o kontrolnom dni podpisujú oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

10.8 Zápisnica o kontrolnom dni je prílohou k stavebnému denníku a obsahuje najmä :

a) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa /názov, adresa/,
b) názov stavby – diela,
c) mená osôb, ktoré sa kontrolného dňa za objednávateľa a zhotoviteľa zúčastnili,
d) rozsah predmetu kontrolného dňa,
e) záznam o vyhodnotení stavu zhotovovania diela,
f) záznam o vyhodnotení kvality vykonaných prác,
g) popis zistených chýb,
h) opatrenia na odstránenie nedostatkov,
i) záznam o prípadných dohodnutých zmenách alebo prácach nad rámec zmluvy,
j) ďalšie údaje, ak sú potrebné.

10.9 O odovzdaní a prevzatí diela oprávnení pracovníci zmluvných strán vyhotovia „Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol). Obsah zápisnice je stanovený Vyhláškou Ministerstva výstavby a verejných prác SR č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach č. 254/1998 Z. z.

10.10 Fotodokumentácia:

a) pôvodného stavu
b) realizácie
c) nového stavu.

10.11 Doklady (certifikáty) vystavené výrobcom o:

a) odbornom spracovaní zatepľovacieho systému
b) zaškolení pracovníkov zhotoviteľa, resp. subdodávateľa na montáž zatepľovacieho systému
c) zaškolení pracovníkov na montáž okien.

ČLÁNOK 11
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

11.1 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym zhotovením a odovzdaním diela. Dielo je zhotovené, keď sú vykonané všetky práce, vyplývajúce z tejto zmluvy.

11.2 Odovzdanie a prevzatie diela medzi zhotoviteľom a obstarávateľom sa uskutoční na podnet zhotoviteľa.

11.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých prehliadok a skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami.

11.4 Pred dohodnutou dobou na ukončenie diela vykonajú zhotoviteľ a objednávateľ celkovú prehliadku zhotovených prác a zostavia zoznam vád a nedorobkov, ktoré bude zhotoviteľ povinný odstrániť ešte pred konečným odovzdaním a prevzatím diela.

11.5 Zhotoviteľ je povinný dva dni pred odovzdaním a prevzatím diela odstrániť zo staveniska všetok svoj materiál, stroje, vybavenie staveniska a pod. Výnimku tvorí materiál potrebný na odstránenie zjavných vád alebo nedorobkov, ktoré budú prípadne zistené pri odovzdávaní a preberaní diela alebo jeho časti.

11.6 O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu podľa bodu 10.9.

11.7 Objednávateľ dielo prevezme v prípade, že budú odstránené vady a nedorobky uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 10.9.

11.8 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberá dielo dňom uvedeným v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

11.9 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela.

11.10 Zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť ich v termíne uvedenom v zápisnici.

11.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti špecifikácii, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

ČLÁNOK 12
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude spôsobilé na zmluvný účel a bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

12.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť diela v dĺžke päť rokov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady diela, ktoré sa prejavia počas záručnej lehoty. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených špecifikáciou prvkov a prác obstarávateľa, touto zmluvou a obecne záväznými technickými normami a predpismi.

12.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené vonkajšími udalosťami alebo neoprávneným zásahom objednávateľa alebo tretej osoby. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené použitím vecí, ktoré mu odovzdal objednávateľ, ak

zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov objednávateľa, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval.

12.5 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu vady diela uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou (poštovou zásielkou, faxom lebo elektronickou poštou) do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Za dátum uplatnenia reklamácie sa považuje deň doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Zhotoviteľ bude považovať za včas uplatnené aj tie reklamácie, ktoré mu budú doručené do 5 dní odo dňa skončenia záručnej lehoty.

12.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady.

12.7 Ak sa ukáže , že reklamovaná vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia alebo poskytnúť objednávateľovi primeranú zľavu z ceny diela. Právo voľby medzi nárokmi uvedenými v bodoch 12. 6 a 12. 7. má objednávateľ.

12.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných vád predmetu plnenia v zmysle ods. 12.3. do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Iné termíny na odstránenie vád sa musia dohodnúť písomnou formou.

12.9 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať vady v dohodnutom termíne podľa bodu 12.7 a 12.8 je objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí termínu odstrániť vady sám, alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa.

12.10 Ak bude objednávateľ požadovať primeranú zľavu z ceny diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť oprávnene uplatnenú sumu do 28 dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa.

12.11 Objednávateľ môže zadržať sumu do výšky **2 500 000 Sk**.
Slovom: Dvamiliónypäťstotisíc Sk po dobu odstraňovania vád zistených pri odovzdávajúcom a preberacom konaní .

ČLÁNOK 13
ZMLUVNÉ POKUTY

13.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v zmluve. po lehote uvedenej v bode 5.2 z dôvodov, za ktoré nezodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **20 000,- Sk** za každý deň omeškania.
Slovom: Dvadsaťtisíc Sk

13.2 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v bodoch 7.21, 11.5, 11.11, 12.7 a 12.8 je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške **20 000,- Sk** za každý deň omeškania.
Slovom: Dvadsaťtisíc Sk

13.3 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 7.18. je objednávateľ oprávnený a zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 000,- Sk za každý nepredložený doklad.

13.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade, že nesplnenie ich povinnosti je zapríčinené omeškaním druhej zmluvnej strany alebo vyššou mocou, ak existenciu vyššej moci bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane.

13.5 Objednávateľ je oprávnený započítať sumu zodpovedajúcu oprávnene uplatnenej zmluvnej pokute voči pohľadávke zhotoviteľa.

13.6 Odstúpenie od zmluvy alebo postúpenie pohľadávok z tejto zmluvy nemá za následok zánik nároku na zaplatenie zmluvných pokút.

13.7 Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, ak táto vznikla zmluvnej strane porušením povinností druhou zmluvnou stranou.

ČLÁNOK 14
VYŠŠIA MOC

14.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.

14.2 Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

14.3 Za vyššiu moc sa nepovažujú ekonomické, finančné či politické zmeny, a taktiež choroby, úrazy, nepriaznivé klimatické podmienky alebo hospodárske pomery zhotoviteľa.

ČLÁNOK 15
PRÁCE NAD RÁMEC ZMLUVY

15.1 Prácami nad rámec zmluvy sa rozumejú:

a) práce súvisiace so zmenou technického riešenia počas realizácie,
b) práce, ktoré nie sú uvedené v prílohe č. 2 Výkaz výmer - rozpočet.

15.2 Ak objednávateľ bude požadovať na zhotovenie prác nad rámec tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje tieto práce vykonať, a to za primeranú cenu a v primeranej lehote.

15.3 Druh a rozsah prác nad rámec zmluvy objednávateľ a zhotoviteľ určia zápisom do stavebného denníka, v zápisnici z kontrolného dňa, prípadne osobitnou zápisnicou o vykonaní prác nad rámec zmluvy.

15.4 V lehote 5 dní od dohody o potrebe vykonania prác nad rámec zmluvy podľa bodu 15.2. predloží zhotoviteľ výkaz výmer - rozpočet na cenu za práce nad rámec zmluvy. Pre kalkuláciu týchto prác použije jednotkové ceny, na základe ktorých kalkuloval cenu diela. Ak nebude možné použiť takéto ceny, ocení práce nad rámec zmluvy podľa dohody s objednávateľom.

15.5 Po odsúhlasení ceny za práce nad rámec zmluvy zmluvné strany upravia rozsah a cenu diela písomným dodatkom k zmluve.

15.6 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať a objednávateľ povinný zaplatiť požadované práce nad rámec zmluvy až po podpísaní dodatku k zmluve.

ČLÁNOK 16
PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

16.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

16.2 Pred úplným splnením predmetu zmluvy môže byť jej účinnosť a platnosť ukončená len vtedy, ak sa na tom zmluvné strany dohodnú alebo odstúpením zmluvnej strany od zmluvy podľa bodu 14.2.

16.3 Odstúpením od zmluvy zaniknú všetky povinnosti a práva zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy okrem:

a) nárokov na zákonné alebo zmluvou stanovené sankcie,
b) nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytnutí záruky a zodpovednosti za vady diela v zmysle čl. 12, a to na tých prácach, ktoré boli zhotovené do odstúpenia,
c) nárokov na náhradu škody.

16.4 V prípade odstúpenia od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, tieto dohodli nižšie uvedený postup :

a) Zmluvné strany vyhotovia zápisnicu o stave a rozsahu prác zhotovených ku dňu odstúpenia,
b) Vzájomné pohľadávky zmluvných strán zaniknú v sumách, v ktorých sa kryjú,
c) Všetky odsúhlasené finančné čiastky a rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní odo dňa doručenia faktúr.

16.5 Objednávateľ môže okamžite od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ použije a zabuduje nekvalitný materiál (bez certifikátov, osvedčení, atd.) alebo iným spôsobom podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

16.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, že sa zhotoviteľ dostal do omeškania, po neúspešnej výzve k dokončeniu diela. V takomto prípade je objednávateľ oprávnený zabezpečiť dokončenie diela iným zhotoviteľom a zároveň má nárok na náhradu vzniknutej škody s tým spojenej a túto škodu je oprávnený započítať ako pohľadávku voči zhotoviteľovi..

16.7 Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, že sa plnenie zmluvy stalo pre druhú zmluvnú stranu nemožným.

16.8 Zmluvná strana, ktorá od zmluvy odstúpi v súlade so zákonom a ustanoveniami tejto zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu vzniknutej škody.

ČLÁNOK 17
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

17.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.

17.2 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže na vyžiadanie poskytnúť obsah zmluvy kontrolným orgánom, orgánom činným v trestnom konaní a ako dôkazový materiál označený súdom v prípade riešenia sporu.

17.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

17.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností potrebných k zhotoveniu diela v rozsahu uvedenom v zmluve.

17.5 Zhotoviteľ nemôže poveriť vykonaním diela ako celku inú osobu. Ak poverí inú osobu vykonaním časti prác (subdodávky) na diele , má voči objednávateľovi zodpovednosť akoby dielo vykonal sám. Zodpovedá tiež za to, že príslušné práce vykoná osoba, ktorá je k tomu oprávnená) a podľa osobitných predpisov spôsobilá.

17.6 Zmluvné strany sa dohodli, že styk medzi nimi bude zásadne vykonávaný písomne a akékoľvek informácie budú odovzdávané písomne ak by to súviselo so skutočnosťami, ktoré by mohli podstatnou mierou ovplyvniť plnenie zmluvy.

17.7 V prípade, že počas realizácie dôjde, požiadavkám na práce nad rámec zmluvy, náhradám materiálov , ktoré sú objednávateľom písomne požadované, tieto sú pre zhotoviteľa záväzné až po uzavretí dodatku k tejto zmluve.

ČLÁNOK 18
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

18.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Akékoľvek zmeny a doplnky môžu byť urobené iba formou písomných číslovaných doplnkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

18.2 Zmluva je spísaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené objednávateľovi a jedno zhotoviteľovi.

18.3 Vo všetkých touto zmluvou neupravených otázkach sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka.

18.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Trenčíne dňa 15 JÚN 2005

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
M. Rázusa č. 7, P.O.BOX 209
911 50 TRENČÍN

.....
Objednávateľ

František Hurtek
FERZASTAV
Oslobodenia 782, 013 05 Belá
IČO: 34 936 530
IČ DPH: SK1020063231, DIČ: 1020063231

.....
Zhotoviteľ

Príloha č.1
k zmluve o dielo č. 05-16-04
„Nitra – ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7"

DEFINÍCIA, OPIS A ROZSAH DIELA
ŠPECIFIKÁCIA PRVKOV A PRÁC

I. POPIS SKUTKOVÉHO TECNICKÉHO STAVU STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

I.1 Jestvujúci strešný plášť plochej dvojplášťovej strechy je vzhľadom na náročné poveternostné podmienky značne zvetraný so zvyškami reflexného náteru. Vplyvom toho sa na viacerých miestach dlhodobo zdržiava voda a vytvárajúca bubliny. V týchto miestach dochádza k výraznému zatekaniu strechy, čo sa prejavuje vytváraním vlhkých máp na stropoch horného podlažia.

I.2 Obvodový plášť budovy je z pórobetónových panelov hr. 24 cm čo v súčasnej dobe nespĺňa teplo – technické požiadavky na ekonomickú prevádzku. Z toho dôvodu vznikajú značné tepelné straty vo vykurovacej sezóne. Fasáda je rovnako na viacerých miestach zatečená z dôvodu poškodeného oplechovania balkónov.

I.3 Výplne otvorov v obvodovom plášti sú drevené, zdvojené. Vplyvom opotrebovania sa nedajú dostatočne uzatvárať, dôsledkom čoho pri daždi zateká voda do izieb a okná začínajú hniť. Ochranný náter je popraskaný a zvetraný.

I.4 Na balkónoch je keramická dlažba, ktorá je na viacerých miestach odlepená od podkladu a popraskaná. Rovnako oplechovanie balkónov prevedené z pozinkovaného plechu je na mnohých miestach skorodované, značne poškodené, čím dochádza k zatekaniu fasády vo veľkom rozsahu. Sklenená výplň je na viacerých miestach popraskaná, čím nezabezpečujú dostatočnú bezpečnosť.

I.5 Podlahová krytina na chodbách, predsieňach a na izbách je gumová. Vplyvom nepretržitej prevádzky od odovzdania objektu do prevádzky došlo k značnému opotrebovaniu podlahovej krytiny. Na mnohých miestach je podlaha prešľapaná alebo roztrhnutá, čím nemôže naďalej slúžiť bezpečne svojmu účelu.

I.6 Na chodbách je olejový sokel vyhotovený na štukovú omietku.

I.7 Maľovka v celom objekte je značne znečistená, na poslednom nadzemnom podlaží aj s viditeľnými stopami po zatečení.

I.8 Zariaďovacie predmety v sociálnych zariadeniach sú po dobe životnosti, neplnia dobre svoju funkciu – WC, batérie pretekajú, viaceré umývadlá sú popraskané. Ich opravy nie sú technicky možné zrealizovať, resp. sú finančne nákladnejšie ako ich celková výmena. Obklady na stenách v kúpeľniach a na záchodoch sú na niektorých miestach vyduté, odpadávajú od podkladu.

I.9 Elektroinštalácia (rozvádzače, vypínače, zásuvky a svietidlá) je nutné vymeniť.

II. PREDMET ZMLUVY – DIELO POZOSTÁVA

II.1 Oprava plochej strechy pozostávajúca zo zhotovenia dodatočného zateplenia z polystyrénu hrúbky 140 mm a položenie novej povlakovej krytiny z fólie PVC mechanicky kotvenej, položenej na voľno, demontáž pôvodného bleskozvodu, dodávka a montáž nového.

II.2 Zateplenie obvodového plášťa podľa vypracovaného teplofikačného posudku polystyrénovými doskami hrúbky 70 mm s vonkajšou omietkou so škrabaným povrchom.

II.3 Výmena jestvujúcich výplní otvorov.

