Vonkajšie priestory

RTH Most p. Bratislave
09-125/2007

Zmluva č. 30/2008-ČVP/W
o poskytovaní služieb
uzatvorená medzi

1. Objednávateľom:
   Ministerstvo obrany SR,
   Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – Nové Mesto,
   zastúpené Posádkovou správou budov Bratislava,
   Pri starom letisku, 831 07 Bratislava,
   v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Štefanom Kukumbergom-riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava,
   IČO: 30845572,
   bankové spojenie: Štátna pokladnica,
   číslo účtu: 7000171784/8180
   (ďalej len „objednávateľ")

   a

2. Poskytovateľom:
   WALS, spol.s r.o., Záhradnícka 73, 821 08 Bratislava
   v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Ľubomírom Vaňom-konateľom,
   IČO: 36026760,
   IČ DPH: SK2020091887,
   bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
   číslo účtu: 0303371896/0900,
   zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro. Vložka číslo 5052/S
   (ďalej len „poskytovateľ")

   uzatvorili túto zmluvu v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „ObchZ").

Čl. 1
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami pri čistení vonkajších priestorov v obj. RTH Most podľa požiadavok užívateľa VÚ 4405 Nitra.

Čl. 2
Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby a úkony:

Čistenie vonkajších priestorov:

Trávnaté plochy:
- Zabezpečenie v apríli 2008 kosenie trávnikov so zberom a likvidáciou pokosenej trávy,

Stromy, okrasné dreviny a kríky:

- Zabezpečiť 1 x ročne údržbu stromov, okrasných drevín a odstránenie nežiadúcich porastov so zabezpečením odvozu vzniknutého odpadu podľa prílohy č.1.

Čl. 3
Povinnosti a práva poskytovateľa

Poskytovateľ je povinný:

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006.
4. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a VÚ 4405 Nitra.
5. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a VÚ 4405 Nitra.

Poskytovateľ je oprávnený:

1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb a po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadať objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

Čl. 4
Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevylučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s VÚ 4405 Nitra cez jej povereného pracovníka.
3. Dodržiavať platobné podmienky.

Objednávateľ je oprávnený:

1. Zmeniť rozsah objednaných prác alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl. 5
Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je **396.641,60 Sk vrátane DPH v roku 2008.** Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Cena sa bude fakturovať mesačne do 14 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci.
3. Mesačná fakturácia bude **99.160,40 Sk vrátane DPH.**
4. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.

5. Fakturácia bude vykonaná na základe skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

Čl. 6
Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 sa bude vykonávať v období od **1. januára 2008 do 30. apríla 2008.**
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10 % krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.

Čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 30. apríla 2008.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je:
   a/ zo strany objednávateľa:
   - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb zo strany poskytovateľa,
   - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,

   b/ zo strany poskytovateľa:
   - neuhradenie daňového dokladu zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

   Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, 31. decembra 2007.

Posádková správa budov BRATISLAVA

.....
objednávateľ

WALS spol. s r.o.
Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760 -1-
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

.....
poskytovateľ

Príloha č.1

Cenová kalkulácia na rok 2008
RTH Most pri Bratislave
Čistenie vonkajších priestorov

Popis položky,rozsah úkonov upratovania	Merná jednotka	Jednot. cena	Jednot. cena s DPH	Množstvo	Cena bez DPH (Sk)	Cena s DPH (Sk)
Pokosenie trávnika	m²	6,80	8,10	**8 000,00** 2x kosenie plot + pred budovou **15 000,00x2**	**852 656,00**	**307 800,00**
Odstránenie stariny v rovine	m²	9,90	11,80	**15 000,00** 1x kosenie stariny	**148 740,00**	**177 000,00**
Odstránenie krovín a stromov s koreňmi do 1 000 m²	m²	46,00	54,70	**75**	**3 450,00**	**4 105,50**
Odstránenie drevín výšky nad 1m	m²	123,00	146,40	**97**	**11 931,00**	**14 197,90**
Rúbanie stromov listnantých v rovine priemer do 0,2	kus	234,00	278,50	**46**	**10 764,00**	**12 809,10**
Spálenie konárov zo všetkých druhov stromov	kus	322,00	383,20	**57**	**18 355,00**	**21 842,00**
Rozprestretie ornice,sklon do 1:5 hr.do 30cm	m²	22,00	26,20			
Chemické odburiňovanie po založ.kultúry postrekom hniez.	m²	12,60	15,00	**14 280** plot 4x 1428,šírka 2,5 plocha pred budovou,cesta od vchodu po budovu **7 300**	**271 908,00**	**323 571,00**
Vyhrabanie trávnika,odvoz, Likvidácia	m²	5,20	6,20	53 000,00	**276 135,00**	**328 600,00**
SPOLU						**1 189 925,00**

WALS spol. s r.o.
Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 4 strán.

V Bratislave, dňa: 16 AUG. 2010

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Podateľňa spisu pošty
BRATISLAVA

Anna Iendeková