PSZ - 400 - 14/2007

Zmluva o vykonaní služby č. 400/2007
uzatvorená podľa § 99 a násl. Zákona č. 25/2006 Z.z.

Ku ISÚ-19-19/2007

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1.	**Objednávateľ :**	Slovenská republika
		Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
	Zastúpené :	POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV ZVOLEN
	Zastúpená :	Ing. Bohumír Churý
	Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
	Číslo účtu :	7000172197/8180
	IČO:	00805149
	Fax :	0960 463 348
	Telefón :	0960 463 397

1.2.	**Dodávateľ :**	WALS, spol. s r.o. Záhradnícka 73
		821 08 Bratislava
	Štatutárny zástupca :	Ing. Ľubomír Vaňo
	IČO :	36026760
	DIČ :	2020091887
	IČ DPH :	SK 2020091887
	Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica
	Číslo účtu :	0303371896/0900
	Fax :	048 / 47 00 233
	Telefón :	0911 855 806

Posádková správa budov ZVOLEN

II.
PREDMET PLNENIA

2.1. Dodávateľ služby zabezpečí vlastnými pracovníkmi upratovanie – čistenie vnútorných priestorov v správe Posádkovej správy budov Zvolen.

2.1.1. Vojenské objekty v správe Posádkovej správy budov Zvolen.

a) VÚ 1326 Zvolen – ÚFZ, ul. Kozačeka č. 25
b) Veliteľská budova č. 1 Zvolen, ul. J. Jiskru č. 6
c) Kasárne SNP Zvolen, ul. Borovianska cesta č. 59/28
d) VÚ 1200 Močiar (okres Banská Štiavnica, cca 35 km od Zvolena)
e) VÚ 8838 Kremnica, ul. ČSA č. 23

Špecifikácia je v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Fakturácia za služby bude vykonávaná jedenkrát mesačne po ukončení mesiaca. Fakturácia za službu bude v každom mesiaci prepočítaná (úmerne znížená) na počet metrov štvorcových ktoré boli upratované. V prípade neupratania časti budovy bude fakturácia úmerne znížená.
Pri kompletnom upratovaní podľa špecifikácie fakturované čiastky budú podľa rozpisu ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy príloha č.1.

2.3. Upratovanie - čistenie vnútorných priestorov musí byť vykonávané počas pracovnej doby od 7.00 hod. do 15.00 hod.

2.4. Dodávateľ je povinný viesť dennú evidenciu upratovacích služieb, ktorú objednávateľ bude kontrolovať a podpisovať s povereným zamestnancom

III.
ČAS PLNENIA

3.1. Čas plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. je :
od 01.01.2008
do 31.3.2008
s možnosťou predĺženia do ukončenia vyhlásenej užšej súťaže č. 04080-MUS uverejnenej vo vestníku ÚVO č. 172 zo dňa 7.9.2007.

3.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo možnosti predĺženia času plnenia zmluvy.

IV.
CENA

4.1. Cena za predmet plnenia služby v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená kalkuláciou dodávateľa v ponuke v časti B.2. – **celková cena na vyhodnotenie ponúk (príloha č. 4)** uvedená v **B.2.bod 3, Kalkulačný list (príloha č. 3), Rozpis**

Posádková správa budov ZVOLEN

6.5. V prípade nedodržania ostatných zmluvných podmienok dohodnutých v tejto zmluve, dodávateľ uhradí objednávateľovi sankciu – finančnú čiastku 10.000,- Sk/deň. Finančná čiastka bude odpočítaná z faktúry za príslušný mesiac.

6.6. Zodpovednosti za škodu sa ten, kto ju spôsobil zbaví, len ak preukáže, že škoda bola spôsobená neodvrátiteľnou udalosťou nemajúcou pôvod v prevádzke alebo vlastným konaním poškodeného.

6.7. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa, má dodávateľ právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VII.
BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI A POŽIARNA OCHRANA

7.1. Súčasťou zmluvy je Zmluva na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

VIII.
OSTATNÉ USTANOVENIA

8.1. Dodávateľ, ako neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, prikladá menný zoznam pracovníkov, poverených za výkon a organizáciu práce a dodržiavanie zmluvne dohodnutých bezpečnostných opatrení v priestoroch určených na výkon prác, spolu s čestným vyhlásením dodávateľa, ako zamestnávateľa, že sa jedná o osoby, ktoré sú v zamestnaneckom pomere dodávateľa, majú riadne uzatvorené pracovné zmluvy a že sa jedná o osoby bezúhonné.

8.2. Dodávateľ sa podľa tejto zmluvy zaväzuje vykonávať upratovacie služby odborne, starostlivo, hospodárne s vyskúšanými prostriedkami a metódami. Odlišnosti v ponuke uvedených popisov prác budú vopred prekonzultované s objednávateľom a sú možné do tej miery, ak budú použité najnovšie technické metódy, ktoré zabezpečia dodržanie zmluvne dohodnutého štandardu čistoty.

8.3. Dodávateľ sa zaväzuje, že všetky v mieste pôsobenia nájdené veci bezodkladne odovzdá objednávateľovi, alebo na určené miesto.

8.4. Dodávateľ je povinný objednávateľovi bezodkladne oznámiť počas prác zistené závady, nedostatky a škody na nábytku, elektrických zariadeniach a vodovodných inštaláciách v miestach čistiacich prác.

8.5. Dodávateľ bude zabezpečovať vykonanie prác prostredníctvom svojich pracovných síl, zabezpečí spoľahlivý pracovný personál a zabezpečí jeho kontrolu.

8.6. Dodávateľ zodpovedá za to, že má s nasadenými pracovnými silami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu a že ide o osoby bezúhonné.

8.7. Dodávateľ vykoná všetky služby, s nimi súvisiace práce a úkony, v rozsahu predmetu zmluvy vo vlastnom mene (vlastnými pracovníkmi) a na vlastnú zodpovednosť.

8.8. Dodávateľ je zodpovedný za oboznámenie svojich zamestnancov a dodržiavanie ich povinnosti vo smere prísneho zákazu čítať písomnosti, akta, zošity, ... vrátane zákazu používať kancelársku techniku, ako kopírku, fax, telefón objednávateľa a iné. Súčasne dodávateľ zodpovedá za svojich zamestnancov v prípade ich neoprávnenej manipulácie so zariadením (otváranie skríň, písacích stolov) a za neoprávnenú manipuláciu s ostatnými technickými zariadeniami na mieste ich pôsobenia.

8.9. Čistiacemu a upratovaciemu personálu je zakázané umožniť prístup na pracovisko osobám, ktoré nie sú dodávateľom na výkon prác určené. Dodávateľ zodpovedá za dodržiavanie predmetného zákazu svojimi zamestnancami.

8.10. Dodávateľ doplní upratovací personál, ktorý z dôvodu choroby, alebo inej príčiny nenastúpi na pracovisko. Túto skutočnosť oznámi dodávateľ obratom objednávateľovi a zachová postup v súlade čl. VIII. bod 8.1. tejto zmluvy.

IX.
KONTROLA

9.1. Dodávateľ zabezpečí a ustanoví pre výkon a kontrolu stáleho vedúceho pracovníka, ktorý riadi upratovací personál, kontroluje kvalitu vykonaných prác a je v neustálom kontakte s povereným pracovníkopm objednávateľa tak, aby mohol operatívne reagovať na požiadavky objednávateľa.

9.2. V prípade neprítomnosti vedúceho upratovacích služieb na pracovisku, dodávateľ zabezpečí jeho plnohodnotnú náhradu a oznámi túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, pri zachovaní podmienok čl. VIII. bod 8.1.

9.3. Dodávateľ bude kontrolovať a zodpovedať za čistotu, identifikačné označenie upratovacieho personálu.

9.4. Dodávateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bez odkladu oznámené zamestnávateľovi. Zamestnancovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať práce u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri požití alkoholických nápojov.