II.4 Odstránenie jestvujúcej dlažby na balkónoch, vrátane oplechovania. Vyspravenie ukončenia železobetónovej dosky, osadenie nového oplechovania balkónov a vyhotovenie novej mrazuvzdornej keramickej dlažby. Demontáž jestvujúcich nevyhovujúcich sklených výplní a montáž výplní z Lexanu hr. 10 mm.

II.5 Odstránenie jestvujúcej podlahovej krytiny na chodbách, v predsieňach a v izbách. V chodbách a predsieňach sa vyhotoví nová keramická dlažba vrátane keramického soklíku. V izbách sa položí záťažový koberec.

II.6 Odstránenie starého olejového náteru, vrátane obrúsenia stien a vyhotovenie novej omietky.
II.7 Vyspravenie jestvujúcich omietok, maľby stien a stropov, náter radiátorov a kovových konštrukcií.
II.8 Demontáž zariaďovacích predmetov vo všetkých sociálnych zariadeniach (WC, umývadlá, vaňa, batérie), vybúranie obkladov a dlažieb, vybúranie deliacej priečky medzi WC a inštalačnou šachtou. Vyhotovenie novej deliacej priečky. Namiesto vane sa osadia sprchové kúty. Nové umývadlá a WC sa osadia na rovnaké miesta ako pôvodné, rovnako aj nové batérie. Vyhotovenie novej dlažby a obkladov vo všetkých sociálnych zariadeniach.
II.9 Výmena pôvodných elektrických zásuviek a vypínačov, stropných a nástenných svietidiel.

III. OPIS – ŠPECIFIKÁCIA STAVEBNÝCH PRÁC – MATERIÁLY, MONTÁŽNE PRÁCE, POSTUP - PRVKY

Strecha.

III.1 Vyrezanie vydutí pôvodného strešného plášťa, vyspravenie nerovností, demontáž bleskozvodu a vyčistenie povrchu strechy.
III.2 Na jestvujúci strešný plášť sa položí dodatočné zateplenie z polystyrénových dosiek PSE hr. 140 mm kladenými na sucho.
III.3 Položenie podkladnej netkanej polypropylénovej geotextílie.
III.4 Položenie povlakovej krytiny PROTAN SE, položenej na voľno, k podkladu ukotvenej mechanicky plastovými úchytkami. Spájanie fólie teplom.
III.5 Nové atikové plechy sa zhotovia z poplastovaného plechu hrúbky 0,55 mm.
III.6 Všetky pôvodné klampiarske konštrukcie sa očistia od pôvodného náteru.
III.7 Náter klampiarskych konštrukcií sa zhotoví v skladbe:
- 2 x náter základnou farbou na ľahké kovy rýchlo schnúcou
- 2 x náter vrchným emailom syntetickým vonkajším
III.8 Montáž nového bleskozvodu.

Zateplenie obvodového plášťa.

III.9 Montáž lešenia.
III.10 Montáž fasádnych polystyrénových dosiek 1200 x 500 x 70 mm príchytkami Granolan.
III.11 Nalepenie sklotextilnej mriežky lepiacou stierkou na polystyrénové dosky.
III.12 Vyhotovenie vonkajšej tenkovstvovej silikátovej omietky.

Výmeny výplní stavebných otvorov v obvodovom plášti.

III.13 Vybúranie jestvujúcich drevených okien a balkónových dverí, demontáž vonkajších a vnútorných parapetov.
III.14 Osadenie drevených EURO okien a balkónových dverí.
III.15 Montáž vnútorných drevených parapetných dosiek.
III.16 Montáž vonkajších parapetov z pozinkovaných plechov.
III.17 Vyspravenie omietok okolo okien a balkónových dverí.
III.18 Osadenie vnútorných žalúzií kovových.

Balkóny.

III.19 Jestvujúcu keramickú dlažbu vybúrať a podklad vyčistiť od hrubých nečistôt.
III.20 Demontovať celé oplechovanie balkónov, vyspraviť ukončenie oceľobetónovej dosky.
III.21 Povrch balkónov vyspraviť pieskovocementovým poterom.
III.22 Osadiť nové oplechovanie balkónov z pozinkovaného plechu.
III.23 Montáž mrazuvzdornej keramickej dlažby balkónov.
III.24 Demontáž sklenených výplní.
III.25 Odstránenie pôvodného náteru zábradlia, očistenie kovovej konštrukcie a natretie kovovej konštrukcie zábradlia 1 x syntetická farba základná, 2 x syntetická farba vonkajšia.
III.26 Osadenie novej výplne zábradlia z Lexanu hr. 10 mm, farba bronzová.

Podlahové krytiny.

III.27 Odstránenie jestvujúcich gumových podláh v chodbách, predsieňach a na izbách.
III.28 Vyčistenie podkladu, vyspravenie hrubých nerovností.
III.29 Na chodbách a v predsieňach sa vyhotoví keramická dlažba, vrátane soklíka z keramickej dlažby výšky 100 mm.
III.30 V izbách položenie záťažového koberca nalepením, vrátane prešívaného kobercového soklíka.

Povrchová úprava stien na chodbách.

III.31 Obrúsenie pôvodného olejového sokla na všetkých chodbách, vrátane schodiskového priestoru.
III.32 Vyspravenie povrchu stien a stropu.
III.33 Zhotovenie tenkovrstvovej silikátovej omietky na steny.

Maľby a nátery.

III.34 Vyspravenie povrchu stien a stropov, vyčistenie podkladu.
III.35 2 x maľby, strop – biela farba, steny – podľa výberu objednávateľa.
III.36 Vyčistenie radiátorov a kovových konštrukcií, príprava podkladu.
III.37 Náter základnou farbou syntetickou.
III.38 Dvojnásobný náter syntetickou farbou.

Zdravotechnika

III.39 Demontáž jestvujúcich WC, umývadiel, vaní, batérií.
III.40 Odstránenie pôvodných dlažieb a obkladov.
III.41 Na mieste odstránených vaní osadiť nové sprchové kúty.
III.42 Vyhotovenie keramickej dlažby a obkladov.
III.43 Osadenie nových umývadiel, WC, batérií.

Elektroinštalácia

III.44 Demontáž jestvujúcich elektrických rozvádzačov, zásuviek a vypínačov, stropných a nástenných svietidiel.
III.45 Montáž nových rozvádzačov, zásuviek a vypínačov, stropných a nástenných svietidiel.

HARMONOGRAM STAVEBNÝCH PRÁC ♣ NITRA – UBYTOVŇA NITRAN I, SLÁDKOVIČOVA 7 ♣

číslo	stavebné práce	týždeň															poznámka
		23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
1.	odovzdanie staveniska		17 – 06														
	keramické dlažby – predsienky a chodby							18 – 07				20 – 08					
	keramické obklady a dlažby – sociálne zariadenia				28 – 06						05 – 08						
	zdravotechnika – zariaďovacie predmety v sociálnych zariadeniach								25 – 07				25 – 08				
	strecha			21 – 06		08 – 07											
	obvodový plášť – osadzovanie okien					07 – 07					12 – 08						
	obvodový plášť – zatepľovanie			21 – 06						03 – 08							
	povlaková krytina – koberce v izbách							21 – 07					25 – 08				
	elektroinštalácia – svietidlá, vypínače, rozvádzače, zásuvky							19 – 07					25 – 08				

číslo	stavebné práce	týždeň															poznámka
		23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
	omietky na chodbách					08 – 07				05 – 08							
	maľby a nátery v izbách a predsieňach			21 – 06							12 – 08						
	úplné vypratanie staveniska												celý				
	odovzdanie a prevzatie stavby – stavebných prác												26 – 08	02 – 09			

Objednávateľ : Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
M. Rázusa č. 7, P.O.BOX 209
911 50 TRENČÍN

.....

Zhotoviteľ : František HURTEK – FERZASTAV

František Hurtek
FERZASTAV
Oslobodenia 782, 013 05 Belá
IČO: 34 936 530
IČ DPH: SK1020063231, DIČ: 1020063231

.....

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Barmo Trenčín		
Projektant			
Zhotoviteľ	František Hurtek FERZASTAV		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
		10.5.2005	240

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

Rozpočtové náklady v

A	Základné rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky 0	8	Práce nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0,00%	126 234
2		Montáž 4 190 617	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	6 215
3	PSV	Dodávky 5 093 355	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	0,00%	287 385
4		Montáž 3 532 398	11		0	16	Prevádzk. vplyvy	0,00%	93 014
5	"M"	Dodávky 0				17	Ostatné	0,00%	0
6		Montáž 541 108				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)	13 357 478	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		512 848
20	HZS	203 440	21	Kompl. činnosť	271 195	22	Ostatné náklady		0

D	Celkové náklady			
23	Súčet 7, 12, 19-22			14 344 961,64
24	19%	14 344 961,64	DPH	2 725 542,70
25	**Cena s DPH (r.23+24)**			**17 070 504,34**

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky objednávateľa	0
27	Kĺzavá doložka	0
28	Zvýhodnenie + -	0

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
M. Rázusa č. 7, P.O.BOX 209
911 50 TRENČÍN

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

František Hurtek
FERZASTAV
Oslobodenia 782, 013 05 Belá
IČO: 34 936 530
IČ DPH: SK1020063231, DIČ: 1020063231

Pečiatka

Rekapitulácia nákladov stavby

Stavba : Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7

Dátum : 15.6.2005

Objednávateľ: Barmo Trenčín

Zhotoviteľ : František Hurtek FERZASTAV

Projektant :

Spracoval :

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN	HZS	NUS	Kompletačná činnosť	Poddodávky
zzd923	**Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7**								
1	Objekt ubytovne	10 475 399	1 990 326	12 465 724	9 890 130	0	389 947	195 321	0
2	Zdravotechnika	2 921 650	555 114	3 476 764	2 579 358	183 120	101 885	57 287	0
3	Úpravy pre akademiu	371 753	70 633	442 386	339 871	13 920	10 673	7 289	0
4	Elektroinštalácie	576 160	109 470	685 630	548 119	6 400	10 343	11 297	0

Projektové a prieskumné práce	0
Prevádzkové súbory	0
Stavebné objekty	13 560 918
Stroje	0
Umelecké diela	0
NUS	512 848
Ostatné náklady	0
Rezerva	0
Iné investície	0
NHIM	0
Prevádzkové náklady	0
Kompletačná činnosť	271 195

Celkom	**14 344 962**	**2 725 543**	**17 070 504**	**13 357 478**	**203 440**	**512 848**	**271 195**	**0**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7	JKSO	
Názov objektu	Objekt ubytovne	EČO	
Názov časti		Miesto	Nitra
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Barmo Trenčín		
Projektant			
Zhotoviteľ	František Hurtek FERZASTAV		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
	Fr. Hurtek	10.5.2005	117

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0	8	Práce nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0,95%	93 956
2		Montáž	3 179 699	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	4 214 130	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	2,30%	226 760
4		Montáž	2 465 313	11		0	16	Prevádzk. vplyvy	0,70%	69 231
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatné	0,00%	0
6		Montáž	30 988				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)		9 890 130	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		389 947
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť	195 321	22	Ostatné náklady		0

Projektant			**D**	**Celkové náklady**	
			23	Súčet 7, 12, 19-22	10 475 398,66
Dátum a podpis	Pečiatka		24	19% 10 475 398,66 DPH	1 990 325,70
Objednávateľ			25	**Cena s DPH (r.23+24)**	**12 465 724,36**
			E	**Prípočty a odpočty**	
Dátum a podpis	Pečiatka		26	Dodávky objednávateľa	0
Zhotoviteľ			27	Kĺzavá doložka	0
			28	Zvýhodnenie + -	0
Dátum a podpis	Pečiatka				

ROZPOČET

Stavba : Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7 JKSO :

Objekt : Objekt ubytovne EČO :

Časť :

Objednávateľ : Barmo Trenčín Spracoval : Fr. Hurtek

Zhotoviteľ : František Hurtek FERZASTAV Dátum : 10.5.2005

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
			Práce a dodávky HSV				
		01	**Prípravne práce**				
1		011	Demontáž bleskozvodu	m	167,500	12,90	2 160,75
2		013	Vyrezanie výduti	m2	30,000	22,80	684,00
3		014	Vyčistenie plochy strechy	m2	445,704	5,20	2 317,66
4		015	Lokálne vyrovnanie nerovnosti	m2	30,000	258,80	7 764,00
		01	**Prípravne práce**				**12 926,41**
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				
5	014	6124211r1	Oprava okapových hrán balkonov,dilatačných špár.	m	228,000	612,00	139 536,00
6	011	620411135	Náter na vonkajšiu vyzretú akrylátovou farbou - z lešenia alebo z lešenár. kliečky (bez zavesenia)	m2	571,870	181,00	103 508,47
7	011	622464222	Vnútorna omietka stien BAUMIT tenkovrstvová silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	755,510	424,00	320 336,24
8	011	625991040	Zateplenie doskami POLYSTYREN 1200x500 27.5kg a omietka BAUMIT GRANOLAN hr. 4cm	m2	92,582	935,00	86 564,17
9	011	625991070	Zateplenie doskami POLYSTYREN 1200x500 27.5kg a omietka BAUMIT GRANOLAN hr. 7cm	m2	1 339,158	1 125,00	1 506 552,75
10	011	632451051	Poter pieskovocementový hr. do 10 mm - balkony	m2	205,200	110,00	22 572,00
11	011	642952330	Osadenie drevených dverových rámov a zárubní, plochy otvoru nad 4 do 10 m2	ks	2,000	435,00	870,00
12	014	611421131	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov v množstve opravenej plochy do 5% štukových	M2	2 365,350	43,00	101 710,05
13	014	612409991	Začistenie omietok (s dodanim hmoty) okolo okien,dverí,podláh, obkladov atď.	M	849,800	39,00	33 142,20
14	014	612421131	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy do 5 % štukových	M2	4 538,358	28,00	127 074,02
15	011	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	M2	1 606,900	150,00	241 035,00
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**2 682 900,90**
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				
16	003	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 30 m	M2	1 104,335	36,00	39 756,06
17	003	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene-1031	M2	2 208,670	21,50	47 486,41
18	003	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 30m	M2	1 104,335	21,00	23 191,04
19	003	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	23,950	49,00	1 173,55
20	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	2 675,450	66,80	178 720,06
21	013	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla do 1,5 m2	ks	5,000	8,00	40,00
22	013	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla nad 1,5 m2	ks	83,000	14,00	1 162,00
23	013	968062354	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2 -0,082 t	m2	2,160	280,00	604,80
24	013	968062355	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2 -0,063 t	m2	115,200	170,00	19 584,00
25	013	968062356	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2 -0,054 t	m2	72,750	120,00	8 730,00
26	013	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	138,240	127,00	17 556,48
27	013	968062745	Vybúranie drevených a kovových stien plných, zasklených alebo výkladných -0,024 t	m2	16,480	49,00	807,52
28	013	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	105,546	98,10	10 354,06
29	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	T	35,182	205,00	7 212,29
30	013	97908111s	Skladné	T	35,182	580,00	20 405,49
31	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	T	35,182	8,00	281,46
32	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm -0,020 t	m2	240,650	35,00	8 422,75
33	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	35,182	312,50	10 994,34
34	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	T	35,182	141,10	4 964,16
35	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	T	211,091	15,80	3 335,24
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**404 781,71**

