ZMLUVA O DIELO

č. 20 – 02 – 02
Uzavretá podľa § 536 a následných
Obchodného zákonníka.

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	:	**Bytová agentúra rezortu Ministerstva obrany SR** ul. M. Rázusa 7, P. O. Box 209 911 50 Trenčín
štatutárny zástupca	:	plk. Ing. STREMPEK Ján, riaditeľ
zástupca na rokovaniach vo veciach technických a zmluvných	:	Ing. LANSY Boris, zástupca riaditeľa
bankové spojenie	:	NBS Trenčín
číslo účtu	:	32100 – 882 / 0720
IČO	:	34 000 666
tel.	:	032 / 7480711
ďalej len **„ objednávateľ"**		
Zhotoviteľ	:	FERZASTAV HURTEK František ul. Oslobodenia 230, 013 05 BELÁ
štatutárny zástupca	:	HURTEK František
zástupca na rokovaniach vo veciach		
* technických	:	Ing. ŠOŠKA Ján
* zmluvných	:	HURTEK František
bankové spojenie	:	SLSP, a.s. Krajská pobočka Žilina
číslo účtu	:	0420870133 / 0900
IČO	:	34936530
DRČ	:	7410048459/694
ďalej len **„zhotoviteľ"**		

Čl. 2.
PREDMET ZMLUVY

1) Predmetom tejto zmluvy je
„ Oprava obvodového plášťa BD 8 b. j. Most pri Bratislave, Družstevná 257/ A, B„.
2) Zhotoviteľ pre objednávateľa zhotoví dielo v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 „ Definícia , opis a rozsah diela - špecifikácia prvkov a prác" , ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3) Dielo svojimi technickými parametrami bude zodpovedať STN a všeobecne záväzným predpisom platným v dobe jeho zhotovenia.

Čl. 3.
CENA DIELA

1) Cena diela je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 o cenách vo výške **537 746 Sk,-** slovom päťstotridsaťsedemtisícsedemstoštyridsaťšesť.

2) cena diela podľa Čl. 1 ods. 2) zmluvy:

cena bez DPH	:	488 860,- Sk
DPH 10%	:	48 886,- Sk
Cena diela	**:**	**537 746,- Sk**

Podľa prílohy č. 2 „ Ponuková kalkulácia - súpis dodávok a prác „ , ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

3) Zmluvné strany konštatujú, že v cene diela sú obsiahnuté všetky dodávky a práce z diela (predmetu obstarania) podľa zadávacích podmienok objednávateľa.

4) Ak objednávateľ v priebehu vyhotovenia diela bude požadovať od zhotoviteľa vyhotovenie prác nad rozsah tejto zmluvy, musí sa o tom dohodnúť formou písomného dodatku k tejto zmluve, za akých podmienok a v akom rozsahu budú práce vyhotovené a akým spôsobom ocenené a uhradené.

5) Cenu diela je možno upraviť dodatkom k zmluve a to z dôvodu :

a) zmena cien stavebných materiálov,
b) štátom uznaná miery inflácie vzťahovaná ku dňu podania ponuky deklarovaná oficiálnymi údajmi Slovenského štatistického úradu,
c) zvýšenie cien energií,
d) devalvácia koruny voči voľne zameniteľným menám
e) preukázateľná skutočnosť neovplyvniteľná žiadnou zo zmluvných strán
f) podľa Čl. 3 ods. 4) zmluvy

Čl. 4.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1) Cenu za dielo objednávateľ uhradí na základe konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela (podľa článku 9. zmluvy), po odpočítaní zálohy a to do štrnásť dní odo dňa dokončenia. Prílohou k faktúre je zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.

2) Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
   a) obchodné meno, sídlo a adresu objednávateľa
   b) číslo faktúry
   c) číslo zmluvy
   d) deň odoslania
   e) dátum splatnosti
   f) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
   g) faktúrovanú sumu
   h) rozpis už faktúrovaných čiastok
   i) označenie diela
   j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
   k) v prílohe faktúry bude „zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela“, alebo pri čiastkovej faktúre „ zápisnica o odovzdaní a prevzatí časti diela“.

