PSB-75-62/2009 11 993

ZMLUVA O SERVISE A ÚDRŽBE
číslo: 010/2009/V

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (Zákona č. 513/1991 Z.z.) v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ:	SLOVENSKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO OBRANY
Zastúpený:	Posádková správa budov Železničná 3, 911 27 Trenčín
Oprávnený rokovať:	Ing. Jaroslav ŠIMNO - riaditeľ
Vo veciach technických:	Marián CHMELINA
Bankové spojenie:	Štátna pokladňa
Číslo účtu:	7000171928/8180
IČO:	30845572
Obchodný register:	
2. VYKONÁVATEĽ:	LYNX – spoločnosť s ručením obmedzeným Košice Gavlovičova 9, 040 17 Košice
V zastúpení:	
Oprávnený rokovať:	Ing. Zoltán KOLLÁR - konateľ
Vo veciach technických:	Ing. Ladislav PLÁNKA
Bankové spojenie:	ČSOB Košice
Číslo účtu:	13312273/7500
IČO:	00692069
DIČ:	2020482871
IČ DPH:	SK 2020482871
Obchodný register:	Okresný súd Košice I., oddiel Sro, vložka 117/V

Licencia na prevádzkovanie technickej služby: č. PT 000317

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie funkčných skúšok (FS), odborných skúšok a prehliadok (OSaP) a servisných prehliadok (SP) v rozsahu činnosti podľa § 7 ods. 1 zákona číslo 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti (vývoj, výroba, predaj, projektovanie, montáž, údržba revízia, oprava) na:
   - poplachovom systéme proti narušeniu (ďalej PSN),
   - elektrickej požiarnej signalizácii (ďalej EPS),
   - systéme kontroly vstupov (ďalej SKV),
   - uzavretom televíznom okruhu (ďalej CCTV),
   - vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach,

   podľa noriem STN EN 50131-1, STN 33 1500/Z1 (2007), Vyhlášky MV SR č. 726/2002 Z.z., ktoré sú zabudované v chránenom objekte objednávateľa: Stredisko riadenia a prevádzky komunikačných a informačných systémov, Olbrachtova ul., 911 49 Trenčín (ďalej StrRaPKIS).

Posádková správa budov TRENČÍN

III. LEHOTY PLNENIA

1. Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
2. Funkčné skúšky, odborné skúšky a prehliadky: poplachového systému narušenia (ďalej PSN), systému kontroly vstupov (ďalej SKV), elektrickej požiarnej signalizácie (ďalej EPS) a uzavretého televízneho okruhu (ďalej CCTV) a vzduchotechnických a klimatizačných zariadení budú vykonané podľa platných noriem uvedených v čl. II.

Kontroly musia byť vykonané v nasledujúcich termínoch:
Funkčné skúšky (FS) sú vykonávané 3x za kalendárny rok (EPS).
Odborná skúška a prehliadka (OSaP) sa vykonáva 1x za kalendárny rok (PSN, SKV, CCTV, EPS).
Servisná prehliadka (SP) sa vykonáva 1x ročne (vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia).
Vykonávateľ termín vykonania kontrol dohodne s objednávateľom minimálne 3 dni vopred.

3. Vykonávateľ predloží objednávateľovi písomnú správu o kontrole do 30 dní od jej vykonania.
4. Vykonávateľ zabezpečí:
   - do 6 hodín od nahlásenia poruchy na PSN, SKV, CCTV, EPS príchod servisného pracovníka vykonávateľa (podľa prílohy č. 2) do objektu objednávateľa: StrRaPKIS Trenčín, Olbrachtova ul., 911 49 Trenčín, kde vykoná následnú opravu,
   - do 6 hodín od nahlásenia havarijnej poruchy objednávateľom na (vzduchotechnickom a klimatizačnom zariadení) príchod servisného pracovníka vykonávateľa (podľa prílohy č. 2) do objektu objednávateľa: StrRaPKIS Trenčín, Olbrachtova ul., 911 49 Trenčín, kde vykoná následnú opravu,
   - do 48 hodín od nahlásenia ostatných porúch na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach (mimo havarijných porúch), príchod servisného pracovníka vykonávateľa (podľa prílohy č. 2) do objektu objednávateľa: StrRaPKIS Trenčín, Olbrachtova ul., 911 49 Trenčín, kde vykoná následnú opravu.
5. Na vykonanú mimozáručnú opravu poskytne vykonávateľ objednávateľovi 6 mesačnú záručnú lehotu.

IV. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Vykonávateľ sa zaväzuje:

1. Vykonať funkčné skúšky, odborné skúšky a prehliadky (revízie) podľa platnej STN EN 50131-1, STN 33 1500/Z1 (2007) a Vyhl. 726/2002.
2. Spracovať písomnú správu v 3 originálach, z toho 1 výtlačok pre vykonávateľa a 2 výtlačky pre objednávateľa.
3. Po vykonaní úkonov uvedených v článku III. ods. 2 vykonávateľ predvedie objednávateľovi funkčnosť zariadenia PSN, CCTV, SKV, EPS, vzduchotechnického a klimatizačného zariadenia.
4. Vykonávateľ je povinný všetky zásahy do systému uvedeného v predmete zmluvy viesť písomne v prevádzkovej knihe a prípadné zmeny zaznamenať v projektovej dokumentácii.

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.
2. Vytvoriť vykonávateľovi také pracovné podmienky, aby bolo možné čo najkratšom čase realizovať predmet tejto zmluvy.
3. Na základe požiadavky a po vzájomnej dohode umožniť vykonávateľovi vykonať práce, ktoré priamo súvisia s predmetom tejto zmluvy aj v mimopracovnej dobe.
4. Zabezpečiť účasť svojho pracovníka /-ov/ zodpovedného za prevádzku systému uvedeného v predmete tejto zmluvy v objekte pri skúšaní funkčnosti zariadenia po výkone prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
5. Vytvoriť také režimové opatrenia, ktoré neumožnia inej osobe, okrem osoby zo strany objednávateľa zásah do systému uvedeného v predmete zmluvy mimo činnosti, ktoré súvisia s obsluhou systému.
6. Zabezpečiť vykonávateľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých je zabudovaný systém uvedený v predmete zmluvy.
7. Poruchy systému uvedeného v predmete tejto zmluvy bude neodkladne po ich zistení oznamovať vykonávateľovi telefonicky aj faxom na čísla uvedené v prílohe č. 2.

Požiarna správa ochrany TRENČÍN

V. CENA

1. Cena za výkon práce je dohodnutá zmluvnými stranami na základe zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je určená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. V cene je zahrnutý výkon prác pri odskúšaní, premeraní, skontrolovaní a predvedení funkčnosti systémov vrátane dopravných nákladov.

VI. FAKTURAČNÉ A CENOVÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa článku V. tejto zmluvy platbou oproti dokumentu. Dokumentom pre tento prípad sa rozumie faktúra vykonávateľa.
2. Právo faktúrovať vzniká vykonávateľovi dňom potvrdenia vykonanej činnosti objednávateľom.
3. Faktúra je splatná do 30 dní od jej obdržania objednávateľom.
4. Objednávateľ má právo uložiť zmluvnú pokutu za nepredloženie revíznej správy do 30 dní od vykonania činnosti vykonávateľom, vo výške 5% z ceny revízie za každý týždeň omeškania.
5. Objednávateľ má právo uložiť pokutu vo výške 100,- EUR za nedodržanie príchodu servisného pracovníka v zmluvne stanovenom čase do objektu objednávateľa. V prípade nedodržania časového limitu z dôvodu vyššej moci bude následne daná udalosť riadne zdokumentovaná.

VII. USTANOVENIE O OCHRANE UTAJOVANÝCH SKUTOČNOSTÍ

1. Vykonávateľ sa zaväzuje, v zmysle zákona NR SR č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zachovávať mlčanlivosť o utajovaných skutočnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy.
   Ďalej je povinný zachovávať' mlčanlivosť':
   - o prevádzkových priestorových pomeroch objednávateľa,
   - o bezpečnostnom systéme, ktorý je predmetom zmluvy.
2. Zachovanie mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu bez časového obmedzenia.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Podpisom tejto zmluvy sa zároveň ruší Zmluva o servise a údržbe č. 025/2007/V.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Obe zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z toho jeden výtlačok obdrží vykonávateľ a tri obdrží objednávateľ.
5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
   - č. 1. Cenník vykonaných prác
   - č. 2. Menný zoznam pracovníkov spoločnosti LYNX
   - č. 3. Rozpis vykonaných prác - rozpočet.

Dňa: - 9. JAN. 2009 2009

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV * TRENČÍN *

OBJEDNÁVATEĽ

Dňa: 08.01 2009

VYKONÁVATEĽ

LYNX spol. s r.o. KOŠICE

Príloha č. 1
k zmluve č.: 010/2009/V

CENNÍK VYKONANÝCH PRÁC

I. CENA ZA ODBORNÉ SKÚŠKY A PREHLIADKY /REVÍZIE/ PSN, CCTV, SKV, EPS

Odborná skúška a prehliadka PSN, EPS, CCTV, SKV podľa STN EN 50131-1 a Vyhlášky MV SR č. 726/2002 Z.z., vykonaná v znení STN 33 1500/Z1 (2007) sa vykonáva v perióde jeden krát za 1 rok. Cena za odbornú skúšku a prehliadku je stanovená na základe zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a činí:
Cena za odborné skúšky a prehliadky spolu bez DPH: 16.803,79 EUR

II. CENA ZA PRAVIDELNÉ FUNKČNÉ SKÚŠKY EPS

Vyhláška MV SR č. 726/2002 Z.z. stanovuje podmienky prevádzkovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly EPS. Funkčná schopnosť zariadenia EPS pri prevádzke sa v zmysle uvedenej vyhlášky musí pravidelne kontrolovať v určenom časovom rozmedzí. Pre daný objekt je toto rozmedzie stanovené na jeden krát za 3 mesiace, celkom tri krát za 1 rok. Cena za vykonanie kontroly v tomto časovom rozmedzí je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a činí:
Cena za pravidelné funkčné skúšky spolu bez DPH: 840,03 EUR

III. CENA ZA SERVISNÚ PREHLIADKU VZDUCHOTECHNICKÝCH A KLIMATIZAČNÝCH ZARIADENÍ

Servisná prehliadka sa vykonáva jeden krát za 1 rok. Cena za servisnú prehliadku je stanovená na základe zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a činí:
Cena za profylaktickú prehliadku spolu bez DPH: 1.138,39 EUR

IV. SERVISNÁ ČINNOSŤ

Záručné podmienky:

1. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. na niektorom z prvkov zariadenia, na ktoré sa vzťahujú záručné podmienky, vykonávateľ vykoná opravu bezplatne.
2. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. na niektorom z prvkov zariadenia, alebo poškodeniu zariadenia, resp. niektorého z prvkov zariadenia vinou neodborného zásahu alebo úmyselným poškodením neznámou osobou (vandalizmus, sabotáž, krádež a pod.), alebo atmosférickými poruchami, živelnými podmienkami (zasiahnutie bleskom, búrka, silný vietor, záplavy a pod.) záručné podmienky na zariadenie, resp. prvky zariadenia sa v týchto prípadoch nevzťahujú,
   2.1. Vykonávateľ odporúča objednávateľovi poistenie jednotlivých zariadení, resp. prvkov zariadení, pre prípady uvedené v bode 2.
3. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvku zariadenia, po uplynutí záručnej lehoty, alebo po neodbornom zásahu užívateľa, alebo tretej osoby do systému, vykonávateľ dodá a nainštaluje toto zariadenie v cene materiálu, pričom vykonávateľ má právo účtovať si dopravné náklady podľa bodu VIII. a poplatok za výkon prác v hodinovej sadzbe podľa odpracovaných hodín, ktorá činí:
   Cena za 1 hod./pracovník spolu bez DPH 35,55 EUR

DPH účtuje vykonávateľ vo výške podľa predpisov a právnych noriem, platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

Pozemková správa budov TRENČÍN

Príloha č. 2
k zmluve č.: 010/2009/V

ZOZNAM SERVISNÝCH PRACOVNÍKOV SPOLOČNOSTI LYNX

1. SERVIS:	fax: 055/ 7288555
2. Ing. Mikuláš HURTA	tel: 0918 520 229
3. Ing. Peter KALAKAJ	tel: 0908 333 033
4. Marek PERHÁČ	tel: 0915 845 057
5. Ing. Ladislav EGL	

Príloha č. 3
k zmluve č.: 010/2009/V

ROZPIS VYKONANÝCH PRÁC - rozpočet

Mesiac		MS, FS a OSaP na zariadeniach PSN, SKV, EPS, CCTV v EUR			SP na zariadeniach vzduchotechniky a klimatizácie v EUR	Celkový rozpočet servisných nákladov na mesiac/rok	Celkový rozpočet servisných nákladov na mesiac/rok
		MS	1/4 FS	1r. OSaP (R)	1/2 r. SP	v EUR bez DPH	v EUR s DPH
1	január	0,00				0,00	**0,00**
2	február	0,00				0,00	**0,00**
3	marec		280,01			280,01	**333,21**
4	apríl	0,00				0,00	**0,00**
5	máj	0,00				0,00	**0,00**
6	jún		280,01			280,01	**333,21**
7	júl	0,00				0,00	**0,00**
8	august	0,00				0,00	**0,00**
9	september			16 803,79	1 138,39	17 942,18	**21 351,19**
10	október	0,00				0,00	**0,00**
11	november	0,00	280,01			280,01	**333,21**
12	december					0,00	**0,00**
SPOLU		0,00	840,03	16 803,79	1 138,39	18 782,21	**22 350,83**

Vysvetlivky:

MS *- mesačné skúšky*
FS *- funkčné skúšky*
OSaP (R) *- odborné skúšky a prehliadky (Revízie)*
SP *- servisné prehliadky*
PSN *- poplachový systém pre hlásenie narušenia*
SKV *- systém kontroly vstupov*
CCTV *- uzatvorený kamerový okruh (CCTV - angl. skratka)*
EPS *- elektrická požiarna signalizácia*



Prehľad rozpočtových nákladov

P.č.	Kód položky		Popis položky	Množstvo	Merná jedn.	Jednotková cena	Cena celkom	Mesačná	Cena	Štvrťročná	Cena	Ročná	Cena
1	922	22032-1448	Meranie slučky PSN snímača	13,000	kus	90,62	1 178,05					13	1178,05
2	922	22032-1466	Meranie náhradného zdroja 12V	10,000	kus	28,55	285,47			4	114,19	6	171,28
3	922	22032-1711	Skúška signalizačného panela PSN	9,000	kus	9,26	83,35					9	83,35
4	922	22032-1757	Skúška snímača bezkontaktných kariet	50,000	kus	14,14	707,03					50	707,03
5	922	22032-1756	Skúška pokrytia pri detektoroch pohybu a ich nastavenie	24,000	kus	13,64	327,42					24	327,42
6	922	22032-1761	Záverečné odskúšanie zariadenia PSN, 1 ústredňa	2,000	kus	200,16	400,32					2	400,32
7	922	22032-1762	Záverečné odskúšanie zariadenia SKV, 1 ústredňa	14,000	kus	203,81	2 853,35					14	2853,35
8	922	22032-1771	Revízia zariadenia PSN, 1 ústredňa	2,000	kus	597,49	1 194,98					2	1194,98
9	922	22032-1772	Revízia zariadenia SKV, 1 ústredňa	14,000	kus	597,49	8 364,87					14	8364,87
10	922	22033-0166	Skúška poplachovej sirény PSN, EPS	4,000	kus	7,30	29,21					4	29,21
11	922	22033-0191	Meranie 1 úseku slučky EPS	2,000	kus	4,68	9,36					2	9,36
12	922	22033-0206	Preskúšanie hlásiča EPS	43,000	kus	5,38	231,23	0	0,00	129	693,69	43	231,23
13	922	22033-0341	Skúška zariadenia EPS, požiarnej ústredne do 8 slučiek	1,000	kus	514,51	514,51					1	514,51
14	922	22033-0382	Revízia požiarnej ústredne EPS do 8 slučiek	1,000	kus	173,27	173,27					1	173,27
15	922	22033-0736	Preskúšanie funkcie zariadenia EPS pre 1 výstup	3,000	kus	10,72	32,16			3	32,16		
16	922	22033-0761	Kontrola signalizačného panela EPS	1,000	kus	15,93	15,93	0	0,00			1	15,93
17	922	22073-1040	Nastavenie kamery prevedenie vonkajšie	10,000	kus	21,58	215,76					10	215,76
18	922	22073-1041	Nastavenie kamery prevedenie vnútorné	12,000	kus	17,92	215,10					12	215,10
19	922	22073-1042	Nastavenie kamery otočné	1,000	kus	39,50	39,50					1	39,50
20	922	22073-1147	Skúška diaľkového ovládania objektívu	1,000	kus	7,57	7,57					1	7,57
21	922	22073-1162	Nastavenie a skúška videoústredne	2,000	kus	35,85	71,70					2	71,70
22			**M22 - 156 Montáž oznamovacích,signalizačných a zab**	16 950,14			16 950,14		**0,00 €**		**840,04 €**		**16 803,79 €**
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	16 950,14			16 950,14						
			Rozpočet celkom :	16 950,14			16 950,14	**Spolu:**	**17 643,83 €**				

Pozemková správa budov TRENČÍN

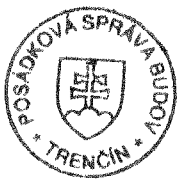
Prehľad rozpočtových nákladov

por. čís.	zar. čís.	typ jednotky	miestnosť	počet kusov	cena za kus	počet prehliadok za rok	cena
1		Vnútorná nástenná ME PKA-RP60 FAL	zariadenie 1, vybrané priestory	6	0,00	1	0,00 €
2		Vonkajšia ME PUHZ-RP60VHA	zariadenie 1, vybrané priestory	6	101,91	1	611,43 €
3		Vnútorná nástenná ME PKA-RP35 FAL	zariadenie 1, vybrané priestory	2	0,00	1	0,00 €
4		Vonkajšia ME PUHZ-RP35VHA	zariadenie 1, vybrané priestory	2	101,91	1	203,81 €
5		Vnútorná podstropná ME PCA-RP100 GA	zariadenie 1, vybrané priestory	1	0,00	1	0,00 €
6		Vonkajšia ME PU-P100YGAA	zariadenie 1, vybrané priestory	1	101,91	1	101,91 €
7		Vnútorná podstropná ME PCA-RP125 GA	zariadenie 1, vybrané priestory	2	0,00	1	0,00 €
8		Vonkajšia ME PU-P125YGAA	zariadenie 1, vybrané priestory	2	101,91	1	203,81 €
9		Vetracia jednotka Lossnay LGH-35	zariadenie 1, vybrané priestory	1	17,43	1	17,43 €
Cena spolu bez DPH v EUR							**1 138,39 €**

Poisťovňa správna budova TRENČÍN

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu : ZoPS/PSBTN-75-62/2009.



.....

Daniela Kozárcová
odborný referent
Posádková správa budov Trenčín