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
		99	**Presun hmôt HSV**				
36	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	T	140,480	563,00	79 090,07
		99	**Presun hmôt HSV**				**79 090,07**
			HSV Celkom				**3 179 699,09**
			Práce a dodávky PSV				
		711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**				
37	711	711381021	Izolácia balkonov náterom SIKA	m2	205,200	155,90	31 990,68
38	711	998711203	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	3,000	319,91	959,72
		711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**				**32 950,40**
		712	**Izolácie striech**				
39	711	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° termoplastmi fóliou PVC položenou voľne	M2	682,900	210,00	143 409,00
40	MAT	2833000100	Fólia	m2	784,300	328,00	257 250,40
41	711	712391176	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a šik. do 30° ostatné z ochran. text. pripev. kotv. terčami	KUS	608,000	50,00	30 400,00
42	MAT	6936651600	Geotextílie netkané polypropylénové Tatratex pp 500	m2	699,200	45,00	31 464,00
43	MAT	2830400000	Hmoždinka zatláčacia	kus	2 700,000	49,10	132 570,00
44	711	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,000	5 950,93	17 852,80
		712	**Izolácie striech**				**612 946,20**
		713	**Izolácie tepelné**				
45	713	713141151	Montáž tepelnej izolácie rohožami,pásmi,dielcami,doskami striech, jednovrstvová kladenie na sucho	M2	535,090	21,00	11 236,89
46	MAT	283764200	Dielec strešný kompletizovaný - hr.140 mm	m2	545,800	321,00	175 201,80
47	713	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	1,550	1 864,39	2 889,80
		713	**Izolácie tepelné**				**189 328,49**
		735	**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**				
48	731	735192911	Demontáž a montáž vykurovacích telies článkových liatinových+ ventily a spitočkový ventil regulux	ks	94,000	538,00	50 572,00
		735	**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**				**50 572,00**
		764	**Konštrukcie klamplarske**				
49	764	764311201	Krytiny z poplastovaného PZ plechu hladké strešné o sklone do 30° z tabúľ 2000x1000 m	m2	90,900	780,00	70 902,00
50	764	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30° 0,00732t	m2	90,900	18,00	1 636,20
51	764	764323230	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 330 mm	m	216,000	210,00	45 360,00
52	764	764323830	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 330 mm 0,0032t	m	216,000	14,00	3 024,00
53	764	764331230	Lemovanie z pozinkov.PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou rš 330 mm	m	12,400	279,00	3 459,60
54	764	764421250	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkov. Pz plechu rš 330 mm	m	7,050	340,00	2 397,00
55	764	764430230	Oplechovanie z poplastovaného Pz plechu muriva a nadmuroviek vrátane rohov rš 400 mm	M	114,900	352,00	40 444,80
56	764	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	M	114,900	14,40	1 654,56
57	764	764410240	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného Pz plechu vrátane rohov rš 250 mm	M	130,100	175,00	22 767,50
58	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	M	130,100	12,00	1 561,20
59	764	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klamplarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,000	2 016,07	4 032,14
60	764	76401	Vyspravenie strešnéj vpuste	ks	2,000	1 950,00	3 900,00
61	764	76402	Odvetrávacie komínky	ks	6,000	750,00	4 500,00
		764	**Konštrukcie klamplarske**				**205 639,00**
		766	**Konštrukcie stolárske**				
62	766	766122310	Montáž drevených stien polozasklených s parapetom do 1,30 m	m2	73,060	471,00	34 411,26
63	MAT	61413110d2	Drevená stena 3200x2575 - zasklená	ks	3,000	85 240,00	255 720,00
64	MAT	61413110d3	Drevená stena 1600x2575 - zasklená	ks	4,000	32 500,00	130 000,00
65	766	766623721	Montáž okna kompletiz.zdvojeného do muriva drevo-hliník,otvár.,sklap.,1kríd. do 0,90 m2	ks	5,000	570,00	2 850,00
66	766	766623722	Montáž okna kompletiz.zdvojeného do muriva drevo-hliník,otvár.,sklap.,1kríd. 0,90-1,45 m2	ks	8,000	698,00	5 584,00
67	766	766623723	Montáž okna kompletiz.zdvojeného do muriva drevo-hliník,otvár.,sklap.,1kríd. nad 1,45 m2	ks	55,000	845,00	46 475,00
68	766	766623734	Montáž okna kompletiz.zdvojeného do muriva drevo-hliník,otvár.,sklap.,2kríd. nad 2,10 m2	ks	20,000	975,00	19 500,00

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
69	766	766694112	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	KUS	68,000	92,00	6 256,00
70	MAT	605101d1	Dosky parapetné plastové	m	119,100	502,00	59 788,20
71	766	766694113	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	KUS	20,000	120,00	2 400,00
72	MAT	6114152222	Drevené dvere vchodové EURO IV 68 jednokrídl. v/š 2150/1600	kus	8,000	38 400,00	307 200,00
73	MAT	6114144400	Drevené okno EURO IV 68 jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 600/600	kus	3,000	5 120,00	15 360,00
74	MAT	6114163800	Drevené okno EURO IV 68 dvojkrídlové otváravé, otváravo-sklopné v/š 1600/2100	kus	19,000	23 520,00	446 880,00
75	MAT	6114154700	Drevené okno EURO IV 68 jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1600/900	kus	8,000	10 700,00	85 600,00
76	MAT	6114155300	Drevené okno EURO IV 68 jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1600/1500	kus	1,000	14 000,00	14 000,00
77	MAT	6114163100	Drevené okno EURO IV 68 dvojkrídlové otváravé, otváravo-sklopné v/š 1500/2100	kus	1,000	22 350,00	22 350,00
78	MAT	6114155000	Drevené okno EURO IV 68 jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1600/1200	kus	54,000	12 400,00	669 600,00
79	MAT	6114144700	Drevené okno EURO IV 68 jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 600/900	kus	2,000	6 450,00	12 900,00
80	MAT	6114166000	Balkónové dvere EURO IV 68 jednokrídlové otváravé, otváravo-sklop 2400/900	kus	54,000	13 689,00	739 206,00
81	MAT	6114168400	Balkónové dvere EURO IV 68 dvojkrídlové otváravé, otváravo-sklopn 2400/1500	kus	6,000	27 150,00	162 900,00
82	766	766642031	Montáž balk.dverí kompletiz.zdvojených do drev.konštr.1krídl.š.do 1m bez nadsvetlíka	KUS	68,000	1 540,00	104 720,00
83	766	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,900	31 437,00	28 293,30
		766	**Konštrukcie stolárske**				**3 171 993,76**
		767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				
84	767	767122111	Montáž stien a priečok spojených skrutkovaním	m2	8,970	183,20	1 643,30
85	MAT	5533190001	Stena z ocelových profilov	kus	1,000	37 500,00	37 500,00
86	767	767122811	Demontáž stien a priečok skrutkovaných 0.017t	m2	8,970	162,70	1 459,42
87	767	767141800	Demontáž konštrukcií pre beztmelové zasklenie konštrukcie vrátane zasklenia 0,020t	m2	48,340	87,50	4 229,75
		767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**44 832,47**
		771	**Podlahy z dlaždíc**				
88	771	771575206	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu glaz., reliéf. mrazuvzdorné 200x100 mm	m2	205,200	300,00	61 560,00
89	MAT	5976438100	Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca mrazuvzdorné 200x100x8 2 IIa	m2	209,304	640,00	133 954,56
90	771	771275106	Montáž obkladov schodiskových stupňov z dlaždíc keramických do tmelu,hladké 200x100 mm	m2	24,200	342,80	8 295,76
91	MAT	5976398000	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x100x8 1 Ia	m2	24,684	429,00	10 589,44
92	771	771411012	Montáž soklíkov z obkladačiek pórovinových, alebo opakných rovných veľ. 150x75 mm	M	419,010	70,00	29 330,70
93	771	771411022	Montáž soklíkov z obkladačiek pórovinových, alebo opakných schodiskových šikmých veľ. 150 x 75 mm	m	44,000	188,10	8 276,40
94	MAT	5976391100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 150x150x11 3 IIa	m2	3,366	454,00	1 528,16
95	771	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 300x300 mm	m2	482,300	336,00	162 052,80
96	MAT	597643000	Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca úprava 1 A 300*300 Ia	m2	492,000	471,90	232 174,80
97	MAT	5976438000	Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca úprava 1 A 200x100x8 2 Ia	m2	42,800	480,00	20 544,00
98	771	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad l2 do 24 m	%	4,100	6 683,07	27 400,57
		771	**Podlahy z dlaždíc**				**695 707,19**
		776	**Podlahy povlakové**				
99	775	776200810	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených bez podložky	m	88,000	14,70	1 293,60
100	775	776200830	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených hrán stupňov	m	88,000	7,50	660,00
101	775	776511810	Odštránenie povlakových podláh lepených bez podložky - schodište	m2	104,000	22,60	2 350,40
102	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou	m2	1 355,850	58,00	78 639,30
103	775	776572100	Položenie povlakových podláh textilných všívaných a vpichovaných lepenie z pásov	M2	1 224,600	81,50	99 804,90
104	MAT	697410500	Koberec záťažový šírka 4m .	m2	1 261,400	206,00	259 848,40
105	775	77657210s	Kobercový soklík ,prešívaný M + D	M	1 750,000	85,00	148 750,00
106	775	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,350	5 913,47	2 069,71
		776	**Podlahy povlakové**				**593 416,31**
		783	**Dokončovacie práce - nátery**				

