p.č. KaVSÚ-4-916/2008

ZMLUVA O DIELO č. 56a/2008
uzatvorenej podľa § 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl.I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Sekcia majetku a infraštruktúry
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava
Splnomocnený zástupca : Ing. Jozef Polačko

Kontaktná adesa : Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Komenského 39/A
Košice, 040 01
IČO : 308 455 72
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č.účtu : 7000171215 / 8180
Oprávnený rokovať vo veciach
zmluvných : Ing. Monika Poľáková č.t.0960515 721
technických : Ing. Miroslav Kyška č.t.0960515 580

1.2. Zhotoviteľ
1.3. Názov, sídlo : **AIS – PO s r. o., architektonické a inžinierske služby**
Šarišská 1, 080 01 Prešov

Zastúpený : **Ing. Miroslavom Ochotnickým,** konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : ČSOB Prešov
Číslo účtu : 4002420971/7500
IČO : 36 505 161
DIČ : 2022029845
IČ pre DPH : SK2022029845
Registrácia v živnostenskom registri OR OS Prešov, Oddiel Sro, Vložka č. 16165/P
Autorizačné osvedčenie: 1301*A*1
Oprávnený jednať vo veciach - zmluvných : Ing. Miroslav Ochotnický

1.4. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu **ev. zn. 55-19-560**

Michalovce, ISTAR – rekonštrukcia garáží

zmluvu o dielo na službu – projekt stavby vrátane výkonu AD, na základe verejného obstarávania zadaním zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zák. č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zák. č. 282/2006 Z.z.

ČL. II Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá projekt stavby na akciu

55-19560 Michalovce, ISTAR – rekonštrukcia garáží

Rozsah predmetu plnenia:

2.1.1. Projekt stavby pre **realizáciu** s rozsahom a podrobnosťami aj pre stavebné povolenie v rozsahu Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA s dokladovou časťou obsahujúcou vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a vojenskej správy alebo kópie dokladov, ktorými boli vyjadrenia od dotknutých orgánov vyžiadané.

2.1.2. Spracovanie plánu užívania verejnej práce a prevádzkového poriadku

2.1.3. Spracovanie stanoviska projektanta k dodržaniu projektovaných parametrov dokončenej verejnej práce v súlade s § 18 odst.2 zákona č.254/1998 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 392/1998 Z.z.

2.1.4. Výkon autorského dozoru počas realizácie stavby v rozsahu Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

2.2. Zhotoviteľ počas spracovania projektovej dokumentácie na uvedenú akciu vykoná konzultácie formou konzultačných zápisov s vojenskými zložkami ako aj verejnoprávnymi organizáciami, ktorých zoznam sa upresní na technických radách vykonávaných na Správe nehnuteľného majetku a výstavby .

2.3. Zhotoviteľ prerokuje a odsúhlasí vypracovanú projektovú dokumentáciu s dotknutými orgánmi štátnej správy (SPP, OÚ ŽP, VÚHE, Inšpektorát práce MO SR – Inšpektor práce, Inšpektor požiarneho dozoru, Inšpektor energetickej inšpekcie, Inšpektori bezpečnosti VTZ, Spojovacie veliteľstvo Nové Mesto n.V.) s kladným vyjadrením pre stavebné konanie.
Zhotoviteľ vykoná vstupnú TRA za účasti vojenských zložiek objednávateľa a záverečné prerokovanie projektu pred dokončením (záverečná TRA).
Doklady o prerokovaní budú odovzdané v origináli.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia podľa bodu 2.1. prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. III. Spôsob vypracovania predmetu plnenia a vykonávania AD

3.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet plnenia v súlade s protokolom z OPS a požiadavkami objednávateľa a v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov.

3.2. Pri zhotovovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné platné právne predpisy, STN, STN EN a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán.

3.3. Predmet plnenia podľa bodu 2.1.1. bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach z toho: pare č. 1,2 – vrátane rozpočtu s výpočtom kubatúr (plný výpis), pare č. 3-6 s výkazom výmer.
V návrhu rozpočtov – v nákladovej časti pri samostatnom ocenení priameho materiálu

rozpočet bude obsahovať jeho názov, príslušnú mernú jednotku a číselný kód (minimálne šesťmiestny) klasifikácie produkcie .

3.4. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia projektu stavby v požadovanom množstve za úhradu reprodukčných nákladov v termíne do 3 dní od doručenia objednávky.

3.5. Autorský dozor uvedený v bode 2.1.5 bude vykonávať pracovník firmy: Ing. Miroslav Ochotnický.
Jeho činnosť bude koordinovať odborný stavebný dozor objednávateľa, ktorý bude stanovený pred zahájením realizácie stavby.

3.6. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať v stavebnom denníku, alebo samostatným listom. Záznamy môže zapisovať len pracovník uvedený v ZoD, alebo osobitne písomne oprávnený pracovník.

3.7. Ak vznikne potreba vysvetlenia na stavbe vyplývajúca z prípadných nejasností v PD, alebo ak zistený stav nezodpovedá predpokladom v projekte, dostaví sa autorský dozor na stavbu na vyzvanie odborného stavebného dozoru.

3.8. V prípade zložitých riešení autorský dozor dodá svoje stanovisko do 14 dní od doby, kedy bol oboznámený s problémom.

3.9. Autorský dozor sa bude zúčastňovať kontrolných dní stavby, ktoré bude organizovať objednávateľ samostatnou pozvánkou podľa potreby, minimálne 1 x mesačne.

Čl. IV. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu čl. II tejto zmluvy v termínoch : uviesť v kalendárnych dňoch
predmet plnenia podľa bodu 2.1.1 do 60 dní od podpisu ZoD
predmet plnenia podľa bodu 2.1.2 do 60 dní od podpisu ZoD
predmet plnenia podľa bodu 2.1.3 do .....do 14 dní od ukončenia stavby
predmet plnenia podľa bodu 2.1.4 do .....priebežne do ukončenia realizácie stavby

4.2. Dodržanie uvedených termínov v bode 4.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy

4.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu plnenia objednávateľovi. Odovzdaním predmetu plnenia sa rozumie prevzatie projektu objednávateľom vo forme poštovej zásielky, prípadne ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzdanie projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. V. Východiskové podklady a údaje

5.1. Predmet plnenia zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto dodaných podkladov objednávateľa – protokol z overovacieho prieskumu staveniska

5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych vád.

5.3. Objednávateľ bude pravidelne a bez odkladov oboznamovať autorský dozor so všetkými skutočnosťami a okolnosťami, ktoré môžu ovplyvňovať jeho výkon. Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon AD sa budú zásadne nárokovať prostredníctvom objednávateľa.

Čl. VI. Cena predmetu plnenia, platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Predmet plnenia	Cena bez DPH (Sk)	DPH 19% (Sk.-)	Spolu s DPH (Sk)
2.1.1.	920.000.-	174.800.-	1.094.800.-
2.1.2.	6.000.-	1.140.-	7.140.-
2.1.3.	8.000.-	1.520.-	9.520.-
2.1.4.	36.000.-	6.840.-	42.840.-
Spolu	970.000.-	184.300.-	1.154.300.-

Špecifikácia ceny projekčných prác s rozpisom ceny po objektoch a výkonu AD tvorí prílohu tejto Zod

6.2. Podkladom pre úhradu ceny predmetu plnenia bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení jednotlivých predmetov plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Úhrada ceny za plnenie podľa bodov 2.1.4 a 2.1.5 tejto ZoD bude vykonaná po preberacom konaní stavby.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 4 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- faktúrovanú sumu, vrátanie špecifikácie podľa zmluvy,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5. V prípade, že dôjde ku zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať skutočne vykonané práce v termíne odo dňa podpisu zmluvy do obdržania písomného odstúpenia od ZoD zo strany objednávateľa, resp. zrušenia zmluvy. Tieto práce musia byť vzájomne zápisnične odsúhlasené. Zároveň odovzdá rozpracovanú projektovú dokumentáciu a doklady súvisiace s predmetom plnenia.

6.6. K zmene cien uvedených v bode 6.1. môže dôjsť pri rozšírení, alebo zmenšení rozsahu predmetu plnenia podľa čl. II zmluvy zo strany objednávateľa.
V prípade rozšírenia rozsahu prác bude zhotoviteľ postupovať pri tvorbe ceny ako

10.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od ZoD zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo uplatniť náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s odstúpením od zmluvy vznikla. Uplatnenie náhrady škody nezbavuje objednávateľa práva na vyúčtovanie zmluvnej pokuty podľa čl. VIII. tejto ZoD.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie a navrhovanou koncepciou riešenia.

11.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na projektovú činnosť v rozsahu čl. II. tejto ZoD a má pracovníkov odborne spôsobilých na vybrané činnosti.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je špecifikácia ceny projektových prác s rozpisom ceny po objektoch a ceny za výkon AD – príloha č.1 k zmluve

12.5. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z nich 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.

V Bratislave dňa 22 JUL 2008

V Prešove dňa 5. 5. 2008

Objednávateľ:

MINISTERSTVO OBRANY SR 5

Ing. Jozef POLAČKO

Zhotoviteľ:

AIS-PO, s.r.o.
Šarišská 1, 080 01 PREŠOV
IČO: 36505161 DIČ: 2022029845
IČ DPH: SK 2022029845

Ing. Miroslav Ochotnický
Konateľ spoločnosti

ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY
IS — PO spol. s r.o.
PROJEKTOVANIE STAVIEB, STATIKA STAVIEB
STAVEBNÝ DOZOR

ŠARIŠSKÁ 1, 080 01 PREŠOV
☎: 051/77 410 44, 051/7583021, 0905/919 125, , fax: 051/75 830 22 e-mail: ais@stonline.sk

MICHALOVCE, ISTAR – REKONŠTRUKCIA GARÁŽÍ

ŠPECIFIKÁCIA CENY

a) Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie a realizáciu

Časť obstarávanej služby	vypracovanie projektu stavby pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	700	50	35.000
- veľmi náročné a koncepčné práce	550	800	440.000
- náročné práce	400	900	360.000
- menej náročné práce	300	200	60.000
- pomocné práce	200	125	25.000
Cena bez DPH v Sk			920.000
DPH 19%			174.800
Cena vrátane DPH v Sk			1.094.800

Časť požadovanej služby	vypracovanie plánu užívania verejnej práce v rozsahu podľa § 12 ods. 1 písm.a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach,		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	700	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	550	-	-
- náročné práce	400	10	4.000
- menej náročné práce	300	4	1.200
- pomocné práce	200	4	800
Cena bez DPH v Sk			6.000
DPH 19%			1.140
Cena vrátane DPH v Sk			7.140

b) Počas realizácie stavby

Časť požadovanej služby	zabezpečenie výkonu autorského dozoru počas realizácie stavby,		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	700	20	14.000
- veľmi náročné a koncepčné práce	550	40	22.000
- náročné práce	400	-	-
- menej náročné práce	300	-	-
- pomocné práce	200	-	-
Cena bez DPH v Sk			36.000
DPH 19%			6.840
Cena vrátane DPH v Sk			42.840

ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY
IS—PO spol. s r.o.
PROJEKTOVANIE STAVIEB, STATIKA STAVIEB
STAVEBNÝ DOZOR

ŠARIŠSKÁ 1, 080 01 PREŠOV
☎: 051/77 410 44, 051/7583021, 0905/919 125, , fax: 051/75 830 22 e-mail: ais@stonline.sk

MICHALOVCE, ISTAR – REKONŠTRUKCIA GARÁŽÍ

Časť požadovanej služby	spolupráca so zhotoviteľom verejnej práce pri vypracovaní záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce v rozsahu podľa § 17 ods.1 a § 18 ods. 2 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach a § 4 Vyhl. MVVP SR č. 392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	700	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	550	14	8.000
- náročné práce	400	-	-
- menej náročné práce	300	-	-
- pomocné práce	200	-	-
Cena bez DPH v Sk			8.000
DPH 19%			1.520
Cena vrátane DPH v Sk			9.520

Celková rekapitulácia ceny

Časť požadovanej služby	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
vypracovanie projektu stavby v rozsahu pre stavebné povolenie s dopracovaním zároveň pre realizáciu stavby	920.000	174.800	1.094.800
vypracovanie plánu užívania verejnej práce v rozsahu podľa § 12 ods. 1 písm.a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach,	6.000	1.140	7.140
zabezpečenie výkonu autorského dozoru počas realizácie stavby,	36.000	6.840	42.840
spolupráca so zhotoviteľom verejnej práce pri vypracovaní záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce v rozsahu podľa § 17 ods.1 a § 18 ods. 2 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach a § 4 Vyhl. MVVP SR č. 392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.	8.000	1.520	9.520
celková cena bez DPH	970.000		
DPH		184.300	
celková cena s DPH			1.154.300

Slovom : jedenmiliónstopäťdesiatštyritisíctristo korún slovenských

Cena za vypracovanie a dodanie predmetu zmluvy celkom :

970.000,- Sk bez DPH
DPH 19 % 184.300,- Sk
Spolu s DPH 1.154.300,- Sk

AIS-PO, s.r.o.
Šarišská 1, 080 01 PREŠOV
IČO: 36505161 DIČ: 2022029845
IČ DPH: SK 2022029845

Prešove 05. 05. 2008

Zostavil : Ing. Miroslav Ochotnický

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

24. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

