PSB-111-134/2006 1× ARCHÍV 1× TN

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY Č. KAVSÚ-16-265/2006

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 289 až § 292 Obchodného zákonníka

29.12.06
10.06.2007

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Budúci zhotoviteľ : **:EMSTAV, s.r.o.**

Sídlo	: Odbojárska 3324/3 , 058 01 Poprad
V zastúpení	: Eduard Müller
IČO	: 36443361
IČ pre DPH	: SK20200017021
Bankové spojenie	: Unibanka Poprad
Číslo účtu	: 1500808/1200
Kontakt:	: 052/7767029
Oprávnený rokovať vo veciach technických	:Marián Béreš

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov , vložka 10035/P, oddiel Sro .

1.2. Budúci objednávateľ : **Slovenská republika**
Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica

Zastúpený :	Mgr. Igor Šimo riaditeľ PSB - tlf.: 0960/412182 - fax: 0960/412283
IČO :	00805424
IČ DPH :	nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172197/8180

Článok II.
Predmet zmluvy

Budúci zhotoviteľ (ďalej len zhotoviteľ) sa zaväzuje budúcemu objednávateľovi (ďalej len objednávateľ), že na písomnú výzvu objednávateľa uzavrie s ním do 10 pracovných dní od doručenia výzvy zmluvu o dielo v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na predmet zmluvy „ **B.č. 2 TK – oprava strechy, Sliač**“ v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Predmetom zmluvy je oprava mäkkej strešnej krytiny vrátane podkladných vrstiev, dážďových žľabov a zvodov ; a ostatných súvisiacich prác v rozsahu, ktorý bude dohodnutý v zmluve o dielo na základe ponukového rozpočtu zhotoveného zhotoviteľom.

Článok III.
Cena

3.1 Cena predmetu diela bude určená v zmluve o dielo a bude vyplývať z ponuky zhotoviteľa stanovenej na základe kalkulácie uvedenej v schválenom a odsúhlasenom ponukovom rozpočte, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú časť zmluvy o dielo.

Článok IV.
Podmienky budúcej zmluvy o dielo

4.1. Všeobecné podmienky

4.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia –Vojenský objekt Sliač, vykoná opravu strechy objektu č. 2 – TK v zmysle článku II. tejto zmluvy.

4.1.2 Termín plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom bude upresnený v zmluve o dielo.

4.2. Miesto a spôsob plnenia

4.2.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je Sliač, VU 4977. Zástupcom objednávateľa len pre účely tejto zmluvy je riaditeľ Posádkovej správy budov alebo ním poverený zamestnanec.

4.2.2. Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený riadnym odovzdaním a prevzatím diela v celom rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy.

4.2.3. Poverený zástupca objednávateľa je povinný kontrolovať priebeh plnenia zmluvy a potvrdzovať ho pre účely fakturácie. Spôsob dokladovania plnenia pre fakturáciu zmluvné strany dohodnú v zmluve o dielo.

4.2..4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Článok V.
Platobné podmienky budúcej zmluvy o dielo

5.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká dodávateľovi riadnym splnením jeho záväzku v súlade so zmluvou o dielo.

5.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná na základe faktúry po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.. Lehotu splatnosti je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.2.3. Každá faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71.zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

Článok VI.
Záruka a sankcie budúcej zmluvy o dielo

6.1 . Záruka

6.1.1. Záručná doba na vykonané práce a použité stavebné materiály je 36 mesiacov.

6.2. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania budú dohodnuté v zmluve o dielo.

Článok VII.
Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarna ochrana budúcej zmluvy o dielo

7.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne zaškolených a spôsobilých pracovníkov.

7.1.2. Za dodržanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na pracovisku v plnej miere zodpovedá zhotoviteľ.

7.1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady uvedené v bode 7.1.2, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov vzťahujúcich sa na danú oblasť v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody na vlastné náklady.

7.2. Zodpovednosť za škodu

7.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené jeho zamestnancami na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

Článok VIII.
Platnosť zmluvy

8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a platí do : 30.6.2007.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

9.1. Meniť alebo doplňovať znenie zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.2 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená vypovedať zmluvu bez udania dôvodu písomnou výpoveďou s 2 mesačnou výpovednou lehotou odo dňa doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

9.3 Rozsah prác v zmluve o dielo bude upresnený podľa výšky pridelených finančných prostriedkov na rok 2007.

9.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a platného právneho poriadku Slovenskej republiky.

9.3.4 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží budúci zhotoviteľ a dva budúci objednávateľ.

V Poprade dňa 29. 12. 2006

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029

Za budúceho zhotoviteľa

V Banskej Bystrici dňa 29.12.2006

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Za budúceho objednávateľa

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. KaVSÚ-16-265/2006.



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen