45ŽV-23-25/2007

Zmluva o dielo č. 15/2007

uzatvorená podľa § 536 obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

čl. I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť**
962 63 Lešť (ďalej len ÚŠZV Lešť)

Zastúpený	: **brig.gen.MUDr.Pavol MASLÍK, PhD.**-riaditeľ
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu	: 7000167777/8180
IČO	: 00 804 932
DIČ	: 2021773644

1.2 Zhotoviteľ	**AIS – PO, s.r.o, architektonické a inžinierske služby** . Šarišská 1, 080 01 Prešov
Zastúpený:	Ing. Miroslavom Ochotnickým, konateľom spoločnosti
Bankové spojenie:	ČSOB Prešov
Číslo účtu:	4002420971/7500
IČO:	36 505 161
DIČ:	2022029845
IČ pre DPH:	SK2022029845
Registrácia v živnostenskom registri	OR OS Prešov, Oddiel Sro, Vložka č. 16165/P
Autorizačné osvedčenie:	
Oprávnený jednať vo veciach - zmluvných:	Ing. Miroslav Ochotnický

čl. II
Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu stavebného zámeru (ďalej len DSZ) v rozsahu stanovenom zákonom č.254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MVVP SR č.392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.

2.2. Zhotoviteľ počas spracovania DSZ na uvedenú akciu vykoná konzultácie formou konzultačných zápisov s objednávateľom ako aj verejnoprávnymi organizáciami, ktorých

zoznam sa upresní na technických radách vykonávaných na ÚŠZV MO SR Lešť a ich prípadné oprávnené požiadavky bude zhotoviteľ akceptovať.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy podľa bodu 2.1. prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

čl. III.
Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

3.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov.

3.2. DSZ v rámci dobudovania ÚŠZV MO SR Lešť I. etapa zahŕňa :
- Rekonštrukciu objektu Slávia 300
- Výstavbu krytej plavárne
- Výstavbu oplotenia a el.ochrany objektov ÚŠZV MO SR Lešť
- Výstavbu budovy náhradného zdroja el. energie vrátane technológie
- Výstavbu budov skladov a garáží

v rozsahu zadávacích podkladov a v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy.

3.3. Pri zhotovovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné platné právne predpisy, technické normy platné v SR a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán.

3.4. Predmet plnenia podľa bodu 2.1. bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v 6 výtlačkoch.

3.5. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia dokumentácie stavebného zámeru stavieb v požadovanom množstve za úhradu reprodukčných nákladov v termíne do 3 dní od doručenia objednávky.

čl. IV.
Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu čl. II tejto zmluvy v termínoch : do 15.8.2007

4.2. Predmet zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie prevzatie DSZ objednávateľom vo forme poštovej zásielky, prípadne ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzdanie projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

čl. V.
Východiskové podklady a údaje

5.1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto dodaných podkladov objednávateľa – protokol z overovacieho prieskumu staveniska Ubytovne 300 Slávia
- protokol o zisťovacom zápise na výstavbu budovy náhradného zdroja el. energie vrátane technológie

5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych vád.

Čl. VI.
Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

6.2. Podkladom pre úhradu ceny predmetu plnenia bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení predmetov zmluvy podľa čl. II. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 4 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- faktúrovanú sumu, vrátanie špecifikácie podľa zmluvy,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5. V prípade, že dôjde ku zrušeniu , alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať ku dňu odstúpenia resp. zrušenia zmluvy skutočne vykonané práce vzájomne zápisnične dohodnuté. Zároveň odovzdá rozpracovanú projektovú dokumentáciu a doklady súvisiace s predmetom plnenia.

čl. VII.
Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má DSZ v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní DSZ zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ten i napriek upozorneniu zhotoviteľa na ich nevhodnosť trval na ich použití.

7.4. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávateľovi.

7.5. Pre prípad vád projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 15 dní.

7.6. Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I.

čl. VIII.
Zmluvné pokuty

8.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet plnenia uvedený v tejto zmluve v čl. II v dohodnutých termínoch uvedených v čl. IV., zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa čl. VI. za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu plnenia podľa ZoD až do jeho prevzatia objednávateľom.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni zistené vady v jednotlivých bodoch predmetu plnenia počas uvedenej záručnej doby v lehote podľa bodu 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania s odstránením vady projektu.

8.3. Dohodnutá pokuta za nesplnenie zmluvných povinnosti zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím dohodnutého termínu. Zaplatenie pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikla nesplnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu.

8.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej sumy za každý aj započatý týždeň omeškania.

čl. IX.
Vyššia moc

9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé , ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelná pohroma, rozhodnutie štátneho orgánu atď.

9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana , ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia Ak nedôjde k dohode má strana , ktorá sa odvoláva na vyššiu moc práva odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

čl. X.
Ostatné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti DSZ a navrhovanou koncepciou riešenia.

10.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na projektovú činnosť v rozsahu čl. II. tejto zmluvy a má pracovníkov odborne spôsobilých na vybrané činnosti.

10.3. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa

čl. XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.

V Lešti dňa: [illegible]

V Prešove dňa: 26.06.2007

Za objednávateľa:.....
brig.gen.MUDr.Pavol MASLÍK, PhD.-riaditeľ

Za zhotoviteľa:.....
Ing.Miroslav Ochotnický

AIS-PO, s.r.o.
Šarišská 1, 080 01 PREŠOV
IČO: 36505161 DIČ: 2022029845
IČ DPH: SK 2022029845

AIS—PO spol. s r.o.
ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY
PROJEKTOVANIE STAVIEB, STATIKA STAVIEB
STAVEBNÝ DOZOR

ŠARIŠSKÁ 1, 080 01 PREŠOV
☎: 051/77 410 44, 051/7583021, 0905/919 125, , fax: 051/75 830 22
e-mail: ais@stonline.sk

VO LEŠŤ – VYPRACOVANIE DOKUMENTÁCIE STAVEBNÉHO ZÁMERU"

CENOVÁ PONUKA, SPOSOB URČENIA CENY

1) zabezpečenie vstupných podkladov

Výkonová fáza	Polohopisné a výškopisne zameranie objektov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	750	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	600	30	18.000
- náročné práce	450	40	18.000
- menej náročné práce	350	100	35.000
- pomocné práce	200	100	20.000
Cena bez DPH v Sk			91.000
DPH 19%			17.290
Cena vrátane DPH v Sk			108.290

Výkonová fáza	zameranie súčasného stavu už existujúcich objektov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	750	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	600	10	6.000
- náročné práce	450	40	18.500
- menej náročné práce	350	40	14.000
- pomocné práce	200	10	2.000
Cena bez DPH v Sk			40.500
DPH 19%			7.695
Cena vrátane DPH v Sk			48.195

2) projektová príprava

Časť obstarávanej služby	Vypracovanie dokementácie **stavebného zámeru** vrátane vizualizácie pre stavebné objekty : - Rekonštrukcia objektu Slávia 300 - Krytá plaváreň - Oplotenie a el. ochrana objektov ÚŠZV MO SR Lešť - Budova náhradného zdroja el energie vrátane technológie - Sklady a garáže		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	750	50	37.500
- veľmi náročné a koncepčné práce	600	630	378.000
- náročné práce	450	730	328.500
- menej náročné práce	350	200	70.000
- pomocné práce	200	100	20.000
Cena bez DPH v Sk			834.000
DPH 19%			158.460
Cena vrátane DPH v Sk			992.500

AIS-PO, s.r.o.
Šarišská 1, 080 01 PREŠOV
IČO: 36505161 DIČ: 2022029845
IČ DPH: SK 2022029845

AIS—PO SPOL. S R.O.
ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY
PROJEKTOVANIE STAVIEB, STATIKA STAVIEB
STAVEBNÝ DOZOR

ŠARIŠSKÁ 1, 080 01 PREŠOV
☎: 051/77 410 44, 051/7583021, 0905/919 125, , fax: 051/75 830 22
e-mail: ais.a@stonline.sk

VO LEŠŤ – VYPRACOVANIE DOKUMENTÁCIE STAVEBNÉHO ZÁMERU"

3) celková cena obstarávanej služby

Časť požadovanej služby	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Polohopisné a výškopisne zameranie objektov	91.000	17.290	108.290
Zameranie súčasného stavu už existujúcich objektov	40.500	7.695	48.195
Vypracovanie dokementácie stavebného zámeru vrátane vizualizácie pre stavebné objekty : - Rekonštrukcia objektu Slávia 300 - Krytá plaváreň - Oplotenie a el. ochrana objektov ÚŠZV MO SR Lešť - Budova náhradného zdroja el energie vrátane technológie - Sklady a garáže	834.000	158.460	992.460
celková cena bez DPH	965.500		
DPH		183.445	
celková cena s DPH			1.148.945

Cena za vypracovanie a dodanie predmetu zmluvy celkom :

	965.500,- Sk bez DPH
DPH 19 %	183.445,- Sk
Spolu s DPH	1.148.945,- Sk

Termín plnenia : do 15.8.2007

AIS-PO, s.r.o.
Šarišská 1, 080 01 PREŠOV
IČO: 36505161 DIČ: 2022029845
IČ DPH: SK 2022029845

V Prešove dňa 15. 06. 2007

Vypracoval : Ing. Miroslav Ochotnický

Kalkulácia hodinovej sadzby

Organizácia:	**AIS-PO s.r.o., Šarišská 1, Prešov**
Pracovníci – zaradenie:	5. stupeň náročnosti práce
Priemerná priama mzda Sk/mesiac:	
(142 hod. á 200.- Sk/hod.)	28 400,00 Sk
Priemerný fond pracovných hodín:	
Ročný fond dní:	260 dní
	-10 dní (sviatky)
	-36 dní (dovolenka + náhrad mzdy pri prekážkach v práci)
Spolu	214 dní práce

Priemerný mesačný fond pracovných hodín:
214 dní x 8 hod. : 12 mes. = 142 hod.

Odvody:

Položka	Vymeriavací základ	%	na pracovníka v Sk
Zdravotné poistenie	28 400	10,00	2 840
Nemocenské poistenie	23 738	1,40	333
Starobné poistenie	28 400	14,00	3 976
Invalidné poistenie	28 400	3,00	852
Úrazové poistenie	28 400	0,80	228
Garančné poistenie	28 400	0,25	71
Poistenie v nezamestnanosti	28 400	1,00	284
Poistenie do rezervného fondu	28 400	4,75	1 349
Odvody celkom			9 933
Mesačný mzdový náklad celkom			38 333
Hodinový náklad			270
Hodinový náklad – zaokrúhlene (dole)			**270,00 Sk**

Ekonomicky oprávnené náklady:

Druh nákladu	Celkom na 1 pracovníka za 142 hod.	Na 1 hod. pracovníka
Materiál	8 008,80	56,40
Normy + odborná literatúra	894,60	6,30
Prenájom priestorov	6 816,00	48,00
Obstaranie DNIM – neodpis.	10 082,00	71,00
Obstaranie DHIM – neodpis.	3 862,40	27,20
Školenia	4 160,60	29,30
Energie	2 669,60	18,80
Poštovné + telefóny + internet	2 967,80	20,90
Odpisy DHaNIM	13 930,20	98,10
Ostatné náklady	5 964,00	42,00
Spolu OPN	59 356,00	418,00
Zaokrúhlené (dole)	59 356,00	**418,00**

Mzda + odvody + OPN:

Zisk 9,1 %	688.- (základ pre výpočet)	**62**

Celková hodinová sadzba:	270 + 418 + 62	**750,00 Sk**
Zaokrúhlená hodinová sadzba:		**750,00 Sk**

AIS-PO, s.r.o.
Šarišská 1, 080 01 PREŠOV
IČO: 36505161 DIČ: 2022029845
IČ DPH: SK 2022029845
Ing. Miroslav Ochotnický

V Prešove apríl 2007

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum : 24.08.2010

Meno pracovníka : Katarína Sýkorová

Podpis pracovníka : 