Poštdková správa budov ZVOLEN

X.
ČISTIACI MATERIÁL A VYBAVENIE

10.1. Dodávateľ zabezpečí na vykonanie zmluvných prác potrebné čistiace a mechanické prostriedky, stroje, prístroje a zariadenia, ktoré sú overené dlhoročnými skúsenosťami. Čistiace prostriedky budú ekologicky nezávadné a v maximálnej miere šetrné voči životnému prostrediu.

10.2. Zoznam používaných čistiacich prostriedkov a ich atesty budú objednávateľovi k dispozícii k nahliadnutiu.

XI.
ZÁRUKY

11.1. Dodávateľ zodpovedá za kvalitu vykonávaných upratovacích služieb.

11.2. Služby poskytované dodávateľom zodpovedajú zmluvným dohodám, ak objednávateľ bezodkladne neohlási reklamáciu.

11.3. Ak majú čistiace práce kvalitatívne nedostatky, je dodávateľ povinný ich bezodkladne odstrániť, najneskôr však do 48 hodín, odkedy boli písomne uplatnené objednávateľom na dodávateľa.

11.4. V prípade, že reklamované kvalitatívne nedostatky nebudú do 48 hodín dodávateľom odstránené, objednávateľ má nárok na uplatnenie si zľavy z ceny upratovacích služieb za daný mesiac u reklamovaného priestoru. Dodávateľ týchto služieb je povinný túto zľavu objednávateľovi odpočítať z mesačnej fakturácie.

11.5. Zľavu si objednávateľ uplatňuje za priestor, v ktorom sa vyskytli nedostatky, a to vo výške 10 % zo zmluvne dohodnutej ceny za upratovaciu službu daného priestoru.

XII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA SPÔSOBENÚ ŠKODU

12.1. Dodávateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri čistiacich a upratovacích prácach zavinené ním, alebo jeho personálom. Za škody, ktoré neboli objednávateľom písomne do 10 pracovných dní oznámené, dodávateľ nepreberá zodpovednosť. Zodpovedá však za škody aj po lehote 10 dní v tých prípadoch, kedy objednávateľ jednoznačným spôsobom dokáže, že ju spôsobil dodávateľ.

12.2. Dodávateľ zodpovedá za všetky škody vzniklé objednávateľovi v prevádzkach jemu poskytnutých na vykonávanie upratovacích služieb a za škody preukázateľne spôsobené jeho zamestnancami pri vykonávaní upratovacích služieb.

12.3. Dodávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené neodbornou manipuláciou s čistiacimi prostriedkami a chemikáliami, t.j. za škody ekologického charakteru a škody spôsobené na majetku objednávateľa, použitím nekvalitných chemických čistiacich prostriedkov.

Posádková správa budov ZVOLEN

12.4. V prípade zistenia škody sa dodávateľ a objednávateľ budú vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.

12.5. Ostatné prípady, ktoré nebudú zahrnuté v článku zodpovednosť za škody, budú sa posudzovať podľa Obchodného zákonníka § 374 – 386.

XIII.
POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

13.1. Objednávateľ zabezpečí dodávku teplej a studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenia v miere potrebnej na vykonávanie čistiacich a upratovacích prác na vlastné náklady.

13.2. Objednávateľ poskytne dodávateľovi bezplatne uzamykateľné priestory na prezliekanie upratovacieho personálu a na odkladanie materiálu, zariadenia, strojov a čistiacich prostriedkov.

13.3. Objednávateľ poskytne povereným osobám dodávateľa kľúče, alebo zabezpečí iný bezproblémový prístup k upratovaným priestorom.

XIV.
UTAJOVANÉ SKUTOČNOSTI

14.1. Zmluvné strany budú chrániť a utajovať pred tretími osobami skutočnosti tvoriace štátne, služobné a obchodné tajomstvo, ktoré si poskytli alebo sa dozvedeli plnením tejto zmluvy a zároveň sa dohodli na celom obsahu tejto zmluvy že sa jedná o informácie dôverné v zmysle § 271 Obchodného zákonníka.

XV.
OSOBITNÉ USTANOVENIA

15.1. Prípadné rozpory budú riešiť zmluvné strany predovšetkým vzájomným rokovaním na úrovni štatutárnych zástupcov organizácií. Ak nedôjde k dohode, spor bude predložený na rozhodnutie príslušnému súdu.

15.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

15.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ a dodávateľ obdrží po dva exemplár.

15.4. Túto zmluvu možno meniť alebo doplňovať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré nadobúdajú platnosť po podpise zmluvnými stranami.

15.5. Dodávateľ služby doplní údaje v priloženej zmluve o poskytnutí služby /vrátane finančnej sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok/, zabezpečí podpis štatutárnym zástupcom, opečiatkuje a 2x priloží k ponuke.

15.6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať bez udania dôvodu písomnou výpoveďou so 4 mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

15.7. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvným podmienkam porozumeli a na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Zvolene 10.12.2007

WALS spol. s r.o.
Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760 -2-
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

Posádková správa budov
ZVOLEN

.....

Objednávateľ:
Ing. Bohomír Chúry
riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen

.....

Dodávateľ:
WALS, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 4.12.07
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 4.12.07
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 4.12.07
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Posádková správa budov ZVOLEN

Príloha č. 1
Výtlačok č :
Počet listov : 3

1. ŠPECIFIKÁCIA VNÚTORNÝCH PRIESTOROV PREDMETU OBSTARÁVANIA
za Posádkovú správu budov Zvolen

Predmet upratovania	Počet budov	Okná (krídla) - rozoberanie pri umývaní	Okná - plocha celkom (2–4 strane)	Žalúzie vertikálne - čistenie	Žalúzie horizontálne - umytie	Záclony, závesy - pranie	Podlaha umývanie - často	Podlaha umývanie - menej často	Podlaha umývanie - zriedka	Podlaha koberec - vysávanie	Podlaha koberec - tepovanie	Podlaha koberec - málo používané	Podlaha koberec - málo tepovanie	Stolové lampy	Nábytok - plocha na leštenie	Nábytok plocha na utieranie prachu	Dvere	Obrazy - utieranie prachu	Telefóny - utieranie prachu	Ostatné sklenené plochy - umývanie	Popolníky	Rohožky	Smetné nádoby	WC - misy - čistenie	Pisoáre - čistenie	Umývadlá - čistenie	Obklady a umývať. nátery	Zábradlie	Radiátory	Svietidlá - umývanie	
Intenzita upratovania		*1x*	*1x*	*1x*	*1x*	*1x*	*1 x D*	*2 x T*	*1 x M*	*1 x T*	*1x*	*1 x M*	*1x*	*1 x T*	*1x*	*1 x T*	*1x*	*1x*	*1 x T*	*1x*	*1 x D*	*1 x T*	*2 x T*	*3 x T*	*1 x D*	*3 x T*	*1 x M*	*1x*	*1x*	*1x*	
		1	*1*	*1*	*1*	*1*	*62*	*26*	*3*	*13*	*1*	*3*	*1*	*13*	*1*	*13*	*1*	*1*	*13*	*1*	*62*	*13*	*26*	*39*	*62*	*39*	*3*	*1*	*1*	*1*	
Merná jednotka	ks	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	ks	m^2	m^2	m^2	ks	ks	m^2	ks	m^2	ks	ks	ks	ks	m^2	bm	ks	ks	
Veliteľská budova	1	905	465		1 050		1 987	2 637	1 334	1 055	1 055			0	219	219	572	10	188	238	12	5	115	37	15	44	623	130	183	950	
Spolu za celé obdobie		905	465	0	1 050	0	123 194	68 562	4 002	13 715	1 055	0	0	0	219	2 847	572	10	2 444	238	744	65	2 990	1 443	930	1 716	1 869	130	183	950	Spolu
cena spolu bez DPH		7 240	3 720	0	8 400	0	221 749	54 850	3 202	54 860	3 693	0	0	0	1 095	11 388	2 574	30	7 332	714	1 860	163	10 465	5 051	3 255	6 006	4 673	455	732	3 800	417 304
cena spolu s DPH		8 616	4 427	0	9 996	0	263 882	65 271	3 810	65 283	4 394	0	0	0	1 303	13 552	3 063	36	8 725	850	2 213	193	12 453	6 010	3 873	7 147	5 560	541	871	4 522	496 592
ÚFZ	1		73		130	50		380		420	420			3	160	160	69	5	25	13	2	4	20	4	2	4	50	10	48	68	
Spolu za celé obdobie		0	73	0	130	50	0	9 880	0	5 460	420	0	0	39	160	2 080	69	5	325	13	124	52	520	156	124	156	150	10	48	68	Spolu
cena spolu bez DPH		0	584	0	1 040	500	0	7 904	0	21 840	1 470	0	0	195	800	8 320	311	15	975	39	310	130	1 820	546	434	546	375	35	192	272	48 653
cena spolu s DPH		0	695	0	1 238	595	0	9 406	0	25 990	1 749	0	0	232	952	9 901	369	18	1 160	46	369	155	2 166	650	516	650	446	42	228	324	57 896
VÚ 3030 Močiar	3		113	0	11	20	450	1 219	0	22	22	0	0	4	68	79	125	2	15	12	1	3	17	7	4	11	162	8	60	92	
Spolu za celé obdobie		0	113	0	11	20	27 900	31 694	0	286	22	0	0	52	68	1 027	125	2	195	12	62	39	442	273	248	429	486	8	60	92	Spolu
cena spolu bez DPH		0	904	0	88	200	50 220	25 355	0	1 144	77	0	0	260	340	4 108	563	6	585	36	155	98	1 547	956	868	1 502	1 215	28	240	368	90 862
cena spolu s DPH		0	1 076	0	105	238	59 762	30 173	0	1 361	92	0	0	309	405	4 889	670	7	696	43	184	116	1 841	1 137	1 033	1 787	1 446	33	286	438	108 126
Bud. č.1, kasárne			103		6	20	402	1 100		22	22			2	68	68	115	0	11	12	1	3	10	6	4	10	160	8	49	92	
Bud. č.5, kasárne			10		5		48							1		4	5		1				2	1		1	2		5		
Bud. č.1, RTH								119						1		7	5	2	3				5						6		
Kasárne SNP	19	708	3 333	2 544	10	315	5 576	8 445	87	1 874	1 874	0	0	141	1 629	1 126	2 230	252	448	500	33	172	333	98	29	94	4 709	150	744	1 032	
Spolu za celé obdobie		708	3 333	2 544	10	315	345 712	219 570	261	24 362	1 874	0	0	1 833	1 629	14 638	2 230	252	5 824	500	2 046	2 236	8 658	3 822	1 798	3 666	14 127	150	744	1 032	Spolu
cena spolu bez DPH		5 664	26 664	20 352	80	3 150	622 282	175 656	209	97 448	6 559	0	0	9 165	8 145	58 552	10 035	756	17 472	1 500	5 115	5 590	30 303	13 377	6 293	12 831	35 318	525	2 976	4 128	1 180 144
cena spolu s DPH		6 740	31 730	24 219	95	3 749	740 515	209 031	248	115 963	7 805	0	0	10 906	9 693	69 677	11 942	900	20 792	1 785	6 087	6 652	36 061	15 919	7 489	15 269	42 028	625	3 541	4 912	1 404 371

Predmet upratovania	Počet budov	Okná (krídla) - rozoberanie pri umývaní	Okná - plocha celkom (2-4 strannе)	Žalúzie vertikálne - čistenie	Žalúzie horizontálne - umytie	Záclony, závesy - pranie	Podlaha umývanie - často	Podlaha umývanie - menej často	Podlaha umývanie - zriedka	Podlaha koberec - vysávanie	Podlaha koberec - tepovanie	Podlaha koberec - málo používané	Podlaha koberec - málo tepovanie	Stolové lampy	Nábytok - plocha na leštenie	Nábytok plocha na utieranie prachu	Dvere	Obrazy - utieranie prachu	Telefóny - utieranie prachu	Ostatné sklenené plochy - umývanie	Popolníky	Rohožky	Smetné nádoby	WC - misy - čistenie	Pisoáre - čistenie	Umývadlá - čistenie	Obklady a umývať. nátery	Zábradlie	Radiátory	Sviečidlá - umývanie	
Bud č.3		56		25		14	38	55						2	10	5	20	5	2	4	1	2	2	1		1	56		9	12	
Bud č.5		92	333	20		33	1 276	116		30	30			6	76	20	136	10	7	24	2	6	9	7	2	4	827	5	84	128	
Bud. č.6						4	66	44						5	8	4	41	8	10		1	5	6	2		1	18		14	24	
Bud. č.7			186	156				261		200	200				12		4		1			1	3	1	1	1			8	3	
Bud. č.8 L S			1 006	1 288			1 717	3 493		465	465			7	300	200	755	68	113	300	4	51	70	21	7	15	2 617	40	192	245	
Bud č.8 P S			222	240			572	1 926							64	58	281	38	20	20	3	30	42	31		31	358	40	64	106	
Bud č.9		32	751	250	10	30	722	1 687		288	288			52	455	350	450	50	113	80	3	20	110	10	6	10	236	20	124	250	
Bud č.10			253	165		30	170	201		148	148			20	90	58	149	10	13	10	2	5	15	4		5	247	25	64	66	
Bud č.11		8	146	200			80	190		75	75			10	42	83	81	10	115		2	9	13	3	2	6	60		62	34	
Bud č.13						4		51		5	5			1	6	3	2	1	1	2	1	1	1							2	
Bud č.14			12			48	53							1	40	40	5	1	1		1	1	5	1	1	1			4	5	
Bud č.15			48	8		48	114			48	48				78	78	6	2	1		2	1	6	1	1	1			5	6	
Bud č.16			48	8		48	100			48	48				66	66	6	2	1		2	1	6	1	1	1			5	6	
Bud č.22		52	8					54		15	15			4	15	5	12	3	3		1	2	4	1		1	8		5	5	
Bud č.36						18	5	55						3	32	5	13	2	2		1	1	2				7			4	
Bud č.38			110	90			5	96		340	340			10	50	20	103	17	6	40	1	10	10	3	2	5	86	8	35	73	
Bud č.40			8			12	70			20	20				24	24	6	2	1		3	1	4	2	2	2			4	4	
Bud č.46			18			18	19		23					1	3	1	15	1	1	2	1	1	2	1	1	1	6		5	6	
Bud č.60		468	184	94			145	216		179	179			18	250	102	114	20	35	18	2	20	21	6	3	2	112	12	28	30	
Bud č.61						8	424		64	13	13			1	8	4	31	2	2			4	2	2		6	71		32	23	
VÚ 8838 Kremnica	3	397	161	70	0	0	0	412	40	425	425	100	100	21	260	190	160	20	20	30	2	16	25	18	4	17	260	32	55	35	
Spolu za celé obdobie		397	161	70	0	0	0	10 712	120	5 525	425	300	100	273	260	2 470	160	20	260	30	124	208	650	702	248	663	780	32	55	35	Spolu
cena spolu bez DPH		3 176	1 288	560	0	0	0	8 570	96	22 100	1 488	780	700	1 365	1 300	9 880	720	60	780	90	310	520	2 275	2 457	868	2 321	1 950	112	220	140	64 125
cena spolu s DPH		3 779	1 533	666	0	0	0	10 198	114	26 299	1 770	928	833	1 624	1 547	11 757	857	71	928	107	369	619	2 707	2 924	1 033	2 761	2 321	133	262	167	76 308
Bud č.1		77	11					112		60	60			2	30	20	20		1				2	10	4	8	130	16	6	2	
Bud č.2		300	150	70				300	40	330	330	100	100	18	200	150	130	20	18	30	2	16	21	7		8	106	16	47	32	



Predmet upratovania	Počet budov	Okná (krídla) - rozoberanie pri umývaní	Okná - plocha celkom (2-4 strana)	Žalúzie vertikálne - čistenie	Žalúzie horizontálne - umytie	Záclony, závesy - pranie	Podlaha umývanie - často	Podlaha umývanie - menej často	Podlaha umývanie - zriedka	Podlaha koberce - vysávanie	Podlaha koberce - čistenie	Podlaha koberce - málo používané	Podlaha koberce - málo čistenie	Stolové lampy	Nábytok - plocha na leštenie	Nábytok plocha na utieranie prachu	Dvere	Obrazy - utieranie prachu	Telefóny - utieranie prachu	Ostatné sklenené plochy - umývanie	Popolníky	Rohožky	Smetné nádoby	WC - misy - čistenie	Písoáre - čistenie	Umývadlá - čistenie	Obklady a umývať - nátery	Zábradlie	Radiátory	Svietidlá - umývanie
Bod č 11		20								35	35			1	30	20	10		1				2	1		1	24		2	1
S P O L U :	27	2 010	4 145	2 614	1 201	385	8 013	13 093	1 461	3 796	3 796	100	100	169	2 336	1 774	3 156	289	696	793	50	200	510	164	54	170	5 804	330	1 090	2 177
Spolu za celé obdobie		2 010	4 145	2 614	1 201	385	496 806	340 418	4 383	49 348	3 796	300	100	2 197	2 336	23 062	3 156	289	9 048	793	3 100	2 600	13 260	6 396	3 348	6 630	17 412	330	1 090	2 177
Cena za jednotku bez DPH		8,00	8,00	8,00	8,00	10,00	0,80	0,40	0,30	8,00	3,50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	3,00	3,00	2,50	2,50	2,50	3,00	3,00	3,00	2,50	3,00	3,00	4,00
Cena spolu za celé obdobie		16 080	33 160	20 912	9 608	3 850	894 251	272 334	3 506	197 392	13 286	780	700	10 985	11 680	92 248	14 203	867	27 144	2 379	7 750	6 500	46 410	22 386	11 718	23 205	43 530	1 155	4 360	8 708
Cena bez DPH	**1 801 087,50**					**január 22 dní**		**február 21 dní**			**marec 19 dní**			Výpočet je podľa vzorca: celková suma s DPH/počet pracovných dní za celé obdobie vynásobené počtom pracovných dní daného mesiaca																	
Cena s DPH	**2 143 294,13**					**760 523,72**		**725 954,46**			**656 815,94**																			

Legenda intenzity upratovania : D - deň T - týždeň M - mesiac

Vpísať len ceny za jednotky bez DPH, výpočet sa vykoná automaticky.

* v bode d) Úkonov upratovania vnútorných pnestorov (2. strana)

1.1. Úkony upratovania vnútorných priestorov

Upratovanie vnútorných pnestorov v rozsahu v tabuľke uvedených plôch a kusov požadujeme zabezpečiť počas pracovnej doby od 07,00hod do 15,30hod za prítomnosti osoby určenej užívateľom v jednotlivých budovách.

Objednávateľ žiada zabezpečiť nasledovné činnosti:

Denné upratovanie vnútorných priestorov (pracovné dni) pozostávajúce z činnosti:

- umývanie podláh
- vysypanie a umývanie popolníkov
- čistenie pisoárov

Činnosti vykonávané 2x týždenne

- vysypanie smetných nádob
- umývanie podlah

Činnosti vykonávané 3x týždenne

- čistenie WC misy
- čistenie umývadla

Činnosti vykonávané 1x týždenne:

- vysávanie kobercov
- utieranie prachu z nábytku a parapetov
- vyklepávanie rohožiek

Činnosti vykonávané 1x mesačne

- ošetrenie keramických obkladov /umytie, leštenie/

Činnosti vykonávané 4x za rok

- kompletné utretie nábytku a vyleštenie skiel na vitrínach
- leštenie skiel v prechodových priestoroch
- čistenie zrkadiel, obrazov, zábradlí
- ošetrenie dverí

Činnosti vykonávané 2x za rok

- umytie okien
- tepovanie kobercov
- umývanie svietidiel
- pranie a čistenie záclon a zá
- vysávanie žalúzií
- vysávanie medzi radiátormi

Po vykonaní prác objednávateľ potvrdí kvalitu a úplnosť vykonania služby zápisom v knihe vykonaných prác. Požadujeme kompletné zabezpečenie služby s použitím moderných hygienických prostriedkov.

