15 týždňov - (4) mesiac

27/08 Z

Výtlačok číslo	: 4
Počet listov	: 10
Počet príloh	: 1/4
Z toho utajovaných	: 0

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY
číslo: KaVSÚ – 4 - 381/2008
PSB - ...27...../2008

na poskytnutie služby:

„Upratovanie vnútorných priestorov v posádke Trebišov“

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ	:	**Slovenská republika Ministerstvo obrany SR** **Sekcia majetku a infraštruktúry** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
Štatutárny zástupca	:	**generálny riaditeľ – funkcia neobsadená** **v zastúpení Ing. Viliam JANKECH**
Oprávnený rokovať vo veciach technických za SMaI MO SR	:	**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky** **Posádková správa budov Trebišov** **Ing. Dušan VARMEĎA – riaditeľ PSB Trebišov**
Adresa sídla	:	**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – Nové Mesto**
Kontaktná adresa	:	**ulica kpt. Nálepku 1** **075 01 TREBIŠOV**
vo veciach technických za PSB Trebišov	:	**z. Monika STANKOVÁ**
Bankové spojenie	:	**Štátna pokladnica**
číslo účtu	:	**7000172461/8180**
IČO	:	**30845572**

ďalej len „ objednávateľ ”

a

Poskytovateľ	:	**SLUŽBY – SERVIS, spol. s r. o.** **Františka Hečku 1/1872** **071 01 MICHALOVCE**
zastúpený	:	**p. Václav MIHÁLYI – konateľ**
Bankové spojenie	:	**ČSOB, a. s. pobočka Michalovce**
číslo účtu	:	**4001335679/7500**
IČO	:	**36 579 629**
IČ DPH	:	**SK 2021828732**
Zapísaný	:	**V Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro,** **Vložka číslo: 14930/V s dňom zápisu 15.05.2004.**

ďalej len „ poskytovateľ ”

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel zmluvu o poskytnutí služby (ďalej len „zmluva“) takto:

Jalalu Stankoví

Posádková správa budov * TREBIŠOV *

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní")
Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejná súťaž – podprahová zákazka.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa dodávateľ zaväzuje, že pre objednávateľa poskytne službu „Upratovanie vnútorných priestorov v posádke Trebišov", v objeme a spôsobom ustanoveným v tejto zmluve.
2. Podmienky dodania predmetu zmluvy:

Slovník spoločného obstarávania:

2.1 Kód služby zo štatistickej klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania (CPV)

2.1.1 Hlavný predmet

Hlavný slovník:
74700000-6 Upratovacie služby
Kategória služby – 14

Opis služieb:

2.2.1.1 Doplňujúce predmety

Hlavný slovník:
74731000-2 Čistenie (upratovanie) budov
74722000-6 Umývanie okien
74730000-5 Špecializované čistiace (upratovacie) služby
74731000-2 Čistenie (upratovanie) budov
74731000-2 Čistenie (upratovanie) budov
74740000-8 Rôzne čistiace (upratovacie) služby
74744000-6 Čistenie odpadových nádob
74743000-9 Čistenie kancelárskych zariadení
74750000-1 Čistenie (upratovanie) kancelárií

2.2.1.2 Doplnkový slovník:
E001-0 Na čistenie
E009-6 Pre kancelárie
E043-6 V súlade s normami a špecifikáciami
E076-6 Priaznivé pre životné prostredie
E131-0 A pridružené služby
E165-7 Pre armádu
Y002-7 Pre budovy
Z031-6 Denne
Z051-2 Týždenne
Z054-3 Mesačne
Z052-9 Ročne

3. Záväznými podkladmi pre plnenie poskytnutie služby sú nasledujúce a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady :
   - cenový rozpočet na poskytnutie služby – príloha číslo 1 tejto zmluvy

4. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané úkony v rámci poskytovania služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy skontrolovať, prevziať povereným pracovníkom a uhradiť cenu podľa článku III. tejto zmluvy.

Pozemná správa budov TREBIŠOV

Článok III.
Cena

1. Cena predmetu zmluvy vyplýva z cenovej ponuky poskytovateľa a je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a noviel a je určená ako cena maximálna.
2. Kalkulácia ceny vychádza z jednotkovej ceny ponuky jednotlivých úkonov poskytovanej služby, ktorá je prílohou tejto zmluvy a celkového množstva vykonaných úkonov v objeme za celé obdobie upratovania od 01.04.2008 do 30.09.2008. V kalkulovanej cene nie sú zahrnuté náklady na energie, vodné a stočné bezprostredne súvisiace s poskytnutím služby, ktoré hradí objednávateľ.
3. Poskytovateľ dodrží maximálnu stanovenú cenu za upratovacie a čistiace služby v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z.

Cena bola stanovená takto:

Cena celkom bez DPH	**:**	**1.226.875,00 Sk**
Výška DPH pri sadzbe 19%	**:**	**233.106,25 Sk**
Cena celkom s DPH	**:**	**1.459.981,25 Sk**

4. Dohodnutú cenu je možné meniť len v prípade, že u poskytovateľa nastanú zmeny, ktoré budú mať dopad na cenu alebo v prípade, ak počas plnenia zmluvy dôjde k zmene ekonomicky oprávneným nákladom na základe administratívnych opatrení štátu (devalvácia, inflácia, zmena sadzby DPH a pod.), ku ktorým dôjde po dátume podpisu zmluvy. Upravená cena môže byť uplatnená voči objednávateľovi len na základe odôvodneného zvýšenia, resp. zníženia odsúhlaseného objednávateľom a to písomným dodatkom k zmluve.
5. Do ceny zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť :
   - zvýšenie resp. zníženie ceny z titulu zmeny rozsahu predmetu zákazky, len na základe dohody zmluvných strán dodatkom k zmluve,
   - nevykonanie niektorých služieb, resp. úkonov uvedených v ocenenom výkaze položiek zo strany poskytovateľa na základe nevykonaných služieb uvedených v mesačných plánoch upratovania.

Článok IV.
Termín plnenia

1. Termín plnenia zákazky na poskytnutie služby poskytovateľom v zmysle tejto zmluvy je **od 01.04.2008 do 30.09.2008.**
2. V prípade, že počas plnenia zmluvy dodávateľ zistí prekážky, ktoré mu budú brániť v riadnom a včasnom plnení predmetu služby v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa a to písomnou formou.

Článok V.
Miesto a spôsob plnenia

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú **budovy č. 1, 2, 3, 7, 9, 10, 14, 15, 18, 33, 34, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 48 a 50** nachádzajúce sa v objekte **kasárne kpt. Nálepku 1, Trebišov, budova č. 1 – strážnica PMS Ruskov, budova č. 1 – Tesco DPoPa Malé Ozorovce, budova č. 1 – stanovište DKVSO Kombinovaná strelnica Veľké Ozorovce.** Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do všetkých priestorov určených pre poskytovanie služby a vytvorí mu podmienky pre plnenie predmetu zmluvy v rozsahu ustanovení tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy je zo strany poskytovateľa splnený poskytnutím predmetu zmluvy v požadovanom rozsahu a kvalite v mieste plnenia, v zmluvne dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.

Pozemková správa budov TREBIŠOV

Článok VI.
Podmienky poskytnutia služby a povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať upratovacie služby v nasledovnom rozsahu:

P.č.	Služba	Rozloha celkom za budovy	Merná jednotka	Periodicita vykonávanej služby	Počet úkonov za obdobie	Počet merných jednotiek za obdobie
1	2	3	4	5	6	7,00
						stĺpec 3x6
1.	Umývanie podláh a schodísk z PVC, keramickej dlažby a parkiet	12 279,3	m²	denne	127	1 559 476,18
2.	Umývanie podláh a schodísk z PVC, keramickej dlažby a parkiet v zdravotníckom zariadení	226,9	m²	denne	127	28 816,30
3.	Umývanie sociálnych zariadení					
	a) pisoáre	64	ks	denne	127	8 128,00
	b) misy	135	ks	denne	127	17 145,00
	c) umývadla	130	ks	denne	127	16 510,00
	d) sprchovacie boxy	79	ks	denne	127	10 033,00
4.	Umývanie sociálnych zariadení v zdravotníckom zariadení					
	a) pisoáre	1	ks	denne	127	127,00
	b) misy	6	ks	denne	127	762,00
	c) umývadla	7	ks	denne	127	889,00
	d) sprchovacie boxy	4	ks	denne	127	508,00
5.	Umývanie keramických obkladov	2 399	m²	1x za týždeň	27	64 767,06
6.	Umývanie keramických obkladov v zdravotníckom zariadení	98,5	m²	1x za týždeň	27	2 659,50
7.	Vysýpanie košov	297,0	ks	denne	127	37 719,00
8.	Doplnenie toaletného papiera do WC	216,0	ks	denne	127	27 432,00
9.	Doplnenie toaletného mydla k umývadlám	191,0	ks	1x za týždeň	27	5 157,00
10.	Doplnenie tuhých WC blokov – osviežovačov do WC	185,0	ks	1x za týždeň	27	4 995,00

11.	Doplnenie papierových utierok k umývadlám	167,0	ks	denne	127	21 209,00
12.	Vysávanie kobercov	3 437,7	m²	1x za týždeň	27	92 817,90
13.	Vyklepanie rohožiek	171,0	ks	1x za týždeň	27	4 617,00
14.	Utieranie prachu z drevených časti nábytku, stolných lámp, telefónov a počítačov	1 764,1	m²	1x za týždeň	27	47 631,51
15.	Umývanie zábradlia na schodištiach	270,8	m	1x za týždeň	27	7 310,79
16.	Umývanie parapetných dosiek	933,8	m	1x za týždeň	27	25 213,41
17.	Leštenie podláh z PVC	2 386,2	m²	1x za týždeň	27	64 426,32
18.	Leštenie podláh a schodísk z keramickej dlažby	5 184,6	m²	1x za týždeň	27	139 982,85
19.	Čistenie parkiet	1 337,0	m²	1x za týždeň	27	36 099,00
20.	Vysýpanie vonkajších popolníkov	13,0	ks	1x za týždeň	27	351,00
21.	Čistenie radiátorov	752,2	m²	1x za mesiac	6	4 513,44
22.	Čistenie žalúzií	1 456,7	m²	1x za mesiac	6	8 740,20
23.	Čistenie a leštenie zrkadiel, obrazov, sklenených časti nábytku a dverí	695,3	m²	1x za mesiac	6	4 171,50
24.	Umývanie a leštenie drevených časti nábytku, dverí a zárubní	2 959,1	m²	1x za mesiac	6	17 754,78
25.	Tepovanie kobercov	3 429,7	m²	1x za obdobie	1	3 429,70
26.	Pranie záclon	231,2	m²	1x za obdobie	1	231,20
27.	Umývanie stropných svietidiel	1 497,0	ks	1x za obdobie	1	1 497,00
28.	Umývanie okien obojstranne	2 495,4	m²	1x za obdobie	1	2 495,44
29.	Umývanie okien vo výškach	1 881,4	m²	1x za obdobie	1	1 881,40

2. Poskytovateľ sa zaväzuje upratovanie vykonávať v pracovných dňoch denne v čase : **od 07.00 hod. do 15.30 hod.**

Jakubi Staulcon

Pôdohospodárska správa budov TRENČÍN

3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že predmetnú službu zabezpečí v plnom rozsahu svojimi zamestnancami bez tretích osôb zmysle vyhlásenia uvedeného v ponuke a v súlade so zákonmi týkajúcimi sa ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok. Na dôkaz uvedeného poskytovateľ predloží kópie pracovných zmlúv zamestnancov v zmysle § 42 zákona č. 311/ 2001 Z. z. Zákonníka práce, ktorými poskytnutie predmetnej služby mieni zabezpečiť.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre zabezpečenie plnenia zmluvy.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť spoľahlivý pracovný personál a zabezpečiť jeho kontrolu povereným zodpovedným vedúcim pracovníkom, ktorý bude poverený priamo riadiť bežný chod prevádzky a v prípade potreby operatívne reagovať na požiadavky objednávateľa. Vedúci prevádzky bude vybavený mobilným telefónom a takto dostupný objednávateľovi v prípade potreby riešenia chodu prevádzky.
6. Poskytovateľ ručí za to, že jeho pracovníci sú osobami bezúhonnými a ich bezúhonnosť doloží čestným vyhlásením predloženým pred podpisom zmluvy.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať práce plánovito, odborne a kvalitne, v súlade s internými metodickými predpismi. Zároveň sa zaväzuje spracovať denný, týždenný a mesačný plán realizácie prác a tento predkladať objednávateľovi na schválenie vždy k 20 dňu predchádzajúceho mesiaca.
8. Poskytovateľ sa zaväzuje že jeho zamestnanci vykonávajúci predmetnú službu budú viesť denné záznamy o skutočne vykonaných službách s potvrdením (podpisom správcu budovy alebo ním poverenej osoby) o ich prevzatí zo strany užívateľov.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude používať iba čistiace prostriedky, stroje a zariadenia, ktoré sú vhodné pre použitie v priestoroch objednávateľa a sú v súlade s STN a sú povolené MZ SR.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje, že do začatia plnenia zmluvy vybaví svojich zamestnancov viditeľným označením /identifikačným štítkom s fotografiou/ a jednotným pracovným oblečením.
11. Poskytovateľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO) svojich zamestnancov, ktorí sa zdržujú oprávnene na pracovisku za účelom poskytnutia služby.
12. Poskytovateľ má zakázané vykonávať práce na ktoré jeho pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie /napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motorového vozidla atď./. v celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.
13. Preukázateľné preškolenie pracovníkov poskytovateľa o BOZP a PO poskytovateľ preukáže predložením osnovy školenia a prezenčnou listinou zo školenia, osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal a to do dátumu podpisu tejto zmluvy.
14. Poskytovateľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnene na pracovisku za účelom poskytnutia služby. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je poskytovateľ povinný uhradiť náklady na odstránenia následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
15. Poskytovateľ sa zaväzuje umožniť kontrolu stavu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkmi objednávateľa /technik BOZP a PO PSB/.
16. Poskytovateľ je výhradne zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania alebo poskytovania predmetu tejto zmluvy v Slovenskej republike.
17. Poskytovateľ zodpovedá za kontrolu čistoty pracovného oblečenia a úplnosti identifikačného označenia svojich pracovníkov.
18. Poskytovateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zamestnávateľovi. Zamestnancovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať práce u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových

Stavcon

omamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholických nápojov.

19. Poskytovateľ sa zaväzuje, že do 15 dní od podpisu zmluvy uzavrie zmluvu o prenájme priestorov určených ako šatňa a sklad materiálu so SAMAV Košice a následne zmluvu o poskytnutí energií s PSB Trebišov pre uvedené prenajaté priestory.
20. Poskytovateľ berie na vedomie, že v posádke Trebišov bol v roku 2005 zavedený environmentálny program a z tohto dôvodu sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti životného prostredia v súlade s prvkami STN ISO 14001/1998.

Článok VII.
Súčinnosť zo strany objednávateľa

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie záväzkov dohodnutých v tejto zmluve zo strany poskytovateľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva alebo ako to požaduje poskytovateľ v písomnej výzve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že primerane okolnostiam platným ku dňu doručenia písomnej výzvy poskytovateľa podľa predchádzajúceho bodu sa bude snažiť poskytnúť poskytovateľovi ním požadovanú súčinnosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi prístup do priestorov objednávateľa tak, aby mohol poskytovať službu v termíne a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
4. Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi priestor na sústredenie odpadu, ktorý vznikne pri vykonávaní upratovania a čistiacich prác. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá objednávateľ.

Článok VIII.
Preberací protokol

1. Prevzatie služby alebo jej časti bude vykonávané mesačne po jeho uplynutí do 5. dňa nasledujúceho mesiaca. Kontrolu poskytnutia služby podľa cenového rozpočtu vykonajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán (za PSB z. Monika STANKOVÁ) a potvrdia podpisom v písomnom preberacom protokole. V prípade, že služba bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či predmet služby prevezme a do záverečného protokolu popíše tieto vady a nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich poskytovateľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať preberací protokol – v tom prípade sa s poskytovateľom dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie služby a podpísanie preberacieho protokolu.
4. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch predmetu služby, ktoré sú určené dokumentáciou, technológiou a touto zmluvou, ako aj všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok IX.
Platobné a fakturačné podmienky

1. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením jeho záväzku spôsobom a v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry), fakturácia za upratovanie sa uskutoční mesačne, na základe skutočne vykonaných služieb, vždy do piatich dní po uplynutí príslušného mesiaca. Splatnosť faktúry zmluvné strany dohodli v lehota 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra (originál + kópia) bude doručená na adresu užívateľa:
   Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
   Posádková správa budov Trebišov, ulica kpt. Nálepku 1,075 01 Trebišov

Posádková správa budov TREBIŠOV

Stankov

4. Daňový doklad (faktúra) musí v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. obsahovať tieto náležitosti :
   - označenie, že ide o faktúru
   - IČO oboch zmluvných strán
   - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie s uvedením čísla, miesta a dátumu jeho zápisu v živnostenskom, resp. obchodnom registri
   - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje
   - poradové číslo dokladu
   - názov a množstvo plnenia (výkaz odpracovaných hodín za fakturačné obdobie)
   - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
   - deň vystavenia faktúry
   - deň odoslania faktúry
   - termín splatnosti faktúry
   - konštantný symbol
   - formu úhrady
   - výšku plnenia celkom
   - sumu k úhrade
   - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa
   - pečiatku vystavovateľa faktúry
   - miesto plnenia zmluvy
   - bankové spojenie
5. Súčasťou faktúry musí byť:
   - odsúhlasený plán upratovania za uplynulý mesiac
   - súpis skutočne vykonaných služieb s uvedením spôsobu výpočtu ceny za poskytnuté služby za uplynulý mesiac podľa cenového rozpočtu odsúhlasený a potvrdený pečiatkou a podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán
   - preberací protokol o prevzatí poskytnutej služby
6. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje všetky uvedené náležitosti alebo je inak nesprávna a to do dátumu splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť doba jej splatnosti, táto začína plynúť znovu odo dňa doručenia oprávnenej faktúry.
7. Objednávateľ uhradí faktúru v lehote splatnosti. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania faktúrovanej sumy z účtu objednávateľa.
8. Fakturáciu pri poskytovaní služby nad rámec zmluvne dohodnutých výkonov vykoná poskytovateľ osobitne do 7 dní po poskytnutí vyššie spomenutých výkonov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok X.
Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie

1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je poskytnutý podľa podmienok, termínov a kvalite, dohodnutých v tejto zmluve.
2. Služby poskytované poskytovateľom zodpovedajú zmluvným dohodám, ak objednávateľ bezodkladne neohlási reklamáciu.
3. Ak majú upratovacie a čistiace služby kvalitatívne nedostatky, je poskytovateľ povinný ich bezodkladne odstrániť, najneskôr však do 48 hodín, odkedy boli nedostatky oznámené objednávateľom u poskytovateľa na základe sťažností užívateľa objektov.
4. V prípade, že reklamované kvalitatívne nedostatky nebudú do 48 hodín poskytovateľom odstránené má objednávateľ nárok na uplatnenie zľavy z ceny upratovacích služieb za daný mesiac u reklamovaného priestoru. Poskytovateľ je povinný túto zľavu objednávateľovi odpočítať z mesačnej fakturácie za daný mesiac.

Stavcon

5. Zľavu si objednávateľ uplatňuje za priestor, v ktorom sa vyskytli nedostatky, a to vo výške 10% zo zmluvne dohodnutej ceny za poskytnutú službu daného priestoru.

Článok XI.
Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. Ak sa poskytovateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín (poskytovateľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy), má objednávateľ právo faktúrovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý ďalší deň omeškania.
2. Zmluvné pokuty a úroky dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nazávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
3. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
4. Uplatnením právo na zmluvnú pokutu niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať od nej náhradu škody.

Článok XII.
Zodpovednosť za škodu

1. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku poskytovateľa, spôsobené pracovníkmi poskytovateľa, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinnosti objednávateľa.
2. Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví príslušníkov Ozbrojených síl SR, spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých poskytovateľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať.

Článok XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť od 14.04.2008. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy.
2. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy alebo podstatne poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne. Výpovedná lehota je 30 dní a začína plynúť dňom, v ktorom bola písomná výpoveď odoslaná druhej strane. Za podstatné porušenie zmluvných povinností možno považovať:
   - nedodržanie ustanovenia bodu 3 článku VI. tejto zmluvy (predloženie pracovných zmlúv zamestnancov poskytovateľa v súlade s § 42 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce)
   - nedodržanie požadovanej kvality, resp. dodaného množstva poskytovaných služieb
   - nedodržanie plánovaného denného, týždenného a mesačného objemu poskytovaných služieb po predchádzajúcom písomnom upozornení
3. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že dôjde k zmene podmienok ktoré nie je možné predpokladať v čase podpisu zmluvy (rozhodnutie nadriadeného orgánu o zrušení financovania predmetu zmluvy, iné rozhodnutie nadriadeného orgánu) a to výpoveďou s 30 – dňovou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom, v ktorom bola písomná výpoveď odoslaná poskytovateľovi..
4. Ak nie je v tejto zmluve stanovené inak, právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a noviel.
5. Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku ku zmluve.

Stavbár

6. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
7. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 30 dní od vzniku sporu, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch, z toho objednávateľ obdrží 5 výtlačkov a poskytovateľ 1 výtlačok.
9. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že ich vôľa nebola ničím obmedzená a nekonali v tiesni.
10. Súčasťou tejto zmluvy sú, prípadne sa postupne stanú nasledovné prílohy :

Príloha č. 1 – Cenový rozpočet na poskytnutie služby „Upratovanie vnútorných priestorov v posádke Trebišov“ na obdobie od 01.04.2008 do 30.09.2008 – počet listov: 4

V Bratislave dňa : 8. APR. 2008

.....

za objednávateľa
generálny riaditeľ
funkcia neobsadená
v zastúpení
Ing. Viliam J A N K E CH

MINISTERSTVO OBRANY SR
Sekcia majetku a infraštruktúry
BRATISLAVA

V Trebišove dňa: 7. APR. 2008

.....

za poskytovateľa
p. Václav M I H Á L Y I
konateľ

SERVIS SLUŽBY s.r.o.
Fr. Hečku č.1, 071 01 Michalovce
IČO: 36 579 629

Stavebná správa budov TREBIŠOV

Stavcon

Príloha č. 1
K ZoPS č. KaVSÚ-4-381/2008, PSB-27/2008

Cenový rozpočet na poskytnutie služby
"Upratovanie vnútorných priestorov v posádke Trebišov" na obdobie od 01.04.2008 do 30.09.2008".

P.č.	Služba	Rozloha celkom za budovy	Merná jednotka	Periodicita vykonávanej služby	Počet úkonov za obdobie	Počet merných jednotiek za obdobie	Jednotková cena bez DPH za službu	Cena za službu spolu v Sk bez DPH	Výška DPH pri 19% sadzbe v Sk	Cena za službu spolu v Sk s DPH
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10	11
						stĺpec 3x6		stĺpec 7x8	stĺpec 9x0,19	stĺpec 9+10
1.	Umývanie podláh a schodísk z PVC, keramickej dlažby a parkiet	12 279,3	m²	denne	127	1 559 476,18	0,51	**795 332,85**	**151 113,24**	**946 446,09**
2.	Umývanie podláh a schodísk z PVC, keramickej dlažby a parkiet v zdravotníckom zariadení	226,9	m²	denne	127	28 816,30	0,51	**14 696,31**	**2 792,30**	**17 488,61**
3.	Umývanie sociálnych zariadení									
	a) pisoáre	64	ks	denne	127	8 128,00	0,41	**3 332,48**	**633,17**	**3 965,65**
	b) misy	135	ks	denne	127	17 145,00	0,41	**7 029,45**	**1 335,60**	**8 365,05**
	c) umývadla	130	ks	denne	127	16 510,00	0,41	**6 769,10**	**1 286,13**	**8 055,23**
	d) sprchovacie boxy	79	ks	denne	127	10 033,00	0,41	**4 113,53**	**781,57**	**4 895,10**
4.	Umývanie sociálnych zariadení v zdravotníckom zariadení									
	a) pisoáre	1	ks	denne	127	127,00	0,41	**52,07**	**9,89**	**61,96**
	b) misy	6	ks	denne	127	762,00	0,41	**312,42**	**59,36**	**371,78**
	c) umývadla	7	ks	denne	127	889,00	0,41	**364,49**	**69,25**	**433,74**
	d) sprchovacie boxy	4	ks	denne	127	508,00	0,41	**208,28**	**39,57**	**247,85**

P.č.	Služba	Rozloha celkom za budovy	Merná jednotka	Periodicita vykonávanej služby	Počet úkonov za obdobie	Počet merných jednotiek za obdobie	Jednotková cena bez DPH za službu	Cena za službu spolu v Sk bez DPH	Výška DPH pri 19% sadzbe v Sk	Cena za službu spolu v Sk s DPH
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10	11
						stĺpec 3x6		stĺpec 7x8	stĺpec 9x0,19	stĺpec 9+10
5.	Umývanie keramických obkladov	2 399	m²	1x za týždeň	27	64 767,06	1,35	**87 435,53**	**16 612,75**	**104 048,28**
6.	Umývanie keramických obkladov v zdravotníckom zariadení	98,5	m²	1x za týždeň	27	2 659,50	1,35	**3 590,33**	**682,16**	**4 272,49**
7.	Vysýpanie košov	297,0	ks	denne	127	37 719,00	0,40	**15 087,60**	**2 866,64**	**17 954,24**
8.	Doplnenie toaletného papiera do WC	216,0	ks	denne	127	27 432,00	1,10	**30 175,20**	**5 733,29**	**35 908,49**
9.	Doplnenie toaletného mydla k umývadlám	191,0	ks	1x za týždeň	27	5 157,00	3,10	**15 986,70**	**3 037,47**	**19 024,17**
10.	Doplnenie tuhých WC blokov – osviežovačov do WC	185,0	ks	1x za týždeň	27	4 995,00	3,60	**17 982,00**	**3 416,58**	**21 398,58**
11.	Doplnenie papierových utierok k umývadlám	167,0	ks	denne	127	21 209,00	1,00	**21 209,00**	**4 029,71**	**25 238,71**
12.	Vysávanie kobercov	3 437,7	m²	1x za týždeň	27	92 817,90	1,30	**120 663,27**	**22 926,02**	**143 589,29**
13.	Vyklepanie rohožiek	171,0	ks	1x za týždeň	27	4 617,00	1,10	**5 078,70**	**964,95**	**6 043,65**
14.	Utieranie prachu z drevených časti nábytku, stolných lámp, telefónov a počítačov	1 764,1	m²	1x za týždeň	27	47 631,51	0,30	**14 289,45**	**2 715,00**	**17 004,45**

P.č.	Služba	Rozloha celkom za budovy	Merná jednotka	Periodicita vykonávanej služby	Počet úkonov za obdobie	Počet merných jednotiek za obdobie	Jednotková cena bez DPH za službu	Cena za službu spolu v Sk bez DPH	Výška DPH pri 19% sadzbe v Sk	Cena za službu spolu v Sk s DPH
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10	11
						stĺpec 3x6		stĺpec 7x8	stĺpec 9x0,19	stĺpec 9+10
15.	Umývanie zábradlia na schodištiach	270,8	m	1x za týždeň	27	7 310,79	0,09	**657,97**	**125,01**	**782,99**
16.	Umývanie parapetných dosiek	933,8	m	1x za týždeň	27	25 213,41	0,09	**2 269,21**	**431,15**	**2 700,36**
17.	Leštenie podláh z PVC	2 386,2	m²	1x za týždeň	27	64 426,32	0,10	**6 442,63**	**1 224,10**	**7 666,73**
18.	Leštenie podláh a schodísk z keramickej dlažby	5 184,6	m²	1x za týždeň	27	139 982,85	0,10	**13 998,29**	**2 659,67**	**16 657,96**
19.	Čistenie parkiet	1 337,0	m²	1x za týždeň	27	36 099,00	0,10	**3 609,90**	**685,88**	**4 295,78**
20.	Vysýpanie vonkajších popolníkov	13,0	ks	1x za týždeň	27	351,00	1,00	**351,00**	**66,69**	**417,69**
21.	Čistenie radiátorov	752,2	m²	1x za mesiac	6	4 513,44	1,00	**4 513,44**	**857,55**	**5 370,99**
22.	Čistenie žalúzií	1 456,7	m²	1x za mesiac	6	8 740,20	1,00	**8 740,20**	**1 660,64**	**10 400,84**
23.	Čistenie a leštenie zrkadiel, obrazov, sklenených časti nábytku a dverí	695,3	m²	1x za mesiac	6	4 171,50	1,00	**4 171,50**	**792,59**	**4 964,09**
24.	Umývanie a leštenie drevených časti nábytku, dverí a zárubní	2 959,1	m²	1x za mesiac	6	17 754,78	0,50	**8 877,39**	**1 686,70**	**10 564,09**

P.č.	Služba	Rozloha celkom za budovy	Merná jednotka	Periodicita vykonávanej služby	Počet úkonov za obdobie	Počet merných jednotiek za obdobie	Jednotková cena bez DPH za službu	Cena za službu spolu v Sk bez DPH	Výška DPH pri 19% sadzbe v Sk	Cena za službu spolu v Sk s DPH
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10	11
						stĺpec 3x6		stĺpec 7x8	stĺpec 9x0,19	stĺpec 9+10
25.	Tepovanie kobercov	3 429,7	m²	1x za obdobie	1	3 429,70	1,00	**3 429,70**	**651,64**	**4 081,34**
26.	Pranie záclon	231,2	m²	1x za obdobie	1	231,20	1,00	**231,20**	**43,93**	**275,13**
27.	Umývanie stropných svietidiel	1 497,0	ks	1x za obdobie	1	1 497,00	1,00	**1 497,00**	**284,43**	**1 781,43**
28.	Umývanie okien obojstranne	2 495,4	m²	1x za obdobie	1	2 495,44	1,00	**2 495,44**	**474,13**	**2 969,57**
29.	Umývanie okien vo výškach	1 881,4	m²	1x za obdobie	1	1 881,40	1,00	**1 881,40**	**357,47**	**2 238,87**
Spolu								**1 226 875,00**	**233 106,25**	**1 459 981,25**

Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom.

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č. PSBTV-27/2008 zo dňa 7.4. 2008.

Pôsadková správa budov MICHALOVCE

.....

Mgr. Lenka Hatráková
vedúca oddelenia PaÚ Trebišov