Ministerstvo obrany SR
Úrad pre investície a akvizície

Výtlačok číslo: 2
Počet strán: 11
Prílohy: 1 / 20

Č.p. UIA-1796-6/2005, OdVM

Zmluva o dielo č. 25 / 1038:
uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka
a na základe Zmluvy o budúcom zhotovení diela č. 25/558

Číslo objednávky v SAP-R/3:

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Slovenská republika**
Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Zastúpený : **Ing. Stanislavom Malíkom,**
riaditeľom Úradu pre investície a akvizície
IČO : 30845572

Vybavuje: Ing. Miloš Hora tel.: 0960 322 419, fax: 0960 321 339
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
č.ú.: 7000171215 / 8180

Stavebník: **Ing. Rudolf KOVAČKA**
Správa nehnuteľného majetku a výstavby MO SR
ul. ČSA č. 7
975 90 Banská Bystrica

1.2. Zhotoviteľ : **LYNX - spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Gavlovičova 9,
040 17 Košice
zapísaný v OR pri OS Košice I,
oddiel: Sro, vložka číslo:117/V

Zastúpený : **Ing. Zoltánom KOLLÁROM**
konateľom
IČO : 00 692 069
IČ DPH: SK 2020482871
DIČ : 692 069/696
Vybavuje: Ing. Ladislav Plánka telefón: 0905 626 912
fax : 055 7288 555

Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
č. ú.: 13312272 / 7500
Autorizačné osvedčenie : č. 1301*A*1 vydal SKSI dňa 12.6.2001.
Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo: 117/V zo dňa 16.1.1991.

1.3. Touto zmluvou uzatvorenou na základe Zmluvy o budúcom zhotovení diela č. 25 / 558 zo dňa 01.07.2005 a Zmluvy o dielo č. 25 / 194 zo dňa 31.08.2005 sa zhotoviteľ zaväzuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať dielo špecifikované v predmete tejto zmluvy a odovzdať ho funkčné objednávateľovi.
Objednávateľ sa zaväzuje funkčné dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu zhotoviteľovi spôsobom a v lehotách podľa ustanovení tejto zmluvy.

Článok II. Predmet plnenia.

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„Lešť, VVP – spojenie simulačného centra..“ ev. číslo: 18 393

podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom, ktorý vypracoval projektant LYNX - spoločnosť s ručením obmedzeným Košice a:

a. podľa podmienok, stanovených v protokole č 11/2005 o schválení projektu stavby zo dňa 27.10.2005
b. podľa podmienok, stanovených stavebným úradom v stavebnom povolení č. 02-05-2768
c. podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

a. dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. zmluvy
b. akceptovať projektanta - LYNX – spoločnosť s ručením obmedzeným Košice pri vypracovaní skúšobného plánu verejnej práce
c. akceptovať výkon autorského dozoru u generálneho projektanta LYNX - spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

2.3. Dielo sa skladá z častí špecifikovaných v prílohe č. 1

Článok III. Čas plnenia.

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne: **do 30.11.2005**

3.1.2. Vypracovať skúšobný plán verejnej práce v zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v platnom znení, odsúhlasiť ho s objednávateľom a projektantom a dodať ho objednávateľovi v 1 výtlačku : do termínu odovzdania staveniska.

3.1.3. Dodať objednávateľovi ďalšie 2 výtlačky rozpočtu, ktorý je súčasťou súťažnej ponuky zhotoviteľa: do termínu odovzdania staveniska .

3.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi 1 výtlačok ZoD uzatvorenej s PSB na odber energií a vody najneskôr do vystavenia prvej faktúry za vykonané práce

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1. Dodať zhotoviteľovi projekt stavby v 3 výtlačkoch : do termínu odovzdania staveniska.

3.2.2. Odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenie a protokol o schválení projektu stavby: do termínu odovzdania staveniska.

3.2.3. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do 7 pracovných dní po podpísaní zmluvy o dielo.

3.2.4. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť existujúce podzemné vedenia v priestore staveniska, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania sute v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

3.2.5. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, plochy pre skládku materiálu a odpadu, prípojok vody a energií s povolením správcov na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu formou ZoD Posádkovou správou budov.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.
V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z tohoto dôvodu vznikli.

Článok IV. Cena diela.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je cena **maximálna,** ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je: **15 636 528 Sk s DPH** (slovom pätnásť miliónov šesťstotridsaťšesťtisíc päťstodvadsaťosem Slovenských korún s DPH).

4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve aj zmeny, uvedené v bodoch 4.3. a 4.4. zmluvy.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.2.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.3. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti výkazu výmer projektu stavby, tieto práce budú riešené v dodatku ku zmluve po odsúhlasení projektantom. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triednika stavebných konštrukcií a prác, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby vo väzbe na Klasifikáciu stavieb. Pre úhradu vzájomné odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky budú obstarávateľom akceptované cenové podmienky v ZoD pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci ponuky). Pre taký druh prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodne s objednávateľom podľa bodu 4.1. a 4.2.

4.3.1. Naviacpráce môžu byť vykonané až po uzatvorení dodatku k zmluve.

4.4. Odborný technický dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a zníženie rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a boli odsúhlasené projektantom. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia.

