PSB 307-29/2006

ZMLUVA O DIELO 65/2006

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	Tomáš Verány I. Krasku 8 963 01 Krupina
	V zastúpení	:	Tomáš Verány
	IČO	:	41 781 082
	DIČ	:	1075413207
	IČ pre DPH	:	neplatiteľ
	Bankové spojenie	:	VÚB a.s. Krupina
	Číslo účtu	:	2095301656/0200

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava úkrytu UŽ 6a
2.2. Miesto stavby: VÚ Kremnica
2.3. Predmetom zmluvy je: Oprava omietok 92 m2, zaslepenie vzduchovodov, odľahčenie vstupných dvier, obklad stupňov 7,5 m, nátery 27,5 m2, maľby 92 m2.
2.4. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 19.10.2006
Ukončenie prác: 10.11.2006
3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.
3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Posádková správa budov ZVOLEN

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

CENA CELKOM **49.994,- SK**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné ako aj HZS.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie (napr. doklad o nákupe materiálu uvedené v bode 4.2. a množstvo HZS potvrdené objednávateľom v stavebnom denníku)

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady. Doklad o uložení odpadu na skládka doloží zhotoviteľ vážny lístok ku faktúre.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.



X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Tomáš Verón

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibuľa

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Tomáš Verón Krupina

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 17.10.06 ..... hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Vo Zvolene dňa 18.10.2006

Posádková správa budov ZVOLEN

TOMÁŠ VERÓNY
I. Krasku 8, 963 01 Krupina
Tel.: 0905 906 751
IČO: 41781082, DIČ: 1075413207

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potreb účelu hospodárna, efektívna a účinná.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 18.10.06 ..... hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

FSC 382-9/2006

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba :Oprava Úkrytu UŽ 6a		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval :
Miesto : Kremnica	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO :	DIČ :
	Zvolen	IČ DPH :
Dodávateľ : Tomáš Verény OAS	IČO :	DIČ :
	Krupina	IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	49 994 Sk	za M3 OP	1 M	49 994 Sk	za M
1 M2 ZP	49 994 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	49 994 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	16 820,20		16 820,20
2	PSV :	28 061,14	5 112,50	33 173,64
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	44 881,34	5 112,50	49 993,84

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	49 993,84
22	NIE JE PLÁTCOM DPH	
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	49 993,84

F	Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

TOMÁŠ VERÉNY OAS
1. Krasku 8, 963 01 Krupina
Tel.: 0905 906 751
IČO: 41781082, DIČ: 1075413207

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **Tomáš Verány OAS**

Spracoval :
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Oprava Úkrytu UŽ 6a

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		2 - ZÁKLADY									
1	289902111	Otlčenie omietok stien	9,200	m2		317,00	2 916,40	1 584,87	2 520,60	395,78	1,157
		2 - ZÁKLADY spolu :	**2 916,40**	**Sk**				**1 584,87**	**2 520,60**	**395,78**	
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
2	612451361	Oprava vnút. cem. stien 10%	92,000	m2		147,00	13 524,00	8 621,40	12 076,20	1 447,88	1,120
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**13 524,00**	**Sk**				**8 621,40**	**12 076,20**	**1 447,88**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
3	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	0,200	t		265,00	53,00	28,49	45,72	7,27	1,159
4	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	10,000	t		8,90	89,00	47,70	76,53	12,47	1,163
5	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	0,200	t		209,00	41,80	22,45	36,03	5,76	1,160
6	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,200	t		980,00	196,00	50,00	80,23	115,77	2,443
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**379,80**	**Sk**				**148,65**	**238,52**	**141,27**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**16 820,20**	**Sk**				**10 354,92**	**14 835,32**	**1 984,94**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE									
		735 - Vykurovacie telesá									
7	735999905	Vyčistenie a zaslepenie vzduchovodov HZS T5 PODĽA DO FAKTÚR	3,000	hod		299,00	897,00	377,20	772,06	124,92	1,162
		735 - Vykurovacie telesá spolu :	**897,00**	**Sk**				**377,20**	**772,06**	**124,92**	
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	**897,00**	**Sk**				**377,20**	**772,06**	**124,92**	
		76 - KONŠTRUKCIE									
		766 - Konštrukcie stolárske									
8	766999905	Odťahčenie vchodových dvier HZS T5 PODĽA DO FAKTÚR	10,000	hod		299,00	2 990,00	1 257,36	2 573,57	416,39	1,162
		766 - Konštrukcie stolárske spolu :	**2 990,00**	**Sk**				**1 257,36**	**2 573,57**	**416,39**	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**2 990,00**	**Sk**				**1 257,36**	**2 573,57**	**416,39**	

