20/07-Z

RHP : 4
CE = 10.09.001

ZMLUVA O DIELO

číslo : PSB - 20 /2007 - Z

uzatvorená v zmysle paragrafu 536 a násl. Obchodného zákonníka
(Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:	**SR zastúpená MO SR** **Posádková správa budov MICHALOVCE**
Adresa :	**Moyzesova 1, 071 01 Michalovce**
zastúpený:	**PhDr. Juraj ROSOCHÁČ**
IČO:	**00805246**
Bankové spoj.: Číslo účtu:	**štátna pokladnica** **7000172461/8180**

1.2. Zhotoviteľ:	
Názov a sídlo:	**DUPEJ Jaroslav**
Adresa :	**072 13 Senne č.13**
Zastúpený:	**DUPEJ Jaroslav - majiteľ firmy**
IČO: DIČ:	**17 303 117** **1023890230 – nie je platcom DPH**
Bankové spoj.: Číslo účtu: Číslo telefónu: Živnostenský list:	**VÚB Michalovce** **112 842 552/0200** **0908 100 246** **2599/1992 zo dňa 09.09.2006**

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

Posádková správa budov MICHALOVCE

II.PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet diela je: **vymaľovanie priestorov budovy č.6**

Miesto: **DUKELSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

2.2. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie byť použitý iný materiál, technológia alebo zmeny, ako je v projektovej dokumentácii alebo v rozpočte. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný previesť okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické , kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

3.1. Miestom zhotovenia diela **DUKELSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

IV. TERMÍN PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch:

Začiatok : **02.05.2007**

Ukončenie : **31.05.2007**

4.2. Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu **Dukelské kasárne Michalovce** na stavenisko po dobu nutnú na vykonanie prác pre zamestnancov zhotoviteľa.
Objednávateľ odovzdá písomne stavenisko.

4.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do objektu **Dukelské kasárne Michalovce** (pracovníci, technika) v troch výtlačkoch.

Posádková správa budov MICHALOVCE

V.CENA DIELA

5.1 .Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách a rozsahu ponukového rozpočtu ako cena maximálna vo výške :

Cena bez DPH	**197.302,70 Sk**
Sadzba DPH 19 **%**, výška DPH	nie je platca DPH
Cena vrátane DPH	**197.302,70 Sk**

slovom : **Jednostodeväťdesiatsedemtisíctristodvaslovenskýchkorún 70/100**
Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Všetky práce budú fakturované po prevzatí prác objednávateľom jednou faktúrou. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác ocenený podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu a po odsúhlasení objednávateľom vystaví faktúru, ktorej neoddeliteľnou súčasťou musí byť súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Na požiadanie objednávateľa, zhotoviteľ poskytne faktúru dodávok materiálu, resp. subdodávok.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
Faktúru zasielať na adresu : **Posádková správa budov Michalovce**
Užhorodská 1
071 01 MICHALOVCE

6.3. Lehota splatnosti faktúry je 40 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4. Nesplnenie termínov realizácie zhotoviteľom podľa časového dojednania sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa § 345 Obchodného zákonníka pokiaľ k zastaveniu prác, alebo k ich obmedzeniu nedôjde z príčin na strane objednávateľa. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením dodávky podľa článku IV, bodu 4.1., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela, za každý deň omeškania.

VII. REALIZÁCIA DIELA

*7.1.*Zhotoviteľ je povinný vyzvať ku kontrole a prevzatiu prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa tykajú jeho činnosti. Zaväzuje sa dodržiavať Zákon č.124/2006 a zákona 314/2001 o požiarnej ochrane , Vyhl.č.374/90 Zb.z.

Posádková správa budov MICHALOVCE

o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri vykonaní diela, za nedodržanie horeuvedených skutočností nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.

7.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácií pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

VIII. ODOVZDANIE DIELA

8.1. Objednávateľ nemusí prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky brániace užívaniu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a vykonaním príslušných skúšok. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY - ZÁRUKA

9.1 .Zhotoviteľ poskytuje za dielo záruku následovne :
podľa záručných lehôt výrobcov a dodávateľov, minimálne však 36 mesiacov od odovzdania diela. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa uzatvorenej zmluvy.

9.3. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.

9.4. Zhotoviteľ odstráni zistené havárie okamžite a závady do 3 dní od písomného upozornenia na svoje náklady.

9.5 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia opravy závady po dobu odstránenia závady nebude započítaná do záručnej doby o o tento čas bude záručná doba predĺžená.

X. ZMENA ZMLUVY

10.1 Túto zmluvu možno meniť len písomným obojstranne potvrdeným dojednaním, výslovne nazývaným „Dodatkom k zmluve". Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. Všetky dodatky k zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

10.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

Posádková správa budov MICHALOVCE

10.3. Ak chce niektorá zo strán tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje.

*10.4.*Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť dielčie preberacie konanie
- po dielčom preberaní vykonaných prác, zjednajú obe strany písomné zrušenie zmluvy

XI .INE USTANOVENIA

*11.1.*Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za BOZP a ochranu pred požiarmi na pracoviskách PSB Michalovce.

*11.2.*Zakázané činnosti.
Dodávateľ stavebných prác má zakázané vykonávať práce na ktoré pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie/ napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motor. vozidla/ .V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

11.3 Preukázateľné preškolenie o BOZP a ochrany pred požiarmi dodávateľskej firmy
Dodávateľ predkladá osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia pracovníkov, osvedčenie lektora ,ktorý školenie vykonal a zdravotnú spôsobilosť pracovníkov na prácu.

11.4. Zodpovednosť pri vykonávaní prác.
Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

*11.5.*Súčinnosť pri zaisťovaní BOZP a ochrany pred požiarmi.
Kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi , vykoná technik PSB resp. technik BOZP a PO PSB Michalovce .

*11.6.*Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona 314/2001 Z.z. a platných predpisov .

11.7 Dodávateľ stavebných prác v zmysle § 19 písmeno h) zákona č. 223/2001 o odpadoch v znení neskorších predpisov, je povinný ako tvorca drobného stavebného odpadu (DSO), ktorý vznikol pri plnení Zmluvy o dielo preukázať relevantnou formou spôsob likvidácie DSO. Za relevantný spôsob sa považuje originál vážneho lístku.

Poštárková správa budov MICHALOVCE

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy: Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania.

12.2. Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – rozpočet.

12.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka a predpisov súvisiacich.

V Michalovciach, dňa: 2.5.2007

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

PhDr. ROSOCHÁČ Juraj
riaditeľ PSB
****
objednávateľ

V Michalovciach, dňa: 2.5.2007

DUPEJ JAROSLAV
SENNÉ č.13
072 13 okr. MICHALOVCE
SÚKROMNÝ PODNIKATEĽ

DUPEJ Jaroslav
súkromný podnikateľ
****
zhotoviteľ

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

CORP, spol. s r. o. Michalovce

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba : Budova č.6 Dukelské kasárne Michalovce		Miesto: Michalovce	
		JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval: ODIS s.r.o. Žilina	Dňa: 21.03.2007

Odberateľ:	Posádková správa budov Michalovce	IČO:	
	07101 Michalovce	DIČ:	
Dodávateľ:	Dupej Jaroslav Senné č.13 07312 Palín	IČO:	
	07312 Palín	DIČ:	
Projektant:		IČO:	
		DIČ:	

1 M3 OP	197 303 Sk	1 M	197 303 Sk
1 M2 ZP	197 303 Sk		
1 M2 UP	197 303 Sk		

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	14 440,00		14 440,00
2	PSV:	182 862,70		182 862,70
3	MCE:			
4	iné:			
5	Súčet:	197 302,70		197 302,70

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie :		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15		Súčet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:	
podpis:			
dátum:			

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	197 302,70
22	DPH 19% z: 197 302,70	
23	DPH 0% z: NIE JE PLATCOM DPH	
24	Súčet riadkov 21 až 23:	197 302,70
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis: Z. Kovalová	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka: Posádková správa budov MICHALOVCE	pečiatka: DUPEJ JAROSLAV SENNÉ č.13 072 13 okr. MICHALOVCE SÚKROMNÝ PODNIKATEĽ

tlačivo: ODIS A20

overil ing. MARTIN BEDNÁR

Objednávateľ: Posádková správa budov Michalovce
Projektant:
Dodávateľ: Dupej Jaroslav Senné č.13 07312 Palín

Spracoval: ODIS s.r.o. Žilina
JKSO :
Dátum: 21.03.2007

Stavba : Budova č.6 Dukelské kasárne Michalovce

SCORP, spol. s r. o. Michalovce

Rekapitulácia rozpočtu v Sk

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách Spolu	Suť v tonách Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	9 260,00	0,00	9 260,00	4,19760	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	5 180,00	0,00	5 180,00	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	14 440,00	0,00	14 440,00	4,19760	0,000
783 - Nátery	23 311,89	0,00	23 311,89	0,05362	0,000
784 - Maľby	159 550,81	0,00	159 550,81	1,05735	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	182 862,70	0,00	182 862,70	1,11096	0,000
Za rozpočet celkom	197 302,70	0,00	197 302,70	5,30856	0,000

DUPEJ JAROSLAV
SENNÉ č.13
072 13 okr. MICHALOVCE
SÚKROMNÝ PODNIKATEĽ

Objednávateľ: Posádková správa budov Michalovce
Projektant:
Dodávateľ: Dupej Jaroslav Senné č.13 07312 Palín

Spracoval: ODIS s.r.o. Žilina
JKSO :
Dátum: 21.03.2007

Stavba : Budova č.6 Dukelské kasárne Michalovce

SCORP, spol. s r. o. Michalovce

Prehľad rozpočtových nákladov v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY HSV					
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					
1	011	62242-1111	Omietka vonk. stien vápenná hrubá nezatretá	40,000	m2	105,00	4 200,00	19
2	011	62242-1143	Omietka vonk. stien vápenná štuková zlož. I až II	40,000	m2	98,50	3 940,00	19
3	014	62245-9141	Postrek omietky MC lyžicou	40,000	m2	18,50	740,00	19
4	014	62745-16110	Úprava jadra omietky	40,000	m2	9,50	380,00	19
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	**9 260,00**			**9 260,00**	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
5	003	94194-1041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	140,000	m2	37,00	5 180,00	19
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	**5 180,00**			**5 180,00**	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	**14 440,000**			**14 440,00**	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			783 - Nátery					
6	783	78380-1812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	40,000	m2	18,00	720,00	19
7	783	78381-29201	Opr. náterov omietok stien olejové jednonásobné +1x email	166,300	m2	110,00	18 293,00	19
8	783	78389-22200	Nátery omietok stien protiplieňové (Lastanox) dvojnásobné	209,702	m2	20,50	4 296,89	19
			783 - Nátery spolu:	**23 311,89**			**23 311,89**	
			784 - Maľby					
9	784	78440-2801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	358,000	m2	21,20	7 589,60	19
10	784	78445-29211	Opr. maľba zmes tekut. 1 far. dvojn. miest. do3,8m -Primalex PLU	2 444,400	m2	33,00	80 665,20	19
11	784	78448-1012	Stierka na stenách a stropoch v miestnosti v. do 3,8m v rozsahu 15	366,700	m2	140,00	51 338,00	19
12	784	78449-2100	Ostatné maliarske práce, linkovanie	110,000	m	5,30	583,00	19
13	784	78449-59010	Izolovanie 1nás. celulóz. syntet. farbami miest. do3,8m	38,000	m2	45,50	1 729,00	19
14	784	78449-79010	Ostatné mal. práce pri opr., umyvanuie stien SAVO	140,004	m2	3,30	462,01	19
15	784	78449-89111	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	358,000	m2	48,00	17 184,00	19
			784 - Maľby spolu:	**159 550,81**			**159 550,81**	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	**182 862,70**			**182 862,70**	
			Za rozpočet celkom	**197 302,70**			**197 302,70**	

DUPEJ JAROSLAV
SENNÉ č.13
072 13 okr. MICHALOVCE
SÚKROMNÝ PODNIKATEĽ

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o znluvu číslo: PSB-20/2007-Z

Posádková správa budov MICHALOVCE

.....

Ing. Dušan Dragúň
vedúci organizačného oddelenia