PSBMB-4/3-468/2005

Zmluva o dielo č. 52/2005

Podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR v zastúpení Posádková správa budov Moldava nad Bodvou
Zastúpený:	Vedúci PSB Moldava nad Bodvou Ing. Tomáš Tóth
IČO:	00805262
Bankové spojenie:	Štátna pokladňa
Číslo účtu:	7000172330/8180
Nadriadený orgán:	Ministerstvo obrany SR
1.2. Zhotoviteľ:	Prima Invest, s.r.o. Sládkovičova 20 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený:	Ing. Ľubomír Vaňo, konateľ spoločnosti
Telefón, fax:	048/47 00 230, 048/47 00 239
IČO:	316 44 791
IČ DPH:	SK2020457450
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu:	50183060 / 0900
Stavbyvedúci:	Pavel Mihálik, Jozef Žabka

1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov podľa § 76 ods. 1- 4- podprahovou metódou s nižšou cenou v súlade Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov."

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo: **„Oprava vonkajších okien na budove číslo 38 v OVŠ L Košice"** podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:

3.1.1. Začatie realizácie diela: 21.11.2005

3.1.2. Dokončenie diela v termíne: 23.11.2005

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.

3.2.2. Dodať objednávateľovi 2 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :

3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do ....21.11.2005.....

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.Z. v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:

základ ceny pre DPH	499.853,12 Sk
DPH 19%	94.972,10 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**594.825,00 Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1.Práce budú fakturované na základe zisťovacích protokolov a overených súpisov vykonaných práce, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.

5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch, z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a sumu
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamácii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z.z. a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci a je povinný zabezpečiť školenie o bezpečnosti pri práci odborne spôsobilou osobou.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ ak bude požadovať od objednávateľa napojenie na zdroj elektrickej energie a vody, spotrebúvané množstvo bude odpočítané od celkovej ceny diela.

7.3. Prípadnú stavebnú suť bude likvidovať dodávateľ.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované formou kontrolných dní a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práce naviac / nad rozsah tejto zmluvy /, budú zapísané v stavebnom denníku, čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.

8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa: Ing. Ján Lukáč
Za zhotoviteľa: Pavel Mihálik, Jozef Žabka

8.3. Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1 x za týždeň podpisovať, ako aj v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený objednávateľom, toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými.

8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.

8.5. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Pavel Mihálik, Jozef Žabka
Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: Ing. Ján Lukáč
Objednávateľ poveruje vo veciach zmluvy: .....

8.6. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

9.1. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania, ktorú môžu vymáhať.
9.2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom plnenia predmetu zmluvy dohodli zmluvné strany zmluvnú pokuty vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania, ktorú môžu vymáhať.
9.3. Platobné podmienky.
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.

Článok X.
Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú požiadavky objednávateľa.
10.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je dodatkom viazaná strana, ktorá ho podala.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.
11.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- rozpočtové náklady v Sk
11.5. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Moldave nad Bodvou, dňa 18. 11. 2005

Za objednávateľa

Posádková správa budov
MOLDAVA NAD BODVOU

V Banskej Bystrici, dňa 18. 11. 2005

PRIMA INVEST s.r.o.
Nádražná 70
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31644791 -4-
č.ú. SLSP: 50183060/0300

Za zhotoviteľa

Krycí list rozpočtu

PRIMA INVEST s.r.o.

Stavba : [illegible] Oprava vonkajších okien h.č. 38		č. 069/2005	JKSO :
Objekt : [illegible]		č.	Rozpočet : 069/2005 OKN
			Spracoval : PRIMA INVEST s.r.o. Banská
Miesto : [illegible] OVŠ – L. Košice		Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : PSB Moldava nad Bodvou Moldava nad Bodvou		IČO :	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : PRIMA INVEST, s.r.o. 97405 Banská Bystrica		IČO : 316 44 791 Sládkovičova 20	DIČ : SK2020457450 IČ DPH :
Projektant :		IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	594 825 Sk	za M3 OP	1 M	594 825 Sk	za M
1 M2 ZP	594 825 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	594 825 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	88 747,14	1 695,00	90 442,14
2	PSV :	54 980,98	354 430,00	409 410,98
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	143 728,12	356 125,00	499 853,12

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		499 853,12
22	DPH 19 % z :	499 853,12	94 972,10
23	DPH 19 % z :		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		594 825,00

F	Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

PRIMA INVEST s.r.o.
Sládkovičova 20
974 00 Banská Bystrica
IČO: 316 447 91

Pečiatka :

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Zdigitalizovaná podoba stavebné správy s podpisovým originálom.

Dátum **23.11.2010**

Meno pracovníka a podpis:

Ing. Dušan Novák

POŽIARNOVÝ SPRÁVA BUDOV
PREŠOV