Zmluva o dielo číslo : 1/2001
uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka

Článok 1.

Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ	:	**Vojenský útvar7742, Nemšová**
Zastúpený		pplk..Ing. Eduard Holub
IČO		00802905
Bankové spojenie		NBS Trenčín
Číslo účtu		66204-882/0720
Oprávnený rokovať voveciach technických:		Ing.Dušan Krátky
1.2.Zhotoviteľ	:	**Krajčovič Ján - Krajmont** 0905 693 504
sídlo		913 08 Nová Bošáca č.479
Oprávnený rokovať		Krajčovič Ján
IČO		33974349
DRČ		430101866/643
Bankové spojenie		Istrobanka ex.Nové Mesto nad Váhom
Č.účtu		10006-923091/4900

1.3. Zmenu poverených osôb alebo rozsah ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet plnenia

2.1. Predmetom obstarávania je realizácia stavebného diela :
" Výmena okien II..NP na bud.č. I – Dolné kasárne , Nemšová"
v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.
2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

Článok III.

3.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje:
-začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: do 10 dní od podpísania zmluvy
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: do 3 mesiacov od podpísania zmluvy
Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v bode 3.1 po dobu , po ktorú nemohol svoju povinnosť , súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť , následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.

Článok IV.

Cena diela:

4.1.Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č.18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia nasledovne:

Cena bez dane :	994 286,00Sk
DPH 10%	99 428,60
DPH 23%	0
Cena celkom	**1 093 714,60 Sk**

4.3. Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.4. V prípade , že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
4.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny , ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác , v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľ na prepracovanie.
5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
-označenie zhotoviteľa a objednávateľa
-miesto a názov diela
-číslo zmluvy
-číslo faktúry resp.daňového dokladu
-deň odoslania a deň splatnosti faktúry
-označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
-fakturovanú sumu /bez DPH , s DPH/
-pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
-prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa

5.3.Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
5.4. V prípade , že faktúra nebude obsahovať náležitosti , uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5.5. Objednávateľ prehlauje , že spľňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

Článok VI.

Záručná doba , zodpovednosť za vady.
6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia , uvedený v článku II. Tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 60 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách , na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto lehoty záručná doba výrobcu.
6.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase , kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady , za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
6.3. Materiály , stavebné diela a výrobky , ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
6.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.
6.5. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.
6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa .
6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

Článok VII.

Vykonanie diela a jeho odovzdanie.
7.1.Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
7.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe , že je škodlivý.
7.4. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom občasného odborného dozoru poverený pracovník má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí výsledky kontrol kvality/atesty/, súvisiace s predmetom plnenia.
7.5. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce , ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
7.8.Objednávateľ sa zaväzuje určiť odberové miesto vody a elektr.energie .

7.9. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.
7.10. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov
- konečnú faktúru

Ak zhotoviteľ uvedené doklady pred začatím preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje náklady, ktoré mal s tým spojené.
7.11. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási , že dielo preberá.
7.12. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne , ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
7.13. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do protolárneho prevzatia diela objednávateľom.
7.14. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inemu subjektu.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty.
8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby
8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný uhradiť 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3.Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

Článok IX.

Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.
9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavineným postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

9.3. Nesplnenie povinností uvedených v bodoch 9.1 a 9.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považovaný za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

Článok X.

Záverečné ustanovenia.

10.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obbsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými opravnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné , platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Nemšovej

VOJENSKÝ ÚTVAR 7742
NEMŠOVÁ
14.8.2007
.....
objednávateľ

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974348 DRČ: 430101866/643
tel./fax: 0834/738871, 0905-693504
.....
zhotoviteľ

"Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom"
Dátum. 12.10.2010
Meno pracovníka. Ing. Alena Matuščinová Podpis: