Zmluva o dielo č.PSB 6/4-53-30/2008

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác na zákazke
„ Demolácia objektov ÚVZ CO pracovisko č.I a V – cvičisko Hradisko“

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ:**	**Ministerstvo obrany SR** **Posádková správa budov Žilina** **Kutuzovova 8** **83247 Bratislava - Nové Mesto** zastúpené **Slovenská Republika** **Ministerstvo Obrany SR** **Posádková správa budov Žilina** **Rajecká cesta 18** **Žilina**
	Zastúpený:	**Ing. Haas Igor – riaditeľ Posádkovej správy budov**
	IČO:	**30845572**
	Bankové spojenie:	**Štátna pokladnica**
	Číslo účtu:	**7000171928/8180**
	Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:	**Emília Oravcová – stavebný technik**
1.2.	**Zhotoviteľ:**	**SAVEST , s.r.o** **Juraj Šaray** **Vysokoškolákov 5/1759** **010 08 Žilina**
	IČO :	**36425630**
	IČ DPH :	**SK 2021909494**
	Bankové spojenie :	**UniCredit banka a.s.**
	Číslo účtu :	**6624727002/1111**

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby.
2.2. Východiskové údaje

2.2.1. Názov stavby : **ÚVZ- CO pracovisko č.I a V**
2.2.2. Miesto stavby : **Cvičisko Hradisko - Závodie**

Čl. 3. Predmet diela

3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác

„ Demolácia objektov ÚVZ CO pracovisko č.I a V – cvičisko Hradisko „

v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.

3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :

4.1.1 Termín zahájenia prác : **11.11.2008**

4.1.2. Termín ukončenia prác : **28.11.2008**

Čl. 5 Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

5.2 Cena za kompletné dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške

5.2.1. Cena bez DPH	**1 508 932,70 Sk**
DPH 19 %	**286 697,20 Sk**
Cena spolu s DPH zaokrúhlene	**1 795 630,00 Sk**

5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :
- ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona

5.4. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

Čl. 6. Platobné podmienky

6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane kryciehо listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady , vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania.

6.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné naviac práce voči predmetu diela, prípadne objednávateľom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za naviac práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán

zápisom o rozsahu a spôsobe ich vykonania, ak nebude dohodnuté inak.
Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácii.

Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom
7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť zdemolovanú suť v čo najkratšom termíne a plocha po odstránení budovy bude upravená .

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje p.Martina Košíka, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy , vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.
8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ju vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.
8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia stavby p. Šaray Juraj
8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.
8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
8.8. V súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR 283/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ povinný doložiť formou postúpenia fotokópií vážnych lístkov vyfakturované množstvo o prevzatí vzniknutého odpadu oprávnenou osobou.
8.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. 9. Záväzky objednávateľa

9.1. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :
- odber el. energie a vody pre stavebné účely za úhradu, kde spôsob úhrady bude formou vystavenia faktúry na základe skutočne spotrebovaného množstva po ukončení stavebných prác.
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe.

Čl. 10 Záväzky zhotoviteľa

10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.

Čl. 11 Stavenisko

11.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
11.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
11.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

Čl. 12 Zmluvné pokuty

12.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
12.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. 13 Ostatné ustanovenia

13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela

13.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela

13.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
13.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. 14 Záverečné ustanovenia

14.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
14.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
14.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
14.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa: 10.11.2008

Posádková správa budov
ŽILINA

za objednávateľa

vysokoškolákov 5/1759, 010
IČO 36425630 • IČ DPH SK2021905
OR OS Žilina. Oddiel: Sro., Vložka č.: 15705/L

za zhotoviteľa

Krycí list stavby

Stavba:	Demolácia objektov ÚVZ CO - pracovisko č. I a V - cvičisko Hradisko	KS:	
		JKSO:	
Projektant:		IČO a DIČ:	
Objednávateľ:	Posádková správa budov Žilina	IČO a DIČ:	
Zhotoviteľ:	SAVEST s.r.o.	IČO a DIČ:	36425630
Zákazka:		Miesto:	Žilina

Počet Mj: 0,00 Náklad / Mj: 0,00 Spracoval: Ing. R. Mackovič

Rozpočtové náklady v SKK

Základné rozpočtové náklady			Vedľajšie rozpočtové náklady		Celkové náklady		
HSV	Montáž	1 503 795,5	Zariadenie staveniska	0,0	Cena bez DPH		1 508 932,7
	Dodávky	5 137,2	Územie so sťaž. podmienk.	0,0	DPH 19 % z	1 508 932,7	286 697,2
	Celkom	1 508 932,7	Prevádzkové vplyvy	0,0	DPH 0 % z	0,0	0,0
PSV	Montáž	0,0	Mimoriadne sťaž.podmienky	0,0			
	Dodávky	0,0	Horské oblasti	0,0	**Cena celkom**		**1 795 629,9**
	Celkom	0,0	Mimostavenisková doprava	0,0			
MNT	Montáž	0,0	**VRN celkom**	**0,0**	**Celkové náklady v EUR**		(1 EUR=30,126 SKK)
	Materiál	0,0		0,0			
	Dodávky	0,0	HZS	0,0	Cena bez DPH		50 087,39
	Celkom	0,0	Komplet. činnosť	0,0	**Cena celkom**		**59 603,99**
ZRN		**1 508 932,7**					

Pečiatka a podpis projektanta / rozpočtára	Pečiatka a podpis objednávateľa	Pečiatka a podpis zhotoviteľa
		Savest s.r.o. Vysokoškolákov 5/1759, 010 01 Žilina IČO 36425630 - IČ DPH SK2021909494 OR OS Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.: 15705/L

(C)Systematic PYRAMIDA WSN, tel.: 051 77 10 585

Rozpočet

Stavba : **Demolácia objektov ÚVZ CO - pracovisko č. I a V - cvičisko Hradisko**
Objekt: **Vlastný objekt**

Prevodný kurz: 1 EUR=30,126 SKK

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj SKK	Cena/Mj EUR	Montáž SKK	Dodávky SKK	Cena celkom EUR	Hmotnosť
	Práce HSV								
	ZEMNÉ PRÁCE								
111201101	Odstránenie krovín a stromov s koreňom o D kmeňa do 100 mm s odprataním do 50 m, do 1000 m2	127,000	M2	38,6	1,28	4 902,2	0,0	162,72	0,00
111201401	Spálenie odstránených krovín a stromov s priemeromkmeňa do 100 mm na hromadách pre akúkoľvek plochu	127,000	M2	8,5	0,28	1 079,5	0,0	35,83	0,01
162701105_1	Vodorovné premiestnenie výkopku za sucha, z horniny 1 až 4. na vzdialenosť nad 9000 do 10000 m	36,000	M3	204,0	6,77	7 344,0	0,0	243,78	0,00
167101103	Skladanie a prekladanie neuľahnutého výkopku prekladanie výkopu, z hornín 1 až 4	36,000	M3	102,6	3,41	3 693,6	0,0	122,61	0,00
174101001_1	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	36,000	M3	86,5	2,87	3 114,0	0,0	103,37	0,00
583311670	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 tr. N 1	36,000	M3	142,7	4,74	0,0	5 137,2	170,52	60,12
	ZEMNÉ PRÁCE					20 133,3	5 137,2	838,83	60,1
	OSTATNÉ PRÁCE								
981511114	Demolácia konštr. objektov, vykonávaná postupným rozoberaním zo železobetónu -2,410 t	157,600	M3	7 391,8	245,36	1 164 947,7	0,0	38 669,18	0,21
979081111_1	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	330,960	T	288,0	9,56	95 316,5	0,0	3 163,93	0,00
979081121_1	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	6 619,200	T	9,3	0,31	61 558,6	0,0	2 043,37	0,00
979082131	Búracie práce - poplatok za uloženie sute na skládke	330,960	T	489,0	16,23	161 839,4	0,0	5 372,08	0,00
	OSTATNÉ PRÁCE					1 483 662,2	0,0	49 248,56	0,2
	Práce HSV					1 503 795,5	5 137,2	50 087,39	**60,3**

(C)Systematic PYRAMIDA WSN, tel.: 051 77 10 585

Rozpočet

Stavba : **Demolácia objektov ÚVZ CO - pracovisko č. I a V - cvičisko Hradisko**
Objekt: **Vlastný objekt**

Prevodný kurz: 1 EUR=30,126 SKK

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj SKK	Cena/Mj EUR	Montáž SKK	Dodávky SKK	Cena celkom EUR	Hmotnosť
Objekt:	**Vlastný objekt**					**1 503 795,5**	**5 137,2**	**50 087,39**	**60,3**
						1 508 932,7			
	Celkom za stavbu:					**1 503 795,5**	**5 137,2**	**50 087,39**	**60,3**
						1 508 932,7			

(C)Systematic PYRAMIDA WSN, tel.: 051 77 10 585

Rekapitulácia kalkulácie

Názov stavby : **Demolácia objektov ÚVZ CO - pracovisko č. I a V - cvičisko Hradisko**

Názov objektu : Vlastný objekt

Náklady	
Materiálové náklady celkom	**9 010,2**
z toho	
- materiál	9 010,2
- materiálová prirážka 0,00 %	0,0
Mzdové náklady celkom	**356 345,1**
z toho	
- mzdy	356 345,1
- prémie 0,00 %	0,0
Náklady na stroje	**252 699,3**
Ostatné priame náklady	**287 272,9**
- OPN	161 839,4
- odvody z miezd 35,20 %	125 433,5
Priame náklady celkom	**905 327,5**
Nepriame náklady celkom	**603 153,3**
z toho	
- rezia	418 652,4
- zisk	184 500,9
Základné náklady celkom	**1 508 480,8**
Vedľajšie rozpočtové náklady	**0,0**
- HZS	0,0
- Kompletačná činnosť	0,0
Celkové náklady bez DPH	**1 508 480,8**

ičisko Hradisko

Kalkulácia nákladov

Objekt: Vlastný objekt

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena	Materiál	Mzdy	Stroje	OPN	Réžia	Zisk	NH
	Práce HSV										
	ZEMNÉ PRÁCE										
111201101	Odstránenie krovín a stromov s koreňom o D kmeňa do 100 mm s odprataním do 50 m, do 1000 m2	127,000	M2	38,6 4908,3	0,0 0,0	20,0 2543,5	1,2 151,6	0,0 0,0	12,1 1536,2	5,3 677,0	0,16 20.66
111201401	Spálenie odstránených krovín a stromov s priemeromkmeňa do 100 mm na hromadách pre akúkoľvek plochu	127,000	M2	8,5 1073,6	1,9 240,6	3,6 457,3	0,0 0,0	0,0 0,0	2,1 260,7	0,9 114,9	0,03 3,72
162701105_1	Vodorovné premiestnenie výkopku za sucha, z horniny 1 až 4, na vzdialenosť nad 9000 do 10000 m	36,000	M3	204,0 7345,6	0,0 0,0	20,9 751,0	91,2 3282,4	0,0 0,0	63,9 2299,0	28,1 1013,2	0,15 5,29
167101103	Skladanie a prekladanie neuľahnutého výkopku prekladanie	36,000	M3	102,6 3692,7	0,0 0,0	56,3 2027,6	0,0 0,0	0,0 0,0	32,1 1155,7	14,1 509,3	0,46 16.48
174101001_1	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	36,000	M3	86,5 3114,5	0,0 0,0	26,1 939,5	21,4 770,7	0,0 0,0	27,1 974,8	11,9 429,6	0,21 7,54
583311670	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 tr. N I	36,000	M3	142,7 5137,2	142,7 5137,2	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,00 0,00
	ZEMNÉ PRÁCE			**25271,9**	**5377,8**	**6718,9**	**4204,7**	**0,0**	**6226,5**	**2744,00**	**53,69**
	OSTATNÉ PRÁCE										
979081111_1	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	330,960	T	288,0 95311,3	0,0 0,0	64,2 21231,9	94,0 31102,5	0,0 0,0	90,1 29830,6	39,7 13146,4	0,48 158,86
979081121_1	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	6619,200	T	9,3 61623,9	0,0 0,0	1,0 6443,4	4,1 27393,6	0,0 0,0	2,9 19287,1	1,3 8499,8	0,01 39,72
979082131	Búracie práce - poplatok za uloženie sute na skládke	330,960	T	489,0 161839,4	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	489,0 161839,4	0,0 0,0	0,0 0,0	0,00 0,00
981511114	Demolácia konštr. objektov, vykonávaná postupným zo železobetónu -2,410 t	157,600	M3	7388,5 1164434,3	23,0 3632,3	2838,7 447384,4	1205,6 189998,6	0,0 0,0	2305,3 363308,3	1015,9 160110,6	20,79 3276,74
	OSTATNÉ PRÁCE			**1483208,9**	**3632,3**	**475059,7**	**248494,6**	**161839,4**	**412425,9**	**31756,80**	**3475,32**
	Práce HSV			**1508480,8**	**9010,2**	**481778,6**	**252699,3**	**161839,4**	**418652,4**	**184500,9**	**3529,01**
	Vlastný objekt			**1508480,8**	**9010,2**	**481778,6**	**252699,3**	**161839,4**	**418652,4**	**184500,9**	**3529,01**
	Celkom za stavbu:			**1508480,8**	**9010,2**	**481778,6**	**252699,3**	**161839,4**	**418652,4**	**184500,9**	**3529,01**

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu

ZoD č. PSS-614-53-30/2024

Martin Košík

