ZMLUVA O DIELO
č. 07120599010012

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ: :	**BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MO SR M. Rázusa č. 7, P.O.BOX - 209, 911 50 Trenčín**
Štatutárny zástupca	: Ing. Štefan Fleischer - riaditeľ
Zástupca vo veciach technických a zmluvných	: Ing. František Ležatka, ved. odd. prevádzky DaBF
IČO	: 34 000 666
DIČ	: 2021352388
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu	: 7000166109/8180
Číslo telefónu	: 032/74 40 108, mobil 903 204 010

ďalej len „**objednávateľ**"

a

Zhotoviteľ	**: STRÍŽ IMRICH montáž vodomerov a meračov tepla Liptovská 1,** 911 08 Trenčín
Štatutárny zástupca	: Imrich Stríž
IČO	: 34601350
DIČ	: 470705/770
Bankové spojenie	: SLSP a.s.Trenčín
Číslo účtu	: 0041723037/0900
Číslo telefónu	.: 0903/349923

ďalej len „**zhotoviteľ**"

Čl. II.
Predmet zmluvy.

1.Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela za podmienok uvedených v tejto zmluve vykonať výmenu:
- 48 ks bytových vodomerov na SV pre byty Halalovka 44 – 46 - 48, Trenčín
- 55 ks bytových vodomerov na SV pre byty Halalovka 50 – 52 – 54 – 56, Trenčín

- 30 ks bytových vodomerov na TÚV pre byty Armádna č. 2, Trenčín
- 45 ks bytových vodomerov na SV pre byty Podhorská 74 – 76 – 78 – 80, Piešťany
- 64 ks bytových vodomerov na SV pre byty Na hlinách 35,36,37,38, Trnava
- 40 ks bytových vodomerov na SV pre byty Piešťanská 13, Nové Mesto nad Váhom
- 32 ks bytových vodomerov na SV pre byty G. Bethlena 4 – 6 – 8 – 10,Nové Zámky
- 16 ks bytových vodomerov na SV pre byty Kasárenská 6 – 8, Nové Zámky
- 39 ks bytových vodomerov na SV pre byty Cesta mládeže 30-32-34, Malacky

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami tejto zmluvy vykonať uvedené dielo pre objednávateľa na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Objednávateľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami tejto zmluvy riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje že dielo bude svojimi technickými parametrami zodpovedať technickým špecifikáciám, STN a všeobecne záväzným právnym predpisom.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
6. Špecifikácia prvkov a prác, podľa ktorej bude dielo vykonané, je uvedená v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. III.
Cena diela.

1. Cena diela je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :**217.710,-Sk**

Slovom : dvestosedemnásťtisícsedemstodesaťslovenských korún

2. Montáž a dodávka meračov SV a TÚV : 369 ks x 590,- Sk/ks
   Cena diela bez DPH.....217.710,- Sk

3. Cena diela je dohodnutá na základe ponukovej kalkulácie - prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany konštatujú, že v cene diela sú obsiahnuté všetky dodávky a práce z diela (predmetu obstarávania) podľa zadávacích podmienok objednávateľa.
5. Ak objednávateľ v priebehu vyhodnotenia diela bude požadovať od zhotoviteľa vyhotovenie prác nad rozsah tejto zmluvy, musí sa o tom dohodnúť formou písomného dodatku k tejto zmluve, za akých podmienok a v akom rozsahu budú práce vyhotovené a akým spôsobom ocenené a uhradené.

Čl. IV.
Platobné podmienky.

1. Cenu za dielo objednávateľ uhradí na základe konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom odovzdaní a prevzatí diela v súlade s čl. 8 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru vystavenú podľa ods. 1 do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou k faktúre je zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
   - obchodné meno, sídlo a adresa objednávateľa a zhotoviteľa
   - číslo faktúry
   - číslo zmluvy o dielo
   - dátum vystavenia
   - dátum splatnosti
   - označenie peňažného ústavu a číslo účtu
   - fakturovanú sumu
   - označenie diela
   - pečiatka a podpis oprávnenej osoby

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tomto článku, prípadne bude obsahovať nesprávne údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo opravu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej alebo opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Objednávateľ uhradí cenu za prácu na základe skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa.

Čl. V.
Čas a miesto plnenia.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví v súlade s podmienkami tejto zmluvy do **31 marca 2008**, za predpokladu, že objednávateľ riadne a včas splní všetky svoje povinnosti uvedené v tejto zmluve a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie v súlade s čl. 6 tejto zmluvy.
2. Miesto zhotovenia diela : Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Piešťany, Trnava, Nové Zámky, Malacky.
3. Osoby vykonávajúce technický :
   Za objednávateľa technici BARMO:
   - SDaBF 77 Bratislava p. Milan Semančík (0903770839)
   - SDaBF 45 Trenčín, Piešťany p. Mária Ferová (0903/204023)
   - SDaBF 65 Nové Zámky p. Róbert Vanko (0903/204014)

   Za zhotoviteľa Imrich Stríž - majiteľ firmy (0903/349923)

Čl. VI.
Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku v trvaní 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi v súlade s čl. 8 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude spôsobilé na použitie a zachová si požadované parametre do posledného dňa záručnej lehoty.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby (vady), ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby (vady) vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené použitím nekvalitných materiálov, nesprávnou technológiou, alebo porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby (vady), ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití napriek tomu trval.
5. Vady a nedostatky zistené počas záručnej doby je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný reklamované závady a nedostatky odstrániť v lehote do 7 dní od doručenia reklamácie.
6. V prípade chyby (vady) diela má počas záručnej doby objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby (vady), pričom zhotoviteľ začne s odstraňovaním (vád) najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia reklamácie chyby (vady) zhotoviteľovi a ten sa zaväzuje ich odstrániť v technicky čo najkratšom možnom čase. Termín odstraňovania chýb (vád) sa dohodne písomnou formou. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať chyby (vady) v dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí termínu odstrániť chyby (vady) sám alebo prostredníctvom iného dodávateľa na náklady zhotoviteľa.
7. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné chyby (vady) a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti zhotoviteľa za tieto chyby (vady) a nedorobky.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby (vady) diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.

Čl. VII.
Zmluvné pokuty.

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela uvedeného v čl. 2 z dôvodov, za ktoré nezodpovedá objednávateľ, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. 3 ods. 1) tejto zmluvy za každý deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou podľa čl. 4 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z omeškanej časti platby za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním chýb (vád) v čase podľa čl. 9 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
4. Povinnosť objednávateľa alebo zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu sa nevzťahuje na prípady omeškania zavinené vyššou mocou.

Čl. VIII.
Podmienky vykonania diela.

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s platnými normami v SR.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa uvedených v bode nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

4. Zhotoviteľ je oprávnený oddialiť termín ukončenia prác len v prípade:
   - pri prácach naviac;
5. Zhotoviteľ je povinný uviesť do dodaného zoznamu nájomcov predmetného bytového domu staré číslo vodomeru a stav jeho počítadla, nové číslo vodomeru a stav jeho počítadla čo bude potvrdené podpisom nájomcu.
6. Ak objednávateľ odstúpi od uzatvorenej zmluvy o dielo, je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady spojené s odstúpením od zmluvy.
7. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ hrubo poruší dohody uvedené v zmluve o dielo. Objednávateľ uhradí všetky škody týmto spôsobené.
8. Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami napísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví potrebné doklady (viď článok VIII bod 5 a článok VIII bod 11.).
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v ďalších prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady zhotoviteľa len v tom prípade, ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
10. .Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov na stavbe, nájomníkov v obytnom dome, respektíve okoloidúcich, a tak isto zodpovedá za čistotu a poriadok. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
11. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela potrebné doklady (certifikáty vodomerov).

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy je oprávnený a odborne spôsobilý k zhotoveniu diela podľa tejto zmluvy.
5. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli
   a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

STRÍŽ IMRICH
Liptovská 1, 911 08 TRENČÍN
IČO: 34601350
tel.: 0903 349 923

V Trenčíne: 06.12. 2007

Ing. Štefan Fleischer
objednávateľ

STAVOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209
911 50 TRENČÍN

Imrich Stríž
zhotoviteľ

CENOVÁ PONUKA.

VEC: Výmena bytových vodomerov.

Vodomer 1/2"	1ks	480,- Sk
Tesnenie 1/2"	1ks	5,- Sk
Plomba	1ks	10,- Sk
Demontáž a montáž	1ks	95,- Sk
SPOLU :		**590,- Sk**

STRÍŽ IMRICH
Liptovská 1, 911 08 TRENČÍN
IČO: 34601350
tel.: 0903 349 923

Vystavil: Stríž Imrich

DODATOK č. 1

k zmluve o dielo

č. 07120599010012

uzavretej podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.v znení neskorších zmien a doplnkov

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ : **BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MO SR**
M. Rázusa č. 7, 911 50 Trenčín
Štatutárny zástupca :Ing. Štefan Fleischer - riaditeľ
Zástupca vo veciach
technických a zmluvných: Ing. František Ležatka, ved. odd. prevádzky DaB
IČO : 34 000 666
DIČ : 2021352388
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000166109/8180
ďalej len „**objednávateľ**"
a

Zhotoviteľ **: STRÍŽ IMRICH**
montáž vodomerov a meračov tepla Liptovská 1,
911 08 Trenčín
Štatutárny zástupca : Imrich Stríž
IČO : 34601350
DIČ : 470705/770
Bankové spojenie : SLSP a.s. Trenčín
Číslo účtu : 0041723037/0900
ďalej len „**zhotoviteľ**"

Uzatvorili v zmysle čl. IX. Zmluvy o dielo č. 07120599010012 dodatok č.1, ktorým sa mení tak ako je nižšie uvedené.

Článok č. 1

1.1) V čl. 3 sa v odst. 3.1 celková cena za dielo znižuje o sumu 35.400,-Sk z dôvodu nesprístupnenia bytov v daných lokalitách.

1.2) Cena za dielo v zmysle dodatku č.1 predstavuje sumu : **182.310,-Sk**

Slovom :stoosemdesiatdvatisíctristodesaťkorúnslovenských

Článok č. 2

2.1) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

2.2) Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

V Trenčíne dňa 31.03.2008

za objednávateľa
BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209
911 50 TRENČÍN

za zhotoviteľa
STRÍŽ IMRICH
Liptovská 1, 911 08 TRENČÍN
IČO: 34601350
tel.: 0903 349 923

DODATOK č. 1

k zmluve o dielo

č. 07120599010012

uzavretej podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.v znení neskorších zmien a doplnkov

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ : **BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MO SR**
M. Rázusa č. 7, 911 50 Trenčín
Štatutárny zástupca :Ing. Štefan Fleischer - riaditeľ
Zástupca vo veciach
technických a zmluvných: Ing. František Ležatka, ved. odd. prevádzky DaB
IČO : 34 000 666
DIČ : 2021352388
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000166109/8180
ďalej len „**objednávateľ**"
a

Zhotoviteľ : **STRÍŽ IMRICH**
montáž vodomerov a meračov tepla Liptovská 1,
911 08 Trenčín
Štatutárny zástupca : Imrich Stríž
IČO : 34601350
DIČ : 470705/770
Bankové spojenie : SLSP a.s. Trenčín
Číslo účtu : 0041723037/0900
ďalej len „**zhotoviteľ**"

Uzatvorili v zmysle čl. IX. Zmluvy o dielo č. 07120599010012 dodatok č.1, ktorým sa mení tak ako je nižšie uvedené.

Článok č. 1

1.1) V čl. 3 sa v odst. 3.1 celková cena za dielo znižuje o sumu 35.400,-Sk z dôvodu nesprístupnenia bytov v daných lokalitách.

1.2) Cena za dielo v zmysle dodatku č.1 predstavuje sumu : **182.310,-Sk**

Slovom :stoosemdesiatdvatisíctristodesaťkorúnslovenských

Článok č. 2

2.1) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

2.2) Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

V Trenčíne dňa 31.03.2008

za objednávateľa
BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209
911 50 TRENČÍN

za zhotoviteľa

STRÍŽ IMRICH
Liptovská 1, 911 08 TRENČÍN
IČO: 34601350
tel.: 0903 349 923

Potvrdzujem, že zdigitalizované zmluvy:

BARMO-070101/9901/001
BARMO-2008-099-132
BARMO-2008-099-180
BARMO-2009-099-016
BARMO-2009-099-065
BARMO-2009-099-145
BARMO-2009-099-215
BARMO-2009-099-216
BARMO-2009-099-231
BARMO-2009-099-232
BARMO-2009-099-235
BARMO-2009-099-236
BARMO-2010-099-050
BARMO-2010-099-067
BARMO-2010-099-088
BARMO-2010-099-012
BARMO-2010-099-013
BARMO-2010-099-043
BARMO-2008-099-166
BARMO-2008-099-167
BARMO-2008-099-168
BARMO-2008-099-169
BARMO-2008-099-170
BARMO-2008-099-180
BARMO-2009-099-026
BARMO-2009-099-060
BARMO-2009-099-046
BARMO-2009-099-059
BARMO-2009-099-077
BARMO-2009-099-091
BARMO-2009-099-113
BARMO-2009-099-130
BARMO-2009-099-148
BARMO-2009-099-185
BARMO-2009-099-196
BARMO-2008-099-003
BARMO-2008-099-004
BARMO-2008-099-005
BARMO-2008-099-005/2
BARMO-2008-099-006
BARMO-2008-099-007
BARMO-2008-099-008
BARMO-2008-099-016
BARMO-2008-099-021
BARMO-2008-099-023
BARMO-2008-099-024
BARMO-2008-099-043
BARMO-2008-099-052
BARMO-2008-099-057
BARMO-2008-055-159
BARMO-2008-099-059
BARMO-2008-099-060
BARMO-2008-099-061
BARMO-2008-099-062
BARMO-2008-099-063
BARMO-2008-099-064
BARMO-2008-099-065
BARMO-2008-099-066
BARMO-2008-099-070
BARMO-2008-099-086
BARMO-2008-099-087
BARMO-2008-099-106
BARMO-2008-099-133
BARMO-2008-099-175
BARMO-2008-407-017
BARMO-2008-431-001
BARMO-2008-099-151
BARMO-1-Ša-08
BARMO-0802059901001
BARMO-0802059901001
BARMO-080204/9902/002
BARMO-3027205
BARMO-080304/9903/005
BARMO-2-FS-08
BARMO-080304-9903-002
BARMO-080301-9901-002
BARMO-080301-9901-001
BARMO-01-2007
BARMO-070107-1101-003
BARMO-1-Ša
BARMO-0701/9901/003
BARMO-070459901001
BARMO-070101/9901/002
BARMO-0702012502015
BARMO-0703012502050
BARMO-070459901003
BARMO-0706059901004
BARMO-070604/9906/001
BARMO-ZS-2-67-008-05-KOL
BARMO-070701-9901-001
BARMO-0707059901006
BARMO-070801/9901/001
BARMO-070901/9901/001
BARMO-0709059901007
BARMO-070904/9901/003
BARMO-070901/9901/002
BARMO-071001/9901/001
BARMO-071001/9901/002
BARMO-071001/9901/003
BARMO-07100599010012
BARMO-071001/9901/004
BARMO-0710059901008
BARMO-0710059901009
BARMO-071101-9901-001
BARMO-07,11,07-11,01-002
BARMO-071101/9901/002
BARMO-0712059901015
BARMO-0710059901011
BARMO-0711059901013
BARMO-0712059901014
BARMO-0712059901016
BARMO-07120599010012
BARMO-0712059901013
BARMO-16293
BARMO-06-10-16
BARMO-41-05-01-2006
BARMO-41-05-02-2006
BARMO-41-05-03-2006
BARMO-41-05-04-2006
BARMO-41-05-05-2006
BARMO-9/2006
BARMO-41-06-01-2006
BARMO-41-06-02-2006
BARMO-41-06-03-2006
BARMO-41-06-04-2006
BARMO-41-06-05-2006
BARMO-06-60-06
BARMO-2006-2710
BARMO-16310
BARMO-16312

súhlasia s originálom.

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Inovecká 7, 911 01 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388

31.8.2010

Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ BARMO