ZMLUVA NA USKUTOČNENIE PRÁC č. PSB MT 14-RŠÚ /2006

Uzatvorená podľa § 269 a nasledujúceho Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Jilemnického , 036 34 Martin
Štatutárny zástupca:	Ing. Ján Pánis
IČO:	00805122
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	7000172058/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Marček Ján
Zhotoviteľ	Stav-art Ľubomírska Martina Štúrovo nám. 2 036 01 Martin
Zastúpený:	Kaplan Cyril
IČO:	37760751
IČ DPH (DIČ):	SK1045312686
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu:	2628371754/1100
Registrácia v živnostenskom registri:	Žo 2001/05643/00002-17561/2001
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Kaplan Cyril

2. PREDMET PLNENIA

2.1. predmetom prác je: realizácia prác malého rozsahu v oblasti vodoinštalatérstvo vonkajšie a vnútorné rozvody.

3. OPIS PRÁC A ROZSAH

3.1. drobné opravy na vnútorných vodoinštalačných rozvodoch a zriaďovacích predmetoch– opravy na zvislých a vodorovných rozvodoch vody, opravy ventilov a vodoinštalačných spojovacích prvkov, opravy a montáž záchodových mís, pisoárov, bidetov, vaní, sprchovacích kútov, všetkých typov splachovačov, umývadiel, drezov, všetkých typov vodovodných batérií, všetkých typov bojlerov na ohrev vody.

3.2. drobné opravy na vonkajších vodoinštalačných rozvodoch – opravy na vonkajších rozvodoch vody, opravy šúpatok, ventilov, zemných súprav a hydrantov.

3.3. drobné opravy vnútornej a vonkajšej kanalizácie –opravy a montáž vnútornej kanalizácie, čistenie odpadových potrubí, zachytávačov a vpustov, údržba zvislého a ležatého potrubia a revíznych šácht. Oprava a čistenie vonkajšej kanalizácie, čistenie dažďových uličných vpustov, kanalizačných šácht, hlavných kanalizačných zberačov.

4. ČAS PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce:
termín začatia: **10. 02.2006**
termín ukončenia: **31. 01.2007**

4.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom. V prípade neodkladných opráv bude predĺžená doba práce do 18.00 hod.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že práce podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené, ak sú riadne ukončené v celom rozsahu podľa jednotlivých vystavených objednávok a priložených žiadaniek., práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi oproti podpisu oprávnenej osoby.

5. MIESTO PLNENIA

5.1. Miestom plnenia je objekt : Kasárne 4.čsb a pridelené výcvikové priestory, KSNP, PK a MS Sklené

6. CENA PRÁCE

6.1. Cena prác je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách a cenovej ponuky zhotoviteľa ako maximálna v rozsahu jednotlivých objednávok. ktoré budú súčasťou tejto zmluvy.

6.2. Zmluvné strany dohodli celkovú cenu po dobu platnosti zmluvy nasledovne:

Ceny za 1 NMh s DPH

45.33 Inštalačné práce – pre technické zariadenie budov	210,-
Náklady na dopravu za 1 km v primeranom odôvodnemom rozsahu	10,-

Ostatné náklady budú bližšie špecifikované podľa konkrétnej zadanej práce. (len mimo posádku Martin)

Minimálna cena:

Cena bez DPH	50000,-
DPH 19%	9500,-
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení v Sk	**59500,-**

Maximálna cena:

Cena bez DPH	500000,-
DPH 19%	95000,-
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení v Sk	**595000,-**

6.3. Cena dielčej objednávky nesmie prekročiť celkovú cenu vrátane DPH **100000,- Sk**

6.4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

6.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

7.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác ku každej objednávke, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis nedostatky, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

7.2. Jednotlivé objednávky môžu byť združené v jednom kalendárnom mesiaci maximálne do výšky 100000,- Sk s DPH. Táto podmienka neobmedzuje zhotoviteľa vystaviť v kalendárnom mesiaci viacero faktúr.

7.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

7.4. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

7.5. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
7.6. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
7.7. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a podľa potreby ďalšie potrebné doklady , preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

8. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet prác a na zhotovené práce poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
8.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia prác objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol miesto vykonávania prác užívať pre nedostatky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
8.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
8.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.
8.5. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 2 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.
8.6. Ak zhotoviteľ neodstráni nedostatky a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
8.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

9. VYKONANIE PRÁC A JEHO ODOVZDANIE

9.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom prác na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
9.2. Zhotoviteľ prednostne použije materiál objednávateľa ak to bude vyznačené v objednávke. Za kvalitu materiálu objednávateľa nezodpovedá a na tento materiál sa nevzťahuje záruka.
9.3. V prípade že objednávateľ predloží materiál, ktorý nezodpovedá platným normám, zhotoviteľ na túto skutočnosť upozorní.
9.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore vykonávania prác a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
9.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za to ,že pri realizácii prác sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
9.6. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poverí **zamestnanec uvedený na objednávke** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality(atesty),súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné nedostatky a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu prác.
9.7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa 1 deň vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí prác, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
9.8. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: Kaplan Cyril
9.9. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov ak neboli dodané objednávateľom

- súpis vykonaných prác

9.10. Odovzdanie a prevzatie prác potvrdí preberajúci podpisom na súpise vykonaných prác. Práce budú odovzdané, len ak objednávateľ súpis vykonaných prác potvrdí.

8.10. Miesto výkonu prác je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

10. ZMLUVNÉ POKUTY

10.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny prác za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním prác.

10.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve v prípade:
- že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

10.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

11. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

11.1. Zhotoviteľ zabezpečí označenie svojich zamestnancov firemným logom viditeľne umiestneným.

11.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia prác podľa STN a nedostatky, zistené objednávateľom počas realizácie prác, neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením stanovené termíny realizácie prác dohodnuté zmluvnými stranami, ktoré sú uvedené na objednávke
- ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zrušení prác

11.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

11.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

11.5. Zhotoviteľ sa v priebehu prác nebude zoznamovať s utajovanými skutočnosťami a je povinný zachovať mlčanlivosť v súlade so Z. č. 215/2004 Zb.

12. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

12.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §9 zákona č. 330/1996 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. vo vojenskom objekte Kasárne 4.čsb a pridelené výcvikové priestory, KSNP, PK a MS Sklené pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.

12.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.

12.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce napr.: obsluha stav. Strojov – preukaz strojníka, zváranie – platný zváračský preukaz – poverenie od zamestnávateľa na zváranie, práce vo výškach – poučenie a zdravotnú spôsobilosť, vedenie motorového vozidla – preskúšanie a pod... podľa charakteru vykonávaných prác.

12.4. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ'**.

12.5. Zhotoviteľ je povinný:
- vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných
- predpisov,
- zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,

- zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré ustanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška.

12.6. Odbornú prípravu protipožiarnej asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov na vykonanie dodávateľských prác pred začatím činnosti zabezpečuje podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a § 4 zákona č.314/2001 Z.z. objednávateľ.

12.7. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovni požiarov **K 4.čsb č. tel. 483571-2, KSNP č. tel. 482063, 482356, MS Sklené č. tel. 416307**

12.8. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.

12.9. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikujú možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt ako sú napr.: žieraviny, horľaviny, výbušniny, skladový materiál, pohyb osôb a pod.

12.10. Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle vyhlášky č, 504/2002 a zákona č, 330/96 §8 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.

12.11. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.

12.12. Objednávateľ poučí pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu.

12.13. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.

12.14. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.

12.15. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverený pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.

12.16. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvárania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:

- Za objednávateľa: Jozef Zajasenský – požiarny technik a technik BOZP
- Za dodávateľa : Šoška Roman

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 10. februára 2006

Stav-art - Ľubomírska Martina
stavebno montážna firma
Štúrovo nám. 2, 036 01 Martin ①
tel: 37 760 751, IČ DPH: SK 1045312686

Posádková správa budov * MARTIN *

.....
objednávateľ
Ing. Ján Pánis

.....
zhotoviteľ
Kaplan Cyril

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 6.9. 2009

Meno pracovníka a podpis: *Vladimír Hüber*

