Zmluva o dielo č. 03/2005

uzatvorená podľa § 536 - 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Slovenská republika zastúpená Ministerstvom obrany SR, Posádková správa budov Zvolen
Zastúpený:	Vedúci Posádkovej správy budov Ing. Bohuslav Churý
IČO:	00805149
Bankové spojenie:	Štátna pokladňa
Číslo účtu:	7000172197/8180
Nadriadený orgán:	Ministerstvo obrany
1.2. Zhotoviteľ:	Prima Invest, s.r.o. Sládkovičova 20 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený:	Ing. Ľubomír Vaňo, konateľ spoločnosti
Telefón, fax:	048/47 00 230, 048/47 00 239
IČO:	316 44 791
IČ DPH:	SK2020457450
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu:	50183060 / 0900
Stavbyvedúci:	Pavel Mihálik

1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov podľa § 76 ods. 1- 4- podprahovou metódou s nižšou cenou v súlade Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov."

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Názov stavby: Oprava a montáž plastových okien
Miesto stavby: KSNP Zvolen PSB budova číslo 11
2.2. Predmetom zmluvy je: Demontáž 45 ks drevených okien a montáž 45 ks plastových okien. Demontáž a montáž vnútorných a vonkajších parapetov 45 ks. Oprava ostenia s náterom.
2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:
3.1.1. Začatie realizácie diela: 14. 2. 2005
3.1.2. Dokončenie diela v termíne: 9. 3. 2005

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.
3.2.2. Dodať objednávateľovi 2 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela.
3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.
3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predemtu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:

základ ceny pre DPH	:	499.637,60 Sk
DPH 19%	:	94.931,10 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**:**	**594.568,70 Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
4.2.2. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné.
4.4. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu a sute, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
(napr. doklad o nákupe materiálu uvedeného v bode 4.3.)
5.6. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.
6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamácii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.
6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z.z. a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci a je povinný zabezpečiť školenie o bezpečnosti pri práci odborne spôsobilou osobou.
6.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
6.7. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované formou kontrolných dní a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.
8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa: Ladislav Šebö
Za zhotoviteľa: Pavel Mihálik
8.3. Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1 x za týždeň podpisovať, ako aj v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený objednávateľom, toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými.
8.4. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Pavel Mihálik
Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: Ladislav Šebö
Objednávateľ poveruje vo veciach zmluvy: Ing. Bohuslav Churý

8.5. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

9.1. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
9.2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom plnenia predmetu zmluvy dohodli zmluvné strany zmluvnú pokuty vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok X.
Ostatné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
10.2. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
10.3. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.
11.3. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- rozpočtové náklady v Sk
11.4. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1, 2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Prima Invest, s.r.o., Banská Bystrica

Vo Zvolene, dňa 23.2.2005

V Banskej Bystrici, dňa 23.2.2005

PRIMA INVEST s.r.o.
Sládkovičova 20
974 00 Banská Bystrica
IČO: 31644791 -4-
č.ú. SLSP: 50183060/0900

Za objednávateľa
Správa budov
Pôsadkova Zvolen

Za zhotoviteľa

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Preskúmaná finančná operácia je nutná z hľadiska potrieb útvaru hospodárna, efektívna a účinná.
Zistené nedostatky: -
Dátum: 22.2.05
hodnosť, meno a priezvisko poverenej zamestnankyne

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 12.12.2011
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo