13-3/2009

ZMLUVA O DIELO č. 03/2009

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
na akciu

Objednávateľ:	**Ministerstvo Obrany SR** **Posádková správa budov**
Sídlo:	Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Prevádzka:	Pri starom letisku, Bratislava
Zastúpený:	Ing. Štefan Kukumberg , riaditeľ PSB
IČO:	30845572
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	7000171928/8180
Zapísané:	

(ďalej len „objednávateľ)

Zhotoviteľ:	**ALAM s.r.o.**
Sídlo:	Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava
Zastúpený:	Martin Lančarič – konateľ
IČO:	35839465
IČ DPH:	SK 2020262420
Bankové spojenie:	1370506003/1111
Zapísané:	Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Sro Vložka číslo : 26897/B

(ďalej len „zhotoviteľ)

Čl. I.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri zhotovení diela podľa tejto zmluvy.

1.2 Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že pre objednávateľa v súlade s touto zmluvou a jej prílohami vykoná dielo špecifikované v ustanoveniach článku II. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a v súlade s touto zmluvou zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súlade so svojím živnostenským listom je oprávnený k vykonávaniu činností, na vykonanie ktorých sa touto zmluvou zaväzuje.

1.4 Objednávateľ vyhlasuje, že je schopný uhradiť cenu diela riadne a včas.

Čl. II.
Predmet diela

2.1 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie dodávka, montáž a oživenie prvkov elektrického zabezpečovacieho systému (EZS) a elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) nutných na pripojenie EZS a EPS na pult centrálnej ochrany pre objekt Špitálska 22, Bratislava v termíne do .....5.2.2009.....

2.2 Práce a materiály, ktoré nevyplývajú z ponuky ani z tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný dodať a vykonať len, ak sa na ich vykonaní písomne dohodne s objednávateľom. Obsahom takejto písomnej dohody bude aj dohoda o cene týchto prác a na základe tejto dohody bude uzavretý dodatok ku zmluve o dielo.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje :
- vykonať montáž vnútorných slaboprúdových rozvodov a montážneho materiálu podľa platných noriem
- vykonať montáž zariadení a prístrojov EZS a EPS,
- uviesť systémy EZS a EPS do trvalej prevádzky,

- vykonať východziu revíziu a vystaviť protokol o východiskovej funkčnej skúške na nainštalované prvky EZS a EPS,
- vykonať zaškolenie obslužného personálu,

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje prebrať od zhotoviteľa bezchybné dielo, pričom skúška funkčnosti zariadenia bude vykonaná až po splnení bodu 3. tohto článku.

Čl. III.
Cena diela a platobné podmienky

3.1 Cena diela je cena pevná stanovená na základe ponuky z 15.7.2008 a to :

Elektrický zabezpečovací systém - EZS	**2964,56 € (89 310,20 Sk)**
Elektrická požiarná signalizácia – EPS	**3060,03 € (92 186,40 Sk)**
Celková cena bez DPH	**6024,59 € (181 496,60 Sk)**

Cena v sebe zahŕňa všetky práce súvisiace s realizáciou diela a dodávky materiálov podľa ponuky.

3.2 Množstvo materiálu a prác bude vyplývať zo skutočného objemu vykonaných prác a použitého materiálu. K cene diela podľa predchádzajúcej vety bude účtovaná DPH v platnej sadzbe.

3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a obsahom prác pre vybudovanie stavby.

3.4 Jednotkové ceny platia aj pre zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby a budú vyvolané požiadavkou zväčšenia resp zmeny rozsahu dodávky objednávateľom.

3.5 V prípade ak počas výstavby nastane situácia, ktorej výsledkom bude potreba dohodnúť dodatočné položky, ktoré neboli zahrnuté v ZoD sa zaväzuje zhotoviteľ vypracovať položky, ktoré neboli zahrnuté v ZoD a ich jednotkové ceny a zaslať ho objednávateľovi. Za dosiahnutie dohody o doplnku sa považuje uzavretie dodatku k tejto zmluve, ktorým bude doplnok schválený. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaslať návrh doplnku objednávateľovi v dostatočnom predstihu, tak aby lehota 30 dní od doručenia doplnku objednávateľovi, na dosiahnutie dohody o doplnku, nespôsobila omeškanie so zhotovovaním diela z dôvodu neurčenej ceny položky.

3.6 Vzorové rozpočty a ich doplnky nevyjadrujú rozsah diela (výkaz výmer potrebný pre riadne zhotovenie diela). Rozsah diela pre ocenenie sa určí až množstvami skutočne zrealizovaných prác, dodávok a služieb v zhode s realizačnými projektmi, včítane zmien a doplnkov dojednaných v priebehu zhotovovania diela. Uvedený výkaz výmer bude slúžiť ako podklad fakturácie, pričom odpočty budú vykonávané na základe zisťovacích protokolov.

3.7 Jednotkové ceny dohodnuté v ZoD a ich doplnkoch sú záväznými (pevnými) cenami.

3.8 Cena diela podľa tejto zmluvy sa dojednáva v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, a určí sa ocenením skutočne zrealizovaných prác, dodávok a služieb (špecifikácií položiek rozpočtu) jednotkovými cenami .

3.9 Strany sa dohodli, že neúplnosť Položkovitého rozpočtu nemá vplyv na Cenu Diela, preto sa pre účely tejto Zmluvy považuje za úplný. Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vznikli v súvislosti so zhotovením Diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že pri vypracovaní ponuky si preveril súlad údajov, druh práce a činnosti potrebné na realizáciu diela a prípadné rozdiely si zahrnul do ceny diela.

3.10 Objednávateľ resp. technický dozor investora vykoná kontrolu správnosti predloženého súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu v lehote do 5 pracovných dní odo dňa ich predloženia a zhotoviteľovi v tejto lehote vráti 3 potvrdené vyhotovenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu. V prípade odôvodneného nesúhlasu objednávateľa s ich obsahom vykoná zhotoviteľ opravu príslušných položiek. Sporné položky budú riešené v nasledujúcej čiastkovej fakturácii. V prípade, že sa objednávateľ resp. technický dozor

investora v uvedenej lehote k predloženým súpisom a zisťovaciemu protokolu nevyjadrí, má právo zhotoviteľ vystaviť na základe týchto súpisov faktúru a doručiť ju objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 15 dní od odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho samostatne odovzdanej časti vystaviť a odoslať objednávateľovi v 2-och vyhotoveniach doporučenou zásielkou konečnú faktúru. .

3.11 Faktúra vystavená na základe tejto zmluvy musí spĺňať náležitosti faktúry v zmysle zákona o DPH.

3.12 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

3.13 Termínom úhrady faktúry sa rozumie termín, kedy bola oprávnene fakturovaná suma odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

3.14 Cena prípadných prác na viac bude dohodnutá dodatkom k tejto zmluve za podmienky dodržania zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách. Práce na viac má právo požadovať iba objednávateľ.

Čl. IV.
Miesto a čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť a ukončiť v dohodnutých termínoch.

4.2 Miesto plnenia je stavba : Špitálska 22, Bratislava.

4.3 V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania so splnením čo i len niektorej zo svojej povinnosti vyplývajúcej mu z tejto zmluvy alebo zákona, posúva sa termín splnenia všetkých záväzkov zhotoviteľa o počet dní omeškania objednávateľa. Aj v prípade omeškania objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený splniť svoje záväzky v pôvodne dojednanom termíne. V prípade omeškania objednávateľa s plnením tejto zmluvy nie je možné uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvné pokuty ani náhradu škody pre prípady zapríčinené týmto omeškaním.

4.4 O omeškanie zo strany zhotoviteľa nejde v prípade vis maior.

Čl. IVa
VYŠŠIA MOC

Pod vyššou mocou zmluvné strany rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení tejto zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok (vojna a ohrozenie štátu, prírodná katastrofa alebo prírodná pohroma, nález výbušnín, toxických, radiačných alebo iných zdraviu škodlivých látok na stavenisku, vznik situácie ohrozujúcej životy alebo zdravie ľudí nevyvolenej činnosťou zhotoviteľa, pohromy, katastrofy prenesené z iného subjektu alebo územia na stavenisko, nález historických a iných pamiatok, nález surovín alebo architektonických, prípadne iných geologických porúch, ktorých nález sa nepredpokladal, štrajky mimo zhotoviteľa, pokles priemernej dennej teploty pri jednotlivých technológiách podľa STN, pričom minimálna priemerná denná teplota nesmie neklesnúť pod -5 °C a rýchlosť vetra stúpnuť nad 10 m/s. V prípade, že takéto okolnosti bránia v plnení povinnosti tejto zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, zmluvné strany dohodnú ďalší postup výstavby. Ak nedôjde k dohode, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1 Náklady na energie, spotrebované pri realizácii prác podľa čl. II tejto zmluvy znáša zhotoviteľ.

5.2 Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

5.3 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek v priebehu montáže diela kontrolovať priebeh montáže.

5.4 Zodpovedný pracovník zhotoviteľa: Miloš Šilhár
Zodpovedný pracovník objednávateľa: Ing. Štefan Kukmberg

5.5 V prípade ak neplnením povinností ktoroukoľvek zo zmluvných strán vyplývajúcich jej z tejto zmluvy vznikne druhej zmluvnej strane škoda, má poškodená zmluvná strana nárok na náhradu celej škody, ktorá jej týmto vznikne.

5.6 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na vzájomnej súčinnosti a spolupôsobení oboch zmluvných strán, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

5.7 Zhotoviteľ si je povinný na všetky ním vyvolané zmeny oproti ponuky, vrátane zmien materiálu vopred vyžiadať písomný súhlas objednávateľa.

5.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok, čistotu a BOZP svojich zamestnancov. Je povinný zabezpečiť odstraňovanie nečistôt, ktoré prípadne môžu vzniknúť pri zhotovení diela.

Čl. VI.
Odovzdanie a prevzatie diela.

6.1 Zhotoviteľ odovzdá dielo alebo jeho časť objednávateľovi po jeho vykonaní. Vykonaním diela sa rozumie dodávka, montáž prvkov a preskúšanie ich funkčnosti.

6.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo po zhotovovaných častiach, pričom celé dielo je povinný zhotoviť v dohodnutom termíne podľa článku IV. tejto zmluvy s prihliadnutím na prípadné omeškanie objednávateľa.

6.3 O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Preberací protokol musí obsahovať:

- identifikáciu objednávateľa a zhotoviteľa a identifikáciu osôb konajúcich v ich mene
- popis odovzdávaného diela
- popis zistených závad a nedorobkov s ich rozdelením na vady podstatné a neodstrániteľné, vady podstatné odstrániteľné, vady nepodstatné neodstrániteľné a vady nepodstatné odstrániteľné
- lehoty na odstránenie vád pri vadách odstrániteľných a spôsob ich odstránenia
- nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných
- súpis odovzdaných dokladov, listín, informácií na iných ako papierových nosičoch
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán potvrdzujúce súhlas s obsahom preberacieho protokolu
- vyjadrenie zhotoviteľa k prípadným vadám a termín ich odstránenia
- výslovné vyhlásenie objednávateľa, či dielo preberá, v opačnom prípade sa dielo považuje za neprevzaté

6.4 V prípade, ak počas preberacieho konania boli zistené akékoľvek vady a tieto boli spísané v preberacom protokole, nedôjde k odovzdaniu diela, ibaže s tým objednávateľ súhlasí a túto svoju súhlasnú vôľu aj výslovne prejaví v preberacom protokole v zmysle predchádzajúceho odseku.. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré majú odstrániteľný charakter v lehote a spôsobom stanoveným v preberacom protokole. V prípade ak sa vyskytnú neodstrániteľné vady dohodnú sa strany v preberacom protokole o náhradách za tieto vady. Po riadnom odstránení odstrániteľných vád, ktoré sa vyskytli na diele i zhotoviteľom môže zhotoviteľ vyzvať objednávateľa k opätovnému prevzatiu diela. Objednávateľ je povinný bezodkladne sa dostaviť dielo prevziať. Tým nie je dotknutá skutočnosť vzniku omeškania zhotoviteľa, ktoré nastáva dňom, nasledujúcom po dni, kedy malo byť dielo odovzdané a toto odovzdané nebolo riadne alebo včas.



Čl. VII.
Záruka na dielo

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené slovenskými technickými normami.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré ma dielo v čase odovzdania objednávateľovi ak boli uvedené v preberacom a odovzdávacom protokole a boli spôsobené zhotoviteľom ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú v čase plynutia záručnej doby a ktoré neboli viditeľné voľným okom alebo ich nebolo možné zistiť pri preberaní diela a preto neboli zapísané v preberacom a odovzdávanom protokole(skryté vady).

7.3 Vadou diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametroch diela, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. V prípade ak pokyny objednávateľa určujú kvalitu, rozsah a parametre diela odchylne od slovenských technických noriem, je objednávateľ povinný písomnou formou oznámiť zhotoviteľovi, podľa akých podkladov má postupovať. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté vady).

7.4 Záručná doba na predmet zmluvy podľa čl. I. je dohodnutá na dobu 24 mesiacov na montážne práce a 36 mesiacov na materiál. V prípade výskytu poruchy na montovaných častiach, zhotoviteľ poskytne v rámci výrobcom poskytovanej záručnej doby objednávateľovi súčinnosť pri ich odstránení. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadnej vady diela do 72 hodín odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie od objednávateľa a vadu diela odstrániť čo v najkratšom čase. Termín odstránenia vady diela dohodnú zmluvné strany písomnou formou.

7.7 Ak sa ukáže, že vada diela alebo jeho časti je neodstrániteľná a túto spôsobil zhotoviteľ svojou nekvalitnou prácou, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do tridsiatich dní od zistenia tejto skutočnosti náhradné plnenie. Objednávateľ môže náhradné plnenie prijať alebo odstúpiť od zmluvy alebo od jej časti.

7.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní po jej zistení písomnou formou bezodkladne. Objednávateľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, v prípade zistenia vady v záručnej dobe, ktoré zabránia vo zväčšovaní škody, alebo nepriaznivých následkov.

7.9 Ak zhotoviteľ zistí akýkoľvek zásah tretej osoby do akejkoľvek časti diela zaniká záruka tej časti diela ako aj ostatných častí diela, ktoré sú týmto zásahom dotknuté.

Čl. VIII.
Zmluvné sankcie

8.1 V prípade omeškania objednávateľa so splátkou ceny diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

8.2 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením diela, je povinný na výzvu objednávateľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

8.3 V prípade ak pracovníci zhotoviteľa porušia na stavenisku predpisy BOZP, najmä budú pracovať bez ochranných pomôcok, pod vplyvom alkoholu, omamných látok a drog, alebo budú pracovať v rozpore so schválenými pracovnými postupmi, má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100.-€ (3000,- Sk) za každý takýto

prípad, taktiež má právo vylúčiť takéhoto pracovníka zhotoviteľa zo staveniska. V prípade zistenia takejto skutočnosti, ak nebola pri zistení tejto skutočnosti prítomná zodpovedná osoba zhotoviteľa, je povinný objednávateľ bezodkladne informovať osobu zhotoviteľa zodpovednú za stavbu a vyčkať až do jej príchodu a preukazne zdokumentovať takýto prípad.

8.4 Zaplatením zmluvnej sankcie nezanikajú nároky objednávateľa na náhradu škody vo výške, ktorá prekračuje zaplatenú čiastku zmluvných pokút.

Čl. IX.
Poistenie a ochrana zdravia pri práci

9.1 Poistenie

9.1.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že zo zákona je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví pracovným úrazom alebo chorobou z povolania.

9.1.2 Zhotoviteľ je tiež poistený pre prípad škody spôsobenej na zariadeniach a stavenisku živelnými pohromami, vodou z vodovodných zariadení alebo krádežou, a pre prípad škôd spôsobených tretím osobám.

9.1.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na zariadeniach na stavenisku objednávateľovi resp. tretím osobám.

9.2 **Bezpečnosť a ochrana zdravia**

9.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- dodržiavať bezpečnostné , hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
- zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. SÚBP a zákona č. 124/2006 Z. z. o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci a prevádzať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa v zmysle povinností podľa Zákonníka práce.
- vybaviť seba, svojich pracovníkov, ako aj živnostníkov podľa Nariadenia Vlády č. 395/2006 o minimálnych požiadavkách na poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov na pracovisku objednávateľa,
- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov.

9.2.2 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

9.2.3 Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa zákona č. 40/1964 Zb., § 421a, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

9.2.4 Objednávateľ sa zaväzuje účinne spolupracovať pri zabezpečení ochrany a bezpečnosti práce a požiarnej ochrany, pokiaľ na stavbe príde k súbehu prác zhotoviteľa s činnosťami ostatných dodávateľov objednávateľa.

9.2.5 Osoby vykonávajúce technický a stavebný dozor, sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov. V prípade že zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie nedostatkov v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť ich odstránenie treťou osobou. Vzniknuté náklady objednávateľa sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na základe faktúry predloženej objednávateľom.

9.2.6 Pri výkone prác, uskutočňovaní stavby a poskytovaní služieb pre objednávateľa a v objektoch, priestoroch a pracoviskách objednávateľa:

- zhotoviteľ podľa § 3 ods. 4 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii, v plnom rozsahu plní pri vykonávaní činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru:
  - plní úlohy podľa § 3 ods. 1 až ods. 3 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii



- vykonáva opatrenia podľa §5, §6 a §7 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii

- zhotoviteľ, podľa §9 ods. 1 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok BOZP zamestnancov a plnenie povinnosti a vykonanie opatrení stanovených v predpisoch BOZP, ďalej zhotoviteľ zodpovedá za poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov pre svojich zamestnancov,
- zhotoviteľ, podľa §9 ods.2 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, v plnom rozsahu zodpovedá za informovanosť o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a o opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu svojich zamestnancov
- zhotoviteľ, podľa §9 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, v plnom rozsahu zabezpečí a vybaví pracoviská pre bezpečný výkon prác a ďalej zhotoviteľ zabezpečí v plnom rozsahu, že práce na pracovisku sa môžu začať až vtedy, keď je pracovisko náležite (podľa predpisov BOZP) zabezpečené a vybavené,
- zhotoviteľ podľa § 9 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov v plnom rozsahu zabezpečí dodržiavanie podmienok na zaistenie BOZP ustanovených v osobitnom predpise – Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
- zhotoviteľ zodpovedá za OPP, odbornú prípravu protipožiarnych hliadok a školenie a inštruktáž BOZP pre svojich zamestnancov a osoby, ktoré sa budú s jeho vedomím zdržiavať v objektoch a priestoroch objednávateľa,
- zhotoviteľ sa v súlade so zákonom č. 395 / 2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov zaväzuje, že vybaví svojich zamestnancov ochrannými pracovnými pomôckami pred začatím diela a zodpovedá za to, že jeho zamestnanci ich budú v predpísanom rozsahu a účelu používať. Zhotoviteľ si je vedomý, že pri porušení predpisov BOZP a PO svojimi zamestnancami, taktiež za každú jednu pozitívnu dychovú skúšku na alkohol požitý svojimi zamestnancami uhradí zmluvnú pokutu vo výške 10.000,-Sk až 0,5% z ceny diela za každý prípad, s ohľadom na závažnosť tohto porušenia. Táto zmluvná pokuta bude vyúčtovaná samostatnou faktúrou a započítaná s pohľadávkami zhotoviteľa. Opakované porušovanie predpisov BOZP a PO bude považované za podstatné porušenie Zmluvy o dielo a môže byť dôvodom k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany objednávateľa.

Čl. X.
Nebezpečenstvo škody na diele, vlastnícke právo.

10.1 Nebezpečenstvo škody na diele ako aj prípadné odcudzenie materiálu dodávaného zhotoviteľom znáša počas zhotovovania diela zhotoviteľ v plnej miere.

10.2 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela prechádza na objednávateľa dňom odovzdania konkrétnej časti diela zápisom objednávateľa v stavebnom denníku s výnimkou prípadu, ak sa na odovzdávanej časti diela vyskytnú vady. V tom prípade prechádza nebezpečenstvo škody na konkrétnej časti diela až odovzdaním tejto časti diela v stavebnom denníku bez vád.

10.3 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela postupne, počas jeho zhotovovania momentom pevného zabudovania vecí obstaraných na zhotovenie diela, nie skôr ako uhradí jednotlivú čiastkovú faktúru za vykonané práce. V prípade, ak objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastkovú faktúru ako časť ceny diela za veci, ktoré zhotoviteľ obstaral na zhotovenie diela, ale ešte nedošlo k pevnému zabudovaniu stáva sa objednávateľ vlastníkom predmetných vecí momentom úhrady uvedenej čiastkovej faktúry zhotoviteľovi.

Čl. XI.
Odstúpenie od zmluvy

11.1 Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.

11.2 Dôvodom odstúpenia od zmluvy je závažné porušenie zmluvy:
- nesplnenie termínov dodávok a montáže podľa harmonogramu v rozsahu ohrozujúcom ďalší postup prác na stavbe
- opakované nerešpektovanie pokynov objednávateľa v oblasti kvality a BOZP,
- bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom
- neuhradenie čiastkových faktúr v dobe do 15 dní
- neúmerným predĺžením doby zhotovenia diela zo strany spolupôsobenia objednávateľa v časovom omeškaní 1 mesiacov

11.3 Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v §§ 344-351 Obchodného zákonníka.

11.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

11.5 Časť diela zhotoveného do odstúpenia zmluvy je vlastníctvom objednávateľa v prípade ak uhradil faktúru za vykonanú časť diela. V opačnom prípade je vlastníkom až do jej zaplatenia zhotoviteľ. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky nároky, ktoré vyplynú z odstúpenia od zmluvy budú riešiť predovšetkým rokovaním a vzájomnou dohodou. V prípade ak by sa nedohodli, je každá zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na príslušný súd.

11.6 Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 21 dní od obdržania faktúry.

Čl. XII
Ustanovenia o utajovaní údajov

12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje utajovať údaje o získaných informáciách , ktoré sa v súvislosti s realizáciou tejto zmluvy dozvie.

12.2 Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje, že nebude rozmnožovať a prekresľovať podklady pre spracovanie ponúk a projektovej dokumentácie.

12.3 Objednávateľ sa zaväzuje utajovať všetky údaje týkajúce sa technickej stránky realizovaného diela.

12.4 Povinnosti, vyplývajúce z bodov 1., 2. tohto článku budú zmluvné strany dodržiavať bez časového obmedzenia.

12.5 Výnimku z povinnosti utajovať údaje v zmysle bodu 1. a 2. tohto článku majú zmluvné strany len na základe požiadavky orgánu činnom v trestnom konaní pri začatom trestom stíhaní.

Čl. XIII.
Záverečné ustanovenia

13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu.

13.2 Táto zmluva je vyhotovená v písomnej forme, v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre oboch účastníkov. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo je:
príloha č.1.- Ponuka č.113/08/EZS/MS
príloha č.2 - Ponuka č.113/08/EPS/MS

13.3 Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

13.4 Na skutočnosti neupravené touto zmluvou sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka. Na posúdenie druhu nárokov zo zodpovednosti za vady a na možnosti a následky odstúpenia od tejto zmluvy sa použijú len ustanovenia tejto zmluvy.

13.5 Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nespôsobuje to neplatnosť ani neúčinnosť jej ostatných ustanovení a zmluva je neplatná len v najužšom nutnom a možnom rozsahu.

13.6 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu slobodne, dobrovoľne, bez hrozby tiesne, vážne a nie za nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s celým obsahom tejto zmluvy a prílohou č.1 a 2., textu a vyobrazeniam rozumejú a na znak súhlasu ich podpisujú.

- 7 JAN. 2009

Bratislava .....

.....

objednávateľ

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY -1- Posádková správa budov BRATISLAVA

.....

zhotoviteľ

alam s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

autorizovaný zástupca
značiek v Slovenskej republike

ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: Ivanska cesta 4 , 821 04 Bratislava

Príloha č.2 k ZoD 03/2009

Cenová ponuka pre: VÚSZ
Stavba: Špitálska 22, BA

Systém: Elektrická požiarna signalizácia (EPS)
Vypracoval: p.Šilhár Miloš
Dátum: 15.7.2008
Kontakt: 0908/765408
Ponuka číslo: **113/08/EPS/MS**

REKAPITULÁCIA

Por.číslo		DPH	Cena bez DPH v €	Cena bez DPH v Sk	Cena s DPH v €	Cena s DPH v Sk
1	Dodávka zariadení systému EPS	19%	1842,63	55 511,00	2 192,73	66 058,09
2	Montáž zariadení EPS	19%	188,54	5 680,00	224,36	6 759,20
3	Dodávka elektroinštalačného materiálu	19%	186,90	5 630,40	222,41	6 700,18
4	Montáž elektroinštalačného materiálu	19%	316,17	9 525,00	376,24	11 334,75
5	Naprogramovanie systému EPS	19%	265,55	8 000,00	316,01	9 520,00
6	Uvedenie systému do prevádzky EPS	19%	49,79	1 500,00	59,25	1 785,00
7	Inžinierska činnosť	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Zaškolenie obsluhy	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Projektová dok. realizačná a PD skutoč.vyhotovenia	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
10	PPV - pridružené výkony , práce vo výškach	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Dopravné náklady	19%	27,88	840,00	33,18	999,60
12	Pripojenie na PCO	19%	66,39	2 000,00	79,00	2 380,00
13	Odborné prehliadky a skúšky zariadenia	19%	116,18	3 500,00	138,25	4 165,00
	Cena celkom spolu		**3060,03**	92 186,40	**3 641,43**	109 701,82

Miloš Šilhár
technický riaditeľ

alam s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Prijaté správa pošta
BRATISLAVA

autorizovaný zástupca
značiek v Slovenskej republike
cross
FUTURIT

alam

ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: Ivanska cesta 4 , 821 04 Bratislava

Cenová ponuka pre: VÚSZ
Stavba: Špitálska 22, BA
Systém: Elektrická požiarna signalizácia (EPS)
Vypracoval: p.Šilhár Miloš

Dodávky zariadení EPS

Por. číslo	kód zariadenia	Názov zariadenia	Počet ks	Dodávka		Montáž+zapojenie	
				Jedn. cena	Cena spolu	Jedn. cena	Cena spolu
1	541.116	Doska rozhrania DRO-1	1	6 490,00	6 490,00	960,00	960,00
2	110.011	OPPO-obslužné pole požiarnej ochrany	1	14 775,00	14 775,00	1 250,00	1 250,00
3	110.012	KTPO-kľúčový trezor požiarnej ochrany	1	31 330,00	31 330,00	2 580,00	2 580,00
4	TD101	Hlasový telefónny komunikátor, 2 správy,4 tel.č.	1	2 616,00	2 616,00	650,00	650,00
5		Relé 24V/8A	2	150,00	300,00	120,00	240,00
6							
7							
8							
9							
10							
		Rozpočet na zariadenia systému EPS spolu			**55 511,00**		**5 680,00**

Elektromontážny materiál

Por. číslo	Objed. číslo	Názov materiálu	Počet ks / m	Dodávka		Montáž	
				Jedn. cena	Cena spolu	Jedn. cena	Cena spolu
1		Žlab PVC 40x20	2	25,90	51,80	25,00	50,00
2		Žlab PVC 20x20	6	102,60	615,60	25,00	150,00
3		JE-H(ST)H-V 4x2x0,8	40	69,00	2 760,00	25,00	1 000,00
4		JE-H(ST)H-V 2x2x0,8	19	37,00	703,00	25,00	475,00
5		Zapojenie káblov a vodičov	10	0,00	0,00	35,00	350,00
6		Drobný elektroinštalačný materiál	1	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00
7		Ostatné stavebné a pomocné práce	15	0,00	0,00	400,00	6 000,00
		Elektroinštalačný materiál pre EPS spolu			**5 630,40**		**9 525,00**

alam s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262426

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Agentúra správy majetku
A.V.A.

autorizovaný zástupca
značiek v Slovenskej republike

ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: Ivanska cesta 4 , 821 04 Bratislava

Príloha č.1 k ZoD 03/2009

Cenová ponuka pre: VÚSZ
Stavba: Špitálska 22, BA

Systém: Elektrický zabezpečovací systém (EZS)
Vypracoval: p.Šilhár Miloš
Dátum: 15.7.2008
Kontakt: 0908/765408
Ponuka číslo: **113/08/EZS/MS**

REKAPITULÁCIA

Por.číslo		DPH	Cena bez DPH v €	Cena bez DPH v Sk	Cena s DPH v €	Cena s DPH v Sk
1	Dodávka zariadení ponúkaného systému	19%	1891,39	56 980,00	2 250,75	67 806,20
2	Montáž zariadení	19%	166,97	5 030,00	198,69	5 985,70
3	Dodávka elektroinštalačného materiálu	19%	116,25	3 502,20	138,34	4 167,62
4	Montáž elektroinštalačného materiálu	19%	347,14	10 458,00	413,10	12 445,02
5	Naprogramovanie systémov	19%	265,55	8 000,00	316,01	9 520,00
6	Uvedenie systému do prevádzky	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Inžinierska činnosť	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Zaškolenie obsluhy	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Projektová dokumentácia - skutoč. vyhot.	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
10	PPV - pridružené výkony 6% z montáže	19%	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Dopravné náklady	19%	27,88	840,00	33,18	999,60
12	Pripojenie na PCO	19%	66,39	2 000,00	79,00	2 380,00
13	Odborné prehliadky a skúšky zariadenia	19%	82,98	2 500,00	98,75	2 975,00
	Cena celkom spolu		**2964,56**	89 310,20	**3 527,82**	106 279,14

Miloš Šilhár
technický riaditeľ

alam s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

autorizovaný zástupca
značiek v Slovenskej republike

ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: Ivanska cesta 4 , 821 04 Bratislava

113/08/EZS/MS

Cenová ponuka pre: VÚSZ
Stavba: Špitálska 22, BA
Systém: Elektrický zabezpečovací systém (EZS)
Vypracoval: p.Šilhár Miloš

Por. číslo	kód zariadenia	Názov zariadenia	Počet ks	Dodávka		Montáž	
				Jedn. cena	Cena spolu	Jedn. cena	Cena spolu
1	GVM16P	Výstupný modul pre ústredne galaxy na RS485, 16x tranzistorový výstup.	2	10 366,00	20 732,00	650,00	1 300,00
2	MK7	LCD klávesnica s dvierkami do náročných interiérov.	2	5 352,00	10 704,00	450,00	900,00
3		Relé 12V/8A	4	150,00	600,00	120,00	480,00
4	GVM16PLED	LED tablo, výstupný modul pre ústredne GALAXY na RS485, 16x LED.	2	11 164,00	22 328,00	850,00	1 700,00
5	TD101	Hlasový telefónny komunikátor, 2 správy,4 tel.č.	1	2 616,00	2 616,00	650,00	650,00
6							
7							
8							
9							
10							

Rozpočet na zariadenia systému PSN spolu	**56 980,00**		**5 030,00**

Por. číslo	Objed. číslo	Názov materiálu	Počet ks / m	Dodávka		Montáž	
				Jedn. cena	Cena spolu	Jedn. cena	Cena spolu
1		Žlab PVC 40x20	2	25,90	51,80	25,00	50,00
2		Kábel FTP 4x2x0,5	98	14,80	1 450,40	16,00	1 568,00
3		Zapojenie káblov a vodičov	24	0,00	0,00	35,00	840,00
4		Drobný elektroinštalačný materiál	1	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
5		Ostatné stavebné a pomocné práce	15	0,00	0,00	400,00	6 000,00
6							
7							

Rozpočet na elektroinštalačný materiál spolu	**3 502,20**		**10 458,00**

alam s.r.o.
Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35339465 IČ DPH: SK2020262420

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 13 strán.

V Bratislave, dňa: 24 AUG. 2010

Anna Jendeková

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Podateľňa správy registra
BRATISLAVA