4) V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 4 ods. 3) tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Objednávateľ musí faktúru vrátiť do doby dátumu splatnosti, inak je v omeškaní s platením čiastky, ktorá mala byť faktúrovaná správne.

5) Neplnenie ustanovení dohodnutých v čl. 4 ods. 1) a 2) sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

6) Objednávateľ má nárok na 3 dni na odsúhlasenie vecného plnenia obsiahnutého vo faktúre a tie sa nerátajú do lehoty splatnosti.

7) Časti diela môže po ukončení a prevzatí (čiastkový protokol o odovzdaní a prevzatí) zhotoviteľ faktúrovať objednávateľovi čiastkovými faktúrami. Splatnosť čiastkových faktúr je 14 dní odo dňa doručenia. Na čiastkové faktúry sa vzťahuje ustanovenie čl. 4 ods. 3), 4) a 6) tejto zmluvy.

Čl. 5.
TRVANIE ZMLUVY A MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa podpisu obidvomi zmluvnými stranami do **31. mája 2002**.

2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy v dobe trvania zmluvy a to v termíne do **31. mája 2002**, za predpokladu, že objednávateľ riadne a včas splní všetky svoje povinnosti a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie dojednané v čl. 6. a 7. tejto zmluvy. V tejto dobe zhotoviteľ dielo zhotoví a odovzdá objednávateľovi.

3) Miesto zhotovenia diela : bytový dom 8 b. j. Most pri Bratislave, Družstevná 257 / A,B.

4) Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

5) Ak objednávateľ neodovzdá miesto určené na vykonanie diela v termíne podľa čl. 6 ods. 1), predĺži sa lehota plnenia o omeškanú dobu.

6) Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Čl. 6.
ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVENISKA (miesta zhotovenia diela)

1) Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko – miesto zhotovenia diela zhotoviteľovi riadne pripravené na vykonanie diela do 7 dní od uzavretia zmluvy.

2) Objednávateľ zabezpečí, aby prístupová komunikácie spadajúce pod objekt na ktorom sa budú vykonávať opravy boli zjazdné a umožnili zhotoviteľovi dopravu tovaru na miesto plnenia.

3) Ak objednávateľ nesplní podmienky stanovené v tomto článku, je zhotoviteľ oprávnený priestory neprevziať.

4) Stavenisko – miesto zhotovenia diela odovzdá zhotoviteľovi technik BARMO SDaBF 25 Pezinok pán Daniel KANKA a to zápisom do stavebného denníka a zápisnicou o odovzdaní staveniska.

Čl. 7.
POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na zabezpečenie riadneho vykonania diela na základe žiadosti zhotoviteľa, podľa konkrétnej situácie tak, aby to nebolo v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku.

2) Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby pre činnosť osôb odlišných od zhotoviteľa nedochádzalo ku narušeniu riadneho vykonávania diela. Ak bude počas vykonávania diela nevyhnutné uskutočniť v priestoroch akékoľvek práce prostredníctvom osôb odlišných od zhotoviteľa, je objednávateľ

povinný zabezpečiť, aby termín vykonania a dĺžka týchto prác bola vopred dohodnutá so zhotoviteľom.

3) Ak v priebehu vykonávania diela bude nevyhnutné uskutočniť akékoľvek práce prostredníctvom osôb odlišných od zhotoviteľa, objednávateľ sa zaväzuje odstrániť, alebo nahradiť všetky škody, ktoré prípadne vzniknú z tejto činnosti a zabezpečiť odstránenie všetkých spôsobených odpadkov a nečistôt vzniknutých z tejto činnosti.

4) Technickú kontrolu počas realizácie vykonáva za BARMO technik SDaBF 25 Pezinok pán Daniel KANKA.

Čl. 8.
PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1) Počas realizácie zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie bezpečnostných predpisov a noriem, bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a osôb vykonávajúcich činnosť stavebného dozoru.

2) Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácií predmetu zmluvy o dielo, alebo jej časti pred poškodením a krádeži až do jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi.

3) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste zhotovenia diela (na stavenisku). Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

4) Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení, alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov potrebných na zhotovenie diela a ich presun zo skladu na miesto zhotovenia diela (stavenisko).

5) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý bude prístupný obidvom stranám za účelom zápisov a dohôd o všetkých okolnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy (dielom).

6) Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy o dielo s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty. Ak dôjde k takémuto zdržaniu, je zhotoviteľ povinný to preukázateľne dokázať objednávateľovi. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania.

Čl. 9.
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1) Zhotoviteľ odovzdá dielo zhotovené v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy objednávateľovi formou odovzdávacieho konania, ktorého priebeh a výsledky sa zaznamenajú do „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela".

2) Po zhotovení diela v rozsahu podľa čl. 2 zmluvy, zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu a to tri dni pred termínom odovzdávania a preberania. Termín odovzdávania a preberania oznámi zhotoviteľ objednávateľovi na kontakt : Bytová agentúra rezortu Ministerstva obrany SR, ul.M. Rázusa 7, 911 50 Trenčín

3) Dielo je dokonané, keď sú vykonané všetky práce, vyplývajúce z tejto zmluvy.

4) Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať:

a) názov a sídlo zhotoviteľa
b) názov a sídlo objednávateľa
c) názov diela
d) číslo a dátum zmluvy o dielo
e) súpis chýb (vád) a nedorobkov, ktoré boli pri odovzdávaní a preberaní diela zistené, alebo prehlásenie objednávateľa, že dielo nemá chyby (vady) a nedorobky.
f) dohodu o odstránení zistených chýb (vád) a nedorobkov, spôsob a lehotu na ich odstránenie
g) dátum odovzdania a prevzatia diela
h) vyhlásenie objednávateľa, že dňom podpísania zápisnice dielo preberá.

5) Zápisnica o odovzdaní a prevzatí musí byť označený pečiatkami a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

6) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady, tieto budú uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí.

7) Za objednávateľa je oprávnený zhotovené dielo prevziať a zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela podpísať pracovník objednávateľa technik SDaBF 25 Pezinok KANKA Daniel.

8) Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápisnici o odovzdaní a prevzatí budú uvedené chyby (vady) a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto chyby (vady) musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

9) Chybou (vadou) sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. 10.
ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY DIELA

1) Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude spôsobilé na použite a zachová si požadované parametre do posledného dňa záručnej lehoty.

3) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby (vady), ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za chyby (vady) vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené použitím nekvalitných materiálov, nesprávnou technológiou, alebo porušením jeho povinností.

4) Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby (vady), ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení úplnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

5) V prípade chyby (vady) diela má počas záručnej doby objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby (vady), pričom zhotoviteľ začne s odstraňovaním (vád) do 10 dní odo dňa doručenia reklamácie chyby (vady) odstrániť v čo najkratšom, technicky možnom čase. Termín odstraňovania chýb (vád) sa dohodne písomnou formou. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať chyby (vady) v dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí termínu odstrániť chyby (vady) sám, alebo iným dodávateľom na náklady zhotoviteľa.

6) Ak objednávateľ nereklamoval zjavné chyby (vady) a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti zhotoviteľa za tieto chyby (vady) a nedorobky.

7) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby (vady) diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.

8) Termíny „porucha" alebo „chyba" použité v tejto zmluve majú význam termínu „vada" použitom vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, napr. Obchodný zákonník a ďalšie.

Čl. 11.
ZMLUVNÉ POKUTY

1) Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela uvedeného v čl. 2 z dôvodov, za ktoré nezodpovedá objednávateľ, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z ceny uvedenej v čl. 3 ods. 1) za každý deň omeškania.

2) Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou podľa čl. 4 ods. 1), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z omeškanej časti platby za každý deň omeškania.

3) Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním chýb (vád) v čase podľa čl.10, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

4) Povinnosť objednávateľa alebo zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu sa nevzťahuje na prípady omeškania zavinené vyššou mocou.

Čl. 12.
VYŠŠIA MOC

1) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, živelné pohromy atď.

2) Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 13.
VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVENEJ VECI A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA NEJ

1) Vlastnícke právo k veciam zaobstaraným zhotoviteľom a určeným na vykonanie prechádza na objednávateľa až úplným uhradením ceny diela.

2) Nebezpečenstvo škody k veciam zaobstaraným zhotoviteľom a určeným na vykonanie diela prechádza na objednávateľa okamihom prevzatia diela od zhotoviteľa.

3) Za škody, ktoré sú spôsobené porušením povinností objednávateľa alebo osôb ním poverených, zodpovedá vždy objednávateľ.

Čl. 14.
SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a v dohodnutom čase.
2) Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.
3) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
4) Zhotoviteľ na seba preberá povinnosti a práva generálneho dodávateľa.
5) Zhotoviteľ diela nemôže poveriť vykonaním diela inú osobu. Môže však inú osobu poveriť vykonaním časti diela (subdodávky), pričom zodpovedá za to, aby príslušnú časť diela vykonala osoba, ktorá je k tomu oprávnená (Obchodný resp. Živnostenský register) a podľa osobitných predpisov spôsobilá.

Čl. 15.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1) Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.

2) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

3) Zmluvné strany prejavili vôľu, aby táto zmluva bola uzavretá v písomnej forme.

4) Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne a zástupcami oboch strán podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Povinnosťou druhej zmluvnej strany je vyjadriť sa k návrhu bez zbytočných prieťahov, najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia návrhu. Ak sa tak nestane, preukázateľne doručený návrh dodatku k zmluve vstúpi v platnosť a stane sa pre obidve strany záväzným.
5) Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
6) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
7) Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy je oprávnený a odborne spôsobilý k zhotoveniu diela podľa tejto zmluvy.
8) Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami.
9) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a na znak súhlasu ju podpísali.

Čl. 16.
PRÍLOHY K ZMLUVE

Súčasťou zmluvy sú nižšie uvedené prílohy:

1) Definícia, opis a rozsah diela – špecifikácia prvkov a prác.
2) Ponuková kalkulácia – súpis dodávok a prác

V Trenčíne, dňa 25. apríla 2002

František HURTEK
FERZA STAV
Ul. oslobodenia 230, 013 05 Belá
IČO: 34936530

.....
zhotoviteľ

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
TRENČÍN

.....
objednávateľ

Príloha č. 1
k zmluve o dielo č. 20 – 02 – 02 zo dňa 7. 05. 2002
„ Oprava obvodového plášťa BD 8 b. j. Most pri Bratislave, Družstevná 257 / A, B "

DEFINÍCIA, OPIS A ROZSAH DIELA
ŠPECIFIKÁCIA PRVKOV A PRÁC

Predmet zmluvy – dielo

pozostáva z opravy obvodového plášťa BD 8 b. j. Most pri Bratislave,
Družstevná 257/ A,B v rozsahu :

- oprava obvodového plášťa na vstupnom priečelí - oprava podkladu - omietok, nátery
- oprava štítových stien a zadného priečelia objektu - tepelná izolácia s povrchovými úpravami, tak ako je nižšie uvedené.

Popis opráv, postup, materiály

- Prasklinami najviac postihnuté bočné piliere lodžií sa pokryjú po celom obvode na celú výšku sklotextilnou mriežkou a jadrovou omietkou BAUMUT. Túto úpravu vyžaduje značné množstvo prasklín po celej ploche pilierov. Finálna povrchová úprava sa prevedie farebnou disperznou omietkou pre exteriér TOPINEX.
- Tepelnoizolačná vrstva sa vyhotoví na zadnej fasáde a štítových stenách od úrovne obkladu sokla po oplechovanie atiky.
- Povrch štítových stien a zadnej fasády sa opraví jadrovou omietkou BAUMIT. Na opravený povrch sa vyhotoví penetračný náter AKRYL EMULZIOU.
- Na povrch upravený vyššie uvedeným spôsobom sa do terčov z lepiacej malty LIP STANDART KLEBER osadia tepelnoizolačné dosky hrúbky 50 mm z fasádneho, hydrofobizovaného a nehorľavého polystyrénu PSE SF.
- Dosky sa k podkladu ukotvia plastovými príchytkami izolácií TH 120TM min. dĺžky 120 mm.
- Na povrch tepelnej izolácie sa vyhotoví stierka z malty HASIT 470. Do vrstvy malty sa osadí vystužujúca sklotextilná mriežka 5 x 5 mm pre vonkajšie použitie.
- Povrch stierky sa opatrí penetračným náterom AKRYL EMULZIE.
- Na takto upravený podklad sa zhotoví vrstva farebnej disperznej omietky pre exteriér TOPINEX, ktorá je finálnou úpravou povrchu.
- Nové parapetné a atikové plechy na zatepľovaných fasádach sa zhotovia z pozinkovaného plechu hrúbky 0,55 mm. Povrch oplechovania sa opatrí náterom.
- Náter klampiarskych konštrukcií sa zhotoví v skladbe :

  2 x náter základnou farbou na ľahké kovy rýchlo schnúcou .

  2 x náter vrchným emailom syntetickým vonkajším SYNEX S.

Povrchová úprava vstupného priečelia.

- trhliny a ostatné poškodené miesta fasády sa opravia maltou na omietky BAUMIT – štuková omietka,
- na opravený podklad bude zhotovený penetračný náter AKRYL EMULZIOU a finálna úprava povrchu valcovaním – disperznou farbou DIFINEX,
- kovové prvky fasády sa očistia a na očistený povrch sa zhotoví :

Príloha č. 2
Ponuková kalkulácia - súpis dodávok a prác
Oprava obvodového plášťa
BD 8 b.j. Most pri Bratislave, Družstevná 257 / A, B

č.p.	Špecifikácia prvkov	Množstvo m.j.	m.j.	Cena za m.j.	Suma bez DPH	% Dph	DPH	Spolu s DPH
1	lešenie fasádne Al - montáž	390,00	m^2	80,00 Sk	31 200,00 Sk	10%	3 120,00 Sk	34 320,00 Sk
2	lešenie fasádne Al - demontáž	390,00	m^2	50,00 Sk	19 500,00 Sk	10%	1 950,00 Sk	21 450,00 Sk
3	náter syntetický oceľových konštrukcií 2x základný a 2x vrchný email	80,00	m^2	240,00 Sk	19 200,00 Sk	10%	1 920,00 Sk	21 120,00 Sk
4	Tepelná izolácia hr.50mm polystyrén PSE SF	247,00	m^2	450,00 Sk	111 150,00 Sk	10%	11 115,00 Sk	122 265,00 Sk
5	Sklotextilná výstužná tkanina 5x5 mm	247,00	m^2	93,00 Sk	22 971,00 Sk	10%	2 297,10 Sk	25 268,10 Sk
6	Kotviace hmoždenky dl. 120 mm	247,00	m^2	33,00 Sk	8 151,00 Sk	10%	815,10 Sk	8 966,10 Sk
7	Stierková malta OTAVIT	247,00	m^2	160,00 Sk	39 520,00 Sk	10%	3 952,00 Sk	43 472,00 Sk
8	Fasádna disperzná farebná omietka TOPINEX	247,00	m^2	265,00 Sk	65 455,00 Sk	10%	6 545,50 Sk	72 000,50 Sk
9	Lišty zakladacie,rohové hliníkové	247,00	m^2	46,00 Sk	11 362,00 Sk	10%	1 136,20 Sk	12 498,20 Sk
10	Náter sokla,fasády a podhľadov balkónov	445,00	m^2	233,00 Sk	103 685,00 Sk	10%	10 368,50 Sk	114 053,50 Sk
11	Oplechovanie parapetov PZ hr. 0,55 mm RS 300	34,00	m	200,00 Sk	6 800,00 Sk	10%	680,00 Sk	7 480,00 Sk
12	Oplechovanie atiky PZ hr.0,55 mm RS 600	45,00	m	280,00 Sk	12 600,00 Sk	10%	1 260,00 Sk	13 860,00 Sk
13	Náter strešnej krytiny RENOLAST s očistením	378,00	m	47,00 Sk	17 766,00 Sk	10%	1 776,60 Sk	19 542,60 Sk
14	Ostatatné práce vykonané v HZS	130,00	hod	150,00 Sk	19 500,00 Sk	10%	1 950,00 Sk	21 450,00 Sk
	otlčenie zvetralej omietky,vysprav.omietky							
	DMTZ bleskozvodov,parapet.a atikových plechov							
	Celková suma				488 860,00 Sk		48 886,00 Sk	537 746,00 Sk

Vyhotovil :

František HURTEK
FERZA STAV
Ul. oslobodenia 230, 013 05 Belá
IČO: 34936530

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
TRENČÍN