PSB-164-4-24/2005

ZMLUVA O DIELO č. 12/9/2005

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka /zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ**	:	Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov Banská Bystrica
Sídlo:	:	Ružová 8 975 53 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca:	:	Ing. Milan BARANČÍK
IČO	:	00805424
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Č. účtu	:	7000 172197/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	:	z. Jozef LETTRICH, č. t. : 0960 452 471

1.2 **Zhotoviteľ**	:	Team s.r.o.
Sídlo	:	Pod Turičkou 39, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca	:	p. Peter Kreth - konateľ
IČO	:	36034070
IČ DPH	:	SK2020087553
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka B.Bystrica
Číslo účtu	:	0301488492/0900

zapísaná v OR Okr.súdu B.Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 5735/S

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na /stavebnú / akciu „Oprava stavebných objektov v správe PSB Banská Bystrica" zmluvu o dielo na základe verejného obstarávania podlimitnou metódou v súlade s postupom verejnej súťaže podľa zákona č. 523/2003 Z .z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácií ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov.

Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je : výmena drevených okien a dverí za plastové , výmena PVC podlahy, výmena svietidiel, zásuviek a vypínačov, vnútorné maľby, oprava olejových náterov, výmena zariaďovacích predmetov v sociálnych priestoroch, oprava keramických obkladov a dlažieb, náter liatinových radiátorov v budovách č. 26 a 27 vo VÚ 4977 Sliač, výmena drevených okien za plastové v budove č. 2 vo VÚ 1203 Vlkanová v rozsahu súhrnného rozpočtu a rozpočtov jednotlivých objektov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy..

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 3 Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ zrealizuje práce uvedené v bode 2.1 v termíne :
začatie prác : 30.9.2005
ukončenie prác : 18.11.2005

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne za podmienok vyhotovenia a schválenia zúčastnených strán v preberacom protokole.

3.4 Ak bude objednávateľ v omeškaní s plnením termínu pripravenosti staveniska podľa dohodnutého harmonogramu prác upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán a to písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. 4 Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách ako maximálna a neprekročiteľná, a zodpovedá súhrnnému rozpočtu a rozpočtov jednotlivých objektov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie , presuny a skladovanie materiálu súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečované zhotoviteľom.

4.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 2 je :

objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH /19%/
Budova č. 26 – VU 4977 Sliač	1 779 152,-	2 117 190,90
Budova č. 27 – VU 4977 Sliač	1 770 531,-	2 106 931,80
Budova č. 2 – VU 1203 Vlkanová	209 235,-	248 989,70
Regrutačné stredisko Banská Bystrica	53 378,-	63 519,80
Topografický ústav Banská Bystrica	77 624,-	92 372,60
Celková cena za všetky objekty	3 889 920,-	4 629 004,80

Cena celková bez DPH 3 889 920,- **Sk**
DPH 19% 739 084,80 **Sk**
Cena celková s DPH 4 629 004,80 **Sk**

Celková cena diela slovom: Štyrimilióny šesťstodvadsať-deväťtisícštyri 80/100 **Sk.**

Čl. 5 Platobné podmienky , fakturácia

5.1 Platba za vykonané dielo bude realizovaná po ukončení prác a podpísaní preberacích protokolov jednotlivých objektov na základe faktúry – daňového dokladu.

5.1.1 Fakturácia sa bude relizovať po ukončení a odovzdaní každého objektu samostatne

5.2 Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje :
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresy sídla
- číslo faktúry
- dátum odoslania a doba splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
- predmet obstarávania
- fakturovanú sumu
- prislúchajúcu DPH
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby dodávateľa

5.3 Zhotoviteľ k faktúre doloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa.

5.4 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť

5.5 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynuť odo dňa doručenia objednávateľovi.
Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.6 Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal, vykonal bez príkazu objednávateľa, alebo rozdielne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. 6 Záručná doba – zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Záručná doba na vykonané práce je 36 mesiacov, na dodávky podľa záručných listov výrobcov začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť po vyzvaní ich bezodplatne odstrániť v lehote dohodnutej v reklamačnom konaní.

Čl. 7 Povinnosti objednávateľa

7.1 Objednávateľ je povinný spristúpniť včas zhotoviteľovi priestory na výkon prác.

7.2 Zhotoviteľ nepožaduje od objednávateľa dodanie energií, nakoľko si ju zabezpečuje vlastnými silami a prostriedkami (el. centrála, cisterna, atď.)

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie zariadenia a montážneho materiálu a ich presun na montážne pracovisko.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je schválenie preberacieho protokolu zúčastnenými stranami. K preberacieu konaniu zhotoviteľ predloží certifikáty použitých materiálov podľa stavebného zákona.

8.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

8.5 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
Výkonom stavebného dozoru za objednávateľa sa poveruje :
- z. Jozef LETTRICH – objekty VU 4977 Sliač
- z. Ing. Štefan Krahulec – objekt VU 1203 Vlkanová
- z. Karol Molnár - objekt – Regrutačné stredisko Banská Bystrica
- Topografický ústav Banská Bystrica

Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na skontrolovanie časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú nepristupnými. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať náklady na dodatočné odkrytie.

8.6 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby :..Ing.Juraj.Presperín....

Čl.9 Sankčné ustanovenia

9.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela uvedeného v čl. 3 tejto zmluvy, podľa dohodnutého termínu je povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela. za každý deň omeškania.

9.2 Ak objednávateľ mešká s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela počas záručnej doby podľa bodu 6, v termíne dohodnutom na reklamačnom konaní, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškaniaaž do odstránenia vady.

Čl. 10 Osobitné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode 2 a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, vyplyvajúce z platných predpisov a zákonov tykajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z. z. a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom,ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.2.2 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb podľa zákona č. 330/1966 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pomôckami podľa zákona č. 504/2002 Z. z. a je povinný dodržiavať §3 a §9

Vyhlášky SÚBP a SBU č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení při stavebných prácach.

10.3 Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa, ktorá je od 7,00 od. do 15,00 hod., v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4 Zhotoviteľ berie na vedomie zákaz akýchkoľvek prác, súvisiacich s plnením diela v dňoch pracovného kľudu a v pracovných dňoch po pracovnej dobe objednávateľa, vyplyvajúci zo špecifických podmienok.

10.5 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok inému subjektu .

10.7 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim, a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

10.8 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi zoznam pracovníkov , ktorý bude obsahovať menný zoznam pracovníkov, číslo občianského preukazu, a zoznam motorových vozidiel vrátane ich evidenčných čísiel pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu.

Čl.11 Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Banskej Bystrici , 30.9.2005

objednávateľ
Ing. Milan Barančík
Vedúci PSB Banská Bystrica

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

V Banskej Bystrici,23.9.2005

zhotoviteľ

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 12.12.2011
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo