PSP 451-2/2007

ZMLUVA O DIELO 451/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	BSS s.r.o. Senohrad 105
	V zastúpení	:	Vladimír Babic
	IČO	:	36041645
	DIČ	:	2020071493
	IČ pre DPH	:	SK2020071493
	Bankové spojenie	:	SLSP Krupina
	Číslo účtu	:	0401089392/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Maľby a nátery
Miesto stavby: Kasárne SNP Zvolen budova č.9
2.2. Predmetom zmluvy je: Náter zárubne 3 m2, potrubia 31 m, maľby 385 m2.
2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 4.12.2007
Ukončenie prác: 15.12.2007
3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.
3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Posádková správa budov ZVOLEN

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena	115.432,05
DPH 19 %	21.932,10
Halierové vyrovnanie	- 0,15
CENA CELKOM vrátane DPH	**137.364,00 Sk**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, jednotková cena a je neprekročiteľná.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

6.5. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

Pozemková správa mládeže ZVOLEN

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.



X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Súčasťou zmluvy je „ Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ladislav Šebő

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 BSS s.r.o. Senohrad

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Predbežná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky:
Dátum: 6. 11. 07
hodnosť, meno a priezvisko poverenéhо zamestnanca:

Vo Zvolene dňa 3.12.2007

Poľadková správa budov ZVOLEN

Objednávateľ:

BSS s.r.o. Senohrad 105
IČO: 36 041 645 045/ 55 111 58

Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Predbežná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky:
Dátum: 30.11.07
hodnosť, meno a priezvisko poverenéhо zamestnanca:

Poľadková správa budov ZVOLEN

PSB 451-1/2003

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba :Maľby a nátery b.č.9	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval :
Miesto : Zvolen	Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149 Zvolen	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : BSS s.r.o. Senohrad 105	IČO : 36041645	DIČ : 2020071493 IČ DPH : SK2020071493
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	137 364 Sk	za M3 OP	1 M	137 364 Sk	za M
1 M2 ZP	137 364 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	137 364 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	12 175,00		12 175,00
2	PSV :	103 257,05		103 257,05
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	115 432,05		115 432,05

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	115 432,05
22	DPH 19 % z : 115 432,05	21 932,10
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	137 364,15
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

BSS Senohrad 105 IČO: 36 041 645 tel.: 045/ 65 111 58

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **BSS s.r.o. Senohrad 105**

Spracoval :
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Maľby a nátery b.č.9

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	20,000	m2		28,50	570,00	418,78	523,25	46,73	1,089
2	612431011	Montáž lišty rohy	59,000	m		84,00	4 956,00	7 313,20	10 196,25	-5 240,10	0,486
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**5 526,00**	**Sk**				**7 731,98**	**10 719,50**	**-5 193,37**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
3	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	109,000	m2		58,50	6 376,50	3 507,72	5 532,93	843,67	1,152
4	952902110	Zametenie v miestnostiach a chodbách	109,000	m2		2,50	272,50	145,89	234,09	38,24	1,164
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**6 649,00**	**Sk**				**3 653,61**	**5 767,02**	**881,91**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**12 175,00**	**Sk**				**11 385,60**	**16 486,53**	**-4 311,46**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
5	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	3,000	m2		26,00	78,00	34,24	68,09	9,89	1,145
6	783225600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email- zárubne	3,000	m2		113,00	339,00	200,67	305,37	33,63	1,110
7	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	3,000	m2		51,50	154,50	89,33	138,41	16,08	1,116
8	783401811	Odstránenie náterov z kov. potrubia do DN 50mm	31,000	m		3,45	106,95	48,74	93,93	13,09	1,139
9	783424340	Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email	31,000	m		46,50	1 441,50	883,14	1 303,01	138,44	1,106
10	783424740	Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm základné	31,000	m		11,10	344,10	221,03	315,79	28,31	1,090
		783 - Nátery spolu :	**2 464,05**	**Sk**				**1 477,19**	**2 224,64**	**239,44**	
		784 - Maľby									
11	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	385,000	m2		28,00	10 780,00	4 555,25	9 279,37	1 501,33	1,162
12	784403801	Odstr. malieb v miest. v. do 3,8m umytím	385,000	m2		11,80	4 543,00	1 942,24	3 931,06	613,78	1,156
13	784413306	Pačok stien a stropov penetračným roztokom	385,000	m2		34,00	13 090,00	4 133,45	8 012,99	5 075,56	1,634
14	784441111	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 3,8m	385,000	m2		80,00	30 800,00	25 698,65	29 583,65	1 216,25	1,041

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
15	784498921	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 2nás. mies. do3,8m	385,000	m2		108,00	41 580,00	20 335,88	36 404,39	5 175,79	1,142
		784 - Maľby spolu :	**100 793,00**	**Sk**				**56 665,50**	**87 211,49**	**13 582,71**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**103 257,05**	**Sk**				**58 142,69**	**89 436,13**	**13 822,15**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**103 257,05**	**Sk**				**58 142,69**	**89 436,13**	**13 822,15**	
		Za rozpočet celkom :	**115 432,05**	**Sk**				**69 526,99**	**105 921,36**	**9 510,69**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	31 197,03	44,9
Doprava		
Poddodávky		
Spolu :	31 197,03	44,9

		%nákladov
Mzdy :	28 351,53	40,8
Odvody :	9 978,43	14,4
Stroje :		
Spolu :	38 329,96	55,1

Ostatné :		
Priame náklady	69 526,99	100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	25 067,43	80,4 %	Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	11 326,94	29,6 %	Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	36 394,37		

Náklady spolu : 105 921,36

Zisk a riziko

Zisk :	9 510,69	9,0 % zisk / náklady
Cena :	115 432,05	8,2 % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	139,8	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 451/2007 (PSBZV-451-2/2007)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen