209/06-Z

ZMLUVA O DIELO

číslo : PSB - 109 /2006 - Z

uzatvorená v zmysle paragrafu 536 a násl. Obchodného zákonníka
(Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **SR zastúpená MO SR**
Posádková správa budov MICHALOVCE

Adresa : **Užhorodská 1, 071 01 Michalovce**

zastúpený: **PhDr. Juraj ROSOCHÁČ**

IČO: **00805246**

Bankové spoj.: **štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000172461/8180**

1.2. Zhotoviteľ:

Názov a sídlo: **Ing. Michal ŠTOFILA - STAVBYSTAV**

Adresa : **Štefánikova 1409/54, 071 01 Michalovce**

Zastúpený: **Ing. Michal ŠTOFILA - majiteľ firmy**

IČO: **35 453 362**
DIČ: **SK 1020667208**

Bankové spoj.: **DEXIA - Michalovce**
Číslo účtu: **4215715001/5600**
Číslo telefónu: **0910 959569**
Živnostenský list: **žo-99/03248/81 zo dňa 01.03.1999**

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

II.PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet diela je: **oprava hydroizolácie plochej strechy na budove č.48 v Mestských kasárňach Michalovce - havária**

Miesto: **MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

2.2. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie byť použitý iný materiál, technológia alebo zmeny, ako je v projektovej dokumentácii alebo v rozpočte. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný previesť okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické , kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

3.1. Miestom zhotovenia diela **MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

IV. TERMÍN PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch:

Začiatok : **01.12.2006**

Ukončenie : **08.12.2006**

4.2. Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu **Mestské kasárne Michalovce** na stavenisko po dobu nutnú na vykonanie prác pre zamestnancov zhotoviteľa.
Objednávateľ odovzdá písomne stavenisko.

4.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do objektu **Mestské kasárne Michalovce** (pracovníci, technika) v troch výtlačkoch.

V.CENA DIELA

5.1 .Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách a rozsahu ponukového rozpočtu ako cena maximálna vo výške :

Cena bez DPH	**462.037,10 Sk**
Sadzba DPH **19 %**, výška DPH	**87.787,05 Sk**
Cena vrátane DPH	**549.824,15 Sk**

slovom : **Päťstoštyridsaťdeväťtisícosemstodvadsaťštyrislovenskýchkorún 15/100**
Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Všetky práce budú fakturované po prevzatí prác objednávateľom jednou faktúrou. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác ocenený podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu a po odsúhlasení objednávateľom vystaví faktúru, ktorej neoddeliteľnou súčasťou musí byť súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Na požiadanie objednávateľa, zhotoviteľ poskytne faktúru dodávok materiálu, resp. subdodávok.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
Faktúru zasielať na adresu : **Posádková správa budov Michalovce**
Užhorodská 1
071 01 MICHALOVCE

6.3. Lehota splatnosti faktúry je 40 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4. Nesplnenie termínov realizácie zhotoviteľom podľa časového dojednania sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa § 345 Obchodného zákonníka pokiaľ k zastaveniu prác, alebo k ich obmedzeniu nedôjde z príčin na strane objednávateľa. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením dodávky podľa článku IV, bodu 4.1., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela, za každý deň omeškania.

VII. REALIZÁCIA DIELA

7.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať ku kontrole a prevzatiu prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa tykajú jeho činnosti. Zaväzuje sa dodržiavať Zákon č.124/2006 o BOZP, Vyhl.č.374/90 Zb.z. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri vykonaní diela, za nedodržanie horeuvedených skutočností nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.

7.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

VIII. ODOVZDANIE DIELA

8.1. Objednávateľ nemusí prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky brániace užívaniu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a vykonaním príslušných skúšok. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY - ZÁRUKA

9.1 .Zhotoviteľ poskytuje za dielo záruku následovne :
podľa záručných lehôt výrobcov a dodávateľov, minimálne však 36 mesiacov od odovzdania diela. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa uzatvorenej zmluvy.

9.3. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.

9.4. Zhotoviteľ odstráni zistené havárie okamžite a závady do 3 dní od písomného upozornenia na svoje náklady.

9.5 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia opravy závady po dobu odstránenia závady nebude započítaná do záručnej doby o o tento čas bude záručná doba predĺžená.

X. ZMENA ZMLUVY

10.1 Túto zmluvu možno meniť len písomným obojstranne potvrdeným dojednaním, výslovne nazývaným „Dodatkom k zmluve". Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. Všetky dodatky k zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

10.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

10.3. Ak chce niektorá zo strán tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje.

*10.4.*Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť dielčie preberacie konanie
- po dielčom preberaní vykonaných prác, zjednajú obe strany písomné zrušenie zmluvy

XI .INE USTANOVENIA

*11.1.*Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za BOZP a ochranu pred požiarmi na pracoviskách PSB Michalovce.

*11.2.*Zakázané činnosti.
Dodávateľ stavebných prác má zakázané vykonávať práce na ktoré pracovnici nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie/ napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motor. vozidla/ .V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

11.3 Preukázateľné preškolenie o BOZP a ochrany pred požiarmi dodávateľskej firmy
Dodávateľ predkladá osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia pracovníkov, osvedčenie lektora ,ktorý školenie vykonal a zdravotnú spôsobilosť pracovníkov na prácu.

11.4. Zodpovednosť pri vykonávaní prác.
Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

*11.5.*Súčinnosť pri zaisťovaní BOZP a ochrany pred požiarmi.
Kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi , vykoná technik PSB resp. technik BOZP a PO PSB Michalovce so zápisom do stavebného denníka .

*11.6.*Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona 314/2001 Z.z. a platných predpisov .

11.7. Dodávateľ stavebných prác v zmysle § 19 písmeno h) zákona č. 223/2001 o odpadoch v znení neskorších predpisov, je povinný ako tvorca drobného stavebného odpadu (DSO), ktorý vznikol pri plnení Zmluvy o dielo preukázať relevantnou formou spôsob likvidácie DSO. Za relevantný spôsob sa považuje originál vážneho lístku.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

*12.1.*Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy: Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania.

*12.2.*Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých zmluvné strany obdržia po 2 vyhotovení.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – rozpočet.

12.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka a predpisov súvisiacich.

V Michalovciach, dňa: 5.12.2006

Posádková správa budov

PhDr. ROSOCHAČ Juraj
Riaditeľ PSB

objednávateľ

V Michalovciach, dňa: 5.12.2006

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
Štefánikova 54
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35 453 362
IČ DPH: SK1020667208

Ing. Michal ŠTOFILA
súkromný podnikateľ

zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava strechy na budove č.48 v MK-KJB	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Michalovce-Mestské kasárn
		IČO	IČ DPH
Objednávatef	PSB Michalovce	00805246	
Projektant			
Zhotovitef	Ing. Michal Štofila-Stavbystav	35453362	SK1020667208
		Dňa	

Rozpočet číslo	Spracoval
	Ing. Michal Štofila

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v Sk

A Základné rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	0
2		Montáž	0
3	PSV	Dodávky	393 014
4		Montáž	68 805
5	"M"	Dodávky	0
6		Montáž	0
7	ZRN (r. 1-6)		461 818
20	HZS		0

B Doplnkové náklady

8	Práca nadčas	0
9	Bez pevnej podl.	0
10	Kultúrna pamiatka	0
11		0
12	DN (r. 8-11)	
21	Kompl. činnosť	0

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	Zariad. staveniska	0,00%	0
14	Mimostav. doprava	0,00%	0
15	Územné vplyvy	0,00%	0
16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0
17	Ostatné	0,00%	0
18	VRN z rozpočtu		0
19	VRN (r. 13-18)		0
22	Ostatné náklady		0

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	461 818,10
24	19 % 461818,10 DPH	87 745,40
25	**Cena s DPH (ř. 23-24)**	**549 563,50**

E Prípočty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0
27	Kĺzavá doložka	0
28	Zvýhodnenie + -	0

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
Štefánikova 54
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35 453 362
IČ DPH: SK1020667208

Spracované systémom CENKROS (Ava, tel: 041/707 10 11

ozpočet

Stavba: Oprava strechy na budove č.48 v MK-KJB
Objekt:
Časť:
Objednávateľ: PSB Michalovce
Zhotoviteľ: Ing. Michal Štofila-Stavbystav

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing. Michal Štofila
Dátum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	712	**Izolácie striech**				**461 818,10**	**5,791**
1	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° jednovrstvovej 0,00600t	m2	546,300	7,40	4 042,60	0,000
2	712311116	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých a šikmých do 30° za studena lakom reflexným	m2	2 238,250	5,10	11 415,10	0,000
3	*1116317400*	*Lak asfaltový REFLEXOL v sudoch*	*t*	*0,336*	*93 400,00*	*31 382,40*	*0,336*
4	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	1 103,375	43,80	48 327,80	0,531
5	*6283229800*	*Pásy ťažké asfaltované Bitulep al 20*	*m2*	*1 268,881*	*285,00*	*361 631,10*	*4,923*
6	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	5,791	866,70	5 019,10	0,000
		Celkom				**461 818,10**	**5,791**

DVOJNÁSOBNÁ PENETRÁCIA NIE JE V TECHNOLOGICKÝCH POSTUPOCH ZAHRN!

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
Štefánikova 54
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35 453 362
IČ DPH: SK1020667208

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu číslo: PSBMI-209/2006-Z

.....

z. Martina IVANČÍKOVÁ
samostatný referent