Objednávateľ môže po dohode s zhotoviteľom požadovať plnenie predmetnej služby nad rámec zmluvne dohodnutej ceny v prípade mimoriadnych situácií (zahraničné návštevy, oslavy sviatkov, spoločenské udalosti, mimoriadne poveternostné udalosti), uvedené mimoriadne služby budú vykalkulované a vyfaktúrované po vzájomnej dohode objednávateľa so zhotoviteľom nad rámec zmluvne dohodnutej ceny

Posádková správa budov

PRÍLOHA č. 2

WALS, *spol. s r.o.*

Záhradnícka č. 73
Bratislava 2
821 08

Rozpis fakturácie po mesiacoch s DPH

na predmet obstarávania :

„Upratovanie - čistenie vnútorných priestorov v správe Posádkovej správy budov Zvolen."

Rozpis fakturácie po mesiacoch s DPH

		KSNP	Veliteľská budova	Močiar	Kremnica	ÚFZ	Celkom
Január	bez DPH	418 760,74	148 075,75	32 241,39	22 753,89	17 263,79	**639 095,56**
	S DPH	498 325,28	176 210,15	38 367,25	27 077,13	20 543,91	**760 523,72**
Február	bez DPH	399 726,16	141 345,04	30 775,87	21 719,62	16 479,07	**610 045,77**
	S DPH	475 674,13	168 200,60	36 623,29	25 846,35	19 610,10	**725 954,46**
Marec	bez DPH	361 657,00	127 883,61	27 844,84	19 651,09	14 909,64	**551 946,17**
	S DPH	430 371,83	152 181,49	33 135,36	23 384,79	17 742,47	**656 815,94**
Celkom	**bez DPH**	**1 180 143,90**	**417 304,40**	**90 862,10**	**64 124,60**	**48 652,50**	**1 801 087,50**
	S DPH	**1 404 371,24**	**496 592,24**	**108 125,90**	**76 308,27**	**57 896,48**	**2 143 294,13**

WALS spol. s r.o.
Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760 -2-
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

V Bratislave 19.11.2007

WALS, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Telefón *0903 807 068* ***Fax*** *048/ 47 00 239* ***Bankové spojenie*** *0303371896/0900* ***IČO*** *36026760* ***IČ DPH*** *SK2020091887*

Posádková správa budov ZVOLEN

PRÍLOHA č. 3

WALS, *spol. s r.o.*

Záhradnícka č. 73
Bratislava 2
821 08

KALKULAČNÝ LIST

na predmet obstarávania:

„Upratovanie – čistenie vnútorných priestorov v správe Posádkovej správy budov Zvolen."

p.č.	Názov položky	Kalkulačná cena na vykonanie celej služby
A	priamy materiál	197 500,-
B	priame mzdy	1 148 000,-
C	ostatné priame náklady	120 000,-
D	výrobná réžia	94 000,-
	vlastné náklady výroby a –d	1 559 500,-
E	správna réžia	75 300,-
F	odbytová réžia	41 000,-
	z toho doprava	15 000,-
	úplné vlastné náklady a – f	1 675 800,-
G	Zisk	125 287,50
H	cena bez DPH	**1 801 087,50**
I	sadzba DPH / výška DPH	342 206,63
J	**cena s DPH**	**2 143 294,13**

WALS spol. s r.o.
Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760 -2-
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

Bratislava dňa: 19.11.2007

WALS, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Posádková správa budov ZVOLEN

PRÍLOHA č. 4

WALS, *spol. s r.o.*

Záhradnícka č. 73
Bratislava 2
821 08

Celková cena na vyhodnotenie ponúk

na predmet obstarávania:

„Upratovanie – čistenie vnútorných priestorov v správe Posádkovej správy budov Zvolen."

P.č.	Služba	Sk bez DPH	Sk s DPH
1.	Celková cena za výkon služby	1 801 087,50	2 143 294,13

WALS spol. s r.o.
Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760 -2-
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

V Bratislave dňa: 19.11.2007

WALS, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 27.8.2010
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo

