(48)

Zmluva o dielo č. 19-48 /2006
uzatvorená podľa § 536-565 Obchodného zákonníka

Článok 1.

Zmluvné strany:

1.1 Objednávateľ	**SR - Vojenský historický ústav**
Sídlo	ul. Krajná 27, 821 04 Bratislava
Zastúpený	doc. PhDr. Jozef Bystrický CSc., riaditeľ
IČO	00802751
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	7000169713/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	RSDr. Anton VAJDA
1.2 Zhotoviteľ	**Severoslovenská stavebná, s. r. o.**
Sídlo	Horná Skotňa 2717, 024 04 Kysucké Nové Mesto
Zastúpený	Igor Ščamba, konateľ
IČO:	36425397
IČ pre DPH :	SK2021906018
DIČ:	2021906018
Bankové spojenie:	VÚB a. s. Kysucké Nové Mesto
Č. účtu:	1926580058/0200

Zapísaný na Okresnom súde Žilina, Oddiel: Sro, vložka číslo 15684/L.

1.3 Zmenu poverených osôb alebo rozsah ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet plnenia Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať:

VHM Piešťany. Oprava prístupového chodníka ku kotolni. Osvetlenie chodníka. Odvetranie miestností na prízemí b.č.48 a oprava okien.

V rozsahu záväzného ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

2.2 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa.

Článok III.

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: po podpísaní zmluvy
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: do 6.10.2006

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v tomto bode po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť, následkom okolnosti vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.

Článok IV.

Cena diela:

4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená v rozsahu ponukového rozpočtu ako cena maximálna v zmysle § 6 zákona 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ponukový rozpočet tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia nasledovne:

Cena bez dane:	205 807,70
DPH 19 %	39 103,50
Cena celkom	**244 911,20 Sk**
Cena po zaokrúhlení celkom:	**244 911,00 Sk**

4.3 Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal, vykonal bez príkazu alebo rozdielne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

5.1 Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
- označenie faktúry a jej číslo
- číslo zmluvy
- názov a sídlo organizácie objednávateľa a zhotoviteľa
- ceny za jednotlivé výkony a ďalšie cenové náležitosti
- deň vystavenia a odoslania faktúry
- označenie banky a číslo účtu, na ktoré má byť platené
- celkovú fakturovanú sumu a náležitosti DPH
- číslo zákazky
- priložený potvrdený súpis vykonaných prác

5.3 Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v bode 5.2 tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

Článok VI.

Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II. tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto lehoty záručná doba výrobcu.

6.2 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3 Materiály, stavebné diela a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.

6.5 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

6.7 Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

Článok VII.

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje platné technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

7.4 Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Poverený pracovník objednávateľa má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality /atesty/, súvisiace s predmetom plnenia.

7.5 Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou.

7.6 Objednávateľ sa zaväzuje určiť zhotoviteľovi odberové miesto vody a elektrickej energie za úhradu.

7.7 Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktoré sa stane súčasťou zmluvy.

7.8 K preberaciemu konanie zhotoviteľ pripraví:
všetky doklady týkajúce sa zhotovenia diela, stavebný denník, doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov, atesty a konečnú faktúru. Ak zhotoviteľ uvedené doklady pred začatím preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje náklady, ktoré mal s tým spojené.

7.9 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberaciu zápisnicu. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľa v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.10 Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.11 Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.12 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.13 Objednávateľ /užívateľ/ zaistí, aby pracovníci zhotoviteľa neboli ohrozovaní jeho prevádzkou. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác oboznámiť sa s bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi, platnými v priestoroch vykonávania prác.

7.14 Objednávateľ vyhradí miesto na skladovanie vyťaženého materiálu a zhotoviteľ je povinný tento sem uskladniť.

7.15 Zhotoviteľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci alebo technika na majetku objednávateľa a je povinný ich odstrániť v dohodnutom termíne na vlastné náklady.

7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu rešpektovať opatrenia režimového vstupu, výstupu a pohybu v priestore vykonávania prác. V prípade porušenia týchto zásad pracovníkom zhotoviteľa, bude tento, po dohode s vedúcim pracovníkom zhotoviteľa, vykázaný mimo objekt a do ukončenia prác nebude do objektu vpustený.

7.17 Objednávateľ (užívateľ) umožní vstup pracovníkom zhotoviteľa do priestorov realizácie diela.

7.18Všetky práce budú vykonávať len pracovníci, majúci na tieto platné osvedčenie.

Článok VIII.

Sankcie

8.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie riadneho ukončenia a odovzdania diela zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania .

8.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry, úrok z omeškania 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3 Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

8.5 Vyúčtované sankcie povinná strana zaplatí v lehote splatnosti pohľadávky, ktorá je 21 dní odo dňa odoslania príslušnej faktúry.

Článok IX.

Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch.
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami.
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela.
- ak zhotoviteľ v dôsledku svoje platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom, alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby.

9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľné zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2 Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4 Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Bratislave, 14.9.2006

Objednávateľ:

doc. PhDr. Jozef Bystrický CSc
riaditeľ VHÚ Bratislava

VOJENSKÝ HISTORICKÝ ÚSTAV
Krajná 27
821 04 BRATISLAVA

Zhotoviteľ:

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Igor Ščamba, konateľ

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skalná 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 425 337, IČ DPH: SK2021900018

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

25. augusta 2010	Dr. Anton Vajda	
dátum	*meno pracovníka*	*podpis*