PSB BA – 13-44/2009

Dodatok č. 1
k zmluve o dielo č. 81/2006

uzavretý medzi

Zmluvnými stranami

Poskytovateľ : Jozef Dolinský
Revúcka 5, 821 08 Bratislava
Živnostenský register : Obv.úrad Ba II. Ev..č. A/1525/1994

IČO : 32109423
DIČ : 1025030633
IČ DPH : SK 1025030633
Banka : VÚB – Bratislava č. ú. : 1268847-012/0200

Príjemca : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Správa prevádzky a údržby Trenčín
Poverená vnútorná organizačná jednotka
Posádkova správa budov Bratislava
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

V zastúpení vo veciach zmluvných : Ing. Štefan Kukumberg – riaditeľ PSB Bratislava

IČO : 30845572

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000171928/8180

I.
Predmet plnenia zmluvy

Predmetom plnenia zmluvy je vykonávanie odborných prehliadok, drobných opráv, mazania výťahov a iných prác potrebných k bezpečnej prevádzke výťahov v objekte budovy KJB – Kasárne Vajnory v Bratislave.
V odstavci Príjemca opravte : IČO : 00805025 **nové IČO : 30845572**
Číslo účtu : 7000171784/8180 **nové číslo účtu : 7000171928/8180**

Ostatné články, body a odseky zmluvy zostávajú bez zmeny.

V Bratislave dňa : 1.1.2009

Jozef Dolinský
majiteľ

Jozef Dolinský
Revúcka 5
821 08 Bratislava
Montáž, revízie, opravy
a generálne opravy výťahov

V Bratislave dňa : 1.1. 2009

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Poddaná správa budov BRATISLAVA

Ing. Štefan Kukumberg
riaditeľ PSB Bratislava

KÓPIA

DSB BA - 13-44/2009 Prevádzkový

ZMLUVA O DIELO Č.: 81 / 2006

uzatvorená podľa § 536 a nasled. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Jozef Dolinský
Revúcka 5, 821 08 Bratislava
Živnostenský register: Obv. úrad Ba II
ev. č. A/1525/1994
IČO: 32 109 423
DIC: 1025030633
IČ DPH: SK 1025030633
Banka: VÚB - Bratislava
č. ú.: 126 88 47-012 / 0200

/Ďalej len zhotoviteľ/

Objednávateľ:

Slovenská republika- Ministerstvo obrany
V zastúpení: Posádková správa budov Bratislava
Pri starom letisku, 832 31 Bratislava
Oprávnená osoba: Ing. Štefan Kukumberg
IČO: 00805025
DIČ: /
IČ DPH: /
Banka:
č. ú.: 7000171784/ 8180

/Ďalej len objednávateľ/

uzatvárajú túto zmluvu o dielo v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodný zákonník/ v znení neskorších predpisov

I.
Predmet plnenia zmluvy

Predmetom plnenia zmluvy je vykonávanie odborných prehliadok, drobných opráv, mazania výťahov a iných prác potrebných k bezpečnej prevádzke výťahov v objekte budovy: KJB - Kasárne Vajnory v Bratislave.

II.
Cena za dielo

Zmluvná cena je stanovená podľa zákona 18/ 1996 Zb., o cenách dohodou. Paušálny poplatok je tvorený z opráv výťahov, ich mazaní a odborných prehliadok v zmysle článku V. tejto zmluvy a bol stanovený dohodou vo výške 1000,- Sk bez DPH /slovami: tisíc korún slovenských/ mesačne za 2 ks výťahov v uvedenom objekte. Daň z pridanej hodnoty z ceny za dielo vo výške 19% bude zhotoviteľom k tejto zmluvnej cene pripočítaná. V prípade, že uvedená sadzba DPH bude zákonom zvýšená alebo znížená, zhotoviteľ bude účtovať k zmluvnej cene daň podľa aktuálneho znenia zákona.

III.
Doba plnenia zmluvy

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a obidve zmluvné strany ju môžu vypovedať písomne. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

IV.
Spôsob nahlásenia

Opravu nahlasuje poverená osoba prevádzkovateľa, t. j.:

meno a adresa: ..... **Jozef Matúšek** .....

V.
Vymedzenie rozsahu malej opravy

1. V rámci paušálu sa robia drobné opravy výťahu priamo na mieste alebo aj v dielni preventívne, t. j. na základe revízneho protokolu /preventívna oprava po odbornej prehliadke/ alebo vzniknutých pri závade /poruchová oprava/.
2. Do preventívnych, t. j. udržovacích prác, sú zahrnuté všetky nutné opravy, ktorými sa odstraňuje opotrebované zariadenie, ktoré vzniklo bežnou prevádzkou výťahu až do rozsahu strednej opravy. Na paušál sa vzťahuje tiež závada, ktorá vznikla dôsledkom zlyhania niektorej časti výťahu. Oprava pri odstránení následku havárie, patrí do paušálu len vtedy, ak nebola zavinená obsluhou.

VI.
Rozsah prác zahrnutých do paušálu podľa jednotlivých častí výťahu

1. **Stroj**:
   - doplnenie olejom a vyčistenie /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - odstránenie netesnosti skrine/cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - vymedzenie axiálnej vôle- výmena guličkového ložiska /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - doplnenie stroja drobnými dielmi /kryty na mazacie otvory- hriadeľ motora, kontramatice a pod./
   - výmena obloženia brzdy a jej zoradenie /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/.

   Ak stroj vyžaduje dielenskú opravu /vybehané kĺzne ložisko závitovky, hriadele, vôľa v ozubení súkolia a pod./ nerobí sa v rámci paušálu. Táto oprava bude urobená na objednávku. To isté platí aj u trakčných kôl, bubnov a bŕzd - ak musí byť oprava urobená v dielni.

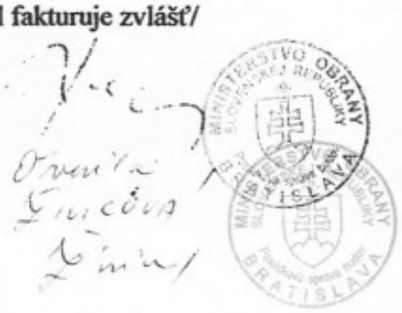
2. **Brzdový magnet:**
   - zoradenie a opravy všetkého druhu.

   Pri výmene celého magnetu alebo cievky sa materiál fakturuje zvlášť.

3. **Elektromotor:**
   - zoradenie a opravy všetkého druhu /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava a výmena spojky /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/.

   Dielenská práca sa fakturuje zvlášť. Pri inštalovaní nového motora sa fakturuje len cena motora. To isté aj u spojky. Ak musí byť urobená rekonštrukcia upevnenia alebo el.inštalácie pri výmene, faktúrujú sa všetky práce mimo paušál.

4. **Elektrické prístroje v strojovni:**
   - vyčistenie a zoradenie všetkých prístrojov
   - opravy všetkých prístrojov včítane výmeny opotrebovaných dielov /opravy a výmena kontaktov, cievok, krytov, poistiek/, /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - výmena všetkých prístrojov HV, KV, stýkačov, relé, ističov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - ostatné drobné úpravy robené v súlade s STN.
5. **Zariadenia a elektrická inštalácia vo výťahovej šachte:**
   - zoradenie, oprava alebo výmena jednotlivých prístrojov a častí /poschodové prepínače snímače, svorkovnice, kliny a pod./, /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava elektrickej inštalácie alebo častí vrátane ohybných káblov oprava alebo doplnenie nárazníkov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava OR /pri výmene kladky, OR alebo celého OR sa materiál fakturuje zvlášť/
   - upevnenie, vyrovnanie a napnutie vodítok
   - dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov a príchytok vodítok.



V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje**:

a/ vykonať opravu do 24 hodín po nahlásení zodpovedným pracovníkom objednávateľa, za predpokladu, že objednávateľ splní svoje povinnosti uvedené v čl. V. ods. 2 tejto zmluvy; v prípade, že charakter, závažnosť alebo rozsah opravy neumožní túto lehotu splniť, dohodnú sa zmluvné strany na dlhšej lehote;

b/ zabezpečiť za paušálny poplatok opravy, mazanie, údržbu a odborné prehliadky výťahov v celom rozsahu dodacích podmienok. Rozsah dodacích podmienok je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy;

c/ pri nedodržaní dodacích podmienok poskytnúť zľavu vo výške 1/30 ceny paušálu za každý deň nepojazdnosti výťahu;

d/ zabezpečiť opravy výťahov aj pri opravách, ktoré nie sú zahrnuté do paušálu v zmysle dodacích podmienok. Na tieto opravy bude vystavená osobitná objednávka a práce a materiál budú faktúrované zvlášť;

e/ zabezpečiť stredné opravy /SO/, generálne opravy /GO/, alebo rekonštrukcie /R/, ktoré sa budú robiť na základe doporučenia odborným pracovníkom, nariadením pracovníka ŠOD, alebo na základe termínu doporučenia výrobcom. Objednávateľ vystaví samostatnú objednávku po dohode a na základe predloženého rozpočtu. Vykonané práce budú faktúrované zvlášť a budú objednávateľovi predložené vopred v rozpočte;

f/ po ukončení SO, GO, R po dobu dvojročnej záruky sa nebudú faktúrovať práce za opravy výťahov, na ktoré sa vzťahuje záruka /mimo poškodení spôsobených nesprávnou obsluhou, užívaním, neodvrátiteľnou alebo živelnou udalosťou/;

g/ zabezpečiť odborné skúšky výťahov v termínoch a rozsahu STN 27 4002. Na vykonanie odborných skúšok bude objednávateľom vystavená objednávka a po dohode s objednávateľom budú práce faktúrované zvlášť;

h/ zabezpečiť písomnú agendu spojenú s prevádzkovaním výťahu: záznamy o opravách, mazaní, odborných prehliadkach a odborných skúškach v revíznych knihách resp. pasporte výťahu;

i/ bezplatne zaškoliť dozorcov výťahov, riadičov, vyprosťovačov;

j/ miesto nahlasovania porúch určuje zhotoviteľ nasledovne: J. C. Hronského 6, č. t.: 44 254 532, tel. /fax: 44 257 392, havarijná služba - vyslobodzovanie osôb: 0905 254 532.

6. **Šachtové uzávierky:**

- zoradenie a oprava dvier a poklopov
- montáž klinu
- opravy dverných uzáver, výmena opotrebovaných dielov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
- opravy a výmena spínačov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/.

Vyhotovenie nových šachtových uzáver, vrátane ich usadenia, výmena za iný typ sa fakturuje mimo paušál.

7. **Vonkajšie tlačítka:**
   - zoradenie a oprava
   - výmena jednotlivých tlačítiek /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava signálnych svetiel /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/.

Osvetlenie nástupíšť zaistí objednávateľ na svoje náklady.

8. **Kabína:**
   - oprava a zoradenie pohyblivej podlahy vrátane výmeny spínača a opotrebovaných dielov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava stien, dverí vrátane zoradenia
   - výmena dverných spínačov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava a výmena tlačítiek /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava osvetlenia kabíny /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - zoradenie a vyčistenie zachytávačov vrátane výmeny /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - zoradenie a vyčistenie závesu-zaistenie proti otáčaniu, výmena závesových spínačov /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava klinov a kriviek
   - oprava a výmena svorkovnice alebo celej el.inštalácie kabíny /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava, vypúzdrovanie vodiacich čeľustí a ich zoradenie /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/
   - oprava magnetu prejazdnej uzávery a odkláňacej krivky /cena materiálu sa fakturuje zvlášť/.

Ak je potrebné kabínu demontovať a dielensky opraviť, fakturuje sa táto práca zvlášť.

VII.

Práce ktoré nie sú zahrnuté do paušálnej ceny údržby

Do paušálnej ceny údržby nie sú zahrnuté:

- úpravy, ktoré k zvýšeniu bezpečnosti nariadi pracovník ŠOD, IBP, alebo vyplynú zo zmeny technickej normy
- odstránenie závad, ktoré boli spôsobené nesprávnou obsluhou, užívaním /poškodenie dverí, tlačítok, ohradenia a pod./, neodvrátiteľnou alebo živelnou udalosťou
- odstránenie následkov havárie, ktoré je spôsobené nesprávnou manipuláciou so zariadením výťahu
- opravy, ktoré si vyžadujú SO, GO alebo rekonštrukciu výťahu
- výmena nosných prostriedkov
- prevíjanie elektromotorov
- výmena PVC alebo gumy na podlahe.

VIII.

Rozsah prác zahrnutých do ceny mazania

V cene základného mazania v mesačnom mazacom období je zahrnuté mazanie vodítok kabíny, vodítok vyvažovacieho závažia, oporného ložiska stroja, odkláňacích kladiek.

Takisto ak sú použité aj závesné kladky kabíny a vyvažovacieho závažia. Ostatné mazacie práce podľa mazacieho plánu stanoveného výrobcom, nie sú v tejto cene stanovené.

IX.
Odborné prehliadky /revízie/

1. Podľa vyhl. 718/2002 Zb. a v rozsahu STN 27 4002 sa odborná prehliadka vykonáva u výťahov druhu A c/1 - každý tretí mesiac, u výťahov druhu A c/2 - každý šiesty mesiac.
2. Medziobdobie medzi dvomi odbornými prehliadkami / revíziami /, môže byť prekročené najviac o jeden mesiac . Rozsah odbornej prehliadky ustanovuje STN 27 4002 a STN 27 4007, pričom do revíznej knihy sa zapíše výsledok odbornej prehliadky. Odborná prehliadka musí byť robená dvoma pracovníkmi jednej organizácie.

X.
Zmluvná cena :

1. Zmluvná cena mesačne - paušál je tvorený z týchto prác a cien:

   a/ opravy výťahu
   b/ mazanie výťahu
   c/ odborná prehliadka a prehliadky výťahovým technikom
   d/ havarijná služba /vyslobodenie z výťahu/

V Bratislave dňa 1. 3. 2006

Zhotoviteľ:

Jozef Dolinský
Revúcka 5
821 08 Bratislava
Montáž, revízie, opravy a generálne opravy výťahov

.....

Objednávateľ:

Posádková správa budov
BRATISLAVA

.....

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Posádková správa budov
BRATISLAVA

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Posádková správa budov
BRATISLAVA

PRÍLOHA Č. 1

k zmluve o dielo č. 81 / 2006 uzatvorená dňa ..... medzi:

DODACIE PODMIENKY:

I.
Základné ustanovenia

1. Oprava sa realizuje do 24 hodín po nahlásení závady výťahu objednávateľom tak, aby výťah nebol počas kalendárneho mesiaca mimo prevádzky dlhšie ako 5 dní, pričom deň nahlásenia sa do tejto lehoty nezapočíta.
2. Opravy po odbornej prehliadke vykoná zhotoviteľ sám /bez nahlásenia objednávateľa/ na základe revízneho protokolu, ktorý vydá odborný pracovník po pravidelnej odbornej prehliadke výťahu, prípadne na základe zistenia opravárom.

II.
Zľavy z paušálnej ceny

1. Ak bude výťah dôsledkom závady, ktorej odstránenie spadá do paušálu, odstavený dlhšie ako 5 dní v kalendárnom mesiaci, poskytne zhotoviteľ objednávateľovi zľavu z paušálu - za každý deň nepojazdnosti výťahu 1/30 ceny paušálu predmetného výťahu.
2. Zľava sa neposkytne v prípade, ak objednávateľ nesplní svoje povinnosti podľa čl. V. ods. 2 zmluvy o dielo, ďalej ak bude výťah mimo prevádzky pre závadu, ktorú má odstrániť objednávateľ, alebo pre závadu, ktorá nespadá do paušálu, a ktorú odstráni zhotoviteľ len na základe písomnej objednávky.

III.
Postup pri zmene počtu výťahov zaradených do paušálu

1. Pri zaradení ďalšieho výťahu, ktorý nebol doposiaľ do paušálu zaradený, pošle objednávateľ objednávku na zaradenie výťahu do paušálu. Zhotoviteľ zabezpečí individuálnu odbornú prehliadku. Ak budú pri odbornej prehliadke zistené závady, na základe revízneho protokolu objednávateľ vystaví objednávku na odstránenie týchto závad /tieto budú fakturované zvlášť/ a po odstránení závad bude výťah zaradený do paušálu na začiatku kalendárneho mesiaca.
2. Pri vyradení výťahu z paušálu či už zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa /vykonávaná SO,GO,R alebo pod./, táto zmena musí byť oznámená písomne - formou dodatku k zmluve.

IV.
Rozsah prác zahrnutých do paušálnej ceny opravy

Do paušálnej ceny sa zahrňujú:

a/ malé opravy k zabezpečeniu prevádzkyschopného stavu výťahu /opravy podľa revíznych protokolov/

b/ malé opravy na odstránenie závad /poruchové opravy/, okrem závad uvedených v čl. VII. tejto prílohy k zmluve o dielo.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

2. **Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť:**

a/ dodržiavať základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu v zmysle STN 27 4002.

b/ sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahu a predložiť mu príslušnú dokumentáciu výťahu.

c/ v dohodnutom termíne urobiť práce, ktoré súvisia s prevádzkou výťahov a bude ich požadovať zhotoviteľ /murárske, zasklievacie a klampiarske práce, práce na elektrickom privode do strojovne a pod./

d/ činnosti, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy budú dojednané iným zmluvným vzťahom.

3. **Spôsob preberania opráv:**

Zodpovedný pracovník objednávateľa.

VI.
Spôsob fakturácie

Paušálny poplatok zhotoviteľ faktúruje objednávateľovi do 7. kalendárneho dňa v nasledujúcom mesiaci za predchádzajúci mesiac. Ostatné požadované opravy na základe objednávky objednávateľa budú faktúrované do 7 kalendárnych dní po vykonaní a prevzatí prác.

Faktúry sú splatné do 30 kalendárnych dní po ich obdržaní.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne odsúhlasenými písomnými dodatkami.
2. Súčasťou zmluvy je príloha č. 1, ktorej obsahom sú dodacie podmienky a rozsah prác.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z toho 1 pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 1. 3. 2006

Zhotoviteľ:

Jozef Dolinský
Revúcka 5
821 08 Bratislava
Montáž, revízie, opravy
a generálne opravy výťahov

.....

Objednávateľ :

Posádková správa budov
BRATISLAVA

.....

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Posádková správa budov BRATISLAVA

Zmluva č. 2/2006

V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje**:

a/ vykonať opravu do 24 hodín po nahlásení zodpovedným pracovníkom objednávateľa, za predpokladu, že objednávateľ splní svoje povinnosti uvedené v čl. V. ods. 2 tejto zmluvy; v prípade, že charakter, závažnosť alebo rozsah opravy neumožní túto lehotu splniť, dohodnú sa zmluvné strany na dlhšej lehote;

b/ zabezpečiť za paušálny poplatok opravy, mazanie, údržbu a odborné prehliadky výťahov v celom rozsahu dodacích podmienok. Rozsah dodacích podmienok je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy;

c/ pri nedodržaní dodacích podmienok poskytnúť zľavu vo výške 1/30 ceny paušálu za každý deň nepojazdnosti výťahu;

d/ zabezpečiť opravy výťahov aj pri opravách, ktoré nie sú zahrnuté do paušálu v zmysle dodacích podmienok. Na tieto opravy bude vystavená osobitná objednávka a práce a materiál budú faktúrované zvlášť;

e/ zabezpečiť stredné opravy /SO/, generálne opravy /GO/, alebo rekonštrukcie /R/, ktoré sa budú robiť na základe doporučenia odborným pracovníkom, nariadením pracovníka ŠOD, alebo na základe termínu doporučenia výrobcom. Objednávateľ vystaví samostatnú objednávku po dohode a na základe predloženého rozpočtu. Vykonané práce budú faktúrované zvlášť a budú objednávateľovi predložené vopred v rozpočte;

f/ po ukončení SO, GO, R po dobu dvojročnej záruky sa nebudú faktúrovať práce za opravy výťahov, na ktoré sa vzťahuje záruka /mimo poškodení spôsobených nesprávnou obsluhou, užívaním, neodvrátiteľnou alebo živelnou udalosťou/;

g/ zabezpečiť odborné skúšky výťahov v termínoch a rozsahu STN 27 4002. Na vykonanie odborných skúšok bude objednávateľom vystavená objednávka a po dohode s objednávateľom budú práce faktúrované zvlášť;

h/ zabezpečiť písomnú agendu spojenú s prevádzkovaním výťahu: záznamy o opravách, mazaní, odborných prehliadkach a odborných skúškach v revíznych knihách resp. pasporte výťahu;

i/ bezplatne zaškoliť dozorcov výťahov, riadičov, vyprosťovačov;

j/ miesto nahlasovania porúch určuje zhotoviteľ nasledovne: J. C. Hronského 6, č. t.: 44 254 532, tel. /fax: 44 257 392, havarijná služba - vyslobodzovanie osôb: 0905 254 532.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z ....9..... strán.

V ...Bratislave..., dňa: 24 AUG. 2010

Anna Jendeková

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Podateľňa tajnej listiny
BRATISLAVA