112/07

MINISTERSTVO OBRANY SR
Úrad správy nehnuteľného majetku
Č.p.: ÚSANM- 222 - 813/2007

Výtlačok číslo : 2
Počet listov : 10

RÁMCOVÁ DOHODA č.: KaVSÚ –1- 1088 /2007
a PSB -112/2007-RD

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 64 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe verejnej súťaže č.p.:PSB MI 532/2007.

Čl. I. Zmluvné strany

Všeobecné informácie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov organizácie: SLOVENSKÁ REPUBLIKA
Ministerstvo obrany SR, Úrad správy nehnuteľného majetku
KUTUZOVOVA 8 , 832 47 Bratislava
V zastúpení štatutárneho zástupcu: pplk. Ing. Vladimír VASKO
riaditeľ
IČO: 30 845 572
Kontaktná adresa: Posádková správa budov ,Užhorodská 1, 071 01 Michalovce
Sídlo organizácie: Posádková správa budov Moyzesova 1 , 071 01 Michalovce
Oprávnený rokovať vo veciach
technických za ÚSANM MO SR : PhDr. Juraj Rosocháč
Kontaktná osoba: Ing. Michal Dinič
Telefón: 0960 542 113
Fax: 0960 542 132
IČO: 00805246
Bankové spojenie : 7000172461/8180- Štátna pokladnica

1.2 Dodávateľ - obchodné meno:	Ing. Michal Štofila-Stavbystav
Sídlo	: Štefánikova 54, 071 01 Michalovce
Štatutárny zástupca	: Ing. Michal Štofila
Právna forma	: SZČO
Označenie registra	: 807-4933
Číslo zápisu	: OŽP-C/2006/03378-2/HA
V zastúpení - osoba oprávnená na rokovanie	:
IČO	: 35 453 362
IČ DPH	: SK 102 066 7208
Bankové spojenie	: Dexia Michalovce
Číslo účtu	: 421 571 5001/5600
Číslo telefónu	: 0911 95 95 60

II.
Predmet plnenia :

„Obsluha tepelno-technických zariadení“

2.1.Dodávateľ sa zaväzuje poskytnúť pre objednávateľa:

Službu na zabezpečenie obsluhy teplovodných a parnej kotolne na zemný plyn a teplovodnej kotolne na tuhé palivo.

2.2.Dodávateľ zabezpečí:

Vykonávanie činnosti súvisiace s predmetom zmluvy prostredníctvom odborne spôsobilých osôb k obsluhe technického zariadenia, ktorí musia mať v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení § 17, ods.2. ,písmeno a) , preukaz kuriča na samostatnú obsluhu ntl teplovodných a parných kotlov V. triedy na plynné a pevné palivo s maximálnym pretlakom do 0,05 Mpa vydaný Technickou inšpekciou SR., alebo vojenského predpisu Všeob –21-2.

Dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov a technických noriem.
Čistotu v kotolni, kvalitu práce, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, bezpečnosť prevádzky technických zariadení a ochranu životného prostredia v súlade s platnými predpismi. Zaškolenie a oboznámenie obsluhy s miestnymi prevádzkovými predpismi a vedenie prevádzkovej dokumentácie v plnom rozsahu, energetické zariadenia prevádzkovať v zmysle miestnych prevádzkových predpisov.
Bežnú drobnú údržbu zdroja, rozvodov ústredného kúrenia, vykurovacích telies a rozvodov plynu súvisiacich so zariadením. V prípade väčšej poruchy alebo havárie akéhokoľvek rozsahu zabezpečí zabráneniu vzniku škôd spolu s vytýčením trasy. Všetky opravy bude dodávateľ riešiť priamou komunikáciou s užívateľom a bude sa riadiť zákonnými predpismi, technologickými postupmi v zmysle platných STN.
Údržbu miestností, v ktorých sú zariadenia inštalované, alebo ktoré ku kotolniam patria.
Bezpečnú a hospodárnu prevádzku kotolní, rozvodov, rozvodov ústredného kúrenia a plynu, vykurovacích telies, k správnemu skladovaniu, manipulácii a vedeniu dokumentácie o spotrebe pevných palív.
Oznámenie stavov meračov (plynu, vody, teplej úžitkovej vody) každý piatok a v posledný pracovný deň daného mesiaca poverenému funkcionárovi užívateľa.
V stanovených podmienkach energetické zariadenia prevádzkovať v zmysle zákona č. 657/2004 Z.z., tak, aby bola zabezpečená teplota v jednotlivých objektoch, teplota TÚV(teplej úžitkovej vody) v závislosti od vonkajšej teploty vzduchu v súlade s vyhláškou č. 152/2005 Z.z.
Vykurovacie obdobie začína 1. septembra a končí 31. mája nasledujúceho roka, ak sa dodávateľ tepla a priamy odberateľ tepla nedohodli inak.
S dodávkou tepla na vykurovanie začne zhotoviteľ, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13°C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu.
Dodávateľ tepla preruší vykurovanie, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13°C a podľa

predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu.
Dodržiavanie teplotných podmienok vykurovaných priestorov uvedených v podmienkach realizácie predmetu obstarávania podľa vyhlášky č. 152/2005 Z.z.

Dodávku TÚV zabezpečovať denne od 05.00 h do 22.00 h s teplotou na výtoku najmenej 45°C a najviac 55°C, vykurovanie zabezpečiť podľa vykurovacej krivky.

Zhotoviteľ zabezpečí požadovanú tepelnú energiu / teplu vodu/ počas zimného obdobia so stály prietokom vody , pre prevádzkovanie vzduchotechniky , ktorá slúži na odsávanie pár z priestoru a na teplovzdušné prevetrávanie miestnosti kuchyne v budove číslo 48 v objekte Mestské kasárne kotolnou PZP 115 KJB . Požadovaná tepla voda pre prevádzkovanie jednotky je 90/70 C .

2.3.Dodávateľ súhlasí že:

Dozor nad technologickými zariadeniami v oblastiach ŠOTD, PO, BOZP a EI zabezpečujú orgány MO SR a poverení funkcionári užívateľa, ktorým umožní vykonávanie kontrol a dozor nad kvalitou poskytovaných služieb, dodržiavaním zásad hygieny a zákonom stanovených noriem a technolog. postupov pri jednotlivých úkonoch poskytovaných služieb.

Pre obsluhu sú stanovené priestory kotolní, uholní, skládky popola, skládky palív a súvisiace komunikačné plochy medzi uvedenými priestormi,

Prednostne využije k službe obsluhy kotolní bývalých zamestnancov , ktorí spĺňajú odbornú spôsobilosť podľa Vyhlášky MPSVaR SR č. 718/2002 Z.z. alebo vojenského predpisu Všeob 21-2.

2.4 V oblasti dodávky vstupov (plyn, el. energia, voda) dodávateľsko-odberateľské vzťahy riadi a sleduje objednávateľ.

2.5. Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v kvalite stanovenej budúcim objednávateľom považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 ods.2 Obchodného zákonníka).

2.6. Objednávateľ sa zaväzuje za splnenie zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu.

2.7. **Miesto a spôsob plnenia**

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú všetky kotolne, rozvody a vykurovacie telesá v pôsobnosti PSB Michalovce :

a) v Mestských kasárňach

1. Teplovodná kotolňa na plyn BAUMS – 2 ks
2. Parná kotolňa na plyn-Kuchynsko-jedálenský blok-2ks
3. Teplovodná kotolňa na plyn ORK-300 –1ks
4. Teplovodná kotolňa na plyn PKM-45-1ks
5. Teplovodná kotolňa na plyn LIEBER-1ks
6. Teplovodná kotolňa na plyn PROTHERM-1ks
7. Teplovodná kotolňa na plyn VIESSMAN -1ks
8. Teplovodná kondenzačná kotolňa na plyn VITOCROSSAL 200 -1ks

b)v Dukelských kasárňach

1. Teplovodná kotolňa na plyn Dukelské kasárne – centrálna-1ks
2. Teplovodná kotolňa na plyn BUDERUS-1ks
3. Teplovodná kotolňa na plyn MORA-1ks
4. Teplovodná kotolňa na plyn Vaillant-1ks

c) v Michalovciach

1. Teplovodná kotolňa na plyn – Moyzesova -1ks

d) Zemplínska Šírava
1. Teplovodná kotolňa na plyn – Vojenské rekreačné stredisko -1ks

e) VVP Kamenica nad Cirochou (Valaškovce)
1. Teplovodná kotolňa na tuhé palivo -1ks

f) Kamenica nad Cirochou
1. Teplovodná kotolňa na plyn Obvodný úrad vojenského obvodu Valaškovce -1ks

2.8. Zástupcom objednávateľa len pre účely tejto zmluvy je vedúci Posádkovej správy budov Michalovce, alebo ním písomne poverený zástupca. Zástupca objednávateľa umožní dodávateľovi vstup do všetkých priestorov určených pre poskytovanie služby a vytvorí mu podmienky pre plnenie predmetu zmluvy v rozsahu ustanovení tejto zmluvy.
2.9. Predmet zmluvy je zo strany dodávateľa považovaný za splnený poskytnutím služby v požadovanom množstve a kvalite a pri splnení podmienok, stanovených v tejto zmluve.
2.10. Poverený zástupca objednávateľa je povinný kontrolovať priebeh plnenia zmluvy a potvrdzovať ho pre účely fakturácie.

III.
Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zákazky je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Cena je vyjadrená v slovenských korunách (Sk).

Celková cenová ponuka pre rok 2008

Priemerná hodinová cena služby pre všetky kotolne 01.01.2008 - 31.12.2008

Počet hodín Obsluhy spolu	Hodinová sadzba v Sk bez DPH				Priemerná hod. cena celkom bez DPH	Priemerná hod. cena celkom s DPH 19 %
t1+t2+t3+t4,	S1	S2	S3	S4	t1xS1 + t2xS2 + t3xS3 + t4xS4 / t1+t2+t3+t4	
34 284					81,9328	97,50 Sk

t1 - počet hodín pre trvalú obsluhu - zimný a letný režim
t2 – počet hodín pre trvalú obsluhu - zimný režim
t3 – počet hodín pre občasnú obsluhu - zimný a letný režim
t4 – počet hodín pre občasnú obsluhu - zimný režim

S1- Hodinová sadzba v Sk bez DPH pre trvalú obsluhu- zimný a letný režim(t1)
S2- Hodinová sadzba v Sk bez DPH pre trvalú obsluhu- zimný (t2)
S3- Hodinová sadzba v Sk bez DPH pre občasnú obsluhu - zimný a letný režim(t3)
S4- Hodinová sadzba v Sk bez DPH pre občasnú obsluhu - zimný režim(t4)

Celková cena služby pre všetky kotolne po mesiacoch od 01.01.2008 - 31.12.2008
Obstarávateľ požaduje rozdeliť celkovú cenu podľa **jednotlivých mesiacov**, v ktorých bude poskytovať jednotlivé služby.(pre následnú prehľadnosť fakturácie za jednotlivé mesiace).

2008	Počet hodín obsluhy spolu t1+t2+t3+t4	Priemerná hodinová cena bez DPH	Cena bez DPH	Cena s DPH
Január	3348	81,9328	274.310,92	326.430,-
Február	3132	81,9328	256.613,45	305.370,-
Marec	3348	81,9328	274.310,92	326.430,-
Apríl	3240	81,9328	265.462,18	315.900,-
Máj	3348	81,9328	274.310,92	326.430,-
Jún	1530	81,9328	125.357,14	149.175,-
Júl	1581	81,9328	129.535,71	154.147,50
August	1581	81,9328	129.535,71	154.147,50
September	3240	81,9328	265.462,18	315.900,-
Október	3348	81,9328	274.310,92	326.430,-
November	3240	81,9328	265.462,18	315.900,-
December	3348	81,9328	274.310,92	326.430,-
CELKOM	**34284**	**81,9328**	**2,808.983,19**	**3,342.690,-Sk**

3. Cena za obstarávanú službu **od 01.01.2008 – do 31.12.2008** vyplýva z ponuky uchádzač ku dňu predkladania ponuky v rozsahu platných legislatívnych a finančných predpisov platných ku dňu predkladania ponuky a bude neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo . Cenu v ďalšom období je možné zmeniť iba pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (zmena sadzby DPH, prechod SKK na EURO a nárast oprávnených nákladov). Zmena ceny musí byť doložená časovou súvislosťou. O zmene ceny musí byť vyhotovená písomná dohoda, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou zmluvy .

4.3 Celková cena za požadovanú službu počas trvania platnosti rámcovej dohody na obdobie od 1.1.2008 do 31.05.2010 , sa stanovuje nasledovne:

Cena celkom bez DPH za rok 2008	2,808.983,19 Sk
DPH 19% za rok 2008	533.706,81 Sk
Cena spolu s DPH za rok 2008	3,342.690,- Sk
Cena celkom bez DPH za rok 2009	2,808.983,19 Sk
DPH 19% za rok 2009	533.706,81 Sk
Cena spolu s DPH za rok 2009	3,342.690,- Sk
Cena celkom bez DPH od 01.01 do 31.05 .2010	1,345.008,40 Sk
DPH 19% od 01.01 do 31.05 .2010	255.551,60 Sk
Cena spolu s DPH od 01.01. do 31.05 .2010	1,600.560,- Sk

Cena celkom bez DPH od 01.01.2008 do 31.05 .2010	**6,962.974,78 Sk**
DPH 19% od 01.01 do 31.05 .2010	**1,322.965,22Sk**
Cena celkom s DPH od 01.01.2008 do 31.05 .2010	**8,285.940,- Sk**

4.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny stanovenia rozsahu týkajúceho sa zníženia rozsahu predmetu zákazky v závislosti od vlastných prevádzkových potrieb a od zabezpečenia finančných prostriedkov.

Čl. VI. Platobné podmienky

6.1 Dodávateľ bude mesačne predkladať súpis vykonaných služieb, ktorý po potvrdení obsahovej správnosti (podľa čiastkovej zmluvy) povereným zamestnancom objednávateľa bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu a zároveň bude prílohou faktúry. Objednávateľ v každej čiastkovej zmluve o poskytnutí služby určí funkciu zamestnanca na pracovisku, ktorého poverí touto činnosťou.

6.2 Cenu za vykonanie služby - obsluhy **tepelno-technických zariadení** objednávateľ uhradí na základe faktúry , ktoré dodávateľ vyhotoví v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- **označenie, že ide o faktúru**
- **IČO oboch zmluvných strán**
- **obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie**
- **obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech, ktorého sa plnenie uskutočňuje**
- **poradové číslo dokladu**
- **názov a množstvo plnenia**
- **číslo zmluvy(vrátane platných dodatkov)**
- **deň vystavenia faktúry**
- **deň odoslania faktúry**
- **termín splatnosti faktúry**
- **konštantný symbol**
- **formu úhrady**
- **výšku plnenia celkom**
- **sumu k úhrade**
- **meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry**
- **pečiatku vystavovateľa faktúry**
- **miesto plnenia zmluvy**
- **bankové spojenie**
- **číslo registrácie potvrdené živnostenským úradom alebo potvrdením krajského súdu**
- **súpis výkonov poskytovanej služby**

6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII. Špecifikácia požadovaného úkonu služby

7.1. **Predmet zákazky**: **„Obsluha tepelno-technických zariadení "** - služba na zabezpečenie obsluhy teplovodných a parnej kotolne na zemný plyn a teplovodnej kotolne na tuhé palivo zamestnancami, výkon bežných opráv a drobná údržba.
Dodávateľ:

- zabezpečí obsluhu a bežnú drobnú údržbu kotolní, vrátane všetkých rozvodov ústredného kúrenia, vykurovacích telies(drobnou údržbou sa rozumie oprava kúrenárskych armatúr, odvzdušnenie systému ÚK, výmena žiaroviek, žiariviek a pod.) oprávnenými osobami, ktorí musia v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č.718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení §17, ods.2 písmeno a), preukaz kuriča na samostatnú obsluhu ntl teplovodných a párnych kotlov V. triedy na plynné a pevné palivo s maximálnym pretlakom 0,05 Mpa vydaný Technickou inšpekciou SR., alebo v zmysle vojenského predpisu Všeob-21-2 a zmluvne sa zaviaže na efektívne prevádzkovanie všetkých kotolní,
- zabezpečí prevádzkovanie kúrenia v kotolniach s trvalou obsluhou v zmysle STN 07 07 10 a v zmysle zákona 657/2004 Z.z. tak ,aby bolo zabezpečené v závislosti od vonkajšej teploty vzduchu a vnútorných teplôt v miestnostiach jednotlivých objektov. Teplotu TÚV v súlade s vyhláškou 152/2005 Z.z..

- Vykurovacie obdobie sa začína 1. septembra a skončí sa 31. mája nasledujúceho roka, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
  S dodávkou tepla na vykurovanie začne zhotoviteľ, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13°C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu.
  Dodávateľ tepla preruší vykurovanie, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13°C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu.

  Výpočet priemernej dennej teploty : PDT= (VT 7^{00} + VT 14^{00} + VT 21^{00} + VT 21^{00}) / 4
  Priemerná denná teplota je daná súčtom vonkajších teplôt meraných o 7^{00}, 14^{00}, a 21^{00}hod v tieni s vylúčením vplyvu sálania okolitých stien , pričom teplota nameraná o 21^{00}sa započítava dvakrát. / vyhlášky 152/20005 Z.z. /
  -vykurovanie môže byť na dobu určitú zahájené a ukončené aj na pokyn zodpovedného pracovníka obstarávateľa, ktorý z dôvodu ak to vyžaduje zdravotný stav ubytovaných osôb vo vojenskom zariadení alebo potreby zamestnancov vojenských zariadení, vojenských rekreačných zariadení nariadia vykurovanie určitých miestností,

-zabezpečí celoročne prípravu teplej úžitkovej vody v kotolniach BAUMS pre budovy č. 26,27,29,30,40,46 v kotolni PKM 45 pre budovu č.2 a centrálnu sprachareň , v objekte Mestské kasárne, v kotolniach BUDERUS - budova číslo 19 , v kotolni Vaillant budova č.18 v objekte Dukelské kasárne, v kotolni Mojzesova Michalovce, v kotolni OÚ VS Kamenica nad Cirochou a kotolňa VRZ Zemplínska Šírava v čase od 5,00 h do 22,00 h,

- sa zaviaže, že zamestnanci budú dodržiavať zásady BOZP a PO, vyplývajúce im z prevádzkových poriadkov kotolní a platnej legislatívy v uvedenej oblasti,
- zabezpečí zaškolenie a oboznámenie obsluhy s miestnymi prevádzkovými predpismi a vedenie prevádzkovej dokumentácie v plnom rozsahu,
- zabezpečí bežnú údržbu zdroja, rozvodov ústredného kúrenia, vykurovacích telies a rozvodov plynu súvisiacich so zariadením. V prípade väčšej poruchy alebo havárie akéhokoľvek rozsahu zabezpečí zabráneniu vzniku škôd spolu s vytýčením trasy. Všetky opravy bude dodávateľ riešiť priamou komunikáciou s užívateľom a bude sa riadiť zákonnými predpismi, technologickým postupmi v zmysle platných STN,
- zabezpečí tiež údržbu miestností, v ktorých sú zariadenia inštalované, alebo ktoré ku kotolniam patria, vykurovacích telies, k správnemu skladovaniu, manipulácii a vedeniu dokumentácie o spotrebe pevných palív.
- každý deň v mesiaci zabezpečí hlásenie užívateľovi o spotrebe plynu a pevného paliva,
- umožní vykonávanie kontrol a dozoru nad kvalitou poskytovaných služieb, dodržiavaním zásad hygieny a zákonom stanovených noriem a technologických postupov pri jednotlivých úkonoch poskytovaných služieb, ktoré budú vykonávať poverení funkcionári užívateľa a ŠOTD v pôsobnosti MO SR.

7.2. **Ďalšie informácie**:

- dozor nad technologickými zariadeniami v oblastiach ŠOTD, PO, BOZP a EI zabezpečujú orgány MO SR,
- pre obsluhu sú stanovené priestory kotolní, uholní, skládky popola, skládky palív a súvisiace komunikačné plochy medzi uvedenými priestormi,

Dodávateľ sa zaviaže k dodržiavaniu zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vyplývajúcich z prevádzkových poriadkov kotolne a platnej legislatívy v uvedenej oblasti.

Dodávateľ zabezpečí zaškolenie o oboznámenie obsluhy s miestnymi prevádzkovými predpismi a vedenie prevádzkovej dokumentácie v plnom rozsahu.

Dodávateľ sa zaviaže prevádzkovať kotolne podľa návodov určených výrobcom, s cieľom ich bezpečnej a hospodárnej prevádzky a vykurovanie podľa vykurovacej krivky.

Dodávateľ zabezpečí požadovanú tepelnú energiu / teplu vodu/ počas zimného obdobia so stály prietokom vody , pre prevádzkovanie vzduchotechniky , ktorá slúži na odsávanie pár z priestoru a na teplovzdušné prevetrávanie miestnosti kuchyne v budove číslo 48 v objekte Mestské kasárne kotolnou PZP 115 KJB . Požadovaná tepla voda pre prevádzkovanie jednotky je 90/70 C .

Čl. VIII. Práva a povinnosti zmluvných strán

8.1 Dodávateľ zodpovedá za rozsah a kvalitu vykonaných služieb vo vzťahu k požadovaným výkonom a zodpovedá za nedostatky a chyby svojich vykonaných služieb v súlade s podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi, technickými a hygienickými predpismi.

8.2 Dodávateľ podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v objektoch a priestoroch objednávateľa v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov a za vybavenie pracovísk pre bezpečný výkon práce a zodpovedá za plnenie si povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti ochrany a bezpečnosti zamestnancov pri práci (ďalej ako BOZP).

8.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri zabezpečovaní služieb, ktoré sú predmetom tejto rámcovej dohody, ihneď a neodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri výkone predmetných služieb a umožniť v primeranom čase ich odstránenie. Dodávateľ sa zaväzuje v každej čiastkovej zmluve uviesť meno svojho zamestnanca, ktorý bude kontaktnou osobou pri plnení zmluvy a ktorý bude oprávnený operatívne riešiť nedostatky.

8.4 Dodávateľ prostredníctvom svojich zamestnancov bude povinný zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

8.5 Dodávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia zamestnanci firmy pri plnení predmetu zákazky.

8.6 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť dodávateľovi v dohodnutom čase vstup do priestorov k vykonaniu služby.

8.7. Dodávateľ predloží osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia pracovníkov z BOZP a PO, osvedčenie lektora, ktorý školenie vykonal a zdravotnú spôsobilosť pracovníkov na prácu (lekárske prehliadky)

8.8.Dodávateľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

8.9. Kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi , vykoná technik PSB resp. technik BOZP a PO PSB Michalovce so zápisom prevádzkového denníka .

8.10 Pri vykonávaní služieb bude použitá studená, teplá voda a elektrická energia objednávateľa, preto kalkulovaná cena vo faktúre nesmie v sebe zahŕňať náklady takého druhu.

8.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť zmenu rozsahu požadovaných služieb, týkajúcich sa ich zúženia alebo rozšírenia vo vzťahu k objektom a priestorom objednávateľa z dôvodu organizačných zmien alebo z dôvodu odlišného užívania priestorov objednávateľom. Zmeny rozsahu služieb budú uplatňované po vzájomnej písomnej dohode v podobe dodatkov k čiastkovým zmluvám .

Čl. IX. Platnosť rámcovej dohody

9.1 Táto rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú na obdobie **od 1.1.2008 do 31.05.2010**, s možnosťou predĺženia na ďalší rok, teda **do 31.05.2011.**

9.2 Odstúpenie od rámcovej dohody musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od dohody odstupuje. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

10.1 Rámcová dohoda je uzavretá prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.2 Zmluvné strany sa dohodli , že akékoľvek zmeny a doplnky tejto rámcovej dohode je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto dohode, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
10.3 Pokiaľ v rámcovej dohode nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
10.4 Všetky body tejto dohody, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
10.5 Rámcová dohoda je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre dodávateľa.
10.6 Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 14.11.2007

Objednávateľ

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Úrad správy vnútorného majetku
Bratislava

pplk. Ing. Vladimír VASKO

V Michalovciach dňa 27.09.2007

Dodávateľ

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
Štefánikova 54
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35 453 362
IČ DPH: SK1020667208

Ing. Michal Štofila

príloha k č.: PSBM/-3-3/28-112/200
poč. listov: 2

Ing. Michal Štofila-Stavbystav, Štefánikova 54, 071 01 Michalovce

Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
Moyzesova 1
071 01 Michalovce

Vec: Návrh na zvýšenie priemernej hodinovej ceny.

V súlade s článkom III. odst.3 Rámcovej dohody č.: KaVSÚ-1-1088/2007, navrhujem zvýšenie priemernej hodinovej ceny služby na zabezpečenie obsluhy teplovodných a parnej kotolne na zemný plyn a teplovodnej kotolne na tuhé palivo od 01.01.2009.

Za pochopenie vopred ďakujem.

Prepočet priemernej hodinovej ceny služby obsluhy TTZ z roku 2008 na rok 2009

	rok 2008	rok 2009	rozdiel
Priem. hodinová mzda	1,5468 EUR (46,6000 Sk)	(*) 1,6980 EUR (51,1539 Sk)	+0,1512 EUR (4,5539 Sk)
Priem. nočný príplatok	0,0659 EUR (1,9845 Sk)	0,0723 EUR (2,1782 Sk)	+0,0064 EUR (0,1937 Sk)
Odvody 35,2 %	0,5677 EUR (17,1017 Sk)	0,6231 EUR (18,7715 Sk)	+0,0554 EUR (1,6698 Sk)
Stravné	0,3310 EUR (9,9720 Sk)	(**) 0,3697 EUR (11,1376 Sk)	+0,0387 EUR (1,1656 Sk)
Réžia	0,2083 EUR (6,2746 Sk)	0,3669 EUR (11,0532 Sk)	+0,1586 EUR (4,7786 Sk)
Spolu bez DPH	2,7197 EUR **(81,9328 Sk)**	**3,1300 EUR** (94,2944 Sk)	**+0,4103 EUR** (12,3616 Sk)
DPH 19 %	0,5167 EUR (15,5672Sk)	0,5947 EUR (17,9159 Sk)	+0,0780 EUR (2,3487 Sk)
Celkom s DPH	3,2364 EUR **(97,5000 Sk)**	**3,7247 EUR** (112,2103 Sk)	**+0,4883 EUR** (14,7103 Sk)

Posádková správa budov MICHALOVCE

MICH

Výtlačok číslo: 1
Počet listov: 2
Príloha: 1/2

Dohoda
o zmeme ceny

číslo : PSB MI-3-3/28-112/2007

I. Strany dohody

1.1.	Ministerstvo obrany SR sekcia majetku a infraštruktúry Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – Nové mesto
v zastúpení:	Ing. Jozef Sieklik generálny riaditeľ
vo veciach technických:	PhDr. Juraj Rosocháč riaditeľ PSB Michalovce
telefón:	0960 542105
IČO:	30845572
bankové spojenie:	štátna pokladnica
číslo účtu:	7000171928/8180

a

1.2.	Ing. Michal Štofila - Stavbystav Štefánikova 54, 071 01 Michalovce
právna forma	SZČO
v zastúpení:	Ing. Michal Štofila
Tel.:	0915 946 933
IČO:	35 453 362
IČ DPH:	SK 102 066 7208
bankové spoj.:	Dexia Michalovce
číslo účtu:	421 571 5001/5600
označenie registra:	807-4933
číslo zápisu:	OŽP-C/2006/03378-2/HA

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto dohodu podpísať a k jej platnosti nie je potrebný podpis inej osoby.

II. Predmet dohody

2.1. Predmetom dohody je zmena ceny služby, ktorú Ing. Michal Štofila – Stavbystav (dodávateľ) poskytuje Ministerstvu obrany SR (obstarávateľ) Posádková správa budov Michalovce podľa rámcovej dohody (ďalej RD) č.: KaVSÚ-1-1088/2007 „Služba na

Posádková správa budov MICHALOVCE

zabezpečenie obsluhy teplovodných a parnej kotolne na zemný plyn a teplovodnej kotolne na tuhé palivo".

2.2. Dodávateľ služby predložil v súlade s čl. III. ods. 3 (strana 5) RD návrh na zmenu ceny, ktorý je prílohou tejto dohody.
2.3. Obstarávateľ návrh prijíma a súhlasí so zmenou hodinovej ceny služby na sumu 3,7247 €

III. Platnosť dohody

3.1. Dohoda nadobúda platnosť 1. januára 2009 a končí uplynutím platnosti RD.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1. V súlade s čl. III. ods. 3 (strana 5) RD je táto dohoda o zmene ceny neoddeliteľnou súčasťou RD.
4.2. Dohoda je vyhotovená v šiestich výtlačkoch, z ktorých päť obdrží obstarávateľ.

V Michalovciach, dňa: 14.01.2009

Za dodávateľa:

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
Štefánikova 54
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35 453 362
IČ DPH: SK1020667208

.....
Ing. Michal Štofila

V Bratislave, dňa: 30 JAN. 2009

Za obstarávateľa:

.....
Ing. Jozef Sieklik
generálny riaditeľ SEMaI

Posádková správa budov MICHALOVCE

Prehlásenie o zdigitalizovaní zmluvy:
Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.
25.8.2010. Ing. Helena Sondejová