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		77 - PODLAHY									
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
9	771271124	Montáž obkl.stupňov sklz.keram.do malty do 35cm	7,500	m		267,00	2 002,50	948,99	1 750,59	251,92	1,144
10	999781001	Schodnica protišmyková	25,000	ks		120,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00		1,000
11	999781002	Podstupnica	25,000	ks		44,00	1 100,00	1 100,00	1 100,00		1,000
12	999781003	Schodišťová hrana Al	7,500	m		135,00	1 012,50	1 012,50	1 012,50		1,000
13	771271242	Montáž obkl.podstup.sklz.keram.do malty do 20cm	7,500	m		118,00	885,00	425,19	775,68	109,33	1,141
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	**8 000,00**	**Sk**				**6 486,69**	**7 638,78**	**361,26**	
		77 - PODLAHY spolu :	**8 000,00**	**Sk**				**6 486,69**	**7 638,78**	**361,26**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
14	783103821	Odstránenie náterov z ocel. konštr. ťahkých C, CC opálením	27,440	m2		148,00	4 061,12	1 848,67	3 536,83	524,32	1,148
15	783134130	Nátery ocel. konštr. ťah. . dvojnás.+2x emal	27,440	m2		225,00	6 174,00	4 702,45	5 817,02	357,03	1,061
16	783134730	Nátery ocel. konštr. ťahk. základné	27,440	m2		43,00	1 179,92	1 011,96	1 142,06	37,83	1,033
		783 - Nátery spolu :	**11 415,04**	**Sk**				**7 563,09**	**10 495,92**	**919,19**	
		784 - Maľby									
17	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	92,000	m2		25,50	2 346,00	998,97	2 034,10	311,75	1,153
18	784412301	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. v miest. do 3,8m	92,000	m2		10,80	993,60	455,61	867,06	126,75	1,146
19	784447135	Maľba latex. vyhladenie tmelom jednonásobné na schod. do 5m	92,000	m2		71,00	6 532,00	4 376,37	6 022,16	509,77	1,085
		784 - Maľby spolu :	**9 871,60**	**Sk**				**5 830,96**	**8 923,33**	**948,27**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**21 286,64**	**Sk**				**13 394,05**	**19 419,25**	**1 867,46**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**33 173,64**	**Sk**				**21 515,31**	**30 403,67**	**2 770,03**	
		Za rozpočet celkom :	**49 993,84**	**Sk**				**31 870,10**	**45 238,86**	**4 754,97**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**15 968,69**	**50,1**
Doprava	**115,41**	**0,4**
Poddodávky		
Spolu :	**16 084,11**	**50,5**

		%nákladov
Mzdy :	**11 227,36**	**35,2**
Odvody :	**3 951,88**	**12,4**
Stroje :	**606,74**	**1,9**
Spolu :	**15 785,99**	**49,5**

Ostatné :		
Priame náklady	**31 870,10**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**9 225,91**	**57,4** % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**4 142,85**	**26,2** % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**13 368,76**	

Náklady spolu : **45 238,86**

Zisk a riziko

Zisk :	**4 754,97**	**10,5** % zisk / náklady
Cena :	**49 993,84**	**9,5** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**136,3**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 65/2006 (PSB-387-2/2006)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen