(2.2)

V Rožňave, 27.03.2008
Výtlačok číslo : 1
Počet listov : 16 + 3
Prílohy : 1/3

ZMLUVA O DIELO č. PSB -9-22/2008 -RV

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objenávateľ	: Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov Rožňava
Zastúpený	: riaditeľ PSB Rožňava Ing. Milan SMIDA
IČO	: 30845572
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu	: 7000172461/8180

1.2. Zhotoviteľ	: UNISTAV, Štefan BALCO, Gemerská 174, 049 51 Brzotín
Zastúpený	: Štefan BALCO
IČO	: 10749233
IČ DPH	: SK 1020673412
DIČ	: 1020673412
Bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa a.s. , Rožňava
Číslo účtu	: 0099641042 / 0900
Obchodný register	: č. živnostenského registra 808-2357 č. Žo-2005/01408/2/ Obvodný úrad Rožňava

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní § 102 zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami a v zmysle Obchodného zákonníka,

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

"Oprava strešnej krytiny na b.č. 112 - Telocvičňa Rimavská Sobota"
v rozsahu podľa priloženého rozpočtu
CPV 45261900-3

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
3.1.1 Začatie realizácie diela : 1.04.2008
3.1.2 Dokončenie diela v termíne: 30.04.2008

Posádková správa * ROŽŇAVA

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1 Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.

3.2.2 Dodať objednávateľovi 3 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela objednávateľom.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje:

3.3.1 Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.

3.3.2 Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod. v prípade ak dodávateľ požaduje odber za účelom realizácie diela.

3.3.3 Náklady za odber energií a vody bude na základe technického prepočtu vyúčtované pri konečnej fakturácii diela.

3.3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo

4.1.1 Cena je doložená ponukovým rozpočtom, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :

Základ ceny pre DPH		**504 153,47 Sk**
DPH 19%	:	**95 789,20 Sk**
Cena za službu celkom v rátane DPH	:	**599 942,67 Sk**

4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.2.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti predmetu zmluvy, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluvnej cene.
Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

4.2.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný ,vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia, dodacích listov použitého materiálu s uvedením množstva a ceny.



5.1.2 Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 Faktúra bude spracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení, bude doručená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch.

5.2.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

5.2.2 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu, IČO, DIČ, číslo Živnostenského registra alebo číslo zápisu v Obchodnom registri
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.3 Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.2.4 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.3 Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

7.4 Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.

7.5 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.6 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje *zam.* Ing. Tivadar TEMESI

7.7 Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: Štefan BALCO

7.8 Dielo sa bude preberať naraz ako celok

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1 Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka , v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.

8.2 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa : Ing. Milan SMIDA, . Ing. Tivadar TEMESI
Za zhotoviteľa : Štefan BALCO

8.3 Poverený zástupca objednávateľa je povinný denne podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

8.4 Zhotoviteľ priebeh stavebných prác a počet odpracovaných hodín bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.

8.5 Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty a ostatné dojednania

9.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
- za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,-Sk denne až do ich odstránenia.

9.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Poľnohospodárska správa budov ROŽŇAVA

9.3 Platobné podmienky.
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku,

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších doplnkov

10.1. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- rozpočet
- prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOZP (k výtlačku č. 1 a 3)

10.5 Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

Rozdeľovník:
1. výtlačok – pre objednávateľa, PSB Rožňava
2. výtlačok – pre PSB – Úrad finančného zabezpečenia
3. výtlačok - pre zhotoviteľa, UNISTAV, Brzotín

V Rožňave dňa 27.03.2008

Za objednávateľa:

riaditeľ PSB Rožňava
Ing. Milan SMIDA

Podtatková správa budov ROŽŇAVA

V Rožňave dňa 27.03.2008

Za zhotoviteľa:

UNISTAV
STAVEBNO OBCHODNÁ FIRMA
BALCO ŠTEFAN
Gemerská 174
049 51 BRZOTÍN
IČO: 10749233
IČ DPH: SK1020673412

Štefan Balco

Krycí list rozpočtu

UNISTAV - Balco Štefan , Rožňava

Stavba :Oprava strešnej krytiny na telocvični - Rimavská Sobota		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval :
Miesto : Rimavská Sobota	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : MO SR - Posádková správa budov Rožňava	IČO : 30845572	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : UNISTAV, Štefan Balco, Gemerská 174, 049 51 Brzotín 04951 Brzotín	IČO : 10749233 Gemerská 174	DIČ : 1020673412 IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	599 943 Sk	za M3 OP	1 M	599 943 Sk	za M
1 M2 ZP	599 943 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	599 943 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	33 141,02		33 141,02
2	PSV :	93 180,47	377 831,98	471 012,45
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	126 321,49	377 831,98	504 153,47

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťaženě podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedeně v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	504 153,47
22	DPH 19 % z : 504 153,47	95 789,20
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	599 942,67
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ROŽŇAVA

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

UNISTAV
STAVEBNO OBCHODNÁ FIRMA
BALCO ŠTEFAN
Gemerská 174
049 51 BRZOTÍN
IČO: 10749233
IČ DPH: SK1020673412

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

...ol: **MO SR - Posádková správa budov Rožňava**
...vateľ: **UNISTAV, Štefan Balco, Gemerská 174, 049 51 Brzotín**
...ojektant:

JKSO:
Dátum: . .
Spracoval:

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba :Oprava strešnej krytiny na telocvični - Rimavská Sobota

UNISTAV - Balco Štefan , Rožňava

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	*Hmotnosť spolu (t)*	*Pracnosť v NH*
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	10 153,75	10 153,75		6,115	9,170
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	22 987,27	22 987,27			121,424
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	33 141,02	33 141,02		6,115	130,594
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
712 - Povlakové krytiny	471 012,45	93 180,47	377 831,98	5,338	178,833
71 - IZOLÁCIE	471 012,45	93 180,47	377 831,98	5,338	178,833
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	471 012,45	93 180,47	377 831,98	5,338	178,833
Za rozpočet celkom :	504 153,47	126 321,49	377 831,98	11,453	309,426

MO SR - Posádková správa budov Rožňava
: UNISTAV, Štefan Balco, Gemerská 174, 049 51 Brzotín
:Oprava strešnej krytiny na telocvični - Rimavská Sobota

Projektant :
Spracoval :
JKSO :
Dátum : . .

Prehľad rozpočtových nákladov

UNISTAV - Balco Štefan , Rožňava

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV					
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					
1	45.25.32..631315611	Mazanina z betónu prostého tr. B 20 hr. 12-24 cm	2,500	m3	3 530,00	8 825,00	
2	45.25.32..631319761	Príplatok prehladenie povrchu oceľou	2,500	m3	370,00	925,00	
3	45.25.32..631319771	Príplatok strhnutie povrchu	2,500	m3	109,00	272,50	
4	45.25.32..631319781	Príplatok sklon nad 15 st.	2,500	m3	52,50	131,25	
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**10 153,75**	**Sk**		**10 153,75**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
5	45.45.13..952901411	Vyčistenie ostatných objektov	830,000	m2	25,50	21 165,00	
6	45.21.6*..998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	6,115	t	170,00	1 039,55	
7	45.21.6*..998011015	Prípl. za zväčšený presun do 1 km pre budovy murované	6,115	t	128,00	782,72	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**22 987,27**	**Sk**		**22 987,27**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**33 141,02**	**Sk**		**33 141,02**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV					
		71 - IZOLÁCIE					
		712 - Povlakové krytiny					
8	45.22.12..712310918	Vykonanie údržby povl. krytiny striech do 10° za studena	425,900	m2	71,00	30 238,90	
9	21.12.56..6282B0308	Pas asfaltovaný nataviteľný GLASBIT G 200 S 40	489,785	m2	188,00		92 079,58
10	45.22.12..712841559	Zhot. povl. krytiny striech samost. vytiahnutím pásmi NAIP pritavením	830,000	m2	70,00	58 100,00	
11	21.12.56..628331570	Pás ťažký asfaltový GLASBIT s posypom	996,000	m2	286,90		285 752,40
12	45.22.20..998712101	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	5,338	t	745,00	3 976,81	
13	45.22.20..998712192	Prípl. za zväčšený presun hmôt pre izolácie povlakové do 100 m	5,338	t	162,00	864,76	
		712 - Povlakové krytiny spolu :	**471 012,45**	**Sk**		**93 180,47**	**377 831,98**
		71 - IZOLÁCIE spolu :	**471 012,45**	**Sk**		**93 180,47**	**377 831,98**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**471 012,45**	**Sk**		**93 180,47**	**377 831,98**
		Za rozpočet celkom :	**504 153,47**	**Sk**		**126 321,49**	**377 831,98**

Zoskenovaná „Zmluva o poskytovaní služby č.PSB-9-22/2008-Rv na b.č. 112 - Telocvičňa Rimavská Sobota“

„ Súhlasí s originálom „

Ing.Katarína Fecková