114/4-D-33-07

# ZMLUVA O DIELO č. 02/05/2007

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

## I. Zmluvné strany

| | |
|---|---|
| **1. Objednávateľ:** | **Vojenský opravárenský podnik Nováky, a.s.** |
| so sídlom | **Duklianska 60, 972 71 Nováky** |
| Zastúpený: | Ing. Ján Lasab – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ |
| IČO: | 363 50451 |
| IČO pre DPH | Sk 2022114105 |
| DIČ: | 2022114105 |
| Bankové spojenie: | UniCredit Bank Slovakia, a.s. |
| Číslo účtu: | 6627330000/1111 |
| Tel: | 046/518 0141 |
| Fax: | 046/518 0241 |
| e-mail: | vopn@vop-novaky.sk |
| (v ďalšom texte len "objednávateľ) | |
| **2. Zhotoviteľ:** | ***MV staving a.s.*** |
| so sídlom | Hviezdoslavova 2<br>971 01 Prievidza |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Maroš Vlnieška – predseda predstavenstva, riaditeľ a.s. |
| Splnomocnenec:<br>pre zmluvné zastúpenie: | Ing. Jana Kratková – podpredseda predstavenstva, ekon.- obch. námestník |
| pre technické zastúpenie: | p. Róbert Kubala – výrobno - technický námestník |
| IČO: | 362 989 72 |
| IČ pre DPH: | SK2020076652 |
| DIČ: | 2020076652 |
| Bankové spojenie: | VÚB a.s., Prievidza |
| Číslo účtu: | 1980307757/0200 |
| Tel.: | 046/5425 387, 5426 487 |
| Fax: | 046/5426 616 |
| e – mail: | mvstaving@mvstaving.sk |
| (v ďalšom texte len "zhotoviteľ") | |

## II. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa realizáciu predmetu zmluvy: **"Opravu povrchov administratívnej budovy VOP Nováky, a.s."**

Miesto stavby: VOP Nováky
Kat. územie : Nováky

## III. Rozsah a obsah prác

Rozsah prác a dodávok je daný:

a – cenovou ponukou zo dňa 20.03.2007

## IV. Spôsob plnenia predmetu zmluvy

a. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dojednania zmluvy. Bude dodržiavať rozpočet a pokyny stavebného dozoru.

b. Cenová ponuka je spracovaná na základe známych údajov. Práce, ktoré neobsahuje cenová ponuka a ktoré budú požadované objednávateľom, budú vykonané po vzájomnom odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami formou zápisu do stavebného denníka. Dohodnuté naviac práce, takisto menej práce budú oceňované platným systémom "Cenkros" a faktúrované po ich realizácii.

## V. Čas plnenia predmetu zmluvy

a. Začatie stavebných prác: 05/2007
Ukončenie stavebných prác: 07/2007

b. Termín začatia stavebných prác a dodávok je podmienený uzatvorením ZoD, odovzdaním staveniska a platným oznámením k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác.

## VI. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

a. Zhotoviteľ vykonal ocenenie prác a dodávok po obhliadke objektu. Po vzájomnej dohode cena za predmet zmluvy v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov sa cena za realizáciu diela stanovuje:

| | |
|---|---|
| Cena za dielo: | **445 229,10 Sk** |
| DPH /19%/: | 84 593,53 Sk |
| **Cena celkom:** | **529 822,60 Sk** |

b. Výška DPH je stanovená v zmysle zákona č. 222/2004 Zb. v znení neskorších predpisov.

c. Cenu je možné meniť len po obojstrannej dohode dodatkom k zmluve v prípade, že bude nutné vykonať naviac práce, alebo dodávky materiálu nad rozsah obsiahnutý v cenovej ponuke. Nutnosť naviac prác musí byť potvrdená oboma zmluvnými stranami.

d. Nedeliteľnou súčasťou ZoD je príloha č. 1 – rozpočet stavby

e. Režim financovania: Cena za vykonanie diela je splatná po častiach, na základe faktúry na pomernú časť ceny za vykonanie diela vystavenej zhotoviteľom vždy za obdobie jedného mesiaca po uskutočnení určitých prác alebo súboru prác, a to tak, že

po odsúhlasení preberacích protokolov, súpisu prác a výšky fakturovanej sumy vystaví zhotoviteľ faktúru na pomernú časť ceny za vykonanie diela, pripojí schválený súpis prác a faktúru doručí objednávateľovi.

a) Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Na odovzdanie a prevzatie diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa písomne najneskôr 3 dni vopred.

2. V prípade, že dielo je vykonané riadne a včas, objednávateľ je povinný dielo prevziať.
3. V zápise o odovzdaní a prevzatí dokončeného diela zúčastnené strany písomne konštatujú, či bolo dielo vykonané v súlade so zmluvou, STN a v akej kvalite, prípadne uvedú vady a nedorobky aj s lehotou ich odstránenia.

4. Po ukončení diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky predpísané doklady podľa STN, požiadaviek uvedených v rozhodnutiach orgánov štátnej správy a požadovaných v zmluvných podmienkach.

5. Dielo sa považuje za ukončené a dodané dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí.

## VIII. Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručnú) bude mať vlastnosti dojednané v zmluve.

2. Záručná lehota na dodané dielo je 36 mesiacov. Avšak pri dodávkach niektorých zariadení, kde súčasťou výrobku resp. zariadenia je záručný list a v ňom je stanovená záručná lehota, na tieto zariadenia je záručná lehota udaná v záručnom liste. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

3. Všetky zistené skryté vady je objednávateľ povinný reklamovať bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa diela, alebo doporučeným listom na adresu zhotoviteľa.

4. Na žiadosť objednávateľa zhotoviteľ je povinný v záručnej dobe bez zbytočného odkladu odstrániť vady svojej dodávky na vlastné náklady.

5. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň za omeškanie s odstránením chýb a nedorobkov, zistených počas záručnej doby pokiaľ nebudú odstránené v dohodnutom termíne.

6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy a ktoré zostáva vo vlastníctve objednávateľa.

7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vád diela.

8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavia v dôsledku:

   - Neodbornej starostlivosti objednávateľa o odovzdané a prevzaté dielo resp. jeho časť.
   - Užívaním diela, resp. jeho časti v rozpore s účelom, na ktorý bolo určené

9. Objednávateľ má právo zadržať 5 % z ceny diela, ak pri odovzdaní bude dielo vykazovať vady a nedorobky, až do termínu ich odstránenia.

## IX. Iné dojednania

1. Zhotoviteľ poveruje funkciou zodpovedného stavbyvedúceho: Ing. Stanislav Znamenák.

2. Zhotoviteľ je povinný viesť o vykonaných prácach denné záznamy (stavebný denník) – vyhl. č. 378/92 Zb. Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisu v stavebnom denníku min. 1x za 2 dni a pripojiť svoje stanovisko formou písomného zápisu.

3. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi min. 2 dni pred termínom začatia prác zbavené všetkých faktických a právnych vád. Odovzdaním staveniska je podmienený termín začatia a ukončenia doby výstavby.

4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi kópiu „Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác" na realizáciu k termínu začatia výstavby.

5. Poplatky spojené s výkonom štátnej a obecnej správy hradí objednávateľ.

6. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru (stavebného dozoru): Ing. Walter Stiffel.

7. Zhotoviteľ prizve v predstihu min. 24 hodín zástupcu objednávateľa ku kontrole prác a konštrukcií, ktoré budú ďalším technologickým postupom zakryté, alebo neprístupné. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zakryté práce a konštrukcie na vlastné náklady odokryť a zároveň znáša všetky škody vzniknuté z tohto titulu. V prípade, že objednávateľ na výzvu zhotoviteľa nebude reagovať /písomne/ v stanovenej lehote, platí požiadavka zhotoviteľa zapísaná v stavebnom denníku – objednávateľ s ňou súhlasí.

8. Odpadový materiál zo stavby bude zlikvidovaný v súlade so zákonom o odpadovom hospodárstve.

9. Zhotoviteľ bude v plnom rozsahu rešpektovať a dodržiavať podmienky a nariadenia dané „Oznámením k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác" a rozhodnutiami orgánov a organizácií štátnej správy.

## X. Všeobecné ustanovenia

1 Zmluvné strany majú právo uplatniť tieto sankcie:

a) Za každý deň omeškania s včasným a riadnym ukončením diela zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, ktorá bude odpočítaná z konečnej faktúry.
b) Za každý deň omeškania sa s peňažným plnením zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky na účet zhotoviteľa.
c) Uplatňovať a vymáhať sankcie podľa bodu 1. písm. a, b nie je povinnosťou zmluvných strán.

2 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími platnými predpismi.

3 Zmluvná strana, ktorá nemôže z určitých dôvodov dodržať túto zmluvu a od nej odstúpi, na základe dohody uhradí druhej strane všetky odôvodnené preukázateľné náklady a výdavky ako aj škody tým vzniknuté.

4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne formou pokonávky prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov. V prípade ak sa spor nevyrieši pokonávkou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť tento na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.

5 Všetky zmeny voči tejto zmluve budú riešené písomným dodatkom.

6 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu svojich pracovníkov vykonávajúcich práce na stavbe a zamedzí vstupu nepovolaných osôb na stavenisko. Nezodpovedá za osoby vyskytujúce sa v objekte staveniska so súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s technickým dozorom.

7 Zmluva o diele je vyhotovená v 4 – och exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva výtlačky.

8 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

**V Novákoch, 24.04.2007**

Vojenský opravárenský podnik Nováky, a.s.
Dukliánska 60
972 71 NOVÁKY
IČO: 36 350 451 IČ DPH: SK2022114105

***ZHOTOVITEĽ :***

**Ing. Maroš VLNIEŠKA**
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

***OBJEDNÁVATEĽ :***

**Ing. Ján LASAB**
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|---|---|---|---|
| Názov stavby | **Oprava havárijného stavu objektov VOP** | JKSO | |
| Názov objektu | **Oprava Administratívnej budovy** | EČO | |
| Názov časti | **Oprava povrchov** | Miesto | Nováky |
| | | IČO | IČ DPH |
| Objednávateľ | Vojenský opravárenský podnik a.s.Nováky | 36350451 | SK 20 221 141 05 |
| Projektant | | | |
| Zhotoviteľ | MV-STAVING a.s. Prievidza | 36298972 | SK 20 200 766 52 |

| Rozpočet číslo | Spracoval | Dňa | Položiek |
|---|---|---|---|
| | Ing.Kupka | 15.5.2007 | 16 |

**Merné a účelové jednotky**

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|---|---|---|---|---|---|
| 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 |

**Rozpočtové náklady v Sk**

| | **A** | **Základné rozp. náklady** | | **B** | **Doplňkové náklady** | | **C** | **Vedľajšie rozpočtové náklady** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **HSV** | Dodávky | 0 | 8 | Práce nadčas | 0 | 13 | Zariad. staveniska | 3,50% | 13 150 |
| 2 | | Montáž | 283 243 | 9 | Bez pevnej podl. | 0 | 14 | Mimostav. doprava | 2,00% | 7 514 |
| 3 | **PSV** | Dodávky | 0 | 10 | Kultúrna pamiatka | 0 | 15 | Územné vplyvy | 3,00% | 11 272 |
| 4 | | Montáž | 92 478 | 11 | | 0 | 16 | Prevádzk. vplyvy | 2,50% | 9 393 |
| 5 | **"M"** | Dodávky | 0 | | | | 17 | Ostatné | 7,50% | 28 179 |
| 6 | | Montáž | 0 | | | | 18 | VRN z rozpočtu | | 0 |
| 7 | **ZRN ( r. 1-6 )** | | 375 721 | 12 | **DN ( r. 8-11 )** | 0 | 19 | **VRN ( r. 13-18 )** | | 69 508 |
| 20 | HZS | | 0 | 21 | Kompl. činnosť | 0 | 22 | Ostatné náklady | | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Projektant** | | **D** | **Celkové náklady** |
| | | 23 | Súčet 7, 12, 19-22 445 229,10 |
| Dátum a podpis | Pečiatka | 24 | 19% 445 229,10 DPH 84 593,50 |
| **Objednávateľ** | | 25 | **Cena s DPH (r.23+24)** **529 822,60** |
| | | **E** | **Prípočty a odpočty** |
| Dátum a podpis | Pečiatka | 26 | Dodávky objednávateľa 0 |
| **Zhotoviteľ** | MV STAVING, a.s. 971 01 PRIEVIDZA, HVIEZDOSLAVOVA 2 | 27 | Kĺzavá doložka 0 |
| Dátum a podpis | Pečiatka | 28 | Zvýhodnenie + - 0 |

# ROZPOČET

**Stavba : Oprava havárijného stavu objektov VOP** JKSO :

**Objekt : Oprava Administratívnej budovy** EČO :

**Časť : Oprava povrchov**

Objednávateľ : Vojenský opravárenský podnik a.s.Nováky Spracoval : Ing.Kupka

Zhotoviteľ : MV-STAVING a.s. Prievidza Dátum : 15.5.2007

| P.Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | **Práce a dodávky HSV** | | | | |
| | | **3** | **Zvislé a kompletné konštrukcie** | | | | |
| 1 | 011 | 342272102 | Priečky z tvárnic YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.100,P3-550 | m2 | 29,600 | 451,50 | 13 364,40 |
| | | **3** | **Zvislé a kompletné konštrukcie** | | | | **13 364,40** |
| | | **6** | **Úpravy povrchov, podlahy, osadenie** | | | | |
| 2 | 011 | 612473182 | Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí - vyspravenia po výmene prvkov a poruchách | M2 | 124,600 | 264,80 | 32 994,08 |
| 3 | 011 | 6124731821 | Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková | m2 | 59,200 | 241,90 | 14 320,48 |
| 4 | | 806009 | Oprava kontaktného zateplovacieho systému - bodové poškodenie do 0,5m2 | m2 | 14,000 | 1 437,50 | 20 125,00 |
| | | **6** | **Úpravy povrchov, podlahy, osadenie** | | | | **67 439,56** |
| | | **9** | **Ostatné konštrukcie a práce-búranie** | | | | |
| 5 | 003 | 941955003 | Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 3,50 m | M2 | 525,800 | 132,60 | 69 721,08 |
| 6 | 003 | 9419550 | Podporná konštrukcia stropu cez 2 podlažia v schodišti | M2 | 43,600 | 546,00 | 23 805,60 |
| 7 | 003 | 9419551 | Podporná konštrukcia stropu cez 1 podlažie | M2 | 23,000 | 276,00 | 6 348,00 |
| 8 | 011 | 952901111 | Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m | M2 | 592,000 | 69,60 | 41 203,20 |
| 9 | 013 | 968062355 | Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených | M2 | 254,150 | 182,80 | 46 458,62 |
| 10 | 013 | 962031132 | Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm - 0,196 t | m2 | 29,600 | 82,10 | 2 430,16 |
| | | **9** | **Ostatné konštrukcie a práce-búranie** | | | | **189 966,66** |
| | | **99** | **Presun hmôt HSV** | | | | |
| 11 | 014 | 999281111 | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m | t | 22,137 | 563,40 | 12 472,09 |
| | | **99** | **Presun hmôt HSV** | | | | **12 472,09** |
| | | | **HSV Celkom** | | | | **283 242,71** |
| | | | **Práce a dodávky PSV** | | | | |
| | | **763** | **Konštrukcie - drevostavby** | | | | |
| 12 | | 7637211 | Oprava prepadnutého stropu povalového priestoru | M2 | 66,600 | 845,00 | 56 277,00 |
| 13 | 763 | 998763201 | Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m | % | 5,000 | 562,77 | 2 813,85 |
| | | **763** | **Konštrukcie - drevostavby** | | | | **59 090,85** |
| | | **764** | **Konštrukcie klampiarske** | | | | |
| 14 | 764 | 764454203 | Výmena poškodenej odpadovej rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové s priemerom 120 mm | m | 7,500 | 333,90 | 2 504,25 |
| | | **764** | **Konštrukcie klampiarske** | | | | **2 504,25** |
| | | **776** | **Podlahy povlakové** | | | | |
| 15 | 775 | 776521200 | Výmena poškodenej podlahy z PVC - TARKET zo štvorcov do 1m2 | m2 | 4,000 | 1 300,00 | 5 200,00 |
| | | **776** | **Podlahy povlakové** | | | | **5 200,00** |
| | | **784** | **Dokončovacie práce - maľby** | | | | |
| 16 | 784 | 784441111 | Maľby akrylátové jednofarebné s bielym stropom v miestnostiach výšky do 3,80 m | m2 | 358,200 | 71,70 | 25 682,94 |
| | | **784** | **Dokončovacie práce - maľby** | | | | **25 682,94** |
| | | | **PSV Celkom** | | | | **92 478,04** |
| | | | **Celkom** | | | | **375 720,75** |

*„ Zdigitalizovaná zmluva / dodatok sa zhoduje s podpísaným originálom. “*

Zrealizoval : Ing. Žaneta Kostecká

Dátum : 14. 6. 2011

Podpis : Kost