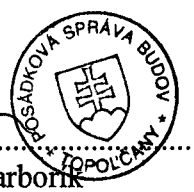
DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č. PSB TO - 1 - 60 /20 09



.....

Ing. Milan Barborík
vedúci oddelenia PSB Topoľčany

CE: PSB TO-1-60/2009

Zmluva o dielo č. SAPÚ-35-2/2009
Uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	**Ministerstvo obrany SR** **Sekcia majetku a infraštruktúry** **Správa prevádzky a údržby Trenčín**
Sídlo:	Legionárska 15, 911 27 Trenčín
Štatutárny zástupca:	Ing. Krátky Dušan – Riaditeľ SAPaÚ Trenčín
IČO :	30845572
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Ing. Adrián Kuník
Odborný dozor objednávateľa:	Jaroslav Gargulák
Telefón :	0960 342 612
Fax :	0960 342 615

/ ďalej len objednávateľ /

1.2 Zhotoviteľ	
Sídlo:	**STAVECO, s.r.o.** **Dopravná 412** **955 01 Topoľčany**
Štatutárny zástupca :	Ing. Vladimír Hašana
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Vladimír Hašana
vo veciach technických:	Ing. Vladimír Hašana
vo veciach stavebných:	Ing. Vladimír Hašana
IČO :	314 10 421
IČDPH:	SK 2020419324
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Topoľčany
Číslo účtu:	20009192/0200
Telefón:	0905 437 116
Register:	Výpis z obchodného registra Okresného súdu Nitra, vložka číslo: 1376/ N oddiel sro

/ ďalej len zhotoviteľ /

1.3 Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

MINISTERSTVO OBRANY SR Sekcia majetku a infraštruktúry Správa prevádzky a údržby TRENČÍN

Článok II
PREDMET A MIESTO PLNENIA

2.1 Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela v rozsahu ponuky:

„Oprava okien, vchodových dverí - administratívna budova č.1, Jaselské kasár
Topoľčany"

2.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať kompletné dielo odborne a kvalitne a za podmienol uvedených v tejto zmluve v súlade s § 43 d Zákona č.50/1976 Zb. (stavebného zákona a súvisiacich STN v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákono v súlade s oceneným výkazom výmer na svoje nebezpečenstvo

2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť le s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.

Článok III
TERMÍN PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl.II tejto zmluvy s termínom:

termín začatia prác: deň podpisu zmluvy

termín ukončenia prác: 29.05.2009

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončen diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiac s realizáciou predmetu plnenia, plniť následkom okolností vzniknutých na stra objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby .

Článok IV
CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č. 18/1966 Z.z. o cenách v znení neskorší predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasť tejto zmluvy o dielo. Cena zahŕňa všetky náklady s tým spojené.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

Cena bez dane	**61 967,69 EUR**
Základ pre DPH 19 %	**61 967,69 EUR**
DPH 19 %	**11 773,86 EUR**
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**73 741,55EUR** ***(2 221 537,93 Sk)***

Cena je prepočítaná konverzným kurzom: 1EUR=30,126 Sk

4.3 Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčné charakteru alebo naviac prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené písomný dodatok ku zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimá podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merny

jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

Článok V
PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

5.1 Práce budú fakturované čiastkovo – po etapách na základe skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa cenovej ponuky. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie, ktorý je povinný ho obratom opraviť.

5.2 Faktúra okrem povinných údajov uvedených v § 71 ods.2 Zák.č.222/2001 Z.z o DPH v znení neskorších predpisov bude predložená objednávateľovi po ukončení diela, jeho protokolárnom prevzatí v štyroch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- meno adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa a jeho identifikačné číslo pre daň
- meno a dresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne objednávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň , ak mu je pridelené
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov), konštantný symbol, formu úhrady
- poradové číslo faktúry resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- fakturovanú sumu k úhrade v zložení : cena bez DPH, DPH, cena s DPH
- pečiatku ,podpis a telefonické spojenie oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa.

5.3 Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy , je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

Článok VI
ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s cenovou ponukou a na zhotovené dielo poskytuje záruku **36 mesiacov** od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

6.2 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.

6.5 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád na predmetnom diele bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
6.7 Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ.

Článok VII
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi v dohodnutom čase v dobe plnenia predmetu zákazky vstup do vojenského objektu na realizáciu daných stavebných prác
7.2 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
7.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si pracovné prostriedky a predmety proti krádežiam na vlastné náklady.
7.4 Zhotoviteľ podľa zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v objektoch a priestoroch objednávateľa v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov a za vybavenie pracovísk pre bezpečný výkon práce a zodpovedá za plnenie si povinností vyplývajúcich zo tohto zákona a Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti ochrany a bezpečnosti zamestnancov pri práci
7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy o dielo zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.
7.6 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami, ktorí vykonávajú prácu pre zhotoviteľa s cieľom zabrániť vzniku požiaru. Oprávnenou osobou /technikom požiarnej ochrany/ zhotoviteľa alebo zmluvne zabezpečí školenie o ochrane pred požiarmi svojich zamestnancov pred výkonom dodávateľských prác. Pri vykonávanej činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 citovaného zákona a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z je zhotoviteľ povinný zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku a plniť opatrenia, ktoré stanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška. Súčasne zabezpečí oprávnenou osobou jej odbornú prípravu. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovni požiarov príslušného vojenského objektu – dozornému útvaru.
7.7 Pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u objednávateľa o čom spíšu dohodu.
7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
7.9 Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje:Jaroslav Gargulák– zamestnanec PSB Topoľčany, ktorý má za týmto účelom prístup na pracovisko, kde sa zmluvné práce realizujú.
7.10 Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa , v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného Zákonníka.
7.11 Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

7.12 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.
7.13 Zhotoviteľ je povinný odstrániť pozostatky po stavbe v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
7.14 Vlastníkom stavby sa stáva objednávateľ po zhotovení diela, jeho protokolárnom prebratí a jeho úplným zaplatením. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenia diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

Článok VIII
ZMLUVNÉ SANKCIE

8.1 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý (i započatý)deň omeškania , až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok
8.2 V prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
8.3 Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok IX
OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY

9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch.
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác

9.3 Nesplnenie povinnosti uvedených v bode 10.1 a 10.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
9.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod zhotoviteľa alebo objednávateľa, pre ktorý od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú uhradené podľa zmluvných cien. Objednávateľ je povinný uhradiť náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.2 Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dojednané inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený, ustanovenia Obchodného zákonníka.
10.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.
10.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán

v Trenčíne, dňa: 11.03.2009

Ing. Krátky Dušan
riaditeľ SAPaÚ Trenčín

v Topoľčanoch, dňa: 11. 3. 2009

STAVECO spol. s r.o
Dopravná 412
955 01 TOPOĽČANY

Ing. Vladimír Hašana
štatutárny zástupca

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh zmluvy je ~~(nie je)~~ v súlade s výsledkom výberového konania.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 9.3.09 ZÁLAZOVÁ .....
hodnosť, meno, priezvisko a podpis poverenéhо zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Proces verejného obstarávania bol (~~nebol~~) v súlade so zákonom.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 9.3.09 ZÁLAZOVÁ .....
hodnosť, meno, priezvisko a podpis poverenéhо zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Príprava verejného obstarávania je (~~nie je~~) z hľadiska potreby účelnosti, hospodárnosti, efektívnosti a účinná.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: .....
hodnosť, meno, priezvisko a podpis poverenéhо zamestnanca:

Mgr. Viera Balíšová
9.3.2009

- 9 MAR. 2009