K 31

ZMLUVA O DIELO č. KaVSÚ-16-195/2006

uzatvorená podľa §536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

1.1	**Objednávateľ**	: **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
	V zastúpení štatutárneho zástupcu	: pplk. Ing. Richard TOMÍK Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava Krížna 42, 832 47 Bratislava
	IČO	: 30845572
	Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
	Číslo účtu	: 7000171215/8180
	Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných a technických	: pplk. Ing. Richard TOMÍK
1.2	**Zhotoviteľ - obchodné meno**	: **Ing. arch. Ing. L.BITTNER-UNION-PROJEKT**
	Sídlo	: **Na Hrebienku č. 20, 811 02 Bratislava**
	Právna forma	: Fyzická osoba
	Označenie registra	: Krajská správa štatistického úradu SR, Bratislava
	Číslo zápisu	: 32 074 191
	V zastúpení	: Ing. arch.L.BITTNER
	Osoba oprávnená na rokovanie - vo veciach zmluvných a technických	: Ing. arch.L.BITTNER
	IČO	: 32 074 191
	DRČ	: 2021728544
	Bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa, a.s.
	Číslo účtu	: 11547175
	Číslo telefónu a faxu	: 02/628 036 57

1.3 Zhotoviteľ získal odbornú spôsobilosť na vykonanie projektovej činnosti v odbore architekta oprávnením zo dňa 15.mája 2002 vydaným Slovenskou komorou architektov.

1.4 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na stavebnú akciu „Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia výdajne PHM“, ev. zn. 55 87 709 na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá je v súlade § 4 ods. 4 písm. a) a § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 282/2006 Z. z. výsledkom zadávania podprahových zákaziek (ďalej len : „zmluva“).

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vypracuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a objednávateľovi dodá pre stavebnú akciu:

„Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia výdajne PHM“ , ev. zn. 55 87 709

(číslo klasifikácie produkcie: 74.20.10 - projekty, výkresy pre stavebné účely)

Tento predmet plnenia:

2.1.1 Výškopisné a polohopisné zameranie záujmového územia so zakreslením nadzemných a podzemných sietí.

2.1.2 Inžiniersko - geologický prieskum so zameraním na kontamináciu pôdy.
2.1.3 Hydrogeologický prieskum.
2.1.4 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce a vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
2.1.5 Projekt pre dopravné značenie.
2.1.6 Inžinierska činnosť.
2.1.7 Prevádzkový poriadok pre výdajňu PHM, kanalizáciu a lapač ropných látok (ďalej len : „prevádzkový poriadok").
2.1.8 Plán havarijných opatrení pri zhoršení akosti podzemných vôd (ďalej len : „ plán havarijných opatrení"), z dôvodu nakladania s nebezpečným odpadom.
2.1.9 Autorský dozor .

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet plnenia uvedený v bode 2.1.1 až 2.1.6, prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v bode 6.2 tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VII. tejto zmluvy. Za predmet plnenia uvedený v bode 2.1.7 až 2.1.9 zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 V projektovej dokumentácii je potrebné riešiť : úpravu povrchov ; rekonštrukciu potrubného vedenia; búracie práce; presun hmôt; izolácie proti vode; rozvodové potrubia; elektroinštaláciu; montáž oznamov, zabezpečovacích zariadení a signalizácie; klampiarske práce, nátery a maľby; rekonštrukciu elektrickej požiarnej signalizácie a signalizácie proti úniku PHM; technológiu – rekonštrukciu a vybudovanie výdajných stojanov vrátane čerpacích zariadení a nádrží; rekonštrukciu dažďovej a splaškovej kanalizácie a jej napojenie na súčasnú sieť, rekonštrukciu lapačov ropných látok.
Rozsah a charakteristika požadovaných prác je uvedený v protokole z overovacieho prieskumu staveniska č. p. VSLPS-199-23/2005 zo dňa 5.apríla 2005 (ďalej len : „protokol") a jeho 1. doplnku č. p. VSLPS-199-71/2005 zo dňa 7.novembra 2005 (ďalej len: „doplnok"). Protokol a doplnok sú podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie. Technické údaje uvedené v protokole je zhotoviteľ povinný overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s obstarávateľom.

3.2 Predmet plnenia uvedený v bodoch 2.1.1 a 2.1.2 tejto zmluvy zhotoviteľ spracuje ako podklad pre stavebné riešenie v rozsahu záverečnej správy.

3.3 Predmet plnenia uvedený v bode 2.1.3 tejto zmluvy spracuje v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

3.4 Projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby zhotoviteľ spracuje v rozsahu prílohy č. 4 sadzobníka UNIKA, pričom rozpočet stavby bude spracovaný po stavebných objektoch.

3.5 Zhotoviteľ vypracuje plán užívania verejnej práce podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach (ďalej len : „zákon o verejných prácach"). Plán užívania verejnej práce bude spracovaný tak, aby počas užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu.

3.6 Zhotoviteľ vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov, § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

3.7 Zhotoviteľ bude pri vypracovaní projektovej dokumentácie postupovať v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy.

3.8 Zhotoviteľ môže pri spracovaní projektovej dokumentácie použiť odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobku alebo výrobcu, výkonu alebo materiálu iba vtedy ak, nie je možné dostatočne presne opísať výrobok, výkon alebo materiál.

3.9 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z. a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Objednávateľ spolupracuje so zhotoviteľom pri spracovaní dokumentácie.

3.10 Pri spracovaní projektovej dokumentácie a v jej zmenách a pri vypracovaní plánu BOZP zhotoviteľ zohľadní všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov, § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Hlavný inžinier projektu stavby zhotoviteľa je poverený koordináciou dokumentácie z hľadiska BOZP.

3.11 Zhotoviteľ spracuje najmä projekt pre dopravné značenie v súlade s § 61 a 62 zákona č. 315/1996 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov, § 5 až 8 Vyhlášky MV SR č. 90/ 1997 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona správnej rady Slovenskej republiky o premávke na premenných komunikáciách v znení neskorších predpisov a požiadaviek užívateľa.

3.12 Zhotoviteľ zabezpečí inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie v zmysle sadzobníka UNIKA - 3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností. Zhotoviteľ zabezpečí prerokovanie projektovej dokumentácie s príslušnými orgánmi štátnej a vojenskej správy, vrátane ich vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii. Tieto vyjadrenia a stanoviská budú v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia. Zhotoviteľ vypracuje žiadosť na začatie stavebného konania.

3.13 Predmet plnenia uvedený v bode 2.1.7 a 2.1.8 tejto zmluvy zhotoviteľ spracuje po písomnom vyzvaní objednávateľa v priebehu realizácie stavby. Zabezpečí odsúhlasenie prevádzkového poriadku a plánu havarijných opatrení dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej a verejnej správy.

3.14 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať fyzicky v rozsahu podľa prílohy č. 5 sadzobníka UNIKA. Súčasťou výkonu autorské dozoru je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa §12 ods. 1) písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach.

Čl. IV. Spôsob splnenia predmetu zmluvy

4.1 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby, bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny a objednávateľovi dodaná v šiestich vyhotoveniach, súhrnný rozpočet a položkový rozpočet stavby (ďalej len : „rozpočet") v dvoch vyhotoveniach (doložený do výtlačku č. 1 a 2) a výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach (doložený do výtlačkov č. 3 až 6). Položkový rozpočet aj výkaz výmer musí byť predložený ako jeden celok na celý predmet zmluvy s očíslovanými stranami v matematickej postupnosti. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom čase a v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.2 Všetky práce a dodávky v rozpočte musia byť rozpísané položkovite, nebudú uvedené len ceny za súbory.
Všetky položky uvedené v rozpočte musia obsahovať : poradové číslo, kód položky, popis položky (stavebného dielu, remesla), množstvo (výmera), mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu (montáž, dodávka), hmotnosť v tonách (jednotková, spolu) a suť v tonách (jednotková, spolu). V prípade vlastných položiek musí byť určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.

4.3 Doklady o prerokovaní projektovej dokumentácie v originálach zhotoviteľ doloží do dokladovej časti (výtlačok č. 1).

4.4 Prerokovanie projektovej dokumentácie s dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy k výstavbe predmetu zmluvy s dotknutými orgánmi vojenskej správy bude vykonané komplexne.

4.5 V priebehu realizácie projektových prác pre realizáciu stavby je povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola technického riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach (operatívne podľa potreby – minimálne v úvode a v závere prác).Technické rady budú zvolávané písomne, prostredníctvom faxu.
Zhotoviteľ je povinný na vstupnú a záverečnú technickú radu písomne pozvať Odbor technického dozoru a metrológie, ul. Legionárskeho 5, 911 27 Trenčín.

4.6 Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode s objednávateľom upravené dodatkom k zmluve v náväznosti na rozšírenie alebo zníženie predmetu plnenia.

4.7 Predmet plnenia podľa bodov 2.1.1 až 2.1.3 tejto zmluvy dodá zhotoviteľ v dvoch vyhotoveniach (doložené do výtlačkov č. 1 a 2).

4.8 Plán užívania verejnej práce, plán BOZP, prevádzkový poriadok a plán havarijných opatrení zhotoviteľ dodá v troch vyhotoveniach (doložené do výtlačkov č. 1 až 3) .

4.9 Predmet plnenia podľa bodu 2.1.5 tejto zmluvy dodá zhotoviteľ v šiestich vyhotoveniach.

4.10 Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.

Čl. V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia uvedený v bode 2.1.1 až 2.1.6 tejto zmluvy vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v tejto lehote:

5.1.1 Začiatok realizácie diela: do dvoch dní od uzavretia zmluvy.

5.1.2 Ukončenie : do 90 kalendárnych dní od podpísania zmluvy.

5.2 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať počas výstavby do termínu ukončenia podľa základnej zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby. Termín jeho začatia bude oznámený objednávateľom písomne.

5.3 Predmet plnenia podľa bodu 2.1.1 až 2.1.6 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v lehote stanovenej v bode 5.1.2 tejto zmluvy. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce - osobne doručené objednávateľovi do miesta jeho sídla s potvrdením o prevzatí.

5.4 Predmet plnenia podľa bodu 2.1.7 a 2.1.8 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním, schválením a odovzdaním objednávateľovi v lehote ku kolaudácii stavby. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce – osobne doručené objednávateľovi do miesta jeho sídla s potvrdením o prevzatí.

Čl. VI. Cena

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

6.2 Cena je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinové sadzby po jednotlivých kategóriách sú vynásobené počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností.
Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.
Celkové predpokladané realizačné náklady bez DPH : 14.5000.000,- Sk, prepočet tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

6.2.1 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.1 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	35 700,00 Sk
DPH 19%	6 783,00 Sk
cena spolu s DPH	**42 483,00 Sk**

6.2.2 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.2 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	56 100,00 Sk
DPH 19%	10 659,00 Sk
cena spolu s DPH	**66 759,00 Sk**

6.2.3 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.3 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	47 600,00 Sk
DPH 19%	9 044,00 Sk
cena spolu s DPH	**56 644,00 Sk**

6.2.4 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.4 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	797 300,00 Sk
DPH 19%	151 487,00 Sk
cena spolu s DPH	**948 787,00 Sk**

6.2.5 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.5 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	12 050,00 Sk
DPH 19%	2 289,50 Sk
cena spolu s DPH	**14 339,50 Sk**

6.2.6 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.6 tejto zmluvy:

základ pre 19 % DPH	8 650,00 Sk
DPH 19%	1 643,50 Sk
cena spolu s DPH	**10 293,50 Sk**

6.2.7 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.7 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	25 500,00 Sk
DPH 19%	4 845,00 Sk
cena spolu s DPH	**30 345,00 Sk**

6.2.8 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.8 tejto zmluvy :

základ pre 19 % DPH	12 050,00 Sk
DPH 19%	2 289,00 Sk
cena spolu s DPH	**14 339,50 Sk**

6.2.9 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.9 tejto zmluvy vrátane dopravy do miesta vykonania diela :

základ pre 19 % DPH	12 750,00 Sk
DPH 19%	2 422,50 Sk
cena spolu s DPH	**15 172,50 Sk**

6.2.10 Cena za predmet zmluvy spolu :

základ pre 19 % DPH	**1 007 700,00 Sk**
DPH 19%	**191 463,00 Sk**
Celková cena spolu s DPH	**1 199 163,00 Sk**

6.3 V prípade naviac prác v priebehu realizácie diela bude nutné tieto oceniť nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú obstarávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v zmluve pre obstarávaný predmet.

6.4 V súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 282/2006 Z. z. zmluvná cena za predmet zmluvy musí byť nižšia ako 2.000.000,- Sk bez DPH.

Čl. VII. Platobné podmienky a fakturácia

7.1 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená po splnení predmetu tejto zmluvy (bod 2.1.1 až 2.1.6), pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu časti predmetu zmluvy, že môže byť použitý ako podklad pre realizáciu stavby.

7.2 Zhotoviteľ predloží faktúru za inžiniersku činnosť (bod 2.1.6 tejto zmluvy) až po právoplatnosti stavebného povolenia. Takto bude splnená podmienka § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Faktúra za túto časť predmetu zmluvy bude uhradená v súlade s bodom 7.1 tejto zmluvy.

7.3 Podkladom za úhradu ceny za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.7 a 2.1.8 tejto zmluvy bude faktúra vystavená po ich odsúhlasení s dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy. Faktúra je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu tejto časti zmluvy.

7.4 Podkladom pre úhradu ceny za autorský dozor bude faktúra vystavená zhotoviteľom po realizácii stavby s vyjadrením technického dozora objednávateľa k výkonu autorského dozoru.

7.5 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.6 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch do 28. dňa v mesiaci a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

7.6.1 Označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ (a údaje podľa § 3a Obchodného zákonníka).

7.6.2 Miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby.

7.6.3 Číslo zmluvy.

7.6.4 Číslo faktúry resp. daňového dokladu.

7.6.5 Deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a zdaniteľné obdobie.

7.6.6 Fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú sumu.

7.6.7 Pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

7.6.8 Označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť.

7.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7.8 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za predmet zmluvy, okrem predmetu plnenia uvedenom v bodoch 2.1.6 až 2.1.9 tejto zmluvy maximálne do výšky 90 % z ceny spolu s DPH uvedenej v bodoch 6.2.1 až 6.2.5 tejto zmluvy. Na zvyšok ceny zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Takto bude splnená podmienka § 12 ods.1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny. Náležitosti konečnej faktúry budú zhodné s náležitosťami faktúry.

Čl. VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa dohodnutých podmienok, tejto zmluvy a že po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tohto projektu a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer).

8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojho odborného pracovníka, zodpovedného za spracovanie rozpočtu projektovej dokumentácie na expertíznej činnosti objednávateľa pri preberacom konaní predmetu zmluvy. Termín bude dohodnutý zmluvnými stranami pri odovzdaní predmetu zmluvy.

8.4 Záručná doba je päť rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia projektu objednávateľom.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady projektu v zmysle bodu 8.5 tejto zmluvy do päť pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.

8.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 až 565 Obchodného zákonníka.

8.8 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, na vzniku ktorých nenesie zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe tejto zmluvy.

Čl. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.2 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého percentuálneho podielu dohodnutej ceny podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy stanovenej na základe prílohy č. 1 tejto zmluvy.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v zmluvne dohodnutom termíne (bod 5.1.2 tejto zmluvy) okrem bodu 2.1.6 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tej časti diela, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania odovzdania diela.

9.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním časti predmetu zmluvy inžinierska činnosť (bod 2.1.6 tejto zmluvy) v termíne uvedenom v bode 5.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Sk. Túto pokutu neplatí ak dodá všetky náležitosti inžinierskej činnosti do piatich dní po stanovenom termíne.

9.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10 % z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela, uvedenej v bode 6.2.10 tejto zmluvy.

9.6 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu.

9.7 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 8.6 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za predmet zmluvy uvedený v bode 6.2.10 tejto zmluvy, za každú vadu a za každý deň omeškania.

9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za porušenie povinností uvedených v zmluve zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu za vzniknuté naviac práce z dôvodu nesúladu výkazu výmer s výkresovou časťou projektu stavby a za neúplnosť projektovej dokumentácie. Výška tejto zmluvnej pokuty je 10 % z obstarávacích nákladov projektových prác s DPH, v prípade ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatku projektu 5 % s DPH.
Zhotoviteľ prednostne zistí možnosti zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením. V takomto prípade pokutu neplatí, ak nedôjde k zvýšeniu realizačných nákladov stavby.

9.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

9.10 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

9.11 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanom predmete plnenia.

9.12 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

Čl. X. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.

Čl. XI. Zmena záväzku

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

11.2 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva je uzavretá prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

12.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa, 10. 11. 2006

Za objednávateľa :
pplk. Ing. Richard TOMÍK
riaditeľ OdIVaŽP SAMaV Bratislava

MINISTERSTVO OBRANY SR * 9 *

V Bratislave dňa 30. 10. 2006

Za zhotoviteľa :

Ing. arch. L.BITTNER

ING. ARCH. LADISLAV BITTNER
UNIONPROJEKT
Projektová a inžinierska kancelária
Pracovisko -
Ul. Na Hrebienku 20, 811 02 Bratislava
IČO: 32 074 191

Príloha č.1 k ZoD č.:
Kavsú - 16 - 995/2006

VÝPOČET A ŠPECIFIKÁCIA CENY ZA POSKYTNUTIE SLUŽBY

a/ Výškopisné a polohopisné zameranie záujmového územia

Výkonová fáza	- geodetické zameranie územia		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	-	-
- náročné práce	400,-	17,0	6 800,00
- menej náročné práce	300,-	85,0	25 500,00
- pomocné práce	200,-	17,0	3 400,00
Cena bez DPH v Sk			**35 700,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**6 783,00**
Cena s DPH v Sk			**42 483,00**

b/ Inžiniersko-geologický prieskum

Výkonová fáza	- inžiniersko-geologický prieskum		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	34,0	17 000,00
- náročné práce	400,-	25,5	10 200,00
- menej náročné práce	300,-	85,0	25 500,00
- pomocné práce	200,-	17,0	3 400,00
Cena bez DPH v Sk			**56 100,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**10 659,00**
Cena s DPH v Sk			**66 759,00**

c/ Hydrogeologický prieskum

Výkonová fáza	- hydro-geologický prieskum		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	17,0	8 500,00
- náročné práce	400,-	25,5	10 200,00
- menej náročné práce	300,-	85,0	25 500,00
- pomocné práce	200,-	17,0	3 400,00
Cena bez DPH v Sk			**47 600,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**9 044,00**
Cena s DPH v Sk			**56 644,00**

d/ Projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu.

Výkonová fáza	- projekt stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	238,0	119 000,00
- náročné práce	400,-	595,0	238 000,00
- menej náročné práce	300,-	1309,0	392 700,00
- pomocné práce	200,-	238,0	47 600,00
Cena bez DPH v Sk			**797 300,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**151 487,00**
Cena s DPH v Sk			**948 787,00**

e/ Projekt pre dopravné značenie

Výkonová fáza	- dopravné značenie		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	-	-
- náročné práce	400,-	8,5	3 400,00
- menej náročné práce	300,-	25,5	7 650,00
- pomocné práce	200,-	5,0	1 000,00
Cena bez DPH v Sk			**12 050,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**2 289,50**
Cena s DPH v Sk			**14 339,50**

f/ Inžinierska činnosť

Výkonová fáza	- inžinierska činnosť		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	-	-
- náročné práce	400,-	-	-
- menej náročné práce	300,-	25,5	7 650,00
- pomocné práce	200,-	5,0	1 000,00
Cena bez DPH v Sk			**8 650,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**1 643,50**
Cena s DPH v Sk			**10 293,50**

g/ Prevádzkový poriadok pre výdaj PHM, kanalizáciu a lapač RL

Výkonová fáza	- prevádzkové poriadky		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	-	-
- náročné práce	400,-	17,0	6 800,00
- menej náročné práce	300,-	51,0	15 300,00
- pomocné práce	200,-	17,0	3 400,00
Cena bez DPH v Sk			**25 500,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**4 845,00**
Cena s DPH v Sk			**30 345,00**

h/ Plán havarijných opatrení

Výkonová fáza	- plán havarijných opatrení		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	-	-
- náročné práce	400,-	8,5	3 400,00
- menej náročné práce	300,-	25,5	7 650,00
- pomocné práce	200,-	5,0	1 000,00
Cena bez DPH v Sk			**12 050,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**2 289,50**
Cena s DPH v Sk			**14 339,50**

i/ Autorský dozor

Výkonová fáza	- autorský dozor		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Sk	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	600,-	-	-
- veľmi náročné a koncepčné práce	500,-	-	-
- náročné práce	400,-	-	-
- menej náročné práce	300,-	42,5	12 750,00
- pomocné práce	200,-	-	-
Cena bez DPH v Sk			**12 750,00**
DPH 19% (Sme plátcom DPH!)			**2 422,50**
Cena s DPH v Sk			**15 172,50**

Príloha č.2 k ZoD č.:
Ka VSC - 76 - 195/2006

Stavebná akcia:
„BRATISLAVA, VAJNORY – REKONŠTRUKCIA VÝDAJNE PHM"

ODHAD PREPOČTOVÝCH NÁKLADOV

Búracie práce	450,00 tis.Sk
Nové izolácie	300,00 tis.Sk
Technologicko-strojné zariadenie vrátane nádrží (4ks)	7 150,00 tis.Sk
Nové komunikácie	1 500,00 tis.Sk
Stavebná časť	3 750,00 tis.Sk
Elektroinštalácia	650,00 tis.Sk
Zdravotechnika	400,00 tis.Sk
Ostatné profesie	300,00 tis.Sk
Celkom bez DPH	**14 500,00 tis.Sk**
DPH (19%)	***2 755,00 tis.Sk***
Celkom s DPH (19%)	**17 255,00 tis.Sk**

v Bratislave, dňa 30.okt.2006.
Vypracoval: Ing. arch. Ladislav BITTNER

ING. ARCH. LADISLAV BITTNER
UNIONPROJEKT
Projektová a inžinierska kancelária
Pracovisko -
Jl. Na Hrebienku 20, 811 02 Bratislava
IČO: 32 074 191

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

26. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

