ZMLUVA O DIELO č. 333/2007
uzatvorenej podľa § 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl.I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR

Splnomocnený zástupca : Ing.arch. Alexander Bugala
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Komenského 39/A
Košice, 040 01
IČO : 308 455 72
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č.účtu : 7000171215 / 8180
Oprávnený rokovať vo veciach
zmluvných : Ing. Monika Poľáková č.t.0960515 721
technických : Ing. Magdaléna Vasková č.t.0960515 718

1.2. Zhotoviteľ
Názov, sídlo : Ing.Martin Hromják–MARS, Plzeňská 91, 04011 Košice
Zastúpený : Ing.Martin Hromják
Bankové spojenie : SLSP a.s.
Číslo účtu : 82151610/0900
IČO : 32 521 995
IČ DPH : SK 1030239309
Registrácia v živnostenskom registri
Autorizačné osvedčenie: 1266
Oprávnený jednať vo veciach – zmluvných - Ing.Martin Hromják č.t.0908998379
- technických - Ing.Martin Hromják č.t.0908998379.

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu **ev.zn.55-89-333**

Veľká Ida - Žumpa

zmluvu o dielo na službu – projekt stavby vrátane výkonu AD, na základe verejného obstarávania zadaním zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zák. č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zák. č. 282/2006 Z.z.

ČL. II Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá projekt stavby na akciu

Rozsah predmetu plnenia:

2.1.1. Projekt stavby pre **realizáciu** s rozsahom a podrobnosťami aj pre stavebné povolenie v rozsahu Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA.

2.1.2. Spracovanie plánu užívania verejnej práce a prevádzkového poriadku

2.1.3. Technická pomoc zhotoviteľovi verejnej práce pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu diela.

2.1.4. Spracovanie stanoviska projektanta k dodržaniu projektovaných parametrov dokončenej verejnej práce v súlade s § 18 odst.2 zákona č.254/1998 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 392/1998 Z.z.

2.1.5. Výkon autorského dozoru počas realizácie stavby v rozsahu Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

2.2. Zhotoviteľ počas spracovania projektovej dokumentácie na uvedenú akciu vykoná konzultácie formou konzultačných zápisov s vojenskými zložkami ako aj verejnoprávnymi organizáciami, ktorých zoznam sa upresní na technických radách vykonávaných na Správe nehnuteľného majetku .

2.3. Zhotoviteľ prerokuje a odsúhlasí vypracovanú projektovú dokumentáciu s dotknutými orgánmi štátnej a vojenskej správy (OÚ ŽP, VÚHE, ŠOTD-VTZ-EZ, ŠOTD-BOZP, ŠOTD-VIPO, Spojovacie veliteľstvo Nové Mesto n.V.) s kladným vyjadrením pre stavebné konanie.
Zhotoviteľ vykoná vstupnú TRA za účasti vojenských zložiek objednávateľa a záverečné prerokovanie projektu pred dokončením (záverečná TRA).
Doklady o prerokovaní budú odovzdané v originále.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia podľa bodu 2.1. prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. III. Spôsob vypracovania predmetu plnenia a vykonávania AD

3.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet plnenia v súlade s protokolom z OPS a požiadavkami objednávateľa a v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov.

3.2. Pri zhotovovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné platné právne predpisy, STN, STN EN a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán.

3.3. Predmet plnenia podľa bodu 2.1.1. bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach z toho: pare č. 1,2 – vrátane rozpočtu s výpočtom kubatúr (plný výpis), pare č. 3-6 s výkazom výmer.
V návrhu rozpočtov – v nákladovej časti pri samostatnom ocenení priameho materiálu rozpočet bude obsahovať jeho názov, príslušnú mernú jednotku a číselný kód (minimálne šesťmiestny) klasifikácie produkcie .

3.4. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia projektu stavby v požadovanom množstve za úhradu reprodukčných nákladov v termíne do 3 dní od doručenia objednávky.

3.5. Autorský dozor uvedený v bode 2.1.5 bude vykonávať pracovník firmy:
- Ing. Martin Hromják, alebo ním poverené osoby.
Jeho činnosť bude koordinovať odborný stavebný dozor objednávateľa, ktorý bude stanovený pred zahájením realizácie stavby.

3.6. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať v stavebnom denníku, alebo samostatným listom. Záznamy môže zapisovať len pracovník uvedený v ZoD, alebo osobitne písomne oprávnený pracovník.

3.7. Ak vznikne potreba vysvetlenia na stavbe vyplývajúca z prípadných nejasností v PD, alebo ak zistený stav nezodpovedá predpokladom v projekte, dostaví sa autorský dozor na stavbu na vyzvanie odborného stavebného dozoru.

3.8. V prípade zložitých riešení autorský dozor dodá svoje stanovisko do 14 dní od doby, kedy bol oboznámený s problémom.

3.9. Autorský dozor sa bude zúčastňovať kontrolných dní stavby, ktoré bude organizovať objednávateľ samostatnou pozvánkou podľa potreby, minimálne 1 x mesačne.

Čl. IV. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu čl. II tejto zmluvy v termínoch : uviesť v kalendárnych dňoch
predmet plnenia podľa bodu 2.1.1 do 10.12.2007
predmet plnenia podľa bodu 2.1.2 do 10.12.2007
predmet plnenia podľa bodu 2.1.3 podľa požiadavky zhotoviteľa verejnej práce na základe písomnej žiadosti pred zahájením realizačných prác
predmet plnenia podľa bodu 2.1.4 do 14 dní od ukončenia stavby
predmet plnenia podľa bodu 2.1.5 priebežne do ukončenia realizácie stavby

4.2. Dodržanie uvedených termínov v bode 4.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy

4.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu plnenia objednávateľovi. Odovzdaním predmetu plnenia sa rozumie prevzatie projektu objednávateľom vo forme poštovej zásielky, prípadne ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzdanie projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. V. Východiskové podklady a údaje

5.1. Predmet plnenia zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto dodaných podkladov objednávateľa – protokol z overovacieho prieskumu staveniska

5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych vád.

5.3. Objednávateľ bude pravidelne a bez odkladov oboznamovať autorský dozor so všetkými skutočnosťami a okolnosťami, ktoré môžu ovplyvňovať jeho výkon. Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon AD sa budú zásadne nárokovať prostredníctvom objednávateľa.

Čl. VI. Cena predmetu plnenia, platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Predmet plnenia	Cena bez DPH (Sk)	DPH 19%	Spolu s DPH
2.1.1.	224 200,-	42 598,-	266 798,-
2.1.2.	16 000,-	3 040,-	19 040,-
2.1.3.	8 000,-	1 520,-	9 520,-
2.1.4.	5 300,-	1 007,-	6 307,-
2.1.5.	26 500,-	5 035,-	31 535,-
Spolu	**280 000,-**	**53 200,-**	**333 200,-**

Špecifikácia ceny projekčných prác s rozpisom ceny po objektoch a výkonu AD tvorí prílohu tejto Zod

6.2. Podkladom pre úhradu ceny predmetu plnenia bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení jednotlivých predmetov plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Úhrada ceny za plnenie podľa bodov 2.1.3 až 2.1.5 tejto ZoD bude vykonaná po preberacom konaní stavby.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 4 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- faktúrovanú sumu, vrátanie špecifikácie podľa zmluvy,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5. V prípade, že dôjde ku zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať skutočne vykonané práce v termíne odo dňa podpisu zmluvy do obdržania písomného odstúpenia od ZoD zo strany objednávateľa, resp. zrušenia zmluvy. Tieto práce musia byť vzájomne zápisnične odsúhlasené. Zároveň odovzdá rozpracovanú projektovú dokumentáciu a doklady súvisiace s predmetom plnenia.

6.6. K zmene cien uvedených v bode 6.1. môže dôjsť pri rozšírení, alebo zmenšení rozsahu predmetu plnenia podľa čl. II zmluvy zo strany objednávateľa.

V prípade rozšírenia rozsahu prác bude zhotoviteľ postupovať pri tvorbe ceny ako v bode 6.1.

Čl.VII. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ten i napriek upozorneniu zhotoviteľa na ich nevhodnosť trval na ich použití.

7.4. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi.

7.5. Pre prípad vád projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 15 dní.

7.6. Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I.

7.7. Ak zhotoviteľ neodstráni zistenú vadu projektovej dokumentácie v termíne podľa bodu 7.5., má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. VIII. tejto zmluvy, bod 8.2.

7.8. V prípade naviac prác a škôd spôsobených objednávateľovi vadou projektu sa zhotoviteľ PD zaväzuje uhradiť finančnú čiastku až do výšky nákladov vynaložených objednávateľom na ich odstránenie.

Čl.VIII. Zmluvné pokuty

8.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet plnenia uvedený v tejto zmluve v čl. II v dohodnutých termínoch uvedených v čl. IV., zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa čl. VI. za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu plnenia podľa ZoD až do jeho prevzatia objednávateľom.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni zistené vady v jednotlivých bodoch predmetu plnenia počas uvedenej záručnej doby v lehote podľa bodu 7.5., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania s odstránením vady projektu.

8.3. V prípade, že sa v priebehu realizácie diela zistí rozdiel medzi výkresovou časťou a výkazom výmer a náklady spojené s realizáciou naviac prác z tohto dôvodu presiahnu 5 % z celkového realizačného nákladu stavby, zhotoviteľ PD zaplatí objednávateľovi

pokutu vo výške 10 % z obstarávacích nákladov projektových prác.

8.4. Dohodnutá pokuta za nesplnenie zmluvných povinnosti zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím dohodnutého termínu. Zaplatenie pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikla nesplnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu.

8.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý započatý týždeň omeškania.

8.6. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Čl. IX. Okolnosti vyššej moci

9.1. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy :
- ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z okolnosti vyššej moci.

9.2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. X. Odstúpenie od ZoD

10.1. Odstúpenie od ZoD musí byť objednávateľovi alebo zhotoviteľovi oznámené písomne. Odstúpenie od ZoD sa riadi ZoD a v ostatných prípadoch podľa Obchodného zákonníka.

10.2. Objednávateľ môže odstúpiť od ZoD, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo dielčích termínov v ZoD, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvných prác.

10.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od ZoD, ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanej projektovej dokumentácii. V prípade odstúpenia od ZoD zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo na cenu za predmet plnenia v štádiu rozpracovanosti prác, ako aj náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s odstúpením od ZoD vznikla okrem zodpovednosti podľa § 374 Obchodného zákonníka. Cena rozpracovaného predmetu plnenia bude stanovená podielom z dohodnutej ceny pre jednotlivé predmety plnenia, ktoré musí zhotoviteľ preukázateľne zdokladovať. V prípade, že nedôjde k dohode, požiada zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

10.4. Zhotoviteľ môže požiadať o posúdenie a prevzatie prác, ktoré vykonal od dňa podpisu ZoD do dňa obdržania odstúpenia od ZoD. Pritom je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác.

10.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od ZoD, ak objednávateľ ZoD neplní, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.

10.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od ZoD zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo uplatniť náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s odstúpením od zmluvy vznikla. Uplatnenie náhrady škody nezbavuje objednávateľa práva na vyúčtovanie zmluvnej pokuty podľa čl. VIII. tejto ZoD.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie a navrhovanou koncepciou riešenia.

11.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na projektovú činnosť v rozsahu čl. II. tejto ZoD a má pracovníkov odborne spôsobilých na vybrané činnosti.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je špecifikácia ceny projektových prác s rozpisom ceny po objektoch a ceny za výkon AD – príloha č.1 k zmluve

12.5. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z nich 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.

V Košiciach dňa 28. SEP. 2007

Objednávateľ:

Ing. arch. Alexander Bugala

SPRÁVA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU A VÝSTAVBY Košice * MO SR *

Zhotoviteľ:

Ing. Martin Hromják

IČO: 32521995 ING. MARTIN HROMJÁK

Cenová kalkulácia

Číselný kód produkcie: 74.20.10 - Architektonické a inžinierske služby vrátane projektovania

Stavba: ev.zn.55-89-333 Veľká Ida - Žumpa

				veľmi nároč.	náročné	menej nároč.	Pom.			
				práce	práce	práce	práce	Cena spolu	zľava	Ponuk. cena spolu
				sadzba Sk/h zaokrúhlene				v Sk	v Sk	v Sk
I			Všeobecná projektová činnosť	670	530	400	240			
	A		Sprievodná správa	8				5 360		
	B		Súhrnná technická správa	24				16 080		
	C		Celková situácia stavby	80				53 600		
	D		Koordinačný výkres stavby							
	F		Doklady							
II	E		Dokumentácia objektov stavby							
			PD pre SP + RDS	120	120	0	24	149 760		
		2,1,1	medzisúčet - projektové práce					224 800	600	224 200
		2,1,2	plán užívania verejnej práce	24				16 080	80	16 000
		2,1,3	technická pomoc - KaS plán	12				8 040	40	8 000
		2,1,4	Stanovisko projektanta	8				5 360	60	5 300
III	G		Výkon AD 1 návšteva=10 hodín	0	50			26 500	0	26 500
		2,1,5	medzisúčet - autorský dozor					26 500	0	26 500
IV VI	H I									
			Celková cena bez DPH					280 780	780	280 000
			DPH							53 200
			Celková cena s DPH							333 200

Podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z.z., o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov bola vykonaná predbežná kontrola ZoD č.333/2007 na spracovanie projektovej dokumentácie na akciu:

55-89-333 Veľká Ida – Žumpa

V nadväznosti na schválený Plán investičnej výstavby na rok 2007 a vydaný súhlas správcu rozpočtovej kapitoly MO SR so začatím obstarávania bolo na obstaranie zhotoviteľa vykonané verejné obstaranie, na základe ktorého bola s víťazom uzatvorená predmetná ZoD.

V Košiciach, dňa 27. 9. 2007

Ing. Ladislav VARGA
vedúci oddel. realizácie stavieb
zástupca riaditeľa OdIVaOŽP

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

24. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