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
107	783	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. so zákl. náterom reakt. farbou	m2	123,425	80,00	9 874,00
108	783	783802822	Odstránenie starých náterov z omietok opálením s obrúsením stien	M2	485,365	58,00	28 151,17
109	783	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	M2	505,300	132,00	66 699,60
110	783	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	M2	505,300	41,00	20 717,30
111	783	783322320	Nátery vykur.telies syntetické oceľ. radiátorov článkových farby bielej dvojnás. 2x s emailovaním	M2	451,200	168,00	75 801,60
112	783	783416260	Nátery kov.potr.a armatúr olejové farby slon. do DN 150 mm jednonás. 1x email a zákl. náterom	M	345,000	45,00	15 525,00
		783	**Dokončovacie práce - nátery**				**216 768,67**
		784	**Dokončovacie práce - maľby**				
113	784	784452271	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	M2	7 325,300	52,00	380 915,60
		784	**Dokončovacie práce - maľby**				**380 915,60**
		786	**Dokončovacie práce - čalúnnicke**				
114	786	786622123	Zatieňujúce zariadenie vnútorné alebo do okien dvojitých kovových INTIM	M2	328,350	890,00	292 231,50
		786	**Dokončovacie práce - čalúnnicke**				**292 231,50**
		787	**Dokončovacie práce - zasklievanie**				
115	787	787100802	Vysklievanie stien a priečok, balkón. zábradlia, výťahových šachiet skla plochého nad 1 do 3 m2	m2	168,000	43,70	7 341,60
116	787	787193313	Zasklievanie Lexan polykarbonátove dosky hr.10 mm (bronz) s podtmel. na lišty .	m2	168,000	1 100,00	184 800,00
		787	**Dokončovacie práce - zasklievanie**				**192 141,60**
			PSV Celkom				**6 679 443,19**
			Práce a dodávky M				
		21-M	**Elektromontáže**				
117	921	2100100bl	Bleskozvod	m	167,500	185,00	30 987,50
		21-M	**Elektromontáže**				**30 987,50**
			M Celkom				**30 987,50**
			Celkom				**9 890 129,78**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Ubytovňa Nitra-Sládkovičova ul. - zdravotechnika	JKSO	
Názov objektu	Zdravotechnika	EČO	
Názov časti		Miesto	Nitra
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Barmo Trenčín		
Projektant			
Zhotoviteľ	František Hurtek FERZASTAV		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
		1.6.2005	43

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky 0	8	Práce nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0,95%	24 504
2		Montáž 887 470	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky 838 595	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	2,30%	59 325
4		Montáž 853 293	11		0	16	Prevádzk. vplyvy	0,70%	18 056
5	"M"	Dodávky 0				17	Ostatné	0,00%	0
6		Montáž 0				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)	2 579 358	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		101 885
20	HZS	183 120	21	Kompl. činnosť	57 287	22	Ostatné náklady		0

Projektant		**D**	**Celkové náklady**
		23	Súčet 7, 12, 19-22 2 921 650,42
Dátum a podpis	Pečiatka	24	19% 2 921 650,42 DPH 555 113,60
Objednávateľ		25	**Cena s DPH (r.23+24)** **3 476 764,02**
		E	**Prípočty a odpočty**
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky objednávateľa 0
Zhotoviteľ		27	Kĺzavá doložka 0
		28	Zvýhodnenie + - 0
Dátum a podpis	Pečiatka		

ROZPOČET

Stavba : Ubytovňa Nitra-Sládkovičova ul. - zdravotechnika JKSO :

Objekt : Zdravotechnika EČO :

Časť :

Objednávateľ : Barmo Trenčín Spracoval :

Zhotoviteľ : František Hurtek FERZASTAV Dátum : 1.6.2005

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
			Práce a dodávky HSV				
		3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				
1	011	342242100	Priečky POROTHERM P+D na maltu MC-5 hr.8 cm	m2	74,880	514,80	38 548,22
		3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				**38 548,22**
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				
2	011	612473181	Vnútomá omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva, hrubá.	M2	420,060	159,00	66 789,54
3	011	612473182	Vnútomá omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková	m2	74,880	263,30	19 715,90
4	011	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	M2	3 861,564	150,00	579 234,60
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**665 740,04**
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				
5	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm -0,020 t	m2	117,450	36,00	4 228,20
6	013	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútomých nad 2 m2 -0,068 t	m2	420,060	57,60	24 195,46
7	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	32,609	312,50	10 190,36
8	013	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	97,827	98,10	9 596,83
9	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	T	32,609	141,10	4 601,15
10	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	T	195,655	15,80	3 091,35
11	013	97908111s	Skladné	T	32,609	580,00	18 913,31
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**74 816,66**
		99	**Presun hmôt HSV**				
12	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	T	192,478	563,00	108 365,08
		99	**Presun hmôt HSV**				**108 365,08**
			HSV Celkom				**887 470,00**
			Práce a dodávky PSV				
		725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				
13	721	72511-0814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	sub	27,000	110,00	2 970,00
14	721	72511-2300	Záchodová misa z diturvitu kompletná	sub	27,000	6 500,00	175 500,00
15	721	72521-0821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	sub	27,000	85,80	2 316,60
16	721	72521-2200	Umývadlo z diturvitu	sub	27,000	2 860,00	77 220,00
17	721	72522-0831	Demontáž vaní	sub	27,000	107,80	2 910,60
18	721	725249101	Montáž sprchovej kabíny a misy z oceľového smaltovaného plechu sprchovej kabíny	sub	27,000	289,00	7 803,00
19	MAT	5522301300	Sanitárna keramika - sprchovací kút - komplet D+M	ks	27,000	17 000,00	459 000,00
20	721	72581-0201	Ventil nástenný G 1/2 štandardná kvalita	sub	81,000	398,20	32 254,20
21	721	72581-0811	Demontáž výtokových ventilov nástenných	ks	81,000	27,00	2 187,00
22	721	72581-9401	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	54,000	107,80	5 821,20
23	721	725819402	Hlavné guľové ventily D+M, výmena	SUB	54,000	1 750,00	94 500,00
24	721	72582-1400	Batéria umývadlová jednopáková do 1 otvoru	kus	27,000	2 700,00	72 900,00
25	721	72584-0200	Batéria sprchová nástenná G 1/2	sub	27,000	2 680,00	72 360,00
26	721	72599-9904	Zariaďovacie predmety HZS -nepredvídané práce	hod	80,000	264,00	21 120,00
27	721	72599-99r1	Zariaďovacie predmety HZS -pomocný materiál	kpl	27,000	6 000,00	162 000,00
28	700	999PC-006	Komplexné prepláchnutie systému	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00
		725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**1 201 862,60**
		766	**Konštrukcie stolárske**				
29	766	766111820	Demontáž drevených stien plných	m2	74,880	39,30	2 942,78
30	766	766697112	Montáž dvierok s rámom - kompletizovaných jednokrídlových	KUS	32,000	211,10	6 755,20
31	MAT	6117102901	Dvierka drevené do inštal. šachty - atyp. rozmeru	m2	18,000	2 600,00	46 800,00
32	MAT	6156688000	Kuchynská zostava dl. -180 cm + drez batéria	kus	3,000	16 900,00	50 700,00
33	MAT	6156688002	Digestor recirkulačný kombinovaný - nerez	kus	3,000	4 950,00	14 850,00

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
34	766	766812113	Montáž kuchynských liniek drevených na stenu, šírky do 1800 mm	KUS	3,000	703,10	2 109,30
35	766	766812830	Demontáž kuchynských liniek drevených alebo kovových do 1800 mm	KUS	3,000	222,90	668,70
36	766	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,800	1 248,26	998,61
		766	**Konštrukcie stolárske**				**125 824,59**
		771	**Podlahy z dlaždíc**				
37	771	771575106	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy , hladkých 200x100 mm, WC+kúp	m2	117,450	285,00	33 473,25
38	MAT	5976398000	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x100x8 1 la, WC+kúp	m2	120,000	471,90	56 628,00
39	771	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad l2 do 24 m	%	4,100	901,01	3 694,15
		771	**Podlahy z dlaždíc**				**93 795,40**
		781	**Dokončovacie práce a obklady**				
40	771	781445013	Montáž obkladov stien z obkl. hutných,keramických do tmelu,veľkosť 200x100 mm, WC+kúp	m2	402,060	436,60	175 539,40
41	MAT	5976800500	Obkladačky keramické glazované jednofarebné reliefne B 200x100 tr.oteruvzdornosti II la, WC+kúp	m2	410,000	513,70	210 617,00
42	771	781449701	Príplatok k cene za obklady v obmedzenom priestore	M2	402,060	142,20	57 172,93
43	771	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,300	4 433,29	10 196,57
		781	**Dokončovacie práce a obklady**				**453 525,90**
			PSV Celkom				**1 875 008,49**
			Celkom				**2 762 478,49**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	**Sládkovičova 7, Nitra**	JKSO	
Názov objektu	**Úpravy pre akademiu**	EČO	
Názov časti		Miesto	Nitra
Objednávateľ	Barmo Trenčín	IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ	František Hurtek FERZASTAV		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
		13.5.2005 14:01:17	57

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky 0	8	Práce nadčas	0	13	Zariad. staveniska		2 567
2		Montáž 66 958	9	Bez pevnej podl.	0	14	Územné vplyvy		6 215
3	PSV	Dodávky 40 630	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Mimostav. doprava		0
4		Montáž 213 792	11		0	16	Prevádzkové vplyvy		1 891
5	"M"	Dodávky 0				17	Ostatné		0
6		Montáž 18 491				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)	339 871	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		10 673
20	HZS	13 920	21	Kompl. činnosť	7 289	22	Ostatné náklady		0

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		371 752,92
24	19%	371 752,92 DPH	70 633,10
25	**Cena s DPH (r.23+24)**		**442 386,02**

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky objednávateľa	0
27	Kĺzavá doložka	0
28	Zvýhodnenie + -	0

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba : Sládkovičova 7, Nitra JKSO :

Objekt : Úpravy pre akademiu EČO :

Časť :

Objednávateľ : Barmo Trenčín Spracoval :

Zhotoviteľ : František Hurtek FERZASTAV Dátum : 13.5.2005 14:01:17

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
			Práce a dodávky HSV				
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				
1	011	612421615	Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku hrubá zatretá	m2	5,580	111,40	621,61
2	011	612473181	Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva,hrubá	M2	51,370	162,80	8 363,04
3	011	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	21,070	150,00	3 160,50
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**12 145,15**
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				
4	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	650,000	66,00	42 900,00
5	013	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dl., hr.nad 10 mm -0,065 t	m2	26,850	60,00	1 611,00
6	013	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútomých nad 2 m2 -0,068 t	m2	51,370	54,60	2 804,80
7	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	5,272	312,50	1 647,63
8	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	T	5,272	141,10	743,94
9	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	T	31,634	15,80	499,82
10	013	97908111s	Skladné	T	5,272	580,00	3 058,00
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**53 265,19**
		99	**Presun hmôt HSV**				
11	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	T	2,744	563,00	1 544,68
		99	**Presun hmôt HSV**				**1 544,68**
			HSV Celkom				**66 955,02**
			Práce a dodávky PSV				
		725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				
12	721	72511-0814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	sub	4,000	100,00	400,00
13	721	72511-2300	Záchodová misa z diturvitu kompletná, D+M	sub	4,000	8 500,00	34 000,00
14	721	725122813	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom 0,01720t	SUB	2,000	80,30	160,60
15	721	725139101	Montáž pisoárového stojiska z bieleho diturvitu bez splach. zariad. nádrže	SUB	2,000	787,50	1 575,00
16	MAT	6425211400	Pisoár biely 4410 V	kus	2,000	1 430,00	2 860,00
17	721	725139102	Montáž pisoárového stojiska z bieleho diturvitu Príplatok za použitie silikónového tmelu	M2	0,200	105,00	21,00
18	721	72521-0821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	sub	5,000	78,00	390,00
19	721	72521-2200	Umývadlo z diturvitu	sub	3,000	2 600,00	7 800,00
20	721	72522-0831	Demontáž vaní	sub	1,000	98,00	98,00
21	721	72581-0201	Ventil nástenný G 1/2 štandardná kvalita	sub	11,000	362,00	3 982,00
22	721	72581-0811	Demontáž výtokových ventilov nástenných	ks	11,000	24,50	269,50
23	721	72581-9401	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	11,000	98,00	1 078,00
24	721	72582-1400	Batéria umývadlová jednopáková do 1 otvoru	kus	5,000	2 950,00	14 750,00
25	721	72599-9904	Zariaďovacie predmety HZS -nepredvídané práce	hod	20,000	240,00	4 800,00
26	700	999PC-006	Komplexné prepláchnutie systému	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
27	721	998725202	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,300	773,84	232,15
		725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**82 416,25**
		766	**Konštrukcie stolárske**				
28	766	2	Dvere 600/1970 plné mahagon	ks	1,000	2 860,00	2 860,00
29	766	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do ocefovej alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	4,000	88,70	354,80
30	766	76666R 1	Dvere 800/1970 plné mahagon	ks	3,000	3 280,00	9 840,00
31	766	766695212	Montáž prahu dverí,jednokrídlových	ks	1,000	60,20	60,20
32	MAT	6118711600	Prah dubový dl 62 šír 10	kus	1,000	99,50	99,50
33	766	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,800	132,15	105,72
		766	**Konštrukcie stolárske**				**13 320,22**

