PSB HC - 196-3/2007 PSB HC-4-22/2007 16-2.

Predložkovo 20.4.2007 z. Mlčoch

Zmluva o dielo č. 04/02/2007

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka /zákona č.513/1991
v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok I. *Zmluvné strany*

1.1. Zhotoviteľ:	**Ján Krajčovič -KRAJMONT** **913 08 Nová Bošáca č.479**
Zastúpený:	Ján Krajčovič - majiteľ tel.: 0905 693 504 fax: 032/7788871
IČO:	33974349
IČ-DPH:	SK 1020588371
Bankové spojenie :	ISTROBANKA Nové Mesto nad Váhom
číslo účtu	10006-1226140/4900

Zapísaný v živnostenskom registri :reg.č.304-6629

Vydanom: Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom

1.2. Objednávateľ:	**Slovenská republika** Ministerstvo obrany SR zastúpené **Posádková správa budov Hlohovec:** **Duklianska 39,920 01 Hlohovec**
Zastúpená :	**Ing. Július Rapavý**
	tel.:0960396501 fax:0960396505
IČO:	00805254

Bankové spojenie : Štátna pokladnica č. ú.7000171784/8180

1.3 .Zmenu poverených osôb alebo rozsah ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Článok II.

PREDMET PLNENIA:

2.1.Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela:
v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

„Príprava TTZ- oprava reg. ventilu CPK Sereď a bojleru b. č.33 a DK Hlohovec. "

2.2.Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

Posádková správa budov

Článok III.
ČAS PLNENIA

3.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje :
zahájenie prác: 16 -02- 2007
ukončenie prác: 30 -03- 2007

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia, plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby .
3.3. Spotrebované energie (voda, el. energia) použité pre potreby dodávateľa stavebno-montážnych prác budú vyfakturované zhotoviteľom podľa technického prepočtu používaných pracovných strojov a zariadení ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.
3.4. Objednávateľ sa zaväzuje: odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom sa vyhotoví zápis.

Článok IV.
CENA DIELA

4.1.Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č. 18/1966 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.
4.2.Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

cena bez dane	**Sk**	**334 940,99**
DPH % 19	Sk	63 638,80
cena celkom	**Sk**	**398 580,00**

4.3. Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené ako dodatok zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
4.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.
Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu . Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis nezhody, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- meno a dresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa ,a jeho identifikačné číslo pre daň



- meno a dresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne objednávateľa ,a jeho identifikačné číslo pre daň , ak mu je pridelené
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov), konštantný symbol, formu úhrady
- poradové číslo faktúry resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- fakturovanú sumu k úhrade
- pečiatku a podpis a telefonické spojenie oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa.

5.3. Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.
5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy , je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5.5.Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

Článok VI.
ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku **36 mesiacov** od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri nezhodách , na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
6.2.Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre nezhody, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
6.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
6.4.Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nezhody zistené počas záruky odstraňovať.
6.5. Reklamácia nezhody bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nezhody odstraňovať do10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.
6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni nezhody a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa z čiastky, zadržanej z konečnej faktúry podľa čl. V tejto zmluvy.
6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

Článok VII.
VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE.
7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
7.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

Pozemková správa Lučenec * HLOHOVEC *

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarnu bezpečnosť všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy o dielo zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.
7.5. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať vyhlášku č. 111/1975 ZB o hlásení, evidovaní a registrácii pracovných úrazov.
7.6. Pracovníci zhotoviteľa sú povinný absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u objednávateľa o čom spíšu dohodu.
7.7. Zhotoviteľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo na požiarnom útvare objednávateľa – u dozorného vojenského objektu .
7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
7.9. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom občasného odborného dozoru poveruje: z. Pavol Velický, z. Tibor Holička ktorí majú za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladajú materiály.
7.10. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa , v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného Zákonníka.
7.11. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie stavbyvedúceho : Ján Krajčovič ktorý má osvedčenie na odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe. Bude viesť stavebný denník s dôrazom na podrobný popis prác rozpočtovaný hodinovými sadzbami.
7.12.O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre jeho nezhody a nedorobky a to až do ich odstránenia. K preberaniu doloží dodávateľ kópie dokladov o kúpe materiálu vyšpecifikovaného v rozpočte s uvedením ceny.

7.13.Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.14.Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenia diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

7.15.Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

Článok VIII .

ZMLUVNÉ POKUTY
8.1.Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
8.2.Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3.Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.



Článok IX.

Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

9.1.Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
-ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch
-ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
-ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
-ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodádaveľom ,alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2.Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

9.3. Nesplnenie povinností uvedených v bode 10.1. a 10.2. po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4.Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok X.

Záverečné ustanovenia.

10.1.Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2.Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými opravnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3.Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné , platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4.Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Hlohovci 16. FEB. 2007

Posádková správa budov
HLOHOVEC

.....
objednávateľ

Ing.Rapavý Július

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH SK1020588371
tel./fax: 033-7788871, 0905-693504

.....
zhotoviteľ

Ján Krajčovič

Posádková správa budov HLOHOVEC

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom finančnom audite v znení neskorších predpisov. Pripomienky: ŽIADNE

Dátum: 16 -02- 2007

hodnosť, meno, priezvisko a podpis poverenej zamestnankyne: z. Pavol VELICKÝ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom finančnom audite v znení neskorších predpisov. Pripomienky: ŽIADNE

Dátum: 16 -02- 2007

hodnosť, meno, priezvisko a podpis poverenej zamestnankyne: z. Anna BOCHNOVIČOVÁ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom finančnom audite v znení neskorších predpisov. Pripomienky: ŽIADNE

Dátum: 16 -02- 2007

hodnosť, meno, priezvisko a podpis poverenej zamestnankyne: z. Dana SABOVÁ

PSB HC - 196-2/2007

Krycí list rozpočtu

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

Stavba :2007 - PSB Hlohovec	Miesto :	Rozpočet :
Objekt : Oprava boilera a roz.b.č.33 Hlohovec,opr.mer. a reg.ventil.armat.centr.kotol.Sereď	KP :	Spracoval : Kredátusová
	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : MO SR -Posádková správa budov -Hlohovec	92001	Hlohovec	IČO : 00805254	DIČ :	IČ DPH :
Dodávateľ : Ján Krajčovič -KRAJMONT	91308	NOVÁ BOŠÁCA	IČO : 33974349	DIČ : 1020588371	IČ DPH : SK1020588371
Projektant :			IČO :	DIČ :	IČ DPH :

1 M3 OP	398 580 Sk	za M3 OP	1 M2 UP	398 580 Sk	za M2 UP
1 M2 ZP	398 580 Sk	za M2 ZP	1 M	398 580 Sk	za M

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :	196 597,82	138 343,17	334 940,99
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	196 597,82	138 343,17	334 940,99

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

projektant, rozpočtár, cenár :	odberateľ, obstarávateľ :	dodávateľ, zhotoviteľ :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Dátum :	Dátum :	Dátum :
Pečiatka :	Pečiatka : Posádková správa budov HLOHOVEC	Pečiatka : KRAJČOVIČ JÁN KRAJMONT IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371 tel./fax: 033-7788871, 0905-693504

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	334 940,99
22	DPH 19 % z : 334 940,99	63 638,80
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	398 580,00
F	Odpočet - prípočet	

Tlačivo : ODIS A10

MINISTERSTVO OBRANY SR Úrad správy nehnuteľností Odbor prevádzky a údržby TRENČÍN

Posádková správa budov HLOHOVEC

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom . Jedná sa o zmluvu :
ZoD č. PSB HC-196-3/2007.



Ing. Ľuboš Hudák
Vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Hlohovec