k č.j.: PSB-150-14/2007
// 24"

Zmluva o dielo č.PSB-6/4-51-13/2007

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác na zákazke
„ Oprava strešnej krytiny b.č.12 Rašov /"

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1	**Objednávateľ:**	**Slovenská Republika** **Ministerstvo Obrany SR** **Posádková správa budov Žilina** **Rajecká cesta 18** **Žilina**
	Zastúpený:	**Ing. Haas Igor – riaditeľ PSB Žilina**
	IČO:	**00805165**
	Bankové spojenie:	**Štátna pokladnica**
	Číslo účtu:	**7000171928/8180**
	Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:	**Košík Martin - stavebný technik**
1.2.	**Zhotoviteľ:**	**GLOBÁL spol. s.r.o.** **Hollého 1180/13** **97201 Bojnice**
	Zastúpený :	**Oto Findor**
	IČO :	**31580637**
	IČ DPH :	**SK 202046449**
	Bankové spojenie :	**VÚB a.s. Prievidza**
	Číslo účtu :	**1364310354/0200**

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby.
2.2. Východiskové údaje

2.3. Názov stavby : **Sklad b.č.12 Rašov HP**

2.4. Miesto stavby : **Kasárne Rašov – VÚ 5728**

Čl. 3. Predmet diela

3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác

„ Oprava strešnej krytiny b.č.12 Rašov "

v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.
3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.

Posádková správa budov

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :

4.1.1 Termín zahájenia prác : **2.7.2007**

4.1.2 Termín ukončenia prác : **20.8.2007**

Čl. 5 Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

5.2 Cena za kompletné dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške

5.3.

Cena bez DPH	**420 015,00 Sk**
DPH 19 %	**79 803,00 Sk**
Cena spolu	**499 818,00 Sk**

5.4. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :
- ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona

5.5. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

Čl. 6. Platobné podmienky

6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane krycieho listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady , vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania.

Posádková správa budov ŽILINA

6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné naviac práce voči predmetu diela, prípadne objednávateľom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za naviac práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán zápisom v stavebno – montážnom denníku ich rozsah a spôsob vykonania, ak nebude dohodnuté inak. Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácií.

Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom, PD stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto záručnej doby záručná doba výrobcu.

7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.4. Reklamácia skrytých vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom termíne v závislosti od charakteru vady.

7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa a uhradiť ich z čiastky zadržanej z konečnej faktúry podľa bodu 6.4.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje technika PSB p. Tomaník Jozef , ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.
Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy , vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.

8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ich vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.

8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia prác p. Ing. Ivan Veterník

8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.

8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

8.8. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

Posádková správa budov ŽILINA

Čl. 9. Záväzky objednávateľa

9.1. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :

- odber el. energie a odber vody pre stavebné účely za úhradu
  a) Čiastka bude vypočítaná a písomne dohodnutá podľa charakteru vykonaných prác a dĺžky časového obdobia počas ktorého sa budú práce vykonávať.
  b) Vypočítaná a dohodnutá čiastka bude vyfakturovaná objednávateľom prác pred vystavením záverečnej faktúry za vykonané práce.
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe

Čl. 10 Záväzky zhotoviteľa

10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.
10.3. Zhotoviteľ je povinný požiadať cestou stav. denníka TD o kontrolu prác, ktoré budú ďalšími prácami zakryté.

Čl. 11 Stavebný denník

11.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný kontrolným orgánom. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

Čl. 12 Stavenisko

12.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
12.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
12.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

Čl. 13 Zmluvné pokuty

13.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
13.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.



Čl. 14 Ostatné ustanovenia

14.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie

ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela

14.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela

14.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

14.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. 15 Záverečné ustanovenia

15.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

15.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

15.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

15.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa: 29.6.2007

Za objednávateľa :

Posádková správa budov
ŽILINA

Za zhotoviteľa :

GLOBÁL, spol. s r. o.
972 01 Bojnice
IČO: 31 580 637
IČ DPH: SK2020467449
tel.: 046/542 46 75

Posádková správa budov

k č.: PSB - 150-10/2007
" 24"

GLOBÁL s.r.o. Bojnice

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba : PSB Žilina - Oprava strešnej krytiny b.č. 12	Miesto: Rašov	Rozpočet:
	JKSO :	Spracoval: GLOBÁL, spol. s r. o., Bojnice
	Dňa:	Zmluva č.:
Odberateľ: PSB Žilina	IČO:	DIČ:
Dodávateľ: GLOBÁL, spol. s r. o., Hollého 1180/13, 972 01 Bojnice	IČO:	DIČ:
Projektant:	IČO:	DIČ:

1 M3 OP	499 818 Sk	1 M2 UP	499 818 Sk	0 Sk
1 M2 ZP	499 818 Sk	1 M	499 818 Sk	0 Sk

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:			0,00
2	PSV:			0,00
3	MCE:			0,00
4	iné:			0,00
5	Súčet:	0,00	0,00	0,00

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie staveniska	0,00%	
12	Prevádzkové vplyvy	0,00%	
13	Sťažené podmienky	0,00%	
14		0,00%	
15	Súčet riadkov 11 až 14:		

projektant, rozpočtár, cenár

dátum: podpis:

pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ

dátum:

podpis:

pečiatka:

GLOBÁL, spol. s r. o.
972 01 Bojnice
IČO: 31 580 637
tel.: 046/542 46 75
E-mail: global@globalsro...

odberateľ, obstarávateľ

dátum: podpis:

pečiatka:

Posádková správa budov
ŽILINA

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		420 014,91
22	DPH 19% z:	420 014,91	79 802,80
23	DPH 0% z:		
24	Súčet riadkov 21 až 23:		499 817,71

F	Odpočet - pripočet	

MINISTERSTVO OBRANY SR
Útvar správy nehnuteľného majetku
Odbor prevádzky
TRENČÍN

k č.ž.: PSB - 150-10/2004

Odberateľ: PSB Žilina
Projektant:
Dodávateľ: GLOBÁL, spol. s r. o.

Spracoval: GLOBÁL, spol. s r. o., Bojnice
JKSO:
Dátum:

GLOBÁL, spol. s r. o.
972 01 Bojnice
IČO: 31 580 637
tel.: 046/542 46 75
e-mail: global@globalsro.sk

GLOBÁL s.r.o. Bojnice

Stavba : PSB Žilina - Oprava strešnej krytiny b.č. 12
Objekt : b.č. 12

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Cena jednotková	Cena celkom	Materiál	Mzdy	OPN Odvody	OPN Stroje	OPN Doprava	Réžia	Zisk
		PRÁCE A DODÁVKY PSV											
		76 - KONŠTRUKCIE											
		762 - Konštrukcie tesárske											
1	762341210	Montáž debnenia striech rovných z dosiek hrubých na zraz	108,000	m2	82,50	8 910,00		2 778,84	978,48			3 932,81	1 219,87
2	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, z dosiek hrubých	108,000	m2	27,50	2 970,00		926,64	326,16			1 311,45	405,75
3	dod. 1	Dodávka debnenia	130,000	m2	150,00	19 500,00	19 500,00						
4	762895000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži stropov	2,820	m3	103,00	290,46	291,58						-1,12
5	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	316,705	%	4,30	1 361,83							
6	998762294	Pripl. za zväčšený presun do 1000 m pre tesárske konštr.	316,705	%	1,10	348,37							
		762 - Konštrukcie tesárske spolu :	**33 380,67**	**Sk**			**19 791,58**	**3 705,48**	**1 304,64**			**5 244,26**	**1 624,49**
		764 - Konštrukcie klampiarske											
7	764311201	Klamp. PZ pl. zastrešenie hladké z tabúľ š. 1000 mm do 30 st.	612,000	m2	565,00	345 780,00	176 231,52	52 430,04	18 457,92			74 202,85	24 457,67
8	764311822	Klamp. demont. zastrešenia na hl. krytine1000 -30ST25-m2	612,000	m2	25,00	15 300,00		4 810,32	1 695,24			6 807,92	1 986,52
9	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	3 610,800	%	1,60	5 777,28							
10	998764292	Pripl. za zväčšený presun do 100 m pre klampiarske konštr.	3 610,800	%	1,20	4 332,96							
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	**371 190,24**	**Sk**			**176 231,52**	**57 240,36**	**20 153,16**			**81 010,77**	**26 444,19**
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**404 570,91**	**Sk**			**196 023,10**	**60 945,84**	**21 457,80**			**86 255,03**	**28 068,68**
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE											
		783 - Nátery											
11	783784103	Nátery tesárskych konštr. Pyrotonom 50	216,000	m2	71,50	15 444,00	5 406,48	3 142,80	1 105,92			4 447,93	1 340,87
		783 - Nátery spolu :	**15 444,00**	**Sk**			**5 406,48**	**3 142,80**	**1 105,92**			**4 447,93**	**1 340,87**
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**15 444,00**	**Sk**			**5 406,48**	**3 142,80**	**1 105,92**			**4 447,93**	**1 340,87**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**420 014,91**	**Sk**			**201 429,58**	**64 088,64**	**22 563,72**			**90 702,96**	**29 409,55**
		Za rozpočet celkom :	**420 014,91**	**Sk**			**201 429,58**	**64 088,64**	**22 563,72**			**90 702,96**	**29 409,55**

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu PSB - ZA - 6/4-51 - 13/2007

z. Pavel Chmelia

PSB Ružomberok, pracovisko Žilina