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
		771	**Podlahy z dlaždíc**				
34	771	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 200x200 mm	m2	21,070	260,80	5 495,06
35	MAT	5976404700	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x200x10 1 la	m2	21,491	512,00	11 003,39
36	771	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,900	164,98	643,44
		771	**Podlahy z dlaždíc**				**17 141,89**
		775	**Podlahy vlysové a parketové**				
37	775	775591900	Ostatné opravy - brúsenie podláh vlysových alebo parketových základné + náter	m	133,380	398,40	53 138,59
38	775	998775102	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,005	588,20	3,22
		775	**Podlahy vlysové a parketové**				**53 141,81**
		776	**Podlahy povlakové**				
39	775	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	6,640	66,90	444,22
40	MAT	2841291500	Podlahovina z PVC Sloviplast VP-1P hr 2mm	m2	6,839	163,00	1 114,76
41	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,350	15,59	5,46
		776	**Podlahy povlakové**				**1 564,44**
		781	**Dokončovacie práce a obklady**				
42	771	781415013	Montáž obkladov vnútorných stien kladených do tmelu pravouhlých 150 x 150 mm	m2	73,250	377,90	27 681,18
43	MAT	5978166100	Obkladačky pórovinové jednofarebné hladké glazúra špeciálna A 150x150 lla	m2	74,715	342,00	25 552,53
44	771	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	532,34	1 171,14
		781	**Dokončovacie práce a obklady**				**54 404,85**
		783	**Dokončovacie práce - nátery**				
45	783	783812100	Nátery olejové farby bielej omietok stien dvojnásobné 1x s emaľovaním	M2	5,272	83,00	437,58
		783	**Dokončovacie práce - nátery**				**437,58**
		784	**Dokončovacie práce - maľby**				
46	784	78400000	Praskliny protiirhlinová úprava	m	20,000	75,00	1 500,00
47	784	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	20,800	12,70	264,16
48	784	784441110	Maľby latexové jednofarebné s bielym stropom výšky do 3,80 m	m2	26,070	63,50	1 655,45
49	784	784452371	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m	m2	641,890	52,00	33 378,28
		784	**Dokončovacie práce - maľby**				**36 797,89**
			PSV Celkom				**259 224,93**
			Práce a dodávky M				
		21-M	**Elektromontáže**				
50	MAT	348010080	Svlet.AMI 14-1-8 strop.sv.d kruhové odtien tmavé drevo	ks	9,000	640,00	5 760,00
51	921	210200012	Svietidlo žiarovkové	KUS	9,000	96,30	866,70
52	921	210200038	Demontáž a montáž vypínače	KUS	18,000	225,00	4 050,00
53	921	210111021	Domová zásuvka v krabici , demont+mont	KUS	12,000	155,00	1 860,00
54	MCE	345058201	Zásuvka dvojitá	ks	12,000	87,00	1 044,00
55	MCE	358030701	Spínač tlačítkový 3553	ks	18,000	95,00	1 710,00
56	MCE	3580307r1	Montážny materiál	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00
57	HZS	HZS-004	Nešpecifikované práce - montážne práce	hod	32,000	285,00	9 120,00
		21-M	**Elektromontáže**				**27 610,70**
			M Celkom				**27 610,70**
			Celkom				**353 790,65**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7	JKSO	
Názov objektu	Elektroinštalácie	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	Barmo Trenčín	IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ	František Hurtek FERZASTAV		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
		2.6.2005	23

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky 0	8	Práce nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0,95%	5 207
2		Montáž 56 489	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky 0	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	2,30%	1 299
4		Montáž 0	11		0	16	Prevádzk. vplyvy	0,70%	3 837
5	"M"	Dodávky 0				17	Ostatné	0,00%	0
6		Montáž 491 630				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)	548 119	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		10 343
20	HZS	6 400	21	Kompl. činnosť	11 297	22	Ostatné náklady		0

Projektant		**D**	**Celkové náklady**
		23	Súčet 7, 12, 19-22 576 159,64
Dátum a podpis	Pečiatka	24	19% 576 159,64 DPH 109 470,30
Objednávateľ		25	**Cena s DPH (r.23+24) 685 629,94**
		E	**Prípočty a odpočty**
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky objednávateľa 0
Zhotoviteľ		27	Kĺzavá doložka 0
		28	Zvýhodnenie + - 0
Dátum a podpis	Pečiatka		

ROZPOČET

Stavba : Nitra - Ubytovňa Nitran I, Sládkovičova 7 JKSO :

Objekt : Elektroinštalácie EČO :

Časť :

Objednávateľ : Barmo Trenčín Spracoval :

Zhotoviteľ : František Hurtek FERZASTAV Dátum : 2.6.2005

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
			Práce a dodávky HSV				
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				
1	013	971033131	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr.do 150 mm -0,001 t	KUS	359,000	56,00	20 104,00
2	013	974062821	Vysekanie rýh pre vodiče kam. klenieb a bet. stropov do hl.30 mm a šír. do 70 mm -0,003 t	M	320,000	109,70	35 104,00
3	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,999	150,00	149,85
4	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	T	0,999	205,00	204,80
5	013	97908111s	Skladné	T	0,999	580,00	579,42
6	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	T	0,999	8,00	7,99
7	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,999	154,00	153,85
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**56 303,91**
		99	**Presun hmôt HSV**				
8	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	T	0,330	563,00	185,56
		99	**Presun hmôt HSV**				**185,56**
			HSV Celkom				**56 489,47**
			Práce a dodávky M				
		21-M	**Elektromontáže**				
9	921	210200006	Svietidlo žiarovkové - typ 211 14 01 - 2 x 40 W, bytové stropné	KUS	108,000	138,90	15 001,20
10	921	210200007	Svietidlo žiarovkové - typ 211 15 02 - 2 x 36 W, stropné	KUS	35,000	130,30	4 560,50
11	MAT	348010080	Sviet.AMI 14-1-8 strop.sv.d kruhové odtien tmavé drevo	ks	108,000	640,00	69 120,00
12	921	21020000r	Svietidlo neónove 2 x 36 W, stropné	KUS	35,000	860,00	30 100,00
13	921	210200027	Svietidlo žiarovkové - typ 213 02 01 - 60 W, nástenné, obj. B 22	KUS	101,000	106,80	10 786,80
14	921	21020002r	Svietidlo žiarovkové - 60 W, nástenné odtieň tmavé drevo	KUS	101,000	480,00	48 480,00
15	921	210200038	Demontáž a montáž vypínače	KUS	174,000	225,00	39 150,00
16	921	210111021	Domová zásuvka v krabici , demont+mont	KUS	185,000	155,00	28 675,00
17	921	210800106	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 2,5	M	320,000	18,90	6 048,00
18	MAT	3410106500	Kábel silový medený CYKY 3Cx02,5	m	336,000	18,70	6 283,20
19	MCE	345058201	Zásuvka dvojitá	ks	185,000	87,00	16 095,00
20	MCE	358030701	Spínač tlačítkový 3553	ks	174,000	95,00	16 530,00
21	MCE	3580307r1	Rozvadzače	ks	5,000	35 000,00	175 000,00
22	MCE	3580307r2	Rozvadzač pre slaboprúd	ks	1,000	25 800,00	25 800,00
23	HZS	HZS-001	Revízie	hod	16,000	400,00	6 400,00
		21-M	**Elektromontáže**				**498 029,70**
			M Celkom				**498 029,70**
			Celkom				**554 519,17**