Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. PSB- PP- 90/2008 **s originálom.**

Monika Pavligovská - OR PSB Prešov

Zmluva o dielo č. **PSBPP – 11-90/2008**

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka /zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Ministerstvo obrany SR**
Posádková správa budov Poprad
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Kontaktná adresa :	29. august č. 5, 058 01 Poprad
Zastúpený :	Ing. Štefan Pribilinec – riaditeľ PSB Poprad
IČO:	30845572
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, č. ú. 7000172461/8180
Osoby zodpovedné za kontrolu a plnenie zmluvne dohodnutých podmienok :	Mgr. Eduard Palubjak

(ďalej len „objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:	SBK s.r.o. B.Němcovej 1, Vranov nad Topľou
Zastúpený :	Ľubomír Boroš
IČO:	36470694
DIČ :	2020001313
IČ DPH :	SK 2020001313
Zapísaný v :	OR OS v Prešove vložka číslo: 12579/P
Bankové spojenie:	VÚB Vranov nad Topľou – č.ú: 14506919/0200
Telefón/FAX :	057 / 4462440

(ďalej len „zhotoviteľ")

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je odstránenie stavby v areály Ruskínovce v rozsahu ponukového rozpočtu (príloha č.1) na akciu **„Demolície – Ubytovňa voj. jednotiek b.č. 6"** na základe zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Posádková správa budov Poprad

Eduard PALUBJAK

Článok III. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ zrealizuje práce uvedené v bode 2.1. v termíne :
Začatie prác : 8. júl 2008
Ukončenie prác : 31. august 2008

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne za podmienok vyhotovenia a schválenia zúčastnených strán v preberacom protokole.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia prác, uvedenom v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju činnosť súvisiacu s realizáciou predmetu zmluvy plniť následkom okolnosti, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predlženie termínu prác.

Článok IV. Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna a neprekročiteľná a zodpovedá cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1).

4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečované zhotoviteľom.

4.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl.II je:

Cena bez DPH : 1 287 268,-
DPH : 244 580,90
Cena s DPH : 1 531 848,90
Slovom : Jedenmiliónpäťstotridsaťjedentisícosemstoštyridsaťosem/90 slovenských korún

Článok V. Platobné podmienky

5.1 Platba za vykonané dielo bude realizovaná po ukončení prác a podpísaní preberacieho protokolu na základe faktúry (daňového dokladu), ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi do 7 dni od podpísania preberacieho protokolu.

5.2 Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru
- IČO oboch zmluvných strán
- IČ DPH zhotoviteľa (ak je platcom DPH)
- DIČ zhotoviteľa
- obchodné meno a sídlo zhotoviteľa
- obchodné meno a sídlo objednávateľa
- číslo dokladu

Posádková správa Budov * Poprad *

Eduard PALUBJAK

- názov, miesto a množstvo plnenia
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
- deň vystavenia faktúry
- dátum dodania
- termín splatnosti faktúry
- formu úhrady
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
- pečiatku vystavovateľa faktúry
- bankové spojenie

5.3. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.

5.4 Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.5 Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal alebo vykonal bez príkazu objednávateľa alebo rozdielne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.7. Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) k preplateniu na adresu:

Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Poprad
29. august č 5
058 01 Poprad

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Záručná doba na vykonané práce je 36 mesiacov, na dodávky podľa záručných listov výrobcov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť po vyzvaní ich bezodplatne odstrániť v lehote dohodnutej v reklamačnom konaní na základe písomnej reklamácie objednávateľa.

6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré vzniknú pri jeho plnení v zmysle ustanovení § 560 a násl. Obchodného zákonníka.

Článok VII. Dodávka elektrickej energie a vody pre stavebné účely

7.1 Objednávateľ je povinný sprístupniť včas zhotoviteľovi priestory na výkon prác.

7.2. V rozsahu uvedených podmienok objednávateľ nezabezpečuje dodávku elektrickej energie ani vody. Zhotoviteľ pre potreby stavebných prác zabezpečí dodávku

Posádková správa budov Poprad

Eduard PALUBJAK

elektrickej energie vlastnou elektrocentrálou a dovozom úžitkovej vody vlastnou cisternou.

Článok VIII. Podmienky vykonania diela

8.9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie zariadenia a montážneho materiálu a ich presun na montážne pracovisko

8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi v zmysle zákona NR SR č.223/2001 Z.z. a vyhláškami MŽP SR č.283/2001 Z.z. a č.284/2001 Z.z.

8.9. Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni a zlikviduje materiál, ktorý vznikne demontážou alebo búraním a doloží vážne lístky zo skládky odpadov.

8.9. Zhotoviteľ v prípade nájdenia munície, alebo chemických látok okamžite zastaví práce a bude informovať stavebný dozor. Práce po dobu odstránenia týchto materiálov nebude vykonávať. Pred začatím búracích prác objednávateľ zabezpečí odpojenie objektu od všetkých druhov energie (voda, elektrika, plyn) a doloží písomné potvrdenie zhotoviteľovi.

8.9. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je vedenie stavebného denníka a schválenie preberacieho protokolu zmluvnými stranami. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne zákony, predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

8.6. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom stavebného dozoru za objednávateľa sa poveruje Mgr. Eduard Palubjak, č. oprávnenia - 08534*10*

8.7. Pri búracích prácach budú dodržané ustanovenia vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Zb. najmä týkajúce sa búracích prác §§ 62 až 70. Ostatné podmienky pre odstránenie stavby sú zapísané v rozhodnutí o odstránení stavby, kópia je prílohou tejto zmluvy.

8.9. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na skontrolovanie časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Tieto zaznamená v stavebnom denníku. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať náklady na dodatočné odkrytie.

8.9. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Pavol Mičej

Článok IX. Sankčné ustanovenia

9.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela uvedeného v čl. II tejto zmluvy, podľa dohodnutého termínu je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania.

9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela počas záručnej doby podľa čl. VI v termíne dohodnutom na reklamačnom konaní, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania do odstránenia vady.

Posádková správa budov * Poprad *

Eduard PALUBJAK

9.4. Dohodnuté zmluvné pokuty povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok X. Osobitné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode 2.1 a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov tykajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.4 Zhotoviteľ bude realizovať dielo v dňoch pondelok až piatok v dobe od 7,00 hod. do 15.00 hod.

10.5 Zhotoviteľ berie na vedomie zákaz akýchkoľvek prác súvisiacich s plnením diela v dňoch pracovného kľudu a počas štátnych sviatkov.

10.6 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.7 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok inému subjektu.

10.8 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisov s ním súvisiacimi a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

10.9 Zhotoviteľ predloží pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu pred zahájením prác objednávateľovi zoznam pracovníkov a motorových vozidiel, ktorý bude obsahovať čísla občianskych preukazov a bydlisko pracovníkov, typy a evidenčné čísla motorových vozidiel.

Článok XI. Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi

Na základe ustanovení § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP") a zákona NR SR č. 562/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred požiarmi"), z dôvodu určenia povinnosti vytvorenia podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a v akom rozsahu, sa podľa

Posádková správa budov * Poprad *

Eduard PALUBJAK

ustanovení tohto článku zmluvy obe zmluvné strany dohodli na podmienkach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi takto:

a)miestom vstupu (vjazdu) do vojenského objektu je hlavný vchod (vjazd) do objektu; prístupové komunikácie na pracoviská sú vnútorné komunikácie vedúce od hlavného vchodu najbližším smerom k pracoviskám uvedeným v predmete zmluvy o dielo,

b)pracovníci zhotoviteľa nesmú vykonávať práce a činnosti, ktoré nezodpovedajú ich zdravotnému stavu, schopnostiam a na ktoré nemajú oprávnenia alebo povolenia podľa osobitných predpisov,

c)zdrojmi a faktormi ohrozujúcimi život a zdravie pracovníkov zhotoviteľa zo strany objednávateľa vo vojenskom objekte je ich zrazenie vozidlami,

d)vo všetkých budovách a priestoroch vojenského objektu je pracovníkom zhotoviteľa zakázané fajčiť, zakladať oheň v priestoroch alebo na miestach, kde môže dôjsť k jeho rozšíreniu, požívať alkoholické nápoje alebo psychotropné a omamné látky a vstupovať do týchto priestorov pod ich vplyvom; fajčiť je povolené len vo vonkajších priestoroch na označených miestach vyhradených na fajčenie,

e)zhotoviteľ je v zmysle § 4 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov povinný pre vykonávanie činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktorými sú činnosti uvedené v § 1 vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, plniť príslušné opatrenia podľa § 3 až 12 citovanej vyhlášky,

f)pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri jazde vozidlom v priestoroch vojenského objektu dodržiavať platné pravidlá premávky na pozemných komunikáciách a súčasne dodržiavať pravidlá premávky podľa stanovených dopravných značiek a označení, najmä značiek na obmedzenie rýchlosti pri vedení motorových vozidiel,

g)pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri svojom pohybe peším spôsobom používať v prvom rade chodníky, prípadne sa pohybovať po krajniciach komunikácií v priestoroch vojenského objektu,

h)pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri vzniku požiaru, ktorý spozorujú v priestoroch vojenského objektu alebo v jeho bezprostrednej blízkosti, ihneď vyhlásiť požiarny poplach, zabezpečiť záchranu ohrozených osôb, začať hasiť požiar dostupnými vhodnými prostriedkami na ochranu pred požiarmi, a bezodkladne zabezpečiť ohlásenie vzniku požiaru na ohlasovňu požiarov v objekte.

i)zhotoviteľ zabezpečí pre svojich pracovníkov potrebné príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky a zodpovedá za kontrolu ich používania nimi pri vykonávaní dohodnutých prác,

j)zhotoviteľ zabezpečí k vykonaniu dohodnutých prác vhodné druhy a počty prostriedkov na hasenie prípadného požiaru, ktorý vznikne jeho činnosťou, a oboznámi svojich pracovníkov s ich umiestnením, použitím a činnosťou pri vzniku požiaru,

k)pracovník zhotoviteľa je povinný bezodkladne oznámiť svojmu nadriadenému a osobe vykonávajúcej dozor za objednávateľa podľa tejto zmluvy vznik každého úrazu, ktorý utrpel, ak mu to dovoľuje jeho zdravotný stav, každého úrazu, ktorého bol svedkom, iného úrazu ako pracovného úrazu alebo smrti, ku ktorej nedošlo následkom pracovného úrazu, ak vznikli na pracovisku alebo v priestoroch vojenského objektu, nebezpečnej udalosti a bezprostrednej hrozby závažnej priemyselnej havárie a závažnej priemyselnej havárie,

l)prvú pomoc pri úraze alebo náhlom zhoršení zdravotného stavu sú pracovníci zhotoviteľa povinní si navzájom poskytnúť; ak bude potrebné lekárske ošetrenie, toto oznámia na ohlasovňu požiarov v objekte.

Posádková správa Poprad

Eduard PALUBJAK

m)za zrozumiteľné a preukázateľné oboznámenie pracovníkov zhotoviteľa s príslušnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP, so zásadami bezpečnej práce, zásadami ochrany zdravia pri práci, bezpečnými pracovnými postupmi, pravidlami o ochrane pred požiarmi a za overenie ich znalostí vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác v objekte vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác zodpovedá zhotoviteľ,

n)za poskytnutie potrebných informácií zhotoviteľovi a za poučenie zhotoviteľa na zaistenie BOZP a zabezpečenie ochrany pred požiarmi vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác zo strany objednávateľa zodpovedá objednávateľ,

o)zhotoviteľ po potvrdení tejto zmluvy svojou zastúpenou osobou považuje údaje uvedené v tomto článku za preukázateľné oboznámenie a informovanie a za poučenie zhotoviteľa zo strany objednávateľa za účelom zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečenia ochrany pred požiarmi vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác,

p)za oboznámenie a informovanie pracovníkov zhotoviteľa o základných zásadách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v objekte vykonávania dohodnutých prác zodpovedá objednávateľ, pričom zabezpečiť účasť pracovníkov zhotoviteľa na tomto oboznámení a informovaní pred začiatkom vykonávania dohodnutých prác je povinný zhotoviteľ; potvrdenie účasti pracovníkov zhotoviteľa na predloženom zázname o tomto oboznámení a informovaní je podmienkou ich vstupu do objektu vykonávania predmetných dohodnutých prác,

r)za oboznámenie a informovanie pracovníkov zhotoviteľa s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia a ochrany pred požiarmi, ktoré sa vzťahujú na vykonávané pracovné činnosti zhotoviteľa, zodpovedá zhotoviteľ; o faktoroch a zdrojoch, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pracovníkov na pracovisku, a o prijatých opatreniach na zaistenie ich bezpečnosti a ochrany zdravia je týchto pracovníkov povinný oboznámiť a informovať zhotoviteľ,

s)za pracovné úrazy vzniknuté v súvislosti s dohodnutými prácami preukázateľne spôsobené nedodržaním príslušných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a nedodržaním podmienok na zaistenie BOZP a ochrany pred požiarmi podľa tohto článku zo strany zhotoviteľa zodpovedá zhotoviteľ,

t)za pracovné úrazy vzniknuté v súvislosti s dohodnutými prácami preukázateľne spôsobené nedodržaním príslušných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a nedodržaním podmienok na zaistenie BOZP a ochrany pred požiarmi podľa tohto článku zo strany objednávateľa zodpovedá objednávateľ,

u)kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a kontrolu dodržiavania podmienok na zaistenie BOZP a na zaistenie ochrany pred požiarmi podľa tohto článku sú oprávnení vykonávať:

- za zhotoviteľa – Pavol Mičej
- za objednávateľa – Daniel Palubjak - odborný referent PSB Poprad

Článok XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma zmluvnými stranami.

12.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Tri rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

Poštová správa Poprad * Poprad *

Eduard PALUBJAK

12.4 Zmluvné strany si finančné náležitosti vysporiadajú pred ukončením vzťahu. V prípade ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.

12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, vážne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy, ju podpísali.

12.6 Zmluvné vzťahy tu neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok XIII. Prílohy

Príloha č. 1 - Cenová ponuka
Príloha č. 2 – Rozhodnutie o odstránení stavby

V Poprade, dňa: 7.7.2008

Za objednávateľa :

Ing. Štefan Pribilinec
riaditeľ

Posádková správa budov * Poprad *

Za zhotoviteľa :

SBR s.r.o.
B. Němcové 1
093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 36 47 06 94
IČ DPH: SK2020001313

Ľubomír Boroš
konateľ

Posádková správa budov * Poprad *
Eduard PALUBJAK

Vojenský stavebný úrad
K O Š I C E

VSÚ - 57 / 2008

Dňa: 23.apríla 2008

Výtlačok čís.: 3
Počet listov : 3

Stavba : Ubytovňa voj. jednotiek, b.č.6 – kasárenský areál Ruskinovce vo V.O. Javorina

Žiadateľ: MO SR – Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice.
Odstránenie stavby bude financované z finančných prostriedkov Posádkovej správy budov Poprad.

R O Z H O D N U T I E

Číslo: 03 * 08 * 2043

Vojenský stavebný úrad Košice príslušný podľa § 121 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe ktorého vykonávajú právomoc stavebných úradov orgány MO, na základe § 90 stavebného zákona prerokoval žiadosť MO SR – Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice o povolenie odstránenia stavby „ Ubytovňa voj. jednotiek, b. č. 6 – kasárenský areál Ruskinovce vo V. O. Javorina“ s dotknutými orgánmi štátnej a vojenskej správy a známymi účastníkmi konania.

Na základe výsledkov vykonaného konania podľa § 88 od s. 2 stavebného zákona a §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e o d s t r á n i ť s t a v b u

Ubytovňa voj. Jednotiek b.č.6 – kasárenský areál Ruskinovce vo V.O. Javorina

Objekty: SO 01 – Hlavný objekt

Kapacita: - zastavaná plocha: SO 01 – 349,15 m^2

Inventárne číslo: 008
Číslo CE: 10. 23. 23

Miesto stavby: Vojenský obvod Javorina, lokalita kasárenský areál Ruskinovce, budova č. 6 na parcele č. 273/10 k. ú Ľubické kúpele, súp.čis.112

Rozpočtový náklad stavby v zmysle PD hlava I. – XI.: 2 371 106, - Sk

Okres: Kežmarok

Kraj: Prešovský

Posádková správa budov * Poprad *

Eduard PALUBJAK

Podklady pre vydanie rozhodnutia:

1. Žiadosť MO SR - SAMaV Košice o vydanie rozhodnutia na odstránenie stavby zo dňa 23. 4. 2008.
2. Projekt pre odstránenie stavby vypracovaný Projektovo-inžinierskou kanceláriou Ing. Anton Pavúk, Námestie Slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou (odborne spôsobilý zodpovedný projektant vo výstavbe Ing. Zubková – autorizovaný stavebný inžinier , zaregistrovaný v SKSI v kategórii pozemné stavby pod č.2074*Z*1 zo dňa 8.10.2001).
3. Vyjadrenie k PD na odstránenie stavby od MOSR - SAMaV Košice z hľadiska ekológie zo dňa 23.4.2008.

Podmienky pre odstránenie stavby:

1. K odstráneniu stavby je možné pristúpiť po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia a odpojenia od stávajúcich inžinierskych sietí, (prívodu el. energie slaboprúdu, vodovodu, kanalizácie).
2. Pred začatím búracích prác bude vykonaný ekologický, chemický a pyrotechnický prieskum okolia objektu a rozbor pôdy v okruhu 20 m od predmetného objektu stavby.
3. Stavba bude odstránená dodávateľský, zhotoviteľ odstránenia stavby bude určený na základe výberového konania, v zmysle zákona č. 263/1999 Z.z. v znení zákona 557/2001 Zz. **Zhotoviteľa stavby a osobu poverenú vedením stavby spolu s príslušnými oprávneniami oznámi v zmysle Stavebného zákona § 62 ods. 1 pís. d) písomne stavebník *MO SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice* tunajšiemu VSÚ Košice do 15 dní od skončenia výberového konania.**
4. Zodpovedného odborného dozora pri odstraňovaní stavby bude vykonávať Eduard Palubjak pracovník PSB Poprad, ktorý je odborne spôsobilým technikom vo výstavbe zaregistrovaný SKSI č. 08534*10* ako stavebný dozor s odborným zameraním – pozemné stavby.
5. Pri búracích prácach budú dodržané ustanovenia vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Zb. najmä ustanovenia týkajúce sa búracích prác §§ 62 až 70.
6. Odstránenie stavby ukončiť do 30.6.2008.
7. Stavbu je nutné odstrániť tak, aby miesto po stavbe ostalo čisté a prispôsobené okoliu.
8. Stavebný materiál získaný z odstránenej stavby - použiteľný materiál nebude žiadny, nepoužiteľný materiál bude vyvezený podľa druhu odpadu na jednotlivé skládky odpadu na to určené.
9. **Ukončenie odstránenia predmetnej stavby oznámi písomne žiadateľ MO SR – SAMaV Košice do 15 dní od ukončenia odstránenia stavby tun. VSÚ Košice.**
10. Vojenský stavebný úrad Košice si vyhradzuje právo v prípade potreby doplniť, alebo pozmeniť toto rozhodnutie, ak budú dodatočne zistené skutočnosti ohrozujúce oprávnené záujmy zainteresovaných orgánov.
11. Toto rozhodnutie stratí platnosť, ak sa odstránenie stavby neuskutoční do termínu stanovenom v bode č. 6 týchto podmienok pre odstránenie stavby.

Posádková správa budov * Poprad *

Eduard PALUBJAK

O d ô v o d n e n i e

Vojenský stavebný úrad Košice v uskutočnenom konaní zistil, že odstránením predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy vojenskej správy, práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavba – Ubytovňa voj. Jednotiek b.č.6, kasárenský areál Ruskinovce vo V.O. Javorina bola postavená v roku 1972. Je to dvojpodlažná, solitérna, nepodpivničená stavba. Jedna sa o objekt s panelovým stenovým nosným systémom a sedlovou strechou. Základy tvoria základové pasy z prostého betónu. Obvodové steny sú panelové s drevenou nosnou konštrukciou, čelná a zadná stena sú murované. Vnútorné deliace priečky sú taktiež drevené panely. Strešnú konštrukciu sedlovej strechy tvoria stropné panely. Krytina strechy, odkvapové žľaby a dažďové zvody sú z oceľového pozinkovaného plechu. Podlahy tvorí PVC.

Budova je v súčasnosti nevyužívaná a je v dezolátnom stave, jej oprava by bola nehospodárna.

Rozhodnutím MO SR o neupotrebiteľnosti majetku štátu a jeho likvidácii v správe rozpočtovej organizácie MO SR č. SOPMZ-8/2008 – OdPOI zo dňa 7. 4. 2008 sa stavba stala pre potreby ozbrojených síl SR nepotrebná a sa odstráni.

V zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je navrhovateľ oslobodený od platenia správnych poplatkov.

P o u č e n i e: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na MO SR Bratislava cestou tun. VSÚ do 15 dní od jeho doručenia.
V zmysle § 47 ods. 4 citovaného zákona nie je možné rozhodnutie dať preskúmať súdom.

Účastníci konania sa v zmysle § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) vzdali práva odvolať sa, a z tohto dôvodu toto rozhodnutie nadobúda právoplatnosť dňom vydania.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
VOJENSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD
KOŠICE

Ing. Ondrej P r e s b r u c h

Prednosta

Vyhotovené 7 výtlačkov, z ktorých obdržia :

Rozhodnutie sa doručí:

Výtlačok č. 1 – MO SR – SAMaV Košice - žiadateľ
č. 2 – PSB Poprad
č. 3 – p. E. Palubjak - PSB Poprad - zodp. odb. dozor
č. 4 – pre zhotoviteľa
č. 5 – OÚVO Javorina Kežmarok

Na vedomie :

č. 6 - MO SR VKÚ Košice

č. 7 – VSÚ Košice - archív

Posádková správa budov
Poprad

Eduard PALUBJAK

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Asanácia objektu Ubytovňa vojenských jednotiek, b.č. 6	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	KA Ruskinovce
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Posádková správa budov Poprad		
Projektant			
Zhotoviteľ	SBK, s.r.o.	36470694	SK2020001313

Rozpočet číslo | Spracoval | Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v SKK

A	Základné rozp. náklady		B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky 0	8	Práca nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0,00%	0
2		Montáž 1 162 613	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky 0	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	0,00%	0
4		Montáž 124 655	11		0	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky 0				17	Ostatné	0,00%	0
6		Montáž 0				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)	1 287 268	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0
20	HZS	0	21	Kompl. činnosť	0	22	Ostatné náklady		0

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		1 287 268,00
24	19 %	1 287 268,00 DPH	244 580,90
25	**Cena s DPH (ř. 23-24)**		**1 531 848,90**

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky objednávateľa	0
27	Kĺzavá doložka	0
28	Zvýhodnenie + -	0

Projektant — Dátum a podpis — Pečiatka

Objednávateľ — Dátum a podpis — Pečiatka

Zhotoviteľ — Dátum a podpis — Pečiatka

SBK s.r.o.
B. Němcovej 1
093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 36 47 06 94
IČ DPH: SK2020001313

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

Posádková správa budov Poprad

Eduard PALUBJAK