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované mesačne na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou /zákon č. 222/2004 Z.z.. o dani z pridanej hodnoty v znení zákona č. 350/2004 Z.z./ a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

a. číslo faktúry resp. daňového dokladu
b. označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
c. IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
d. označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
e. miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
f. číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
g. zdaniteľné obdobie
h. deň odoslania a deň splatnosti faktúry
i. fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
j. pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
k. prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpisu faktúrovanej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Objednávateľ neuhradí faktúru v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi uzatvorenú ZoD s PSB v súlade s článkom 3.1.4.

5.2.4. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov.

5.2.5. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.6. Faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom dodania materiálu (napr. aktívne prvky DKS) na stavbu vzniká nárok zhotoviteľovi zahrnúť tieto položky do najbližšej

mesačnej faktúry v zmysle bodu 5.1.1, 5.1.2. ZOD, pričom zabudované budú postupne s postupom výstavby.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk poskytovaných výrobcom technológií. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ a uhradiť ich z čiastky, zadržanej podľa bodu 5.2.3.

6.11. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

6.12. Vady projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa §§ 551-552 Obchodného zákonníka.

Článok VII. Vykonanie diela.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č.288/2000 Z. z. a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 436/2001 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený Vladimír Repka osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 06134*10*, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

a. oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
b. prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby
c. kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby
d. zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
e. kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ktoré vykonáva zhotoviteľ
f. kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
g. kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy

h. kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
i. kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
j. kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
k. sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom
l. kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
m. spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
n. kontrolu odstraňovania vád a nedorobkov
o. kontrolu vypratania staveniska

7.6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.7. Na vykonanie /projektom stavby, skúšobným plánom verejnej práce a normami/ stanovených skúšok realizovaného diela, príp. prevzatie základovej škáry, vyzve zhotoviteľ písomne odborného technického dozora objednávateľa najmenej 5 pracovných dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka.

7.8. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.

7.9. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Ing. Vincent Bojtoš, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 00716*10*.

7.10. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1.

7.11. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
a. 1 paré projektu stavby, v ktorom budú zakreslené všetky zmeny, ku ktorým došlo v priebehu výstavby, vrátane po realizačného zamerania objektov stavby
b. stavebné denníky
c. revízne správy elektroinštalácie, bleskozvodov, atesty od rozvádzačov, meracie protokoly MaR
d. doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa §43f, §47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení a vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 520/2001 Z.z.
e. zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.)
f. zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté
g. kompletnú technickú dokumentáciu technologických zariadení
h. faktúru, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia
i. certifikáty (vyhlásenia zhody) na použité materiály

7.12. Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.13. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.13.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.14. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.16. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.17. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.18. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

7.19. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.20. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. Stavebný denník.

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

8.2.1. Denný zápis:

a. dátum (mesiac, rok, názov dňa)
b. údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota
c. údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť
d. pracovníci a ich počty
e. mechanizmy
f. časový postup prác na stavbe

8.2.2. Ostatné údaje, napríklad:

a. vyjadrenie odborného technického dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
b. vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku
c. záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta
d. požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
e. prerušenie stavebných prác s odôvodnením
f. záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
g. zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod.
h. zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie
i. zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom
j. požiadavky odborného technického dozora objednávateľa na odstránenie vád v priebehu vykonávania diela
k. škody na stavbe
l. zoznam príloh a dokladov stavebného denníka

8.3. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty.

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:

9.1.1 0,1% z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.

9.1.2. Za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 1000,- Sk denne až do jeho odstránenia.

9.1.3. Za omeškanie s odstránením vád, reklamovaných v záručnej dobe 1000 ,-Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

9.1.4. Keď zhotoviteľ nedodá objednávateľovi rozpočty podľa bodu 3.1.3. zmluvy, nebude mu objednávateľ až do ich dodania uhrádzať faktúry a z toho dôvodu nebude platiť zmluvnú pokutu.

9.1.5. Za omeškanie s dodaním skúšobného plánu v termíne podľa bodu 3.1.2. zmluvy zaplatí 1000,- Sk denne až do jeho dodania.

9.1.6. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník v súlade so zmluvou, odborný technický dozor neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

a. ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
b. ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch
c. ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo ide do likvidácie
d. ak programový manažér programu manažmentu „infraštruktúra" rozhodne o vyradení akcie z plánu.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.

10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., objednávateľ uhradí fakturované náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok XI. Záverečné ustanovenia.

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od jeho doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatku k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác.

11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých štyri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

11.8. Informácia pre objednávateľa: 045-ROS / RD č. 21 –OdIOŽP SEMaI MO SR, 633014

V Bratislave dňa 11. NOV. 2005

V Košiciach. dňa 14.11.2005

Za objednávateľa

.....
Ing. Stanislav Malík

MINISTERSTVO OBRANY SR

Za zhotoviteľa

.....
Ing. Zoltán Kollár

LYNX spol. s r.o. KOŠICE 4

Zdigitalizovaná zmluva sa zhoduje s podpísaným originálom

Banská Bystrica : 20. mája 2011

Ing. Pavol **KUBIZŇA**