PSLZV- 6-3/2010

Dodatok č. 2 k zmluve o dodávke tepla č. 046/2009/STEFE THS/VK

Článok I.
Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je zmena identifikačných údajov odberateľa. Po zohľadnení tejto zmeny je identifikácia zmluvných strán nasledovná :

1.1.	**Dodávateľ**	:	**STEFE THS, s.r.o.**
	Sídlo	:	Okružná 42/9, 050 01 Revúca
	v mene ktorého koná	:	Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti Dipl. Ing. Clemens Hackl – konateľ spoločnosti
	zmocnenec pre rokovanie	:	Ing. Štefan Korbeľ
	IČO	:	36 045 403
	DIČ	:	2020069436
	IČ DPH	:	SK2020069436
	Bankové spojenie	:	UnicreditBank, a.s.
	Číslo účtu	:	6624379028/1111,
	Registrácia	:	Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro, vl. č. 6810/S
			(ďalej len „dodávateľ")

1.2.	**Odberateľ**	.	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany** Sekcia majetku a infraštruktúry Správa prevádzky a údržby Legionárska 15, 911 27 Trenčín
	Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných	:	Ing. Ján Bakoš – riaditeľ Správy prevádzky a údržby Trenčín
	Oprávnený konať vo veciach technických	:	Ing. Tomáš Tóth – riaditeľ PSB
	Adresa pre dor. faktúr	:	Posádková správa budov Zvolen Borovianska cesta 59/ 28, 960 02 Zvolen
	IČO	:	30 845 572
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
	Číslo účtu	:	7000171928/8180, 7000171899/8180
			(ďalej len „odberateľ")

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Revúcej , dňa: 5.1.2010

Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti

STEFE THS, s.r.o. Okružná 42/9, 050 01 REVÚCA IČO 36045403 DIČ 2020069436 IČ DPH SK2020069436 OR OS B. Bystrica, Odd. Sro, Vl. č. 6810/S

Dipl..Ing. Clemens Hackl – konateľ spoločnosti

V Trenčíne,dňa: 5.1.2010

Ing. Ján Bakoš – riaditeľ

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV TRENČÍN

PSB 21-90-3/2009

Zmluva o dodávke tepla č. 046/2009/STEFE THS/VK

uzatvorená v súlade s § 19 zák. č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v platnom znení (ďalej ako „zmluva")

medzi

Dodávateľom: **STEFE THS, s. r. o.**
sídlo: Okružná 42/9, 050 01 Revúca
v mene ktorého koná: Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti
Ing. Jaromír Hrubý – konateľ spoločnosti
zmocnenec pre rokovanie: Ing. Štefan Korbeľ
IČO: 36 045 403
DIČ: 2020069436
IČ DPH: SK2020069436
bankové spojenie: UnicreditBank, a.s.
číslo účtu:6624379028/1111
registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro , vl.č. 6810/S
(ďalej len „dodávateľ")

Odberateľom: **Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR**
zastúpený: Posádková správa budov Zvolen
Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen

IČO: 30845572
DIČ: neplátca DPH
bankové spojenie: Štátna pokladňa
číslo účtu: 7000171928/8180
odberné miesto: Obvodný úrad vojenského obvodu,
Školská 21, Pliešovce
adresa pre doručovanie(faktúr): Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen

(ďalej len „odberateľ")

Čl. I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať odberateľovi teplo dohodnutých odberných miest odberateľa a záväzok odberateľa odoberať teplo a zaplatiť za dodávku tepla riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v jej prílohách ďalej.
2. Dodávkou tepla sa na účely tejto zmluvy rozumie predaj tepla na vykurovanie (ďalej len „teplo ÚK"), predaj tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len „teplo TÚV") a predaj studenej vody na prípravu teplej úžitkovej vody vrátane stočného (ďalej len „SV")
3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy označenej Technické parametre odberného miesta", v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplonosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram, ak sa vykurovacia krivka neurčuje.

4. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúci regulačný rok t predloží odberateľ najneskôr do 15. septembra roka, predchádzajúcemu roku t, objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TÚV.

Čl. II.
Technické a dodacie podmienky dodávky tepla

1. Zmluva o dodávke tepla musí byť uzavretá pred začatím odberu. Odber tepla bez uzavretej zmluvy sa posudzuje ako neoprávnený odber. V takomto prípade prislúcha dodávateľovi náhrada škody.
Dodávateľ je povinný dodávky tepla uskutočňovať v čase a v kvalite určenej Vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Parametre vykurovacieho média je možné zmeniť na základe písomnej dohody, ktoré budú zakotvené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

2. Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v Prílohe č. 1.

3. Hranica plnenia dodávky tepla na ÚK zo sekundárnej siete dodávateľa tvorenej prívodným potrubím je na výstupe prvej uzatváracej armatúry na tepelnej prípojke odberateľa. Táto uzatváracia armatúra je súčasťou sekundárneho rozvodu a je súčasne majetkovo – právnou hranicou a hranicou povinnosti opráv a údržby zariadení dodávateľa. Na vratnom potrubí je majetkovo-právna hranica a hranica povinnosti opráv a údržby dodávateľa na vstupe poslednej uzatváracej armatúry pred meračom tepla.

4. Hranica plnenia dodávky TÚV a povinnosti opráv a údržby dodávateľa je na výstupe prvej uzatváracej armatúry na prípojke TÚV v objekte. Na cirkulačnom potrubí je hranica povinnosti opráv a údržby dodávateľa na vstupe poslednej uzatváracej armatúry na prípojke TÚV v objekte. Dodávateľ nezodpovedá za nedostatky v dodávke TÚV spôsobené technickým stavom objektu alebo odberného zariadenia v majetku alebo správe odberateľa, a ak odberateľ neuvedie napájacie parametre. Po namontovaní meračov v TÚV na odberné miesta sa osadia teplomery a tlakomery na týchto zariadeniach. O odbernom mieste sa vyhotoví fotodokumentácia s vyznačením jednotlivých častí merania.

5. Teplonosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastnosti (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplonosného média ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplonosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.

6. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy o dodávke tepla, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).

7. Ak dôjde nahlásením chybných údajov odberateľa o spotrebe množstva TÚV k poškodeniu dodávateľa alebo iného odberateľa na príslušnom tepelnom okruhu, všetky právne a finančné dôsledky znáša odberateľ, ktorý takúto ujmu spôsobil.

8. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.

9. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:

a) zabezpečí riadny technický stav prípojky tepla a rozvodov tepla v objekte,
b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
c) bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. (Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa).

d) sa bez súhlasu dodávateľa nebudú pripájať ďalšie, v projekte neuvažované odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov, a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu
e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 5 písm. a) až e) zákona a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 6 Zákona č. 657/2004.
f) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení (vykurovacie telesá, armatúry a pod.) a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií preukázateľne oznámi najmenej 7 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbové a revízne práce, ako aj ich ukončenie.

Čl. III.
Podmienky dodávky tepla na prípravu teplej úžitkovej vody

1. Dodávka TÚV je splnená prechodom teplej vody zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.

2. Určené meradlo spotreby tepla na prípravu TÚV je umiestnené na vstupe tepla do zariadenia na prípravu TÚV v tepelnom zdroji uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Toto meradlo je dohodnutým miestom na meranie množstva vody na prípravu TÚV.

3. Určené meradlo množstva TÚV spotrebovanej konečným spotrebiteľom v byte a v nebytovom priestore v objekte odberateľa je umiestnené na prívode TÚV u konečného spotrebiteľa.

4. Dodávateľ je povinný dodávky TUV uskutočňovať v čase a kvalite určenej vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. V prípade požiadaviek zo strany odberateľa je možné znížiť hornú hranicu maximálnej teploty dodávanej TÚV.

5. Odberateľ je povinný najneskôr do 15. januára nasledujúceho roka nahlásiť dodávateľovi súčet indikatívnych údajov určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a v nebytových priestoroch v objekte odberateľa za predchádzajúci rok v m^3, a to aj po obdobiach, ak v priebehu roka došlo k zmene ceny tepla alebo ceny vody na prípravu TÚV.

6. Odberateľ zodpovedá za udržiavanie a overovanie určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa v súlade s osobitným predpisom (zákon č. 142/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Čl. IV.
Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je povinný:
a) merať množstvo dodaného tepla určeným meradlom spotreby tepla na každom dohodnutom odbernom mieste a zabezpečiť overovanie určeného meradla podľa osobitného predpisu,
b) zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu,
c) oznámiť písomne odberateľovi termín výmeny určeného meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle,
d) vykonávať mesačné odpočty určených meradiel.

2. Odpočet určených meradiel tepla a meradla SV vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± tri kalendárne dni. Pri zmene ceny dodávaného tepla na začiatku alebo v priebehu regulačného roku sa nová cena bude uplatňovať po vykonaní odpočtu určených meradiel tepla a meradla SV.

3. Odberateľ dbá na to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odcudzeniu určeného meradla.

4. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti merania údajov určeným meradlom alebo zistí na určenom meradle chybu, požiada písomne dodávateľa o preskúšanie meradla. Tento je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhrádza náklady spojené s preskúšaním a s výmenou meradla dodávateľ; ak neboli na určenom meradle zistené chyby hradí náklady spojené s preskúšaním a výmenou meradla ten, kto požiadal o preskúšanie určeného meradla.

5. Ak sa zistí pri preskúšaní určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od prípustnej hodnoty, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch merača, a to odo dňa, keď chyba vznikla; ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a preskúšaním meracieho zariadenia hradí v tomto prípade dodávateľ.

6. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV dodanej do objektu, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

Čl. V.
Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.

2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla, inštalovaného na vstupe do zariadenia na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m^3 vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.

3. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

Čl. VI.
Cena

1. Za dodávku tepla zaplatí odberateľ cenu, ktorú dodávateľovi určí pre príslušný kalendárny rok (t. j. tzv. regulačný rok) Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej URSO) rozhodnutím o stanovení maximálnej ceny tepla. Cena tepla je dvojzložková. Celková cena tepla za 1 GJ je tvorená súčtom ceny predstavujúcej variabilnú zložku nákladov a ceny predstavujúcej fixnú zložku nákladov s primeraným ziskom + DPH v zmysle platných predpisov. Dodávateľ je povinný Rozhodnutie URSO o cene predložiť odberateľovi bezodkladne po obdržaní od URSO.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozhodnutia príslušného cenového orgánu o zmene ceny tepla alebo vody (vodné, stočné) bude dodávateľ fakturovať cenu tepla alebo vody v súlade s týmto rozhodnutím bez toho, aby bola potrebná úprava tejto kúpnej zmluvy. Odberateľovi je však povinný dodávateľ preukázať príslušné rozhodnutie cenového orgánu.

3. Cena studenej vody na prípravu TÚV (vodné, stočné) je stanovená dodávateľom studenej vody, t.j. príslušnou vodárenskou spoločnosťou a platí na vstupe do tepelného zdroja, v ktorom je TÚV pripravovaná a kde je umiestnené fakturačné meradlo.

Čl. VII.
Spôsob rozúčtovania a fakturácia, platobné podmienky

1. Fakturácia spotreby tepla pre vykurovanie a prípravu TÚV a fakturácia studenej vody na prípravu TÚV bude realizovaná na základe určených meradiel v súlade so zákonom o metrológii č. 142/2000 Z.z. na dohodnutom odbernom mieste v zmysle článku III. tejto zmluvy. Dodávateľ umožní odberateľovi kontrolu záznamov o parametroch vykurovacieho média a TÚV za fakturačné obdobie.

2. Spôsob rozúčtovania spotreby tepla je nasledovný:

a) nameraná spotreba tepla na vykurovanie určeným meradlom ÚK na vstupe do objektu za

fakturačné obdobie sa vynásobí variabilnou zložkou ceny tepla v zmysle článku VI. bod 1.,

b) spotreba tepla na prípravu TÚV - nameraná spotreba tepla v jednotlivých mesiacoch na určenom meradle v zariadení dodávateľa sa rozúčtuje alikvotne všetkým odberateľom podľa podielu ich skutočného odberu TÚV na tepelnom okruhu v predchádzajúcom roku. Skutočné spotreby tepla na TÚV budú rozúčtované a fakturované pri ročnom vyúčtovaní na základe nameraného odobratého množstva TÚV v m^3 u konečných spotrebiteľov k 31. 12. a množstvom tepla v GJ, pripadajúcom na 1 m^3 TÚV odobratej odberateľmi . Takto vypočítaná spotreba tepla sa ocení variabilnou zložkou ceny tepla v zmysle článku VI. bod 1.,

c) fixnú zložku ceny tepla fakturuje vo fakturačnom období v 1/12-ine.

d) spotreba studenej vody na prípravu TÚV - bude fakturovaná mesačne na základe podielu odberateľa na odbere TÚV v predchádzajúcom roku, nameranej spotreby studenej vody určeným meradlom dodávateľa studenej vody a platnej ceny studenej vody v príslušnom období na tepelnom okruhu.

e) fakturácia skutočnej spotreby SV bude vykonaná nadväzne na rozúčtovanie spotreby TÚV k 31. 12., resp. k dátumu zmeny cien,

f) dodávateľ a odberateľ sa dohodli, že po skončení regulačného roku „t" sa celková výška oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla s primeraným ziskom prerozdelí medzi všetkých odberateľov tepla a TÚV v celej sústave tepelných zariadení podľa skutočne dodaného množstva tepla v roku „t".

3. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac, zúčtovacím obdobím je kalendárny rok. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad (ďalej ako „faktúra") za dodávku tepla ÚK, tepla na prípravu TÚV a SV na prípravu TÚV, ktorú odošle odberateľovi tepla do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 30 dní odo dňa odoslania faktúry.

4. Fakturáciu za dodávku tovaru bude dodávateľ vykonávať nasledovne:

a) dodávka tepla na ÚK a prípravu TÚV

a) mesačne - faktúrou z mesačného vyúčtovania spotrieb,

b) ročne - faktúrou z ročného vyúčtovania nameraných spotrieb tepla na ÚK a TÚV s odpočítaním hodnoty vystavených mesačných faktúr.

b) dodávka vody vrátane stočného na prípravu TÚV:

c) mesačne – faktúrou z mesačného vyúčtovania spotrieb

d) ročne - faktúrou z ročného rozúčtovania spotreby TÚV, zohľadňujúcu odpočty vodomerov k 31. 12., resp. k dátumu zmeny ceny.

5. Ku fakturovaným čiastkam podľa bodu 4. bude fakturovaná príslušná daň z pridanej hodnoty v zmysle platných predpisov.

6. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

7. Konečné vyúčtovanie dodávky tepla na prípravu TÚV a SV na prípravu TÚV vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho (regulačného) roku, najneskôr do 15. marca nasledujúceho roku. Vyúčtovanie je splatné do 30 dní odo dňa odoslania faktúry. Rovnako sú splatné doplatky, resp. preplatky k mesačnej fakturácii.

8. V prípade, že odberateľ nesplní oznamovaciu povinnosť podľa čl. III. bod 5., je dodávateľ oprávnený použiť odberateľom posledne nahlásený súčet indikatívnych údajov určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte, ktorý upraví spôsobom podľa záväzného právneho predpisu.

9. V prípade, že odberateľ nezabezpečil zapojenie a udržiavanie určených meradiel spotreby TÚV u konečných spotrebiteľov, vykoná dodávateľ vyúčtovanie tepla na prípravu TÚV a spotreby vody na prípravu TÚV v súlade s platným predpisom.

10. Všetky platby uskutočnené v rámci plnenia tejto zmluvy bude odberateľ realizovať formou prevodného príkazu na úhradu v prospech účtu dodávateľa, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

Ďalšie údaje: konštantný symbol: 0308

variabilný symbol: číslo faktúry

11. Odberateľ je povinný platiť dodávateľovi mesačné zálohy (preddavky) dohodnuté v prílohe č. 1

12. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má

dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.

13. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.

14. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.

15. Ak bude vyúčtovanie opravené, zašle dodávateľ odberateľovi

a) faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená alebo

b) novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší. Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie bodu 2 tohto článku zmluvy.

Čl. VIII.
Reklamácie

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TÚV odberateľ alebo ním poverená osoba ohlási písomne alebo ústne. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu, vchod, poschodie a rozsah nedostatku (celý dom, vchod, stúpačka, vykurovacie teleso)

2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave môže napísať zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.

3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky, ktorá bude obsahovať aj problematiku znášania nákladov

4. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie a TÚV je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 24 hodín od ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla a TÚV boli zapríčinené dodávateľom tepla.

Čl. IX.
Podmienky skončenia odberu tepla, výpoveď

1. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu, ak odberateľ na písomnú výzvu dodávateľa neoznámi množstvo objednaného tepla na príslušný kalendárny rok do 31. októbra bežného roka.

2. Odberateľ môže skončiť odber tepla:

a) na základe zák. č. 657/2004 Z.z. v platnom znení,

b) dohodou s dodávateľom.

3. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. 6 zákona, ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. 2, písm. a) a b) zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm. b) je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ môže skončiť odber tepla spôsobmi uvedenými v predchádzajúcich bodoch, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady

vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa na základe vyhlášky URSO.

5. Pri skončení odberu z kompaktnej výmenníkovej stanice dodávateľa (KOST) odberateľom v zmysle akýmkoľvek spôsobom v zmysle tohto článku sa odberateľ zaväzuje uhradiť dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady, ako aj zmluvnú pokutu vo výške účtovnej zostatkovej hodnoty investičného majetku kompaktnej odovzdávacej stanice tepla (KOST) a tepelnej prípojky pre KOST, ktorým sa zabezpečovala dodávka tepla pre odberateľa, a to k termínu ukončenia odberu.

Čl. X.
Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade, že odberateľ v priebehu roka neodoberá teplo z dôvodov obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla v nevyhnutnom rozsahu zo strany dodávateľa (ak odberateľ je v omeškaní s platbou za dodané teplo, so zaplatením zmluvne dohodnutej zálohovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovnia za dodávku tepla, a ak odberateľ takéto platby neuhradí ani po uplynutí lehoty určenej dodávateľom), je povinný zaplatiť dodávateľovi príslušnú časť fixnej zložky ceny tepla s primeraným ziskom.

2. Pri nedodržaní lehoty splatnosti preddavkov a daňových dokladov za dodávku tepla a TÚV môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok za nezaplatený preddavok sa môže účtovať len za obdobie do konca mesiaca, v ktorom bol preddavok splatný.

3. Pri nedodržaní dohodnutých lehôt platenia v prípade preplatkov daňových dokladov (faktúr) zo strany dodávateľa, môže odberateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

4. Za neoprávnený odber je povinný odberateľ uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- Sk za každý zistený prípad. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť odberateľa nahradiť dodávateľovi vzniknutú škodu.

5. Pokiaľ dodávateľ neuhradil odberateľovi rozdiel z uznanej reklamácie včas, môže mu odberateľ fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. XI.
Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.

2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v priebehu regulačného roka, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú cenu predstavujúcu fixnú zložku nákladov a primeraného zisku do výšky zmluvne dohodnutého množstva tepla (GJ) na ÚK, tepla na TÚV a tepla v teplej úžitkovej vody na regulačný rok vynásobenú fixnou cenou zložky nákladov s primeraným ziskom z ceny tepla (SK/GJ), podľa bodu 3. čl. I. v termíne do 30 dní po obdržaní faktúry.

3. Odberateľ sa zaväzuje odoberať teplo výlučne od dodávateľa, resp. na vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody využívať výlučne teplo odobraté od dodávateľa.

Čl. XII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňa 1.1.2009

2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú

3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. I. bod 3. zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia.

4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia vo veciach, ktoré zmluva neupravuje, príslušnými ustanoveniami zák. č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike a ostatnými príslušnými

právnymi predpismi.

5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri obdrží dodávateľ a jedno odberateľ.

6. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí: Príloha č. 1 - obojstranne potvrdená Objednávka odberateľa, Špecifikácia odberných miest.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, určite, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkom Krtíši, dňa 22.12.2018

Za dodávateľa:

.....
Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti

.....
Ing. Jaromír Hrubý – konateľ spoločnosti

STEFE THS, s.r.o.
Pracovisko Veľký Krtíš
Plavecká 3, 990 01 Veľký Krtíš

Vo Veľkom Krtíši, dňa 22.12.2018

Odberateľ:

Posádková správa budov
ZVOLEN

.....
Ing. Bohuslav Churý,
riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen

Prílohy:

1. Technické parametre odberného miesta, objednávka odberateľa na teplo, odberový diagram
2. Dohoda o zálohových platbách
3. Vykurovacia krivka

Rozhodnutie URSO o cene tepla

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 19.12.18 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 2.1.19 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Príloha č. 1

k znluve o dodávke tepla č. **046/2009 STEFE THS/VK**

OBJEDNÁVKA ODBERATEĽA NA ODBER TEPLA
ODBEROVÝ DIAGRAM

Dodávateľ :	STEFE THS s.r.o., Okružná 42/9, 050 01 Revúca		
Odberateľ :	Slovenská republika MO SR, zast. Posádková správa budov Zvolen		
Názov odberného miesta / skratka:	Posádková správa budov Zvolen (Posádkový dom)		**PoDom**
Tepelný zdroj :	CKP, Pliešovce		
Ekvitermická regulácia :	ÁNO		
Vykurovacia krivka :	K3		
Výpočtový teplotný spád	92,5/67,5		
Adresa určeného meradla UK:	dtto ako odberné miesto		
Adresa určeného meradla TUV:	CKP, Pliešovce		
Adresa určeného meradla SV:	CKP, Pliešovce		
Nočný útlm / krivka:	do te = -10°C , v čase 23:00 hod. až 5:00 hod., K-5		
Ročné objedané množstvo tepla:	UK:.....138.....GJ, TUV:.....16.....GJ, SPOLU :.....154.....GJ		
Príkon ÚK v kW:			

Špecifikácia odberného miesta :

UK :	**BYTY**	**NEBYTY**	**SPOLU**
Celková plocha (m2):			
Celkový objem (m3):			
Vykurovaná plocha (m2):			
Vykurovaný objem (m3) :			

TUV :	**BYTY**	**NEBYTY**	**SPOLU**
Osoby:			
Odber TÚV: áno/nie		áno	
Vodomer TUV na výtokoch na odbernom mieste áno/nie (%)			

Riadne vyplnený a vzájomne potvrdený diagram je zároveň prihláškou k odberu tepla.

STEFE THS, s.r.o.
Pracovisko Veľký Krtíš
Pleckä 3, 990 01 Veľký Krtíš

.....
Dodávateľ, pečiatka a podpis

Posádková správa budov
ZVOLEN

.....
Odberateľ, pečiatka a podpis

PSB ZV - 90 - 3/2009

Dodatok č. 1 k zmluve o dodávke tepla č. 046/2009/STEFE THS/VK

Článok I.
Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je zmena štatutárneho zástupcu odberateľa. Po zohľadnení tejto zmluve je identifikácia zmluvných strán nasledovná:

Dodávateľom: **STEFE THS, s. r. o.**
sídlo: Okružná 42/9, 050 01 Revúca
v mene ktorého koná: Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti
Ing. Jaromír Hrubý – konateľ spoločnosti
zmocnenec pre rokovanie: Ing. Štefan Korbeľ
IČO: 36 045 403
DIČ: 2020069436
IČ DPH: SK2020069436
bankové spojenie: UnicreditBank, a.s.; DEXIA BANKA, a.s.
číslo účtu:6624379028/1111; 1241034003/5600
registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro , vl.č. 6810/S
(ďalej len „dodávateľ")

Odberateľom: **Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR**
zastúpený: Posádková správa budov Zvolen
Ing. Tomáš Tóth, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen

IČO: 30845572
DIČ: neplátca DPH
bankové spojenie: Štátna pokladňa
číslo účtu: 7000171928/8180 ; 700017899/8180
odberné miesto: Obvodný úrad vojenského obvodu,
Školská 21, Pliešovce
adresa pre doručovanie(faktúr): Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen

(ďalej len „odberateľ")

Tento dodatok nadobúda účinnosť od 1.2.2009.

V Revúcej:

Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti

Ing. Jaromír Hrubý – konateľ spoločnosti

STEFE THS, s.r.o.
Okružná 42/9, 050 01 Revúca
IČO: 36 045 403

Vo Zvolene:

Ing. Tomáš Tóth – riaditeľ PSB

Posádková správa budov
ZVOLEN

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Dodatok č. 2 k zmluve č. 046/2009/STEFE THS/VK (PSBZV-6-3/2010).

.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen