ZMLUVA O DIELO PSB ZV-737-7/2009

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/ a na základe
+Zápisu z vyhodnotenia prieskumu trhu č. PSBZV-737-5/2009

I. Zmluvné strany

1.1.

Objednávateľ: v zastúpení štatutárneho zástupcu:	**Slovenská republika** **Ministerstvo obrany SR** **Posádková správa budov Zvolen** Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen **Ing. Tomáš Tóth – riaditeľ**
IČO:	30 845 572
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	70000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Číslo telefónu : Fax/e-mail :	Stanislav Cibuľa 0960 463 394 0960 463 387
(ďalej len objednávateľ)	

1.2.

Poskytovateľ:	**TESTAV SK a.s.** Palisády 29/A 811 06 Bratislava
Zastúpený:	**Mgr.Eva Teťaková, člen predstavenstva**
Právna forma:	právnická osoba
IČO:	35 822 040
IČ DPH (DIČ):	SK2020285135
Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	155225693/7500
Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO (obchodného registra, živnostenského registra):	Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa,vložka 2828/B
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Ing. Michal Béreš
Číslo telefónu:	0911 57 07 11
Číslo faxu/e-mail:	michalberes626@gmail.com
(ďalej len poskytovateľ)	

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV ZVOLEN

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby:
Oprava omietok, malieb a náterov KJB Zvolen
2.2. Miesto stavby: Zvolen

Predmetom zmluvy je:
Oprava omietok, malieb a náterov KJB v KSNP Zvolen.
Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 27.11.2009
Ukončenie prác: 30.11.2009
3.2. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
3.3. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	**1 259,92 €**
DPH	**239,38 €**
Cena celkom s DPH	**1 499,30 €**
	(45 168,06 Sk)

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotková cena dodávky materiálu ako aj množstvo uvedené v rozpočte ako HZS je maximálna a neprekročiteľná .
4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY POZEMKOVÁ SPRÁVA BUDOV ZVOLEN

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.
6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.



7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom



11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ing. Michal Béreš
11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibuľa
11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 TESTAV SK a.s.

Vo Zvolene dňa 27.11.2009

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potreby účelu hospodárna, efektívna a účinná.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 16.11.09 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Proces verejného obstarávania bol (nebol) v súlade so zákonom.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 6.11.09 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 16.11.09 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov
ZVOLEN

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV ZVOLEN

Krycí list rozpočtu v EUR

Maroš Fraňa M.F. ELEKTRO

Stavba :Oprava omietok ,malieb a náterov KJB Zvolen		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval : Ing.Michal Béreš
Miesto : Zvolen	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 30845572	DIČ :	
96001 Zvolen		IČ DPH :	
Dodávateľ : TESTAV SK a.s.	IČO : 35822040	DIČ :	2020285135
81106 Bratislava	Palisady29/A	IČ DPH :	SK2020285135
Projektant :	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	

1 M3 OP	1 499 EUR	za M3 OP	1 M	1 499 EUR	za M
1 M2 ZP	1 499 EUR	za M2 ZP			
1 M2 UP	1 499 EUR	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	132,96		132,96
2	PSV :	1 095,16	31,80	1 126,96
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	1 228,12	31,80	1 259,92

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19		
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum : *Podpis :*

Pečiatka :

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum : *Podpis :*

Pečiatka :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum : *Podpis :*

Pečiatka :

TESTAV SK, a.s.
Palisády 29/A
811 06 Bratislava
IČO 35 822 040
IČ DPH SK2020285135

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		1 259,92
22	DPH 19 % z :	1 259,92	239,38
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		1 499,30

F	Odpočet - prípočet

Celkové náklady v SKK

Celkom bez DPH	37 956,35
Cena s DPH	45 167,91
Konverzný kurz	30,1260 SKK = 1 EUR

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
OBLASTNÁ SPRÁVA BB ZVOLEN

Ing. Marián MARUŠKA

Tlačivo : ODIS A10

Objednávateľ : **PSB Zvolen**
Dodávateľ : **TESTAV SK a.s.**
Projektant :

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval : **Ing.Michal Béreš**

Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR

Stavba :Oprava omietok ,malieb a náterov KJB Zvolen

Maroš Fraňa M.F. ELEKTRO

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Cena spolu SKK	Hmotnosť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	**132,96**	**132,96**		*4 005,55*	0,759
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**132,96**	**132,96**		*4 005,55*	0,759
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
771 - Podlahy z dlaždic keramických	**56,60**	**24,80**	**31,80**	*1 705,13*	0,042
77 - PODLAHY	**56,60**	**24,80**	**31,80**	*1 705,13*	0,042
783 - Nátery	**222,86**	**222,86**		*6 713,88*	0,016
784 - Maľby	**847,50**	**847,50**		*25 531,79*	0,045
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	**1 070,36**	**1 070,36**		*32 245,67*	0,061
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**1 126,96**	**1 095,16**	**31,80**	*33 950,80*	0,103
Za rozpočet celkom :	**1 259,92**	**1 228,12**	**31,80**	*37 956,35*	0,862

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
OKRESNÁ SPRÁVA BODOV ZVOLEN

.ef : **PSB Zvolen** *Projektant :*

.avatel : **TESTAV SK a.s.** *Spracoval :* **Ing.Michal Béreš**

Stavba :Oprava omietok ,malieb a náterov KJB Zvolen *JKSO :* *Dátum :* . .

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR

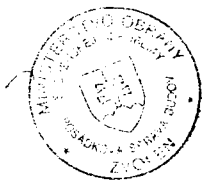
Maroš Fraňa M.F. ELEKTRO

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Cena spolu EUR	Cena spolu SKK	DPH
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV						
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE						
1	612421321	Oprava váp. omiet. vnút. stien hladkých 10-30%	48,000	m2	2,77	**132,96**	*4 005,55*	19
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**132,96**	**EUR**		**132,96**	*4 005,55*	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**132,96**	**EUR**		**132,96**	*4 005,55*	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV						
		77 - PODLAHY						
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických						
2	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	2,000	m2	12,40	**24,80**	*747,12*	19
3	**5973A0114**	Dlažba 300 x 300 x 15 mm - kameninová I.tr.	2,000	m2	15,90	**31,80**	*958,01*	19
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	**56,60**	**EUR**		**56,60**	*1 705,13*	
		77 - PODLAHY spolu :	**56,60**	**EUR**		**56,60**	*1 705,13*	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
		783 - Nátery						
4	783314240	Nátery olejové liat. radiátorov dvojnásobné+1x email	2,000	m2	6,15	**12,30**	*370,55*	19
5	783424340	Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email +zákl.	70,000	m	1,65	**115,50**	*3 479,55*	19
6	783903812	Odstranenie plesne umytím saponátmi	98,000	m2	0,97	**95,06**	*2 863,78*	19
		783 - Nátery spolu :	**222,86**	**EUR**		**222,86**	*6 713,88*	
		784 - Maľby						
7	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	250,000	m2	0,95	**237,50**	*7 154,93*	19
8	784451271	Maľba zo zmesí PRIMALEX dvojnás. v miest. do 3,8 m	250,000	m2	0,99	**247,50**	*7 456,19*	19
9	784496600	Ostatné maliarske práce, protiplesňový náter SAVO	250,000	m2	1,45	**362,50**	*10 920,68*	19
		784 - Maľby spolu :	**847,50**	**EUR**		**847,50**	*25 531,79*	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**1 070,36**	**EUR**		**1 070,36**	*32 245,67*	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**1 126,96**	**EUR**		**1 126,96**	*33 950,80*	
		Za rozpočet celkom :	**1 259,92**	**EUR**		**1 259,92**	*37 956,35*	

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
HOSPODÁRSKA SPRÁVA BUDOV
ZVOLEN

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB ZV-737-7/2009



.....

Petr Volek
odborný referent
Posádková správa budov Zvolen