SERVISNÁ ZMLUVA č.02-EPS-2008

34-2/2008

na komplexnú technickú starostlivosť pre zabezpečenie nepretržitej prevádzky
zariadenia systému EPS

uzavretá podľa § 536 a nasl. a § 591 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi:

Zhotoviteľ:

ALAM s.r.o.
sídlo: Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
tel.: 02/48203232
fax: 02/48203233
IČO: 35839465
IČ DPH: SK2020262420
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
číslo účtu: 2626731111/1100
Zastúpený: Martin Lančarič, konateľ
Kontaktné osoby: Alfonz Lančarič , 0908 / 765 409
Miloš Šilhár , 0908 / 765 408

Ďalej len : Zhotoviteľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel : Sro – Vložka č.:26897/B

a

Objednávateľ:

Ministerstvo Obrany SR
Posádková správa budov
sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30845572
Bankové spojenie: VÚB Bratislava (Št. pokladnica)
Číslo účtu : 7000171784/8180
Zastúpený: **Riaditeľ PSB**
Ing. Štefan Kukumberg
Kontaktné osoby: Ing. Štefan Kukumberg
0903 824 393

Ďalej len: Objednávateľ

Zabezpečenie pravidelnej kontroly elektrickej požiarnej signalizácie

Bez cien náhradných dielov a prác na opravu zariadení.

1. **Obsahom kontroly raz za tri mesiace je**
   - 1.1) kontrola náhradného napájacieho zdroja,
   - 1.2) kontrola hlásičov požiaru
     - 3.2.1) kontrola čistoty hlásičov a ich neporušenosti vrátane výmeny poškodených hlásičov a odstránenia povrchovej nečistoty
     - 3.2.2) funkčná kontrola hlásičov požiaru
     - 3.2.3) kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru,
     - 3.2.4) kontrola uloženia záložných hlásičov vrátane dodržiavania zásad pri skladovaní a manipulácii s ionizačnými hlásičmi,
   - 3.3) funkčná skúška výstupov
     - 3.3.1) ovládacích zariadení,
     - 3.3.2) zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy
     - 3.3.3) doplňujúcich zariadení
   - 3.4) kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe

2. **Obsahom kontroly raz za rok je**
   - 2.1) kontrola funkčnosti náhradného zdroja vrátane skúšky skúšobnej prevádzky elektrickej požiarnej signalizácie na náhradný zdroj,
   - 2.2) kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení
     - 4.2.1) povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia
     - 4.2.2) utesnenia, vodičov, dotiahnutia spojov, poistkových vložiek, svorkovníc,
     - 4.2.3) jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora,
     - 4.2.4) napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových liniek pri pokojnom prúde,
     - 4.2.5) záložných akumulátorov pamäti RAM a záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzky
     - 4.2.6) prepojenie jednotlivých zariadení
   - 4.3) kontrola hlásičov požiaru
     - 4.3.1) funkčných parametrov hlásičov
     - 4.3.2) vizuálna a mechanická kontrola pätice vrátane vyčistenia
     - 4.3.3) vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia

V Bratislave, dňa : 25 JAN. 2008
Zhotoviteľ :

.....
Martin Lančarič
konateľ

alam s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivánska cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

V Bratislave, dňa : 25 JAN 2008
Objednávateľ :

.....
Ing. Štefan Kukumberg
riaditeľ PSB

I.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je servis a opravy, spočívajúce vo vykonávaní pravidelnej kontroly požiarnotechnických zariadení EPS, zabezpečenie ich prevádzky a údržby, v administratívnej budove na Špitálskej 22 a Hurbanove kasárne . Obsah, rozsah a spôsob vykonania týchto služieb, ako aj lehoty ich vykonania určuje výrobca .
Práce a služby špecifikované v tomto bode zmluvy sú uvádzané ďalej len ako komplexná technická starostlivosť skratkou **KTS**.
Obsah a rozsah KTS požiarnotechnického zariadenia EPS je v tejto zmluve definovaná v zmysle Vyhlášky č.726/Zz2002, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona SNR o ochrane pred požiarom v oblasti prevencie. Podmienky prevádzkovania požiarnotechnických zariadení:

1.1.1 Operatívny zásah na EPS na požiadanie.
1.1.2 Preventívne servisné prehliadky HW a SW EPS v rozsahu prílohy č. 1, podľa STN 34 2710 a .
1.1.3 Zabezpečenie opráv komponentov EPS .
1.1.4 Projekčné a kresličské práce podľa požiadaviek zodpovedného pracovníka objednávateľa.
1.1.5 Dodávka náhradných dielov (ND), montážneho materiálu a montážnych prác, podľa požiadaviek objednávateľa.

II.
Cena, platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany dohodli ceny (bez DPH) za služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nasledovne :

2.1.1 **cena podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy** je stanovená hod. sadzbou 400.-Sk za každú, aj začatú hodinu trvania zásahu poruchovej a servisnej služby. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby k miestu poruchy uhrádza objednávateľ, vo výške 10,- Sk/km.
Vymenené vadné časti zariadenia EPS budú účtované v zmysle platného cenníka zhotoviteľa.
2.1.2 **cena podľa bodu 1.1.2 tejto zmluvy** je stanovená podľa cenníka CENKROS-7.95-2/2004 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy – časť EPS
2.1.3 **cena podľa bodu 1.1.3 tejto zmluvy** je určená cenou príslušnej časti požiarnotechnického zariadenia podľa cenníka zhotoviteľa (ak by sa jednalo o diel – súčiastku, ktorá nie je v cenníku, zhotoviteľ predloží pred realizáciou kalkuláciu ceny na odsúhlasenie objednávateľovi).
2.1.4 **cena podľa bodu 1.1.4 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 400.-Sk
2.1.5 **cena podľa bodu 1.1.5 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 700,- Sk

2.2 Uvedené ceny pre pravidelné servisné práce sú splatné na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, najneskôr 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom, na účet zhotoviteľa.

2.3 Právo vystaviť daňový doklad vzniká zhotoviteľovi po vykonaní prác, potvrdený objednávateľom prostredníctvom poverených pracovníkov Ing. Kukumbergom.

2.4 Cena dohodnutá v článku II. tejto zmluvy môže byť upravená len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pokiaľ by zo strany štátu došlo k obmedzeniu dovozu prostriedkami obchodnej politiky (najmä zmena colných sadzieb, dovoznej prirážky, množ-

stevné obmedzenia a podobne) a súčasne tieto obmedzenia by mali vplyv na ceny výrobkov a služieb používaných zhotoviteľom na výkon služieb podľa tejto zmluvy.

2.5 Zhotoviteľ objednávateľovi osobitne vyúčtuje :
- materiálové náklady za nové komponenty systému, alebo chybné komponenty vymenené mimo záručnej opravy podľa platného cenníka
- náklady spojené s odstraňovaním porúch spôsobených neodborným zásahom obsluhy, vyššou mocou, nedodržaním prevádzkových podmienok, alebo iným spôsobom, ako obvyklou prevádzkou.

2.6 Zhotoviteľ má právo účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania voči termínu splatnosti faktúry úrok z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej čiastky.

III.
Služby pri poruchách

3.1 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, v prípade havárie/poruchy túto odstrániť a za týmto účelom prevádzkovať **pohotovostnú poruchovú službu** nasledovne :

Prvky EPS :
tel : 02/48203232, , 0908 666 312, 0908 666 313, 0908 765 408
fax : 02/48203233

Výjazd na servisný zásah bude vykonaný servisným technikom, ktorý bude mať práve pohotovostnú službu, zo servisného strediska v Bratislave. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby uhrádza objednávateľ.

3.2 Havarijné situácie oznamuje objednávateľ faxom, telefonicky alebo osobne, pričom je povinný uviesť minimálne nasledovné údaje : názov a telefónne číslo, meno nahlasovateľa poruchy, miesto poruchy (názov a presná adresa prevádzky), označenie zariadenia, ktorého sa porucha týka a stručný popis poruchy.

3.3 Zmluvné strany dohodli, že v prípade telefonického oznámenia poruchy súčasne objednávateľ zašle minimálne faxom písomné ohlásenie. Oznámenia porúch urobené telefonicky, faxom, alebo osobne sa zaznamenávajú v servisnej knihe zhotoviteľa. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi číslo položky servisnej knihy, kde je nahlásenie zaznamenané.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 12 hodín od nahlásenia poruchy dostaviť sa k objednávateľovi za účelom vykonávania potrebných zásahov na zariadení systému EPS. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje každú poruchu odstrániť do 24 hodín od nahlásenia poruchy, s výnimkou prípadov, kedy náhradný diel nie je v slovenskom sklade a musí byť dovezený zo zahraničia, alebo v iných obdobných prípadoch, kedy tento čas môže byť výnimočne predĺžený na 48 hodín.

3.5 Ustanovenie bodu 3.4 neplatí pri zásahu vyššej moci a bude uskutočnené v čo najkratšom termíne, s prihliadnutím na skutočný stav situácie.

3.6 Záručná doba na náhradné diely je 12 mesiacov a začína plynúť dňom ich dodania nainštalovania náhradného dielu priamo zhotoviteľom.

3.7 Ak zistené závady nemôžu byť odstránené v celom rozsahu pri zachovaní funkčnosti systému, má objednávateľ právo uplatniť si zľavu vo výške 0,05 % z ceny za dotknutú časť plnenia tejto zmluvy za každý deň omeškania.

3.8 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať nahlásené závady v zmysle bodu 3.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dotknutej časti plnenia podľa tejto zmluvy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

IV.
Trvanie a plnenie zmluvy

4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou od 1.1.2008 do 31.12.2008.

4.2 Každá zmluvná strana môže zmluvu písomne vypovedať s vypovedacou lehotou 3 mesiacov vždy k 1. dňu nasledujúceho mesiaca.

4.3 Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený ak :

a) sú dodávky a servis na zariadení systému EPS vykonané v termínoch a v rozsahu podľa tejto zmluvy
b) nástup na požadované opravy s následným odstránením porúch je vykonaný v dohodnutých termínoch

4.4 Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa:

a) zabezpečenie dodržiavania prevádzkovo technických podmienok zariadení
b) obsluhovanie zariadenia spôsobilou a náležite poučenou osobou
c) sprístupnenie zariadenia a vytvorenie podmienok pre realizovanie servisných úkonov.
d) Účasť na revízii celého zariadenia EPS a nadstavbových službách.
Odborne vyškolení pracovníci objednávateľa sa budú 1-krát za štvrťrok zúčastňovať funkčnej skúšky EPS v objekte VÚSZ na Špitálskej ul. 22, a v Hurbanových kasárňach.

4.5 Termíny pravidelných kontrol a revízii v zmysle vyhlášky č.726/2002 Z.z.

a) štvrťročné kontroly budú vykonané v mesiacoch február, máj, november
b) ročná revízia systému vždy v mesiaci august

V.
Spoločné a záverečné ustanovenia

5.1 Zhotoviteľ je oprávnený po vzájomnej písomnej dohode s objednávateľom vykonávať zmeny na požiarnotechnických zariadeniach, ďalej ich rozširovať, prípadne premiestňovať rámci zmluvného objektu, prihliadajúc na potreby a oprávnené požiadavky objednávateľa.

5.2 Škoda, resp. náklady spojené s opravou spôsobené vyššou mocou, (napr.: požiar prenesený z iného objektu, úder blesku, povodeň, ...) alebo treťou osobou (neoprávnený, alebo neodborný zásah do zariadenia), ide na ťarchu objednávateľa. Toto ustanovenie platí aj na zariadenia a systémy v záručnej lehote.

5.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, v písomnej forme.

5.4 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z toho obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

5.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prílohová časť č. 1.

5.6 Táto zmluva je účinná a platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

5.7 Zmluvné strany pripájajú na znak súhlasu s jej obsahom podpisy svojich štatutárnych zástupcov

V Bratislave, dňa :	V Bratislave, dňa :
Zhotoviteľ :	Objednávateľ :
.....	.....
Martin Lančarič	**Ing. Štefan Kukumberg**
konateľ	riaditeľ PSB

ALAM s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

Príloha č. 1

k Servisnej zmluve č. 02-EPS-2008

Cena revízie predpísaných prvkov zariadení **ZETTLER - časť** EPS :

Špitalská 22

Por. číslo		Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
				Jedn. cena	Cena za m.j.	Jedn. cena	Cena za m.j.
1		Ústredňa LOOP 500	1	11 500,0	11 500,0	3 450,0	3 450,0
2		Hlasič opticko-dymový OR3-M1	56	145,0	8 120,0	43,5	2 436,0
3		Hlasič tepelný W3-M1	2	150,0	300,0	45,0	90,0
4		Hlasič tlačítkový TL-1A	6	72,0	432,0	21,6	129,0
5		Sirenka RO/R/S	5	40,0	200,0	12,0	60,0
6		PC nadstavba ALVIS	1	6 000,0	6 000,0	1 800,0	1 800,0
Rozpočet na servis zariadenia systému EPS spolu					**26 552,00**		**7 965,00**

Cena revízie predpísaných prvkov zariadení **ZETTLER - časť** EPS :
Špitálska 22, 3.P, 4.P, Podkrovie

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
			Jedn. cena	Cena za m.j.	Jedn. cena	Cena za m.j.
1	Ústredňa LOOP 500	0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Rozširovacia doska DV-1	1	5 850,0	5 850,0	1 755,0	1 755,0
3	Hlasič opticko-dymový OR3-M1	131	145,0	18 995,0	43,5	5 698,5
4	Hlasič tepelný W3-M1	5	150,0	750,0	45,0	225,0
5	Hlasič tlačítkový TL-1A	9	72,0	648,0	21,6	194,4
6	Sirenka RO/R/S	7	40,0	280,0	12,0	84,0
7	Izolátor IZ-1	3	250,0	750,0	75,0	225,0
8	PC nadstavba ALVIS	1	8 000,0	8 000,0	2 400,0	2 400,0
Rozpočet na servis zariadenia systému EPS spolu				**35 273,00**		**10 581,90**

Celková čiastka za **štvrťročné** kontroly prvkov EPS na Špitalskej ul.22 **bez DPH** činí : 55 640,70 Sk
Celková čiastka za **ročné** kontroly prvkov EPS na Špitalskej ul.22 **bez DPH** činí : 61 825,- Sk
Celková **ročná** čiastka za revíziu prvkov EPS na Špitalskej ul.22 **bez DPH** činí : **117 465,70** Sk

Hurbanove kasárne

Por. číslo		Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
				Jedn. cena	Cena za m.j.	Jedn. cena	Cena za m.j.
1		Ústredňa eff eff BMC 616F	1	11 500,0	11 500,0	3 450,0	3 450,0
2		Hlasič opticko-dymový typ 62055	20	145,0	2 900,0	43,5	870,0
3		Hlasič tepelný typ 62056	4	150,0	600,0	45,0	180,0
4		Hlasič ionyzačný typ 62053	26	145,0	3 770,0	43,5	1 131,0
5		Hlasič tlačítkový typ 704710	3	72,0	216,0	21,6	64,0
6		Sirenka typ 61102	2	40,0	80,0	12,0	24,0
7		Ovládací panel u strážnej služby	1	4 500,0	4 500,0	1 350,0	1 350,0
Rozpočet na servis zariadenia systému EPS spolu					**23 566,00**		**7 069,00**

Celková čiastka za **štvrťročnú** kontrolu prvkov EPS v Hurbanových kasárňach **bez DPH** činí:21 207,-Sk
Celková čiastka za **ročnú** kontrolu prvkov EPS na Špitálskej ul.22 **bez DPH** činí : 23 566,- Sk
Celková **ročná** čiastka za revíziu prvkov EPS v Hurbanových kasárňach **bez DPH** činí : **44 773**,- Sk

Celkovo bez DPH za EPS Špitalská ul 22	**117 465,70 Sk**
Celkovo bez DPH za EPS v Hurbanových kasárňach	**44 773,- Sk**
Spolu bez DPH	**162 238,70 Sk**
DPH 19%	**30 825,40 Sk**
Celkovo spolu s DPH	**193 064,10 Sk**

MINISTERSTVO OBRANY SR
Úrad správy nehnuteľného majetku
Č. p.: ÚSANM-23-3/2008-OdPaÚ

Bratislava, 1. januára 2008
Výtlačok číslo : 1
Počet listov : 1

Potvrdenie

(na uzatváranie zmlúv)[1]

Posádková správa budov Bratislava, Pri starom letisku, 832 31 Bratislava je samostatný útvar MO SR. Ministerstvo obrany, ako ústredný orgán štátnej správy je zriadený zákonom č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov. Zložky MO SR hospodária s finančnými prostriedkami pridelenými ministerstvom obrany v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 291/2002 Z.z. o Štátnej pokladnici a v zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo obrany svojimi vnútornými predpismi, a to Organizačným poriadkom ministerstva obrany č. p. TPP evid. č. 1/36-163 a Smernicou č. 9/2006 o Verejnom obstarávaní zo dňa 30. októbra 2006, publikovanou vo Vestníku Ministerstva obrany dňa 31. októbra 2006, čiastka 39 upravilo rozsah právnych úkonov, ktoré je oprávnený vykonať príslušný zodpovedný riaditeľ v súlade s ustanovením § 20 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Riaditeľ Posádkovej správy budov Bratislava, **Ing. Štefan KUKUMBERG** r. č.: 550809/6869 je oprávnený robiť právne úkony - uzatváranie zmlúv a vyúčtovanie energií (elektrika, voda a plyn). Ministerstvo obrany SR má pridelené IČO č.: 30845572. Sídlo - Ministerstvo obrany SR, Posádková správa budov Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, kontaktná adresa - Pri starom letisku, 832 31 Bratislava.

MINISTERSTVO OBRANY SR
Úrad správy nehnuteľného majetku
TRENČÍN

pplk. Ing. Vladimír VASKO
riaditeľ

[1] Potvrdenie sa vydalo za účelom uzavretia relevantných zmluvných vzťahov v oblasti vyššie citovaných oprávnení. Potvrdenie je platné dňom vydania a je vydané na dobu neurčitú.

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 9 strán.

V Bratislave, dňa: 16 AUG. 2010

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Pozemná 1, 832 47 BRATISLAVA

Anna Jendeková