Zmluva o dielo č. 040/2005/V

na zhotovenie diela uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení štatutárneho orgánu	:	Ing. Martin KORITKO Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava Krížna 42, 832 47 Bratislava
IČO	:	30845572
Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
Číslo účtu	:	7000171215/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Martin KORITKO
- technických	:	pplk. Ing. Richard TOMÍK
1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno	**:**	**LYNX – spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Sídlo	:	Gavlovičova 9, 040 17 Košice
Štatutárny zástupca	:	Ing. Zoltán Kollár - konateľ
Právna forma	:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Označenie registra	:	Obchodný register Okresného súdu Košice I.
Číslo zápisu	:	Oddiel : Sro, vložka číslo : 117/V
V zastúpení - osoba oprávnená na rokovanie	:	Ing. Ladislav Plánka
IČO	:	00692069
IČ DPH	:	SK 2020482871
Bankové spojenie		
Číslo účtu		
Číslo telefónu, faxu		

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu ev. zn. 55 87 653 „Trenčín, StrRaPKIS – zabezpečenie objektovej bezpečnosti“ zmluvu o dielo na práce, ktorá podľa § 2, ods. 5, písm. a) zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov, v znení zákona č. 82/2005 Z.z., nepodlieha verejnému obstarávaniu (ďalej len : „zmluva“).

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo:

„Trenčín, StrRaPKIS – zabezpečenie objektovej bezpečnosti“

ev. zn. 55 87 653

a) podľa schválenej projektovej dokumentácie stavby dodanej objednávateľom, ktorú vyhotovil zhotoviteľ spolu s VPÚ DECO a.s. Bratislava,
b) podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom,
c) podľa podmienok stanovených v stavebnom povolení vydanom Vojenským stavebným úradom Ministerstva obrany SR,
d) podľa objednávateľom schváleného vecného, časového a finančného harmonogramu prác, spracovaného zhotoviteľom podľa bodu 3.1 písm. c) tejto zmluvy,
e) podľa odsúhlaseného a podľa potreby doplňovaného kontrolného a skúšobného plánu (ďalej len: „skúšobný plán“), spracovaného zhotoviteľom v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 7. a §13 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach (ďalej len: „zákon o verejných prácach“) v termíne podľa bodu 3.1 písm. b) tejto zmluvy,
f) zatriedenie stavby podľa KP: 45.11.11 – búracie práce, 45.21.14 – práce hrubej stavby budov, 45.25.50 – murovanie a murárske práce, 45.31.12 – elektroinštalačné práce, 45.31.21 – inštalácia protipožiarnej signalizácie, 45.31.22 – inštalácia poplachovej signalizácie, 45.31.41 – elektroinštalácia telekomunikačných zariadení, 45.32.11 – tepelné izolácie, 45.33.11 – ústredné vykurovanie, 45.33.12 – inštalácia ventilácie a klimatizácie, 45.41.10 – omietkárske práce, 45.42.11 – stolárske a zámočnícke práce, 45.43.12 – vnútorné obkladanie stien a dlážok, 45.44.21 – maľby a nátery interiérov budov, 45.45.13 – ostatné kompletačné a dokončovacie práce.

2.2 Zhotoviteľ vypracuje v súčinnosti s užívateľom bezpečnostnú dokumentáciu fyzickej bezpečnosti a objektovej bezpečnosti (ďalej len : „bezpečnostná dokumentácia“) v rozsahu stanovenom § 11 ods. 2 a 3 Vyhlášky NBÚ č. 336/2004 Z.z. o fyzickej bezpečnosti a objektovej bezpečnosti.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v súlade s projektovou dokumentáciou protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článku V. tejto zmluvy.

2.4 Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskeho spoločenstva a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon“) a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z.z. a dodrží technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Pri zabezpečovaní technických požiadaviek v energetickej časti dodrží postupy stanovené najmä v STN 730540-1 až 4 a STN EN 12828.

