PSB - 19 - 18/2007 - 3

Zmluva o dielo č. PSB-19-18 /2007
uzatvorená podľa §§ 536 - 565 Obchodného zákonníka (zákona č.513/1991 Z.z.) v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	:	**Slovenská republika**
		Ministerstvo obrany SR
v zastúpení		**Posádková správa budov Banská Bystrica**
		ČSA 7
		974 31 Banská Bystrica
štatutárny zástupca:		Mgr. Igor Šimo
IČO:		00805424
Bankové spojenie		Štátna pokladnica
Číslo účtu:		7000172197/8180
Oprávnený jednať vo veciach technických:		p. Dáša Šagátová

1.2.Zhotoviteľ	:	**Ján Krajčovič - Krajmont**
sídlo		**913 08 Nová Bošáca č.479**
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných a technických:		Kredátus Marián
IČO:		33974349
IČ-DPH:		SK1020588371
Bankové spojenie		Istrobanka Nové Mesto nad Váhom
Č.účtu		10006-1226140/4900
		Tel:032/7788871

Zapísaný v živnostenskom registri :reg.č.304-6629
Vydanom: Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom

1.3.Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1. Predmet plnenia

Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela: **Bud.č.29 - oprava rozvodov UK.**
Predmetom zmluvy je výmena registrov za radiátory v počte 10 ks ,včítane ventilov regul. a odvádzačov kondenzátu ,prípojok k radiátorom od ležatého rozvodu.
V mieste plnenia „ Bud.č.29 Nemecká“

2.2. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV • BANSKÁ BYSTRICA •

Článok III.
Čas plnenia

3.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje:
Začatie prác : [illegible]
Dokončenie prác: [illegible]

3.2.Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v bode 3.1 po dobu , po ktorú nemohol svoju povinnosť , súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť , následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.

Článok IV.
Cena diela

4.1.Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu schváleného ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

4.2.Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia nasledovne:

základ ceny pre DPH :	151 164,53Sk
DPH 19%	28 721,30Sk
Spolu	179 885,83Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**179 886,00Sk**

Slovom: Jednostosedemdesiatdeväťtisícosemstoosemdesiatšesť slovenských korún .

4.3. Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.
Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu . Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotovitelovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať údaje v zmysle §71 Zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

5.3.Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.4.V prípade , že faktúra nebude obsahovať náležitosti , uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5.Objednávateľ prehlasuje , že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

POŠTOVÁ SPRÁVA BU... BANSKÁ...

Článok VI.
Záručná doba , zodpovednosť za vady.

6.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia , uvedený v článku II. tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN , vzťahujúcimi sa na predmet diela .
6.2.Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.
6.3 .Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.
6.4. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Pri vadách na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
6.5. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrófou.
6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za to , že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje platné technické špecifikácie a právne predpisy.
7.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za ochranu za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
7.3. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Poverený pracovník objednávateľa má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú.
7.4. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví všetky doklady týkajúce sa zhotovenia diela.Ak zhotoviteľ uvedené doklady pred začatím preberacieho konania nepredloží , objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje náklady, ktoré mal s tým spojené.
7.5..O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási , že dielo preberá.
7.6.Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do protolárneho prevzatia diela objednávateľom.
7.7. Zhotoviteľ je povinný sa pred začatím prác oboznámiť s bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi VU a tieto aj dodržiavať.
7.8 .Zhotoviteľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci alebo technika na majetku objednávateľa a je povinný ich odstrániť v dohodnutom termíne na vlastné náklady.
7.9.Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu rešpektovať opatrenia režimového vstupu, výstupu a pohybu v objektoch útvaru .V prípade porušenia týchto zásad pracovníkom zhotoviteľa , bude tento , po dohode s vedúcim pracovníkom zhotoviteľa vykázaný mimo objekt a do ukončenia prác nebude do objektu vpustený.

7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 7 dní pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

7.11. Zhotoviteľ nepožaduje od objednávateľa zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami / cisterna, el. centrála, plyn. fľaše.../

Článok VIII.
Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: - v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania .

8.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

8.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
-ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela
-ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
-ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
-ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodádaveľom, alebo ide do likvidácie

8.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

8.6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene .

Článok IX.
Osobitné ustanovenia.

9.1. Objednávateľ /užívateľ/ umožní vstup pracovníkom zhotoviteľa do priestorov realizácie diela.

9.2. Zhotoviteľ prehlasuje , že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

9.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BANSKÁ BYSTRICA

9.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
9.6. Zmluvné strany sa dohodli , že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.
9.7. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie,
znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
9.8. Zhotoviteľ poveruje vedením prác : Pančík Peter
9.9. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: p. Dášu Šagátovu.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými opravnenými zástupcami zmluvných strán.
10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený súvisiace ustanovenia Obchodného zákonníka a platný právny poriadok Slovenskej republiky.
10.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Banskej Bystrici 21.6.2007

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV BANSKÁ BYSTRICA

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020569371
tel./fax: 032/7788571, 0905-693504

.....
objednávateľ
Mgr.Igor Šimo –riaditeľ PSB

.....
zhotoviteľ
Ján Krajčovič

Vykonanie predbežnej finančnej kontroly

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení zákona č. 618/2004 Z. z. . Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna , efektívna a účinná . Je v súlade s rozpočtom a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedostatky neboli zistené.

Dátum: 21.6.2007

z. Dáša Šagátová
.....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Proces verejného obstarávania je v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.- z. o verejnom obstarávaní.

Dátum: 21.6.2007

Ing. Anna Veselá
.....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV BANSKÁ BYSTRICA

Krycí list rozpočtu

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

...ba :2007 PSB Banská Bystrica	KP : 45
Objekt : B.č.29 oprava rozvodov UK - Nemecká	Rozpočet :
	Spracoval : Kredátusová
Miesto :	Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ :	MO SR Posádková správa budov Banská Bystrica	IČO : 00805424	DIČ :
	97431 Banská Bystrica	ČSa č.7	IČ DPH :
Dodávateľ :	Ján Krajčovič -KRAJMONT	IČO : 33974349	DIČ : 1020588371
	91308 NOVÁ BOŠÁCA	č.479	IČ DPH : SK1020588371
Projektant :		IČO :	DIČ :
			IČ DPH :

1 M3 OP	179 886 Sk	za M3 OP	1 M	179 886 Sk	za M
1 M2 ZP	179 886 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	179 886 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	3 212,00		3 212,00
2	PSV :	103 707,53	44 245,00	147 952,53
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	106 919,53	44 245,00	151 164,53

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		151 164,53
22	DPH 19 % z :	151 164,53	28 721,30
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		179 886,00
F	Odpočet - prípočet		

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
tel./fax: 032-7788371, 0905-693504

Pečiatka :

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

...a budov Banská Bystrica
...RAJMONT
... Banská Bystrica
...č.29 oprava rozvodov UK - Nemecká

Projektant :
Spracoval : **Kredátusová**
KP : **45** *Dátum :* . .

Prehľad rozpočtových nákladov

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	 Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	45.41.10..612401191	Oprava omiet. stien do plochy 0,09 m2	44,000	kus	73,00	3 212,00	
		*11*4 = 44,000*					
2	45.33.11..733110806	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 32	6,000	m	22,50	135,00	
		*10*0,6 = 6,000*					
3	45.33.11..733123111	Prípl. za zhotovenie prípojky z rúrok hladkých pr. 25/2,6	20,000	kus	120,00	2 400,00	
4	45.33.11..733191913	Opr. ocel. závit. potrubia, zaslepenie skov. zavarením DN 15	4,000	kus	152,00	608,00	
5	45.33.11..733191924	Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 20	20,000	kus	318,00	6 360,00	
6	45.33.11..734160812	Demontáž odvádzačov kondenzátu do DN 25	10,000	kus	111,00	1 110,00	
7	45.33.11..734282113	Odvádzač kondenzátu závitový D30-157-025 III DN 15	10,000	kus	5 020,00	50 200,00	
8	45.11.11..734300811	Demontáž horúcovodných armatúr, ventilov do DN 15	10,000	kus	36,00	360,00	
9	45.11.11..734300821	Demontáž horúc. armatúr, rozpojenie šróbenia do DN 15	10,000	kus	31,50	315,00	
10	45.33.11..734313113	Ventil horúcovodný -para regulačný ON13 7391 DN 15	10,000	kus	1 150,00	11 500,00	
11	45.33.11..734321213	Skrutkovanie horúcovodné privarovacie DN 15	20,000	súbor	338,00	6 760,00	
12	45.33.11..735117110	Vykur. telesá liat. článkové, odpojenie a pripoj. po nátere	41,025	m2	41,50	1 702,54	
13	45.33.11..735118110	Vykur. telesá liat. článkové, tlakové skúšky telies vodou	41,025	m2	39,00	1 599,98	
14	45.33.11..735119140	Montáž vykurovacích telies liat. článkových	41,025	m2	225,00	9 230,63	
		0,255(15*9)+0,44*15 = 41,025*					
15	28.22.11..484507300	Teleso vykurovacie liatinové rebr.-KALOR 900/160	10,000	kus	469,00		4 690,00
		15 = 15,000					
16	28.22.11..484507630	Teleso vykurovacie liatinové rebr.-KALOR3 500/160	135,000	kus	293,00		39 555,00
		*15*9 = 135,000*					
17	45.33.11..735221822	Demontáž registrov z rúrok hlad. DN 65 dl. do 3m pram. 2	6,000	kus	179,00	1 074,00	
		1 "m.č.13" = 1,000					
		1" m.č.19" = 1,000					
		2 "m.č.20" = 2,000					
		2 "m.č.16" = 2,000					
18	45.33.11..735221823	Demontáž registrov z rúrok hlad. DN 65 dl. do 3m pram. 3	2,000	kus	192,00	384,00	
		3 " m.č.10,11,12" = 3,000					
19	45.33.11..735221824	Demontáž registrov z rúrok hlad. DN 65 dl. do 3m pram. 4	2,000	kus	211,00	422,00	
		2 "m.č.18" = 2,000					
20	45.33.11..735221860	Rozrezanie demontovaných registrov do odpadu DN 65 ,80	36,000	m	33,00	1 188,00	
		36 = 36,000					
21	45.33.11..735291800	Demontáž konzol, držiakov vyk. telies, reg., konv. do odpadu	44,000	kus	9,60	422,40	
		*11*4 = 44,000*					
22	45.33.11..735494811	Vypustenie vody pri demont. z vykurovacích telies a potrubia	98,000	m2	14,90	1 460,20	
23	45.11.11..735890801	Vnútrost. prem. vybúr. hmôt vyk. telies vodor. 100m v. do 6m	0,364	t	765,00	278,46	
24	45.33.11..998735101	Presun hmôt pre vykur. telesá UK v objektoch výšky do 6 m	0,997	t	770,00	767,69	
25	45.44.21..783322220	Nátery syntet. ocel. radiátorov článk. dvojnásobné+1x email	41,025	m2	125,00	5 128,13	
26	45.44.21..783424140	Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm dvojnás. a základ.	9,000	m	33,50	301,50	
		Za rozpočet celkom :	**151 164,53**	**Sk**		**106 919,53**	**44 245,00**

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB-19-18/2007 (PSB-19-18-3/2007)



.....

Petr Volek
Odborný referent
Posádková správa budov Zvolen