DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM 56-9

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu: KaVSÚ-4-101/2008

.....

Ing. Ľubomír Kristín
ved. odborný referent
SAPaÚ Trenčín

56-9/2008 PSP TN-13-1/2008

ZMLUVY O POSKYTNUTÍ SLUŽBY č. KaVSÚ-4-101/2008
„ Zabezpečenie obslužných činností tepelno-technických zariadení v posádke Trenčín, Motešice, Nemšová a Nové Mesto nad Váhom v roku 2008 „
uzatvorená podľa § 536 zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. DODÁVATEĽ: **D3D, s.r.o.**

Sídlo: Biskupická 52, 911 04 Trenčín
Zastúpený: Marcel Dvornický, BSBA, konateľ
IČO: 36 327 531
Bank. spoj.: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 611475603/7500
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Miroslav Dvornický
Č.tel.: 0905 645 134
Č.faxu: 032/65 27 567

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel s.r.o., vložka č.13662/R

(ďalej len dodávateľ)

1.1. OBJEDNÁVATEĽ: Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Úrad správy nehnuteľného majetku
Sídlo: Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
Zastúpený: pplk. Ing. Vladimír VASKO
Riaditeľ ÚSANM MO SR
IČO: 008 050 84
Bank. spoj.: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: pplk. Ing. Vladimír VASKO
Riaditeľ ÚSANM MO SR
technických: Ing. Jaroslav ŠIMNO
Riaditeľ PSB Trenčín
Č.tel.: 0960/339 500
Č faxu: 0960/339 517

(ďalej len objednávateľ)

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Dodávateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonávať pre objednávateľa obsluhu a údržbu tepelno-technických zariadení (ďalej TTZ) v posádke Trenčín, Motešice, Nemšová a Nové Mesto v roku 2008.

3. MIESTA PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

3.1. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy sú tieto tepelno-technické zariadenia v posádke Trenčín, Motešice, Nemšová a Nové Mesto nad Váhom :

3.1 *Kotolňa Energocentrum, Veliteľstvo logistiky, Trenčín*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 1 ks VVP 2500 /2900 kW/, 2 ks KDVE 160 /1700 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 6300 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova Veliteľstva logistiky, Partizánska ul., Trenčín
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: - vykurovanie počas vykurovacieho obdobia, príprava TÚV celoročne v prac. dňoch
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5944

3.2 *Kotolňa budovy „C", Vyšší vojenský súd, Trenčín*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks PGV 100 /1050 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 2100 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova Vyššieho súdu, nám. sv. Anny
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia, príprava TÚV celoročne v prac. dňoch
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5920

3.3 *Kotolňa VÚ 1118, Motešice*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks AKV 290 /290 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 870 kW
  - druh paliva: hnedé uhlie
- umiestnenie: Voj. útvar 1118 Motešice
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne : - vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5432

3.4 *KotolňaVÚ 5728, Kubra*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks VSB 4 /400 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 800 kW
  - druh paliva : hnedé uhlie
- umiestnenie: Voj. útvar 5730 Kubra, Trenčín
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia, príprava TÚV celoročne v prac. dňoch

- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5920

3.5. ***Kotolňa VÚ 5728, Kubra - Vlečka***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká parná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks VSB 1 /75 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 150 kWkW
  - druh paliva: hnedé uhlie
- umiestnenie: výhrevňa vlečka, Pred Poľom, Trenčín
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5432

3.6. ***Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - kuchyňa***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká parná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks PGP 65/660 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 1320 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: vojenská kuchyňa, Kasárne SNP, Štefánikova ul. Trenčín
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia, príprava TÚV celoročne, denne
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 6344

3.7. ***Kotolňa Kasárne SNP Trenčín – budova č.XXV***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov : 4 ks ETRA/260 kW/
  - celkový inštalovaný výkon : 1040 kW
  - druh paliva : zemný plyn
- umiestnenie: budova č. XXV, Kasárne SNP, Štefánikova ul. Trenčín
- spôsob obsluhy: občasná z budovy č.XXX
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5432

3.8. ***Kotolňa Kasárne SNP Trenčín – budova č.XXX***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká parná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 1 ks E 4/ 419 kW kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 419 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova č. XXX, Kasárne SNP, Štefánikova ul. Trenčín
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 744

3.9. ***Kotolňa Kasárne SNP Trenčín – budova č.II***

- technický popis kotolne:

- nízkotlaká teplovodná kotolňa
- typ, výkon a počet kotlov: 3 ks RAPIDO /250 kW/
- celkový inštalovaný výkon: 750 kW
- druh paliva : zemný plyn

- umiestnenie: budova č.II, Kasárne SNP, Štefánikova ul. Trenčín
- spôsob obsluhy: občasná z budovy č. XXX
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5432

3.10. *Kotolňa Kasárne SNP Trenčín – dozorný autoparku*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká parná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks VSB 1 /160 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 320 kW
  - druh paliva: hnedé uhlie
- umiestnenie: autopark, Kasárne SNP, Štefánikova ul. Trenčín
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne : vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5432

3.11. *Kotolňa Kasárne SNP Trenčín – autopark, dielne*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 1 ks VSB 1 /75 kW/
  - celkový inštalovaný výkon : 75 kW
  - druh paliva : hnedé uhlie
- umiestnenie: autopark, Kasárne SNP, Štefánikova ul. Trenčín
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne : vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5432

3.12. *Kotolňa Kasárne Nemšová - budova č.II*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks RK 160/160 kW/, 1 ks VSB 1/50 kW
  - celkový inštalovaný výkon: 370 kW
  - druh paliva: hnedé uhlie
- umiestnenie: budova č.II, horné kasárne Nemšová
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne : vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5 112

3.13. *Kotolňa Kasárne Nemšová –budova č.XX.*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 1 ks KLT 350/373 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 373 kW
  - druh paliva: hnedé uhlie
- umiestnenie: budova č. XX., horné kasárne Nemšová

- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia, príprava TÚV celoročne v prac. dňoch
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 2000

3.14. *Kotolňa Kasárne Nemšová – budova č.VII*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks GBFN 2 / 104 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 208 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova č. VII, horné kasárne Nemšová
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne : vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5112

3.15. *Kotolňa Kasárne Nemšová – budova č.III*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks / 26 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 52 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5112

3.16. *Kotolňa Kasárne Nemšová – budova č.XI*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks VSB 4 / 279 kW
  - celkový inštalovaný výkon: 837 kW
  - druh paliva: hnedé uhlie
- spôsob obsluhy: trvalá
- režim kotolne: vykurovanie počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 5112

3.17. *Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.3*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 750 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č. 3, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.18. *Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.4*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 500 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.4, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.19. ***Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.6***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 750 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.6, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.20. ***Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.11***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 750 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.11, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.21. ***Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.20***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká parná a teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
    1 ks FRÖLING FSN-NDD 200 /233 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 733 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.20, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.22. ***Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.21***

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 500 kW
  - druh paliva: zemný plyn

- umiestnenie: budova budova č.21, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.23. *Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.24*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 1 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /300 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 300 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.24, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia, príprava TÚV celoročne nepretržite
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 8784

3.24. *Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.2*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /300 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 900 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.2, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.25. *Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.30*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /80 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 160 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.10, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.26. *Kotolňa kasárne Nové Mesto nad Váhom – budova č.79*

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 3 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /300 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 900 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.79, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

3.27. Kotolňa budova VZK na ul.J.Kollára 337/4, Nové Mesto nad Váhom

- technický popis kotolne:
  - nízkotlaká teplovodná kotolňa
  - typ, výkon a počet kotlov: 2 ks FRÖLING EUROVAL 2000 NT /250 kW/
  - celkový inštalovaný výkon: 500 kW
  - druh paliva: zemný plyn
- umiestnenie: budova budova č.21, kasárne Nové Mesto n/V.
- spôsob obsluhy: občasná
- režim kotolne: temperovanie priestorov počas vykurovacieho obdobia bez prípravy TÚV
- predpokladaný počet prevádzkových hodín za rok 4289

4. POVINNOSTI DODÁVATEĽA :

4.1. Vykonávať obsluhu TTZ podľa špecifikácie príslušných prevádzkových predpisov pracovníkmi s predpísanou kvalifikáciou po celú dobu plnenia zmluvy a ich zabezpečenie pomôckami BOZP.

4.2. Vykonávať obsluhu TTZ podľa návodu na ich vykonávanie a v zmysle platných technických, právnych, požiarnych a bezpečnostných predpisov, noriem a nariadení.

4.3. Výroba tepla pre ÚK a teplú vodu (TÚV) podľa časových rozvrhov (harmonogramov) objednávateľa a podľa pokynov osôb oprávnených objednávateľom rokovať vo veciach technických.

4.4. Dodržiavanie hospodárnej prevádzky obsluhovaných TTZ.

4.5. Vedenie prevádzkovej dokumentácie o jednotlivých TTZ, o pravidelných kontrolách a opravách, vrátane výkazov o spotrebe paliva, v zmysle platných vyhlášok a pokynov objednávateľa.

4.6. Včasné predkladanie požiadaviek na dodávku pevného paliva (uhlia) minimálne 10 pracovných dní pred požadovaným termínom dodávky.

4.7. Ukladanie paliva a manipuláciu s ním v miestach na to určených (vrátane zauhľovania) a s jeho zbytkami po zhorení.

4.8. Predkladanie požiadaviek objednávateľovi na opravy obsluhovaných zariadení, presahujúce dohodnutý rámec bežnej údržby uvedený v bode 4.10. za účelom predchádzania havárií.

4.9. Obsluha chemickej úpravne vody, pokiaľ je táto v kotolni nainštalovaná.

4.10. Vykonávanie bežnej údržby obsluhovaných TTZ obsluhou. Bežnou údržbou sa rozumejú hlavne:

- kontrola funkcie uzavieracích armatúr vrátane tesnosti upchávok a čistenia filtrov v rozvode vody apod.,
- kontrola zabezpečovacích systémov zdrojov tepla (funkčnosť poistných ventilov, regulačných prvkov apod.),
- kontrola tesnosti všetkých súčasných strojných vybavení kotolní a výmenníkových staníc, kontrola stavu tepelných izolácií a náterov potrubia,
- čistenie skiel vodoznakov a stavoznakov,
- bežné upratovanie všetkých priestorov obsluhovaných zariadení a priestorov súvisiacich s TTZ
  (vnútorných aj vonkajších),
- pravidelné čistenie zariadenia a obnovovanie náterov u korodujúcich prvkov,
- kontrola stavu a dopúšťanie vody v systémoch ÚK,
- kontrola stavu osvetlenia, jej údržba, opravy a čistenie,

- kontrola priechodnosti poistných ventilov nadvihnutím páky poistného ventilu a ostatné práce zaisťujúce bezporuchový a bezpečný chod zariadenia,
- odstraňovanie jednoduchých závad na TTZ vzniknutých počas prevádzky, ktoré je možné operatívne odstrániť obsluhou vlastnými silami (bez potreby dodania náhradných dielov zo strany dodávateľa) pre zabezpečenie plynulého chodu kotolne alebo pre zamedzenie vzniku poruchy alebo škody na zariadení kotolne,

4.11. Spolupracovanie s objednávateľom pri zostavovaní plánov opráv TTZ po ukončení vykurovacej sezóny.

5. DOBA PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

5.1. Termín začiatku : **01.01.2008**

5.2. Termín ukončenia : **31.12.2008**

5.3. Vykurovacím obdobím na účel tejto zmluvy sa rozumie termín od 01.01.2008 do 31.5.2008 a termín od 01.09.2008 do 31.12.2008.

5.4. Príprava TÚV v termíne od 01.06. 2008 do 31.08.2008 v pracovných dňoch.

6. CENA

6.1. Cena služby stanovená podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky z Verejnej súťaže č. PSB-629-3/2007 je stanovená vrátane dopravných nákladov, nákladov na údržbu a iných spojených s poskytnutím služby miesta plnenia .

6.2.

Celková cena bez DPH:	**13.791.362,00 Sk**
DPH 19 %:	**2.620.358,80 Sk**
Cena celkom:	**16.411.720,80 Sk**

Viď Príloha č.1

(131.586 prevádzkových hodín) - Viď Príloha č.2.

Slovom: šestnásť miliónov štyristojedenásť tisíc sedemsto dvadsať 80/100 Sk

6.3. Cenu uvedenú v bode 6.3., ktorú môže dodávateľ vyúčtovať sa považuje každá hodina, počas ktorej dodávateľ vykoná obsluhu a údržbu na jednotlivých TTZ.

6.4. Jednotlivé hodinové plnenie, ktoré nebude vykonané , nebude zahrnuté ani v celkovom mesačnom plnení (faktúra a cena za mesiac bude upravená podľa skutočného počtu odprevádzkovaných hodín na jednotlivých objektoch TTZ).

6.5. Cena za celkové plnenie podľa predpokladaných 131.586 (viď príloha č. 1 zmluvy) prevádzkových hodín je maximálna a bude ju možné meniť v ďalšom období len v odôvodnených prípadoch, na základe predloženia novej cenovej ponuky so zdôvodnením zmien, ktoré mali dopad na tvorbu novej ceny po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami.

6.6. Obstarávateľ môže upraviť celkovú cenu upravením počtu predpokladaných 131.586 prevádzkových hodín z dôvodu odstavenia ktoréhokoľvek objektu TTZ z prevádzky podľa aktuálnej požiadavky užívateľa (jednotlivé VÚ) prevádzkovateľa (PSB) alebo v dôsledku reorganizačných zmien v rámci ozbrojených síl SR. Objednávateľ je povinný každú takúto zmenu písomne oznámiť dodávateľovi minimálne 10 dní vopred.

6.7. Cenu v ďalšom období je možné zmeniť iba pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmena DPH), nárastu nákladov na činnosť priamo spojenú s predmetom plnenia zmluvy a v iných riadne odôvodnených prípadoch.

6.8. Cena neobsahuje náklady na spotrebu energií, vody a materiálu pre chem. úpravu vody, ktoré znáša obstarávateľ. Cena neobsahuje náklady na materiál spojený s výkonom údržby a náklady za opravy a odstraňovanie porúch.

7. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

7.1. Platby za poskytnuté služby a odprevádzkované hodiny budú objednávateľovi fakturované mesačne, bezhotovostne na základe dodávateľom vystavených daňových dokladov (faktúr).

7.2. Daňový doklad zašle dodávateľ po vzniku práva fakturovať v dvojitom vyhotovení do každého 1. dňa nasledujúceho mesiaca na adresu objednávateľa. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 ods. 2 Zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení :

- označenie, že ide o faktúru,
- IČO oboch zmluvných strán,
- obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie,
- poradové číslo dokladu,
- miesto plnenia zmluvy,
- názov a obdobie plnenia,
- číslo zmluvy,
- deň vystavenia faktúry,
- deň odoslania faktúry ,
- termín splatnosti faktúry,
- konštantný symbol,
- sumu k úhrade,
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa,
- pečiatku vystavovateľa faktúry.

7.3. Objednávateľ uhradí cenu podľa daňového dokladu po prekontrolovaní identifikačných údajov, porovnaní súčtu odprevádzkovaných hodín za uvedený mesiac do 30 dní odo dňa jej doručenia. Za deň úhrady bude považovaný deň odpísania požadovanej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

8. PODMIENKY ZMLUVY O DIELO

8.1. Dodávateľ sa zaväzuje zaisťovať výkon povinností stanovených touto zmluvou len svojimi zamestnancami.

8.2. Dodávateľ pred podpisom zmluvy o dielo protokolárne prevezme materiálne vybavenie jednotlivých TTZ a strojovní, výmen. staníc rozvádzačov pary ako aj zásob palív. V protokoloch bude súpis všetkého v ňom sa nachádzajúceho materiálu (technologické vybavenie TTZ, nábytok, hasiace prístroje, náradie a pod.).Protokoly podpísané oboma zmluvnými stranami budú súčasťou Zmluvy o dielo uvedené ako príloha č.2.

8.3. Dodávateľ berie na vedomie, že miestom plnenia zákazky sú objekty dôležité pre obranu štátu a zaväzuje sa dodržiavať všetky interné predpisy a opatrenia upravujúce vstup do týchto objektov, ktoré boli v tejto súvislosti vydané štatutárnym orgánom, do ktorého pôsobnosti tieto objekty náležia.

8.4. Plnenie predmetu Zmluvy o dielo podlieha dozoru inšpekčných orgánov MO SR, ŠOTD, PO,BOZP,VÚHE v OS SR, IP SR a pod. a dodávateľ je povinný predkladať požadované doklady .

8.5. Obstarávateľ pri realizácii Zmluvy o dielo si vyhradzuje právo rozhodovať o prevádzke jednotlivých kotolní z dôvodu možných reorganizačných zmien v OS SR.

8.6. Osoby oprávnené rokovať za objednávateľa vo veciach organizačných sú oprávnené vykonávať kdekoľvek kontrolu kvality vykonávaných služieb. Ak sa zistia pri neplánovanej kontrole nedostatky v plnení povinností stanovených zmluvou o dielo, okamžite pôjde o podstatné porušovanie zmluvy.

8.7. Dodávateľ v objektoch TTZ spaľujúcich pevné palivá minimálne 5 pracovných dní pred naplnením kontajnerov nahlási ich vývoz kontaktným osobám objednávateľa.

8.8. Objekty a majetok objednávateľa s priestormi obsluhovaných zariadení TTZ, protokolárne prevzatými podľa prílohy č.1 sa dodávateľ zaväzuje riadne využívať len k plneniu predmetu Zmluvy o dielo a priestory neposkytne tretím osobám.

8.9. Päť dní pred ukončením zmluvy o dielo dodávateľ vykoná odovzdanie objektov TTZ a ich zariadení späť objednávateľovi a uhradí prípadné vzniknuté škody a chýbajúci (protokolárne prevzatý) materiál.

8.10. Dodávateľ je povinný dodržiavať ustanovenia PO podľa zákona č.314/2001 Z.z. a pri vzniku požiaru postupovať podľa požiarno-poplachových smerníc platných pre daný objekt. V prípade neplnenia dohodnutých zmluvných podmienok obstarávateľ zašle písomnú upomienku dodávateľovi s uvedením konkrétnych neplnení povinností a uvedením termínu odstránenia.

9. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

9.1. V prípade, že dodávateľ nezabezpečí vykurovanie objektov a dodávku TÚV podľa dohodnutých harmonogramov resp. požiadaviek objednávateľa, pôjde o podstatné porušenie povinností dodávateľom a objednávateľ má právo vyúčtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- Sk, za každý deň nedodávania tepla alebo TÚV pre jednotlivé TTZ samostatne. Nezabezpečenie dodávky tepla a TÚV z iných príčin ako je neprítomnosť obsluhy (napr. porucha kotolne a pod) nie je porušením zmluvných povinností dodávateľa.

9.2. V prípade , že dodávateľ dostatočne nezabezpečí bežnú údržbu na jednotlivých zariadeniach TTZ pôjde o podstatné porušenie zmluvných povinností a objednávateľ vyúčtuje dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.500,- Sk za každý takto zistený prípad pre jednotlivé TTZ samostatne. V prípade, že technický stav zariadení neumožňuje vykonať údržbu v požadovanom rozsahu, tak aby nebola ohrozená bezpečnosť a funkčnosť zariadení (napr. vek poistných ventilov nedovoľuje urobiť kontrolu priechodnosti poistných ventilov nadvihnutím páky poist. ventilu bez rizika neuzatvorenia ventilu a pod.) takéto opatrenie sa nepovažuje za porušenie zmluvných povinností.

9.3. Prvotným dokladom porušovania zmluvných povinností bude zápis do prevádzkového denníka jednotlivých TTZ kde k porušovaniu došlo. Zápis zo strany objednávateľa bude vykonaný okamžite po zistení nedostatkov a následne za prítomnosti dodávateľa spracovaný Protokol o porušovaní zmluvných povinností, ktorý bude podkladom k penalizačnej faktúre.

9.4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v plnej výške.

9.5. Pri nedodržaní lehoty splatnosti faktúr je dodávateľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej sumy za každý deň omeškania a objednávateľ je povinný vyúčtovanú pokutu zaplatiť.

9.6. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 14 dní odo dňa ich uplatnenia.

9.7. Dodávateľ sa zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie a súčinnosť pri odstraňovaní nedostatkov podľa bodu 9.1.,9.2. a 9.4.

10. HAVARIJNÉ STAVY A PORUCHY NA TTZ

10.1. Dodávateľ sa zaväzuje k okamžitému nahlasovaniu havarijných stavov a porúch na jednotlivých obsluhovaných zariadeniach (kotle, rozvodná sústava, armatúry, tlak. nádoby a iné) v objektoch TTZ v pracovnej dobe t.j. od 7.00 – 15.00 hod osobám oprávneným rokovať za objednávateľa vo veciach technických.

10.2. Po pracovnej dobe a o víkendoch a sviatkoch budú havarijné situácie nahlasované pracovníkom Pohotovostnej služby zriadenej objednávateľom. Zoznam pracovníkov a telefónne kontakty Pohotovostnej služby poskytne objednávateľ dodávateľovi vždy na ďalší mesiac.

10.3. V prípade vážnych havarijných situácií, ktoré je potrebné riešiť okamžite sa dostavia zodpovedné osoby oboch zmluvných strán do štyroch hodín od vyzvania na PSB Nové Mesto nad Váhom, alebo na miesto poruchy a spoločne urobia následnú kontrolu , o ktorej sa vyhotoví zápis, ktorý bude obsahovať opis danej poruchy, príčinu jej vzniknutia a spoločne zabezpečia odstránenie poruchy, alebo odstavenie poškodeného zariadenia

10.4. V prípade havárie na obsluhovaných zariadeniach (kotle, rozvodná sústava , armatúry, tlak. nádoby a iné) spôsobených preukázateľne pracovníkmi obsluhy hradí dodávateľ všetky náklady spojené s opravou alebo výmenou poškodeného zariadenia a uvedie zariadenie do pôvodného stavu. Tiež uhradí všetky opravy na rozvodnej sústave v prípade jej poškodenia nedostatočným dodávaním tepla z jednotlivých TTZ ak je toto zapríčinené pracovníkmi dodávateľa a ak porucha bola zavinená pracovníkmi dodávateľa.

10.5. Pri vzniknutí skutočností podľa bodu 10.3. zostavia dodávateľ a objednávateľ komisiu na podrobné prešetrenie vzniknutého havarijného stavu, následne vyhotovia Zisťovací zápis, v ktorom budú uvedené podrobnosti poškodenia obsluhovaného zariadenia a stanoviská zmluvných strán. Do komisie môžu zmluvné strany prizvať odborných pracovníkov alebo odborne spôsobilé osoby kompetentné nestranne a objektívne posúdiť vzniknutý havarijný stav.

11. PLATNOSŤ ZMLUVY O DIELO

11.1. Platnosť zmluvy začína dňom 01.01.2008 od 00,00 hod a záväzne končí dňom 31.12.2008 o 24,00 hod. Zmluva o poskytnutí služby bola uzatvorená na základe Rámcovej dohody č.KaVSÚ-1-1365/2007.

11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno (okrem uplynutím lehoty, na ktorú bola dohodnutá a zákonom stanovených dôvodov) ukončiť:

a) Dohodou zmluvných strán pri vzájomnom vyrovnaní záväzkov a pohľadávok.

b) Výpoveďou , ktorú môže podľa ktorákoľvek zmluvná strana aj bez uvedenia dôvodu.. Výpovedná lehota je 90 dní a začne plynúť prvým dňom po doručení výpovedi a končí uplynutím posledného dňa počtu dní výpovednej lehoty. Po dobu výpovede zostávajú zachované všetky práva a povinnosti podľa tejto zmluvy.

c) Výpoveďou zo strany objednávateľa v prípade porušenia povinnosti zo strany dodávateľa vyplývajúcich tejto zmluvy. Výpovedná lehota je 30 dní a začína plynúť odo dňa doručenia výpovede dodávateľovi.
Výpoveď musí mať písomnú formu, musí byť v nej uvedený konkrétny dôvod, musí byť doručená, inak je neplatná.

d)Výpoveďou zo strany dodávateľa v prípade, omeškania platby zo strany objednávateľa o dlhšie ako 30 dní po splatnosti. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť odo dňa doručenia výpovede objednávateľovi. Výpoveď musí mať písomnú formu, musia byť k nej priložené doklady a dokumenty preukazujúce skutočnosť omeškania platby zo strany objednávateľa a musí byť druhej strane doručená, inak je neplatná.

e) Odstúpenie od zmluvy sa riadi podľa ustanovenia § 349 č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Všetky právne vzťahy, ktoré vzniknú pri realizácií záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.2. Dodávateľ na seba preberá zodpovednosť za škody spôsobené jeho činnosťou a činnosťou pracovníkov obsluhy jednotlivých TTZ po celú dobu trvania zmluvy.

12.3. Zmluvné strany sa budú navzájom bezodkladne informovať o zmenách, ktoré sa týkajú niektorého zo základných identifikačných údajov, vrátane vstupu do likvidácie, konkurzu, zániku a nástupníctva.

12.4. Dodávateľ neposkytne informácie tretím osobám o skutočnostiach s ktorými sa zoznámil pri realizácií predmetu zmluvy a je povinný rešpektovať zákon č.215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností.

12.5. Objednávateľ na základe odovzdaného zoznamu pracovníkov zabezpečí vyhotovenie identifikačných vstupných preukazov umožňujúcich vstup a vjazd do areálu jednotlivých VÚ.

12.6. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

12.8. Táto Zmluva má 13 očíslovaných strán a je vyhotovená v 6 výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 5 rovnopisov , dodávateľ 1 rovnopis rovnakej platnosti a záväznosti.

V Trenčíne,dňa 1.1.2008

Za dodávateľa :

D3D s.r.o.
Biskupická 52, 911 04 TRENČÍN
IČO: 36327531, IČ DPH: SK2020179997

V Bratislave, dňa 1.1.2008

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Úrad správy nehnuteľného majetku
Bratislava

Za objednávateľa :

Príloha č.1. k Zmluve o poskytnutí služby č. KaVSÚ-4-101/2008

Posádka Trenčín a Motešice

Kotolňa kasárne - budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Kotolňa Energocentrum,Veliteľstvo logistiky Trenčín	96,00	18,20	114,20
Kotolňa budova "C", Vyšší vojenský súd Trenčín	96,00	18,20	114,20
Kotolňa VÚ 1118, Motešice	192,00	36,50	228,50
Kotolňa VÚ 5728, Kubra	192,00	36,50	228,50
Kotolňa VÚ 5728, Kubra - Vlečka	192,00	36,50	228,50
Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - kuchyňa	192,00	36,50	228,50
Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - b.č.XXV	96,00	18,20	114,20
Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - b.č.XXX	192,00	36,50	228,50
Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - b.č.II	96,00	18,20	114,20
Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - dozorný autoparku	192,00	36,50	228,50
Kotolňa Kasárne SNP Trenčín - autopark, dielne	192,00	36,50	228,50

Posádka Nemšová

Kotolňa kasárne - budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Kotolňa kasárne Nemšová - b.č.II	192,00	36,50	228,50
Kotolňa kasárne Nemšová - b.č.XX	192,00	36,50	228,50
Kotolňa kasárne Nemšová - b.č.VII	96,00	18,20	114,20
Kotolňa kasárne Nemšová - b.č.III	96,00	18,20	114,20
Kotolňa kasárne Nemšová - b.č.XI	192,00	36,50	228,50

Posádka Nové Mesto nad Váhom

Kotolňa kasárne - budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.3	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.4	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.6	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.11	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.20	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.21	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.24	120,00	22,80	142,80
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.2	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.30	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova č.79	13,00	2,47	15,47
Kotolňa kasárne NMnV - budova VZK	13,00	2,47	15,47

D3D s.r.o.
Biskupická 52, 911 04 TRENČÍN
IČO: 36227521, IČ DPH: SK2020179997

Trenčín a Motešice

	2008												
	január 31	február 29	marec 31	apríl 30	máj 31	jún 30	júl 31	august 31	september 30	október 31	november 30	december 31	Počet hod. za rok 2008
Velog Trenčín	744	696	744	720	160	168	184	160	160	744	720	744	**5944**
Budova C Trenčín	744	696	744	720	160	160	168	160	160	744	720	744	**5920**
Motešice	744	696	744	720	160	0	0	0	160	744	720	744	**5432**
Kubra	744	696	744	720	160	160	168	160	160	744	720	744	**5920**
Vlečka	744	696	744	720	160	0	0	0	160	744	720	744	**5432**
SNP - kuchyňa	744	696	744	720	360	168	184	160	360	744	720	744	**6344**
SNP - b.č.XXV	744	696	744	720	160	0	0	0	160	744	720	744	**5432**
SNP - b.XXX	744	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**744**
SNP - b.č.II	744	696	744	720	160	0	0	0	160	744	720	744	**5432**
Dozorný autop.	744	696	744	720	160	0	0	0	160	744	720	744	**5432**
Autopark-dielňa	744	696	744	720	160	0	0	0	160	744	720	744	**5432**
SPOLU	**8184**	**6960**	**7440**	**7200**	**1800**	**656**	**704**	**640**	**1800**	**7440**	**7200**	**7440**	**57464**

Nemšová

	2008												
	január 31	február 29	marec 31	apríl 30	máj 31	jún 30	júl 31	august 31	september 30	október 31	november 30	december 31	Počet hod. za rok 2008
Nemšová II - HK	744	696	744	720	0	0	0	0	0	744	720	744	**5112**
Nemšová XX - HK	176	168	152	176	160	168	184	160	160	184	152	160	**2000**
Nemšová VII - HK	744	696	744	720	0	0	0	0	0	744	720	744	**5112**
Nemšová III - HK	744	696	744	720	0	0	0	0	0	744	720	744	**5112**
Nemšová XI - DK	744	696	744	720	0	0	0	0	0	744	720	744	**5112**
SPOLU	**3152**	**2952**	**3128**	**3056**	**160**	**168**	**184**	**160**	**160**	**3160**	**3032**	**3136**	**22448**

D3D s.r.o.
Biskupická 52, 911 04 TRENČÍN
IČO: 36327531, IČ DPH: SK2020179997

Nové Mesto nad Váhom

	2008												
	január 31	február 29	marec 31	apríl 30	máj 31	jún 30	júl 31	august 31	september 30	október 31	november 30	december 31	Počet hod. za rok 2008
Budova č.3	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.4	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.6	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.11	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.20	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.21	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.24	744	696	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744	**8784**
Budova č.2	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.30	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova č.79	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
Budova VZK	744	696	744	315	0	0	0	0	0	326	720	744	**4289**
SPOLU	**8184**	**7656**	**8184**	**3870**	**744**	**720**	**744**	**744**	**720**	**4004**	**7920**	**8184**	**51674**

Poznámka : Počet prevádzkových hodín obsluhy u kotolne na budove č. 24 je 1/3 z počtu prevádzkových hodín kotolne. U ostatných kotolní je to 1/12 z počtu prevádzkových hodín kotolne

D3D s.r.o.
Biskupická 32, 911 04 TRENČÍN
IČO: 36327531, IČ DPH: SK2020179[illegible]

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV * TRENČÍN *