Čl. III. Lehota realizácie

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

a) Zrealizovať dielo v termíne:
   aa) začiatok realizácie : do päť pracovných dní od vydania stavebného povolenia,
   ab) dokončenie diela: **do 30.4.2006**, pričom tento termín znamená oznámenie zhotoviteľa, o ukončení diela a výzva na preberacie konanie, objednávateľovi. Predmet zmluvy bude možné realizovať v dňoch pondelok až piatok, v pracovnom čase 7,00 hod. do 18,00 hod. vrátane dní stanovených zákonom č. 241/1993 Z.z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a o pamätných dňoch v znení neskorších predpisov.
b) Vypracovať skúšobný plán a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie najneskôr dva pracovné dni pred uskutočnením príslušného pracovného procesu, ktorý je zaradený do skúšobného plánu.
c) Dodať objednávateľovi na odsúhlasenie vecný, časový a finančný harmonogram prác a to do piatich pracovných dní od začatia realizácie diela. Tento bude priebežne upresňovaný a minimálnej raz mesačne vyhodnocovaný.
d) Vypracovať bezpečnostnú dokumentáciu po písomnom vyzvaní objednávateľa v priebehu realizácie stavby, ktorá bude odovzdaná objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.
e) Splniť zmluvný záväzok podľa Čl. II. tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi podľa bodu 9.7 tejto zmluvy.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

a) Odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do piatich pracovných dní od vydania stavebného povolenia. Pri podpise zmluvy objednávateľ, zhotoviteľovi dodá projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach.
b) Určiť zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s Posádkovou správou budov Trenčín na odber elektrickej energie a vody.
c) Odsúhlasiť a odovzdať spracovaný skúšobný plán zhotoviteľovi najneskôr dva pracovné dni pred začatím uskutočnenia príslušného pracovného procesu.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 3.1 písm. a) podpísmeno ab) tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

Čl. IV. Cena

4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov ako cena maximálna.
Cena je doložená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa so súhrnnou rekapituláciou nákladov podľa jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne :

Cena diela bez DPH	20.181.176 Sk
DPH 19%	3.834.424 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**24 015 600 Sk**

slovom: Dvadvaťštyri miliónov pätnásťtisíc šesťsto Slovenských korún.

4.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluvnej cene. Tieto práce budú ocenené nasledovne : Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predmetu zmluvy, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v zmluve pre zadané dielo. Pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v základnej zmluve, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávateľom.

4.4 Naviac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

4.5 Naviac práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:

a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
b) je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
c) bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby.

O týchto naviac prácach:

a) stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebného dozora stavby,
b) ihneď ako je to možné, najneskôr do druhého pracovného dňa sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby),
c) všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.

4.6 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.7 V prípade zmeny výšky DPH v priebehu realizácie diela, bude jej výška upravená v zmysle platnej legislatívy, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Práce budú fakturované priebežne na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s rozpočtovou skladbou a odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 V prípade, že zhotoviteľ časť predmetu zmluvy bude realizovať poddodávateľmi zaväzuje sa, že vždy najneskôr do 20 dní po zaplatení faktúry objednávateľom splní v zmysle zmluvy, ktorú bude mať zhotoviteľ uzavretú s poddodávateľom, všetky splatné finančné záväzky voči poddodávateľovi v rozsahu vykonaných prác a nebude mať voči nemu z takejto zmluvy, žiadne nesplnené záväzky. V prípade, ak sa ukáže, že zhotoviteľ postupoval v rozpore s týmto ustanovením, objednávateľ pozastaví vyplácanie až do objektívneho zistenia stavu veci. Na základe tohto zistenia bude zo strany objednávateľa zvolený postup podľa platnej právnej úpravy.

5.3 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
c) číslo zmluvy,
d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
g) vyznačenie ukončenia záručnej doby pre technologické zariadenia,
h) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
i) prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok,
j) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
k) iné identifikačné údaje.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za predmet zmluvy maximálne do výšky 90 % celkovej ceny diela uvedenej v bode 4.2 tejto zmluvy. Na zvyšok ceny diela (10%) zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Takto bude splnená podmienka § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Zároveň predloží písomné stanoviská od všetkých svojich poddodávateľov, že má splatené finančné záväzky voči nim v rozsahu vykonaných prác v zmysle zmlúv, ktoré má s poddodávateľmi uzavreté. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.6 Splatnosť faktúry (aj konečnej) je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.7 Objednávateľ v súlade s ustanovením § 19 ods. 3 a 8 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, môže poskytnúť zhotoviteľovi preddavok dojednaný vo výške 50 % z ročného objemu bežných výdavkov určených na predmetnú stavebnú akciu, limituje ho však na obdobie troch mesiacov. Práce sa uskutočnia v tom istom rozpočtovom roku, v ktorom sa preddavok poskytne. Preddavok na posledné tri mesiace v roku musí zhotoviteľ vyúčtovať vo faktúre doručenej objednávateľovi do konca kalendárneho roka.

5.8 Ak nebude v zákonnej lehote troch mesiacov preddavok zúčtovaný, je zhotoviteľ povinný finančné prostriedky, ktoré nevyúčtoval vrátiť na účet objednávateľa č. 7000171215/8180, a to ku dňu uplynutia trojmesačnej lehoty počítanej odo dňa pripísania preddavku na účet zhotoviteľa.

5.9 Pre prípad omeškania s vyúčtovaním preddavku, prípadne nevrátením nevyúčtovaných finančných prostriedkov sa dojednáva zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z celkovej výšky preddavku za každý aj začatý deň omeškania s predložením vyúčtovania preddavku, do sídla objednávateľa, či poukázania nevyúčtovanej časti preddavku na účet objednávateľa. Takúto zmluvnú pokutu zhotoviteľ poukáže na účet č. 7000171127/8180.

Čl. VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou o dielo a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v Čl. II. tejto zmluvy v súlade s platnými STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4. zákona o verejných prácach, záruku päť rokov od jeho odovzdania objednávateľovi, o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom, najmenej však 24 mesiacov.

6.3 Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia stavby, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.

6.4 Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 10 dní po prevzatí diela.

6.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

6.6 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť ihneď po ich nahlásení objednávateľom a do 24 hodín po nahlásení začať s prácami na odstránení havárie. Odstránenie vád zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.

Čl. VII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

7.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2 Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko v zmysle Čl. III, bod 3.2 písm. a) a b) tejto zmluvy.

7.3 Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.

7.4 V stavebnom denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

a) denný zápis : aa) dátum (deň, mesiac, rok),
ab) údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
ac) pracovníci a ich počty, mechanizmy,
ad) časový postup prác na stavbe,
ae) orientačný výkaz výmer, dodávok hmôt, stavebných a montážnych prác,

b) ostatné údaje, napr.: ba) vyjadrenie stavebného dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
bb) vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy odborného autorského dozoru projektanta,
bc) požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak,
bd) prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
be) záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
bf) zmeny a odchýlky vykonávaných stavebných prác od projektovej dokumentácie,
bg) zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom,
bh) požiadavky objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela,
bi) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
bj) prehľad skúšok každého druhu.

7.5 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.

7.6 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka denne a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní.

7.7 Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.

7.8 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.

7.9 Zhotoviteľ bude zabezpečovať realizáciu prác v súlade s harmonogramom spracovaným v zmysle bodu 3.1 písm. c) tejto zmluvy.

7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

7.11 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.

7.12 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

7.13 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

7.14 Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne stavebného dozora zápisom v stavebnom denníku najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou, podľa ustanovenia § 553, ods. 2 Obchodného zákonníka.

7.15 Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolných dní.

7.16 Zhotoviteľ za spolupôsobenia stavebného dozora objednávateľa, v zmysle § 22 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a Usmernenia k účtovaniu hnuteľného majetku, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku vydaného Veliteľstvom logistiky pod č.p. VeLog-242-18/2004-OPISaÚ, spracuje súpis hnuteľného majetku, v členení do 30.000,- Sk hodnoty hnuteľného majetku spoločne a nad 30.000,- Sk hodnoty hnuteľného majetku na každý takýto majetok samostatne. Takto spracovaný súpis predloží zhotoviteľ na začiatku preberacieho konania.

7.17 Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení Nariadenia vl[illegible] konom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku p[illegible]

7.18 Výkonom stavebného dozoru objednávateľ poveruje [illegible]

7.19 [illegible] konom funkcie stavbyvedúceho: [illegible]

7.20 Zhotoviteľ poveruje zodpovednosťou za plnenie skúšobného plánu :

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov objednávateľovi zmluvnú pokutu :

8.1.1 Vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH uvedenej v bode 4.2 tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela podľa bodu 3.1 písm. ab) tejto zmluvy až do jeho prevzatia objednávateľom, okrem prvého dňa omeškania.

8.1.2 Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 5.000,- Sk denne, až do ich odstránenia, resp. nevypratanie staveniska, ktorú však neplatí, ak bezplatne odstráni vady do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

8.1.3 Ak zhotoviteľ neoprávnene odstúpi od zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 10 % z ceny nevykonaných prác podľa položkového rozpočtu. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu, zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.

8.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.

8.3 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.

8.4 Ak zhotoviteľ nepredloží súpis hnuteľného majetku podľa bodu 7.16 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Sk. Túto pokutu neplatí ak tento súpis predloží do troch dní od začiatku preberacieho konania. Pokuta nebude uplatnená ani v prípade, že stavebný dozor objednávateľa preukázateľne neposkytne spolupôsobenie.

8.5 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela alebo ak objednávateľom zistené vady zhotoviteľ neodstráni v dohodnutých termínoch. Objednávateľ je ďalej oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak o zastavení stavby rozhodne nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu.

8.6 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa vrátane odstúpenia od zmluvy podľa bodu 10.2 tejto zmluvy, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli. Objednávateľ je povinný zaplatiť v tomto prípade aj preukázateľne spôsobenú škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou z akéhokoľvek dôvodu má zhotoviteľ nárok na uhradenie ceny už vykonaných častí diela podľa ustanovení tejto zmluvy a jej príloh o zmluvnej cene diela, pričom už zaplatená cena vykonaných častí diela sa nezapočíta. Neuhradenú časť takto určenej ceny už vykonaných častí diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry.

8.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pri čom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle tejto zmluvy.

9.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr päť dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.

9.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných príslušnými normami. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch dní, na jeho náklady.

9.4 Tri dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, bezpečnostnú dokumentáciu, certifikácie materiálov, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy armatúr a tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.

9.5 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

9.6 Po ukončení diela zhotoviteľ odovzdá dva výtlačky projektovej dokumentácie so zakreslením skutočného vyhotovenia zrealizovaného diela objednávateľovi, ktorý sa stáva jeho výlučným

vlastníkom. Ďalej odovzdá dva výtlačky bezpečnostnej dokumentácie, jeden výtlačok kontrolného a skúšobného plánu a zápisy zo stavebného denníka.

9.7 Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je dielo riadne odovzdané a prevzaté podľa prílohy č.3 k Vyhláške MVVP SR č.392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach (preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce).

Čl. X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

10.1 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

10.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

10.3 V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Výška nákladov s týmto spojená bude dohodnutá zmluvnými stranami.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.3 Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na realizovanej nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť predmet zmluvy alebo jeho vybavenia na vlastné náklady do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení predmetu zmluvy alebo jeho vybavenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.

11.4 Okamžikom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, zodpovednosť nebezpečia škody prechádza na objednávateľa.

11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zariadení za podmienok dohodnutých v samostatnej zmluve o zabezpečovaní servisu s užívateľom.

Čl. XII. Ochrana utajovaných skutočností

12.1 Realizačné práce budú vykonávané v súlade so zákonom č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

12.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť pri realizácii diela uzatvorenou zmluvou o postupovaní utajovaných skutočností zo štátneho orgánu na podnikateľa č. 008/2005/V zo dňa 27.5.2005.

12.3 Zhotoviteľovi bolo vydané Národným bezpečnostným úradom potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti č.BP-242-4/2005-C na stupeň utajenia „DÔVERNÉ“ s platnosťou do 23.2.2010.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

13.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

13.4Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

13.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

13.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa 27 -10- 2005

V Košiciach, dňa

Objednávateľ
Ing. Martin KORITKO

MINISTERSTVO OBRANY SR
* 9 *

Zhotoviteľ
Ing. Zoltán KOLLÁR

LYNX spol s r.o.

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba : Trenčín, StrRaPKIS - zabezpečenie fyzickej a objekt. bezpečnosti ev.zn. 55 87 653Miesto:

Objekt : 01 - Zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti JKSO :

Rozpočet: Zmluva č.: Spracoval: Perháč Dňa: 18.10.2005

Odberateľ: IČO:

DIČ:

Dodávateľ: LYNX spol s r.o. IČO:

DIČ:

Projektant: VPÚ DECO Bratislava a.s. IČO:

DIČ:

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	1 215 981,10	77 385,00	1 293 366,10
2	PSV:	2 238 800,38	6 644 582,45	8 883 382,83
3	MCE:	2 458 218,57	6 939 823,16	9 398 041,73
4	iné:			
5	Súčet:	5 913 000,05	13 661 790,61	19 574 790,66

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie s	1,50%	169 327,92
12	Prevádzkové vplyvy	0,75%	84 663,96
13	Sťažené podmienky	0,75%	76 325,61
14			
15	Sučet riadkov 11 až 14:		330 317,49

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	276 068,09
20	Sučet riadkov 16 až 19:	276 068,09

projektant, rozpočtár cenár pečiatka:

podpis:

dátum:

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	20 181 176,24
22	DPH 19% z: 20 181 176,24	3 834 423,50
23	DPH 0% z:	
24	Sučet riadkov 21 až 23:	24 015 600,00

F Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ

podpis:

dátum:

pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ

podpis:

dátum:

pečiatka:

tlačivo: ODIS A20

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 27. mája 2011

Meno pracovníka: Rajičová Elena

Podpis pracovníka: