PSB BA - 7- 4/2010

~~PSB BA - 15-39/kmcj~~

Zmluva

(Objednávateľ – právnická osoba – podnikateľ)

o poskytovaní služby ochrany objektu číslo:901113

Počet výtlačkov : 6
Výtlačok číslo : 6
Prílohy : výpočtová tab. ceny

V zmysle ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. v znení platných noviel a doplnkov a v súlade s internou právnou úpravou KR PZ v Bratislave sa

Zmluvné strany

Objednávateľ: Názov : **SR-Ministerstvo obrany SR**
Adresa : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
Zastúpený/ konateľ: titul, meno, priezvisko : Ing. Štefan Kukumberg

(ďalej len „objednávateľ")

Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č. účtu/var. symb.: 7000171928/8180
IČO : 30845572
IČ DPH :

Chránený objekt : názov objektu: administratívna budova MO SR
presný popis dislok. a identif. objektu : **Jelenia č. 2, Bratislava**

(ďalej len „objekt")

a

Dodávateľ : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave
Špitálska 14
812 28 Bratislava

Zastúpené : Riaditeľom Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave
plk. Mgr. Pavlom Brathom
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č. účtu : 7000172621/8180
Variabilný symbol : 012/90**1113**
IČO : 00735795
Zriaďovacia listina MV SR č. SH-776-1/6-96 zo dňa 8.10.1996

(ďalej len „dodávateľ")

dohodli o uzatvorení, dňom podpisu oboch zmluvných strán, zmluvy s nasledovným obsahom:

2.2. Cena služby PZ je variabilná, odvíjajúca sa od nákladovosti služby u dodávateľa a internej úpravy MV SR týkajúcej sa poskytovania obdobných služieb za úhradu.

2.3. Zmluvná pokuta a úrok z omeškania nie sú cenou služby.

2.4. Okrem ceny služby dodávateľ je oprávnený účtovať jednorázovú cenu za pripojenie objektu na PCO PZ, pozostávajúcu z ceny uhradenej prevádzkovateľovi prenosovej cesty a ceny vstupných činností PZ. Uvedená cena je osobitne uvedená v príl. č. 1 tejto zmluvy a uhrádza sa jednorázovo v termíne splatnosti prvej splátky za službu.

3. Cenová kalkulácia tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a jej akceptovanie je osobitne schválené podpismi zmluvných strán. V kalkulácii sa použije vždy najvyšší koeficient (v každom z druhu koeficientov), zodpovedajúci chránenému objektu.

4. Úhrada ceny služby v nižšej výške ako je stanovené v čl. 2 bod 3 a 5, resp. neakceptujúc spôsob výpočtu ceny v zmysle prílohy č. 1 sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

5. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 15 kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvných podmienok.

6. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 30 kalendárnych dní sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

7. Cena služby je splatná štvrťročne vopred do 10 kalendárneho dňa mesiaca predchádzajúceho štvrťroku, ktorého sa splatnosť týka. Cena služby bude realizovaná formou príkazu na úhradu s presným vyznačením variabilného symbolu k termínom do 10.1., do 10.3., do 10.6. a do 10.9. v roku.

7.1. Ak zmluva nadobudla účinnosť v inom termíne ako 1. januára bežného roka je cena služby splatná štvrťročne vopred vždy do 30. dňa kalendárneho mesiaca v ktorom bola služba poskytnutá a to spôsobom ako je uvedené v bode 9.

8. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od prevzatia výzvy.

9. Objednávateľ je povinný, pri omeškaní v zmysle čl. 2 bod 7 a 8 uhradiť na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od prevzatia výzvy, priloženou poštovou poukážkou stanovený úrok z omeškania v súlade s ust. § 369 Obchodného zákonníka z omeškanej sumy za čo i len začatý kalendárny mesiac, počnúc mesiacom, kedy omeškanie vzniklo a končiac mesiacom v ktorom čo i jeden deň omeškanie trvalo.

10. Neuhradenie zmluvnej pokuty a úroku z omeškania do 30 kalendárnych dní (od doručenia výzvy na poslednú, objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností) sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok

Čl. 3
Základné podmienky pripojenia objektu na PCO

1. Objednávateľ preukazným zákonným spôsobom nadobudne jednotlivé komponenty EZS určené na inštaláciu v objekte, doklady o tomto poskytne vo fotokópii dodávateľovi. Komponenty musia spĺňať platné technické normy.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

aktuálna voľná kapacita prenosovej cesty (kapacitu linky na prenos preveruje výhradne dodávateľ) ak to bezpečnostná situácia (vrátane disponibilných zdrojov) a lokálna bezpečnostná situácia dovoľuje.

3. Vykonať skúšobnú prevádzku po dobu 14 dní odo dňa pripojenia objektu na PCO. Počas nej je dodávateľ oprávnený (i opakovane) využiť ustanovenia čl. 3 tejto zmluvy. Po skončení skúšobnej prevádzky môže tak vykonať len v odôvodnených prípadoch (o dôvodnosti rozhoduje dodávateľ).

4. Dodávateľ počas skúšobnej prevádzky neuplatňuje zmluvnú pokutu za poplachy a výjazdy hliadok PZ na objekt v prípade tzv. „falošných poplachov"(zlyhanie techniky alebo obsluhy objednávateľa).

5. V prípade zistenia predtým neznámych okolností počas lehoty uvedenej v čl. 4 bod 3, ktoré by bránili napojeniu objektu na PCO alebo inak na prácu PZ rušivo vplývali je dodávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite. Je však povinný o tomto vyrozumieť objednávateľa neodkladne písomne.

6. Z technických a skúšobných dôvodov (i opakovane) v lehote uvedenej v čl. 4 bod 3 odpojiť alebo pripojiť objekt na PCO. V rozsahu možností (telefón a pod.) o tomto informuje objednávateľa neodkladne. Po tejto lehote je toto oprávnený vykonať len na základe v tejto zmluve uvedených podmienok.

7. Poučiť vhodným spôsobom objednávateľa o spôsobe prihlásenia a odhlásenia chráneného objektu na PCO a o režime ochrany objektov prostredníctvom PCO PZ a hliadok PZ. Poučenie a akceptovanie záväzkov z neho vyplývajúcich objednávateľ potvrdí podpisom pri podpise zmluvy.

8. Vyšle neodkladne po prijatí signálu na PCO PZ, najbližšiu určenú disponibilnú hliadku na preverenie narušenia objektu a prípadný zákrok voči páchateľom. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľa na ním určené číslo telefónnej linky.

9. Poskytnúť objednávateľovi na základe písomného vyžiadania písomnú informáciu o vyslaní hliadky PZ na preverenie vyhodnoteného signálu z PCO (alebo na zákrok) bezplatne.

   Poskytnúť prehľad o prevádzke (režime) napojenia objektu na PCO PZ (počítačový výpis signálov prenesených z objektu na PCO PZ) za paušálny poplatok 33.19 € (999.88 Sk) za každý mesiac (výpis) spätne najviac za 6 mesiacov, ak to technické možnosti PCO umožnia.

10. Upozorňovať, v prípade vlastného zistenia, objednávateľa na nedostatky v systéme ochrany objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charaktere prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsobilosti a následne od neho vyžadovať uvedenie vecí (alebo časti systému – napr. prenosová cesta) do zmluvného resp. právnej úprave (a technickým požiadavkám) zodpovedajúceho vzťahu. Nesplnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

11. Dočasne odpojiť objekt z PCO PZ, pokiaľ by bolo ohrozené plnenie iných závažných úloh PZ (v zmysle zákona o Policajnom zbore) ak tieto nie je možné splniť inak. O tomto neodkladne vyrozumie (telefonicky na určené číslo a následne písomne na poslednú objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností) objednávateľa. V prípade dočasného odpojenia objektu z PCO PZ dodávateľovi za dobu odpojenia neprislúcha zodpovedajúca časť ceny.



1.1/ 33,19 € (999,88 Sk) za tretí a každý ďalší poplach, ktorý prijal PCO PZ z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tento nebol generovaný vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu. Výskyt viac ako 10 poplachov, ktoré prijal PCO PZ z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tieto neboli generované vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok. Kumulovanie počtov za jednotlivé mesiace je neprípustné.

1.2./ 66,39 € (2.000,07 Sk) za každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, s výnimkou prípadu závažného porušenia zmluvných podmienok, ak bolo na základe tohoto závažného porušenia zmluvných podmienok od nej zo strany dodávateľa odstúpené.

1.3./ 165,97 € (5.000,01 Sk) za svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti preverujúcich resp. zakročujúcich príslušníkov PZ). Opakovane (2-hý krát v tom istom kalendárnom roku) svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

2. Opodstatnenosť vyžadovania úhrady zmluvnej pokuty dodávateľ dokladuje postupom (akceptujúc internú úpravu MV SR a osobitne režim utajovaných skutočností) neutajovanými písomnosťami.

3. V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch dodávateľ môže výnimočne upustiť od požadovania úhrady zmluvnej pokuty (netýka sa to však úrokov z omeškania za omeškanie v platbách). O tomto písomne vyrozumie objednávateľa. Upustenie od požadovania úhrady zmluvnej pokuty sa nevzťahuje na pokutu uvedenú v tomto článku, bod 1.3.

Čl.7
Porušenie zmluvných podmienok a závažné porušenie zmluvných podmienok

1. Za porušenie zmluvných podmienok sa považuje každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ v jej texte nie je uvedené inak.

2. Za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. 3 a výslovne označených povinností uvedených v ostatných článkoch tejto zmluvy.

3. V prípade každého závažného porušenia zmluvných podmienok má dodávateľ právo (nie však povinnosť) bez predchádzajúcej podmienky vyrozumenia objednávateľa odstúpiť okamžite od zmluvy, čím ukončí plnenie zmluvných záväzkov. Dodávateľ je však povinný, pokiaľ je to možné, neodkladne o odstúpení od zmluvy a odpojení objektu z PCO PZ následne telefonicky i písomne o tomto informovať objednávateľa na poslednú, ním udanú kontaktnú adresu na doručovanie písomností. Oprávnenia oboch zmluvných strán na finančné vysporiadanie už poskytnutých služieb, úrokov z omeškania a zmluvnej pokuty tým nie sú dotknuté.

4. V bežnom kalendárnom roku 3 a viac krát zistené, preukázané porušenie zmluvných podmienok sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Čl. 9
Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa a objednávateľa

1. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú neodkladne, najneskôr v lehote do 7 dní od nastania skutočnosti, na poslednú známu (a oznámenú) adresu písomne oznámiť druhej strane :

- identifikáciu zmluvných strán (ako je uvedené v identifikácii zmluvných strán tejto zmluvy),
- identifikáciu vlastníka , nájomcu resp. užívateľa objektu,
- identifikáciu poverených osôb v jednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu,
- identifikáciu osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie – pevná linka., mobilný prostriedok spojenia) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov PZ dodávateľa do chráneného objektu (len objednávateľ),
- kontaktnú adresu na doručovanie písomností a telefonické spojenia (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktovaní druhej strany.

2. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú v lehote do 7 dní od nastania skutočnosti, na poslednú známu (a oznámenú) adresu písomne oznámiť druhej strane (ak vec neznesie odklad i ihneď, telefonicky) skutočnosti, dôležité pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významné. Dodávateľ je oprávnený vyžadovať toto i bez určenia dôvodu.

3. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú vykonať opatrenia, aby nedošlo k úniku (neoprávneným osobám) navzájom si poskytnutých informácií a skutočností, ktoré druhá strany zistila v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy alebo samotným výkonom ochrany objektu.

Čl. 10
Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a jej jednotlivé ustanovenia môžu byť menené len na základe slobodnej vôle oboch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku ku zmluve.

2. Postup dodávateľa v zmysle čl. 2 bodu 5 sa považuje, po schválení a podpise aktuálnej prílohy č. 1 (na aktuálny rok), oboma zmluvnými stranami, za dodatok k tejto zmluve, platný v aktuálnom roku.

3. Sporné a inak zmluvou neupravené skutočnosti sa riadia všeobecnými záväznými právnymi úpravami. Objednávateľ akceptuje viazanosť dodávateľa internou právnou úpravou KR PZ v Bratislave.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť a vykladať jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia samotného účelu zmluvy – technickej ochrany objektu objednávateľa v podmienkach tejto zmluvy, všeobecne záväznej právnej úpravy a internej právnej úpravy KR PZ v Bratislave.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Kalinčiakova cesta 25
BRATISLAVA

Príloha č. 1 k zmluve č. 901113

Výpočtový vzorec a stanovenie celkovej ceny služby, vrátane ostatných poplatkov

(celková) Cena služby	=	(cena prenosovej cesty	+	cena služby ochrany)	x	koeficient inflácie
		4,12		8,30		-

platný od 14.04.2009 vo výške : 12,42 € mesačne (374,16 Sk) Konverzný kurz 1 € = 30.1260 Sk

Cena vstupných činností prevádzkovateľa prenosovej cesty	**39,83**	
Cena vstupných činností služby ochrany objektov PZ	**33,19**	
Cena celkom :	**73,02 €**	(2199,80 Sk)

(uhrádza sa jednorázovo pri prvej splátke ceny služby – náklady pripojenia objektu na PCO)

V Bratislave dňa 14.04.2009

Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave 159

za dodávateľa :

za objednávateľa :

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 12 strán.

V BRATISLAVE, dňa: - 9 AUG. 2010

Marta Brunovská

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Cena prenosovej cesty = poplatok Slovenským telekomunikáciám za používanie nadhovorového pásma telefónnej linky + paušálny poplatok za užívanie zariadení a služieb telekomunikácií a pod.

4,12 4,08 0,04

Cena služby ochrany = **Základná cena** x **Koeficient hodnoty chráneného majetku** (podľa poistnej zmluvy proti krádeži resp. inak určenej celkovej ceny hnuteľných vecí) x **Koeficient rizikovosti objektu** (podľa vyjadrenia objednávateľa a posúdenia PZ) x **Dislokačný koeficient** (podľa posúdenia PZ) x **Koeficient všeobecnej charakteristiky objektu** (podľa vyjadrenia objednávateľa a posúdenia PZ)

8,30 8,30 € 1 1 1 1

odráža základné a paušalizovateľné náklady služby ochrany - nákladovosť služby

(1) do 1. mil. Sk
(1,3) 1, 000. 001 - - 3, 000. 000.-Sk
(1,6) 3, 000. 001 - - 5, 000. 000.-Sk
(2) 5, 000. 001- -10, 000. 000.- Sk
(3) 10, 000. 001- -20, 000. 000.-Sk
(5) nad 20, 000. 001

(1) bežný (ostatné) uložené hotovosti a ceniny do 100.000
(3) obchodné sústredenie odcudziteľných lukratívnych predmetov (elektronika, cigarety, kožušiny, alkohol, úschova finančných hotovostí, predmetov, cenín a pod.) do 500.000
(4) sústredenie finančných hotovostí cenín, cenných papierov, zlata a predmetov z drahých kovov, drahé kamene (zlatníctva, záložne, starožitnosti, zmenárne bankomaty, pošty a pod. (do 3,000. 000)
(4) detto ako (3) ale nad 500.000
(6) detto ako (4) ale nad 3, 000. 000
(3) benzínové čerpadlá
(5) sústredenie výbušnín, zbraní, munície, horľavín a nebezp. látok (vrátane miest ich možného nápadu)
(7) banky a ostatné finančné ústavy
(2,5) lekárne a objekty, kde sa nachádzajú omamné a psychotropné látky, prