PSB 211-2/2007

Servisná zmluva č.211/2007

Uzavretá podľa § 536 – 565 a § 591-600 Obchodného zákonníka /zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov/.

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Posádková správa budov Zvolen**
Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen

Splnomocnení zástupcovia:		Ing. Churý Bohuslav
Zástupca na rokovanie vo veciach		
a)	zmluvných:	Ing. Churý Bohuslav
b)	technických:	p. Cibuľa Stanislav
Identifikačné údaje:		
c)	IČO:	00805149
d)	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
	číslo účtu:	7000172197/8180

Zhotoviteľ: **Severoslovenská stavebná, s. r. o.**
Horná Skotňa 2717
024 04 Kysucké Nové Mesto

Splnomocnený zástupca:		Igor Ščamba
Zástupca na rokovanie vo veciach		
d)	zmluvných:	Igor Ščamba
e)	technických:	Igor Ščamba
Identifikačné údaje:		
f)	IČO:	36425397
g)	IČ DPH:	SK 2021906018
e)	Registračný súd:	Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel Sro, vložka číslo: 15684/L.
f)	Bankové spojenie:	VÚB a. s. Kysucké Nové Mesto
	číslo účtu:	1926580058/0200

2. Predmet servisnej zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať Servis a oprava vzduchotechniky a klimatizačných jednotiek (ďalej len „zmluvné zariadenia") objednávateľa, v objekte Veliteľská budova Zvolen (ďalej len "zmluvný objekt").Predmetom tejto zmluvy sú ďalej špecifikované činnosti s cieľom udržiavať zariadenia v zmysle príslušných STN, prevádzkových predpisov dodávateľov tovarov a služieb dodaných zhotoviteľom a podľa požiadaviek objednávateľa v prevádzkyschopnom stave.

2.2. Predmetom zmluvy sú tieto servisné činnosti:

a) periodické servisné práce na zariadeniach zmluvných súborov, a na prvkoch poľa podľa prílohy č. 1 („Zoznam prvkov a zariadení"),

b) neperiodické servisné práce na zariadeniach zmluvných súborov a na prvkoch poľa podľa prílohy č. 1 („Zoznam prvkov a zariadení") na základe potrieb objednávateľa, ktorá bude riešená samostatnou objednávkou.
poradenskú činnosť a konzultácie po telefóne,

c) odborná podpora personálu objednávateľa počas skúšobnej prevádzky zmluvného objektu.

d) výmena filtrov vzduchotechniky na zariadeniach 1,2,3,4.

3. Podmienky plnenia servisnej zmluvy

3.1. Pod periodickými servisnými prácami sa rozumejú plánované servisné práce vykonávané v rámci údržby zariadenia a preventívnych prehliadok.

3.2. Pod neperiodickými servisnými prácami sa rozumejú servisné práce vykonávané v rámci poruchového servisu na základe potrieb objednávateľa.

3.3. Servisné práce zahŕňajú starostlivosť o zariadenie v jeho aktuálne existujúcom rozsahu, t.j. v rozsahu projektu skutočného vyhotovenia.

3.4. Objednávateľ môže písomne požadovať vykonanie ďalších prác na zariadeniach vrátane uvedenia do prevádzky a oživenia. Požiadavka na vykonanie takýchto prác, sa bude riadiť ponukou zhotoviteľa a objednávkou objednávateľa

3.5. Periodické servisné práce sa budú vykonávať jedenkrát ročne formou preventívnej, , potrieb objednávateľa a prevádzky zariadenia. Konkrétne termíny vykonávania periodických servisných prác a ich rozsah zhotoviteľ dohodne s objednávateľom písomne aspoň 5 dní vopred, aby tento mohol zabezpečiť potrebnú súčinnosť.

4. Práva a povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

4.1. vykonávať všetky činnosti vo svojom mene a na svoju zodpovednosť a to iba osobami, ktoré v plnej miere spĺňajú predpísané odborné kvalifikácie pre výkon jednotlivých činností, ktoré budú doložené príslušným oprávnením;

4.2. vyhotoviť o vykonaní servisných prác protokol, v ktorom okrem iného vyznačí, v akom stave sa zariadenia a prvky poľa nachádzali pri skončení servisných prác, prípadne v ňom vyznačí dôležité upozornenia pre objednávateľa;

4.3. poskytovať objednávateľovi všetky informácie týkajúce sa ako čiastkového, tak i úplného plnenia vzájomných objednávok-zmlúv. V prípade vyskytnutia sa akýchkoľvek prekážok brániacich včasnému dokončeniu a odovzdaniu požadovaných výkonov objednávateľovi, ako i prekážok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu výkonov je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť okamžite v písomnej forme oznámiť objednávateľovi;

4.4. zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel počas vykonávania predmetu činnosti v priestoroch objednávateľa a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy a v tejto súvislosti sa zaväzuje zabezpečiť zachovávanie mlčanlivosti i u svojich zamestnancov;

4.5. dodržiavať všetky zásady BOZP, protipožiarnej ochrany a prevádzkový poriadok objednávateľa;

4.6. uhradiť všetky škody preukázateľne spôsobené vlastnou činnosťou na majetku resp. osobách objednávateľa. Proti škodám spôsobeným vlastnou činnosťou je povinný sa poistiť v primeranej výške.

4.7. plniť dohodnutý predmet zmluvy protokolárnym odovzdaním vykonaných prác objednávateľovi;

4.8. znášať v plnej výške náklady na záručnú opravu týkajúcu sa odstránenia všetkých porúch a vád vzniknutých počas prevádzky zhotoviteľom dodaných všetkých tovarov a služieb opotrebovaním, vadou materiálu, vadou inštalácie zhotoviteľa alebo porušením bezpečnostných predpisov personálom zhotoviteľa, ktorým umožnil prístup k zariadeniam zhotoviteľ, pokiaľ to nie sú pracovníci objednávateľa.

4.9. Odstrániť všetok odpad spôsobený vlastnou činnosťou a odpad zlikvidovať v zmysle platných zákonných noriem a predpisov na vlastné náklady.

Zhotoviteľ má právo na:

4.9. úplnú úhradu faktúry – daňového dokladu, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že:

4.10. spĺňa všetky podmienky stanovené pre výkon činností uvedených v čl.2 tejto zmluvy a je oprávnený na základe rozhodnutí príslušných orgánov a v zmysle platných právnych predpisov tieto činnosti pre objednávateľa vykonávať.

4.11. kontaktným pracovníkom zo strany zhotoviteľa, oprávneným rokovať vo veci technického a organizačného zabezpečenia servisných prác, je p. Igor Ščamba mobil č.0905569430:, kontaktným telefónnym číslom na nahlasovanie požiadaviek objednávateľa je v bežnej prevádzkovej dobe zhotoviteľa tel. č.: 048 4318313....., fax č.: 048 4318312 mimo bežnej prevádzkovej doby zhotoviteľa tel. č.: 0905 700 976.

5. Práva a povinnosti objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

5.1. poskytnúť takú súčinnosť pracovníkom zhotoviteľa, aby ten mohol vykonať svoju prácu v čo najkratšom termíne.

5.2. zabezpečiť účasť svojho pracovníka (poverenej osoby) zodpovedného za prevádzku zariadení vzdochotechniky od firmy Severoslovenská stavebná s. r. o. pri realizácii predmetu činnosti tejto zmluvy. Tento pracovník je následne oprávnený podpísať protokol o vykonaní požadovaných prác.

5.3. zabezpečiť prístup povereným pracovníkom zhotoviteľa k zariadeniam na ktorých je určené vykonať servis podľa predmetu tejto zmluvy.

5.4. že v prípade riadne a včas vykonaného servisného zásahu zhotoviteľom podľa článku 2, písomne potvrdí protokol o uskutočnení servisných prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť daňového dokladu zhotoviteľa.

5.5. zabezpečiť, aby ním poverení pracovníci zachádzali so zariadením starostlivo a podľa všeobecne platných predpisov a prevádzkových predpisov (manuálov) k dodaným zariadeniam. Prevádzkové miestnosti udržiavali v čistote a neskladovali sa v nich stroje, prístroje a predmety nesúvisiace s prevádzkou zariadenia.

5.6. zabezpečiť nerušený prístup na základe dohody o termíne nástupu na servis zhotoviteľom povereným pracovníkom počas bežnej prevádzkovej doby

Posádková správa budov ZVOLEN

k servisovaným zariadeniam a pokiaľ je to nutné, ku všetkým prístrojom spojeným so zariadením. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné informácie a dôležité technické podklady a pokiaľ je to možné, môže dať k dispozícii bez nároku na úhradu prostriedky ako napr. rebríky, stojany.

5.7. vytvoriť pre pracovníkov zhotoviteľa podmienky na uloženie zvrškov a na prezlečenie sa do pracovného úboru vrátane prístupu k hygienickým zariadeniam.

5.8. znášať v plnej výške náklady na mimozáručnú opravu za všetky poruchy a závady vzniknuté nesprávnym zaobchádzaním, použitím násilia, alebo poškodením v dôsledku vonkajších vplyvov ako je požiar s následným hasením, úder blesku, explózia, implózia, voda a vlhkosť, nečistota a prach, za škody vzniknuté pri živelných pohromách, za škody vzniknuté zanedbaním, alebo nedodržaním bezpečnostných a prevádzkových predpisov personálom objednávateľa alebo tretími osobami, ktorým umožnil prístup k zariadeniam objednávateľ, pokiaľ to nie sú pracovníci zhotoviteľa.

5.9. Ak prenechá objednávateľ zariadenie niekomu tretiemu, trvajú jeho záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, ibaže tretia strana vstúpi do zmluvného vzťahu so zhotoviteľom. Zhotoviteľ môže svoj súhlas odoprieť iba zo závažného dôvodu.

Objednávateľ má právo:

5.10. na uskutočnenie výkonov riadne, v kvalite a čase tak, ako to stanovuje táto zmluva.

5.11. nepodpísať protokol o periodických a neperiodických servisných prácach uvedených v predmete tejto zmluvy, pokiaľ sú v ňom uvedené informácie, ktoré nezodpovedajú skutočnosti.

Objednávateľ týmto prehlasuje, že:

5.12. kontaktným pracovníkom zo strany objednávateľa, oprávneným faxom podľa tejto zmluvy objednávať servisné práce a ich protokolárne preberať, je:
p. Cibuľa Stanislav , tel. 0960463394, mob. 0903680632.

6. Termín plnenia

6.1. Periodické servisné práce podľa čl. 2.2 písm. budú vykonávané jedenkrát ročne formou preventívnej prehliadky v termíne, ktorý písomne (možný i fax) dohodnú zmluvné strany aspoň 5 dní pred nástupom zhotoviteľa na výkon prác.

6.2. Pre neperiodické servisné práce dohodli zmluvné strany začiatok plnenia do 12 hodín ako naliehavé ostatné do 24 hodin od ohlásenia poruchy faxom alebo telefonicky na dispečing zhotoviteľa.

6.3. Maximálny čas na odstránenie závady zmluvné strany dohodli do 5 pracovných dní odo dňa písomného nahlásenia závady s výnimkou závad veľkého rozsahu a závad vyžadujúcich si dodávku špeciálnych náhradných dielov s dodacou lehotou presahujúcou 4 pracovné dni.

6.4. Bežná prevádzková doba objednávateľa pre vykonávanie servisných prác je:
a) pondelok až štvrtok ***7 00-15 30 hod***
b) piatok od ***7 00-15 30 hod.***

6.5. Zhotoviteľ môže vykonávať servisné práce mimo bežnej prevádzkovej doby objednávateľa len na základe predchádzajúceho výslovného súhlasu objednávateľa. Servisné práce sa vykonávajú v bežnej prevádzkovej dobe zhotoviteľa.

6.6. Bežná prevádzková doba zhotoviteľa je:

Posádková správa budov ZVOLEN

a) pondelok až štvrtok od 8.00 do 16.00 hod.
b) piatok od 8.00 do 15.00 hod.

6.7. V prípade potreby vykonania havarijného zásahu sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na výkon prác aj v čase mimo prevádzkovej doby, avšak len na základe písomnej požiadavky objednávateľa.

7. Cena

7.1. Nakoľko sa rozsah servisných prác môže po dobu platnosti zmluvy meniť podľa požiadaviek objednávateľa, zmluvné strany dohodli cenu za servisné práce formou dohody o spôsobe určenia ceny v zmysle § 3 ods. 1 Zák. o cenách č. 18/1996 Z.z. Cena za vykonané servisné práce sa určí prenásobením jednotkových cien za servisné výkony a počtu vykonaných servisných výkonov.
Cena za vykonanie servisných prac bude súčtom cien podľa prílohy č. 1

Cena za ročnú prehliadku:	83 840,00 Sk bez DPH
DPH 19 %	15 929,60
Halierové vyrovnanie	- 0,10
Cena celkom	**99 769,50 Sk**

7.2. V čase trvania záruky na zariadeniach dodaných zhotoviteľom priamo alebo nepriamo objednávateľovi, nie je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi výkony v rámci neperiodických servisných prác, na ktoré sa vzťahuje záruka podľa záručných podmienok,.

7.3. Použitý materiál, ako aj náhradné diely, ktoré je nevyhnutné vymeniť pri vykonávaní servisných prác mimo záruky dodá zhotoviteľ objednávateľovi na základe ponuky a objednávky osobitne podľa cien platných v dobe výkonu servisných prác. Opotrebované diely zostávajú majetkom objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

7.4. Zhotoviteľ má právo a povinnosť upraviť ceny s DPH dohodnuté v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ak dôjde ku zmene sadzby DPH zmenou zákona o DPH. Objednávateľ je povinný takúto zmenu ceny akceptovať pre všetky zdaniteľné plnenia, ktoré sú dotknuté objektívne zmenenou sadzbou DPH.

7.5. Ceny bez DPH dohodnuté v prílohe č. 1 a tejto zmluvy platia do 31.12.2007.

8. Platobné podmienky

8.1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady faktúrovanej ceny podľa čl. 7 tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom je daňový doklad – faktúra, vystavená zhotoviteľom a obsahujúca všetky zákonom predpísané vecné a formálne náležitosti. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry sú protokoly o vykonaných servisných prácach alebo servisné príkazy.

8.2. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať cenu za vykonané servisné práce za uplynulý mesiac po ich vykonaní a prevzatí objednávateľom. Fakturáciu zhotoviteľ vykoná súhrnne raz za celý mesiac, a to na konci mesiaca, v ktorom boli servisné práce vykonané.

8.3. Ako podklad pre fakturáciu slúži vzájomne odsúhlasený protokol o vykonaní periodických prác a servisný príkaz o vykonaní neperiodických prác písomne potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.

8.4. Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia odo dňa doručenia faktúry so všetkými náležitosťami v zmysle čl. 8.1. V prípade, ak faktúra nebude

Pôdohospodárska správa budov ZVOLEN

obsahovať vecné a formálne náležitosti podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo ju vrátiť na prepracovanie v lehote do 10 pracovných dní od jej doručenia. Správne vystavenej faktúre začne plynúť doba splatnosti znova od jej obdržania.

8.5. V zmysle § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka sa faktúra považuje za uhradenú dňom pripísania dlžnej čiastky na účet zhotoviteľa.

9. Zodpovednosť za vady a záruky

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonávaný riadne v dohodnutom čase, rozsahu a kvalite podľa podmienok tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré majú vykonané práce a použitý materiál tvoriace predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania a za vady vzniknuté počas plynutia záručnej doby v prípadoch spôsobených porušením povinností zhotoviteľa.

9.3. Na vady vykonaných prác a použitého materiálu sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka o vadách diela.

9.4. Prípadnú reklamáciu vád plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť do 48 hodín po zistení vady, v písomnej forme.

9.5. Pre prípad vady vykonaných prác a materiálu v zmysle bodov 9.2, 9.3 a 9.4 tejto zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom a to najneskôr do 48 hodín od doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

10. Zmluvné pokuty

10.1. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnu pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny opravy a to za každý deň omeškania s odstránením závady podľa č.6 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na úhradu vzniknutej škody.

Poľadková správa budov ZVOLEN

11. Záverečné ustanovenia

11.1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy č. 1, , ktoré sú takto označené a zvlášť podpísané zmluvnými stranami. Meniť túto zmluvu alebo jej časti možno len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky ku zmluve musia byť rovnako ako táto zmluva potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvy a platí do .....

11.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Výtlačok č.1, 2 - Posádková správa budov Zvolen. Výtlačok č.3 - Severoslovenská stavebná, s. r. o.

11.4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2007

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 6 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom [illegible] rozpočtovo

Dátum 7.5.07 hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca

V Kysuckom Novom Meste, dňa 7.5.2007

za Severoslovenská stavebná s r.o.

p. Igor Ščamba
konateľ

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skatňa 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 486 397, IČ DPH SK2021044018

V Zvolene, dňa 7.5.2007

za PSB Zvolen

p. Ing. Churý Bohuslav
riaditeľ

Posádková správa budov
ZVOLEN

[illegible]

Dátum 4.5.07 hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Posádková správa budov ZVOLEN

291-1/2002

Posádková správa budov
Borovianska cesta 59/28
960 02 Zvolen

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skalňa 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 488 387, IČ DPH: SK2048190018

Servis na zariadeniach vzduchotechniky v objekte Žiara Zvolen

Základná cena	83 840,00 Sk
DPH 19 %	15 929,60 Sk
Cena s DPH	99 769,60 Sk
Cena celkom vr. DPH po zaokr.	**99 769,50 Sk**

Posádková správa budov
ZVOLEN

Posádková správa budov ZVOLEN

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skalňa 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 425 397, IČ DPH: SK2021906018

Zariadenie č 1

	množstvo	jed	jed.cena	cena spolu
Kontrola VZT jednotky prívod, odvod	1	ks	3700	3 700,00
kontrola filtrov kontrola tlmičov hluku kontrola a čistenie doskového rekuperátora kontrola a čistenie vodného ohrievača kontrola ventilátora, ložiská, klinový remeň				
Kontrola regulačných klapiek	39	ks	200	7 800,00
Kontrola výustných elementov prívod	90	ks	120	10 800,00
Kontrola odvodných výustí	84	ks	120	10 080,00
spolu				**32 380,00**

Zariadenie č 2

Kontrola VZT jednotky prívod, odvod	1	ks	3700	3 700,00
kontrola filtrov kontrola a čistenie doskového rekuperátora kontrola priameho výparníka kontrola a čistenie vodného ohrievača kontrola ventilátora, ložiská, klinový remeň kontrola tlmiča hluku				
Kontrola a vyčistenie kondenzačnej jednotky	1	ks	2070	2 070,00
Kontrola regulačných klapiek	5	ks	200	1 000,00
Kontrola výustných elementov prívod	11	ks	120	1 320,00
Kontrola odvodných výustí	14	ks	120	1 680,00
spolu				**9 770,00**

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skatňa 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 425 397, IČ DPH: SK2021906018

Zariadenie č 3

Kontrola VZT jednotky prívod, odvod	1 ks	3700	3 700,00
kontrola filtrov kontrola priameho výparníka kontrola a čistenie vodného ohrievača kontrola ventilátora, ložiská, klinový remeň kontrola tlmiča hluku			
Kontrola a vyčistenie kondenzačnej jednotky	1 ks	2070	2 070,00
Kontrola regulačných klapiek	5 ks	200	1 000,00
Kontrola výustných elementov prívod	12 ks	120	1 440,00
Kontrola odvodných výustí	11 ks	120	1 320,00
spolu			**9 530,00**

Zariadenie č 4

Kontrola VZT jednotky prívod, odvod	1 ks	3700	3 700,00
kontrola filtrov kontrola priameho výparníka kontrola a čistenie vodného ohrievača kontrola ventilátora, ložiská, klinový remeň kontrola tlmiča hluku			
Kontrola a vyčistenie kondenzačnej jednotky		2070	0,00
Kontrola regulačných klapiek	1 ks	200	200,00
Kontrola výustných elementov prívod	6 ks	120	720,00
Kontrola odvodných výustí	4 ks	120	480,00
spolu			**5 100,00**

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skalka 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 426 397, IČ DPH: SK2021906018

Zariadenie č 5

Klimatizačná jednotka SPLIT systém	8 ks	2300	18 400,00
Klimatizačná jednotk 1 ks	1 KS	4000	4 000,00
Klimatizačná jednotka split systém	1 ks	2900	2 900,00
spolu			**25 300,00**

Zariadenie č. 6

Kontrola radiálny ventilátor	8 ks	220	1 760,00
Kontrola spätných klapiek	8 ks	v cene ventilátora	
spolu			**1 760,00**
cena bez DPH za servis vzt zariadení			**83 840,00**

CENA SPOLU S DPH 19% **99 769,50**

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 211/2007 (PSBZV-211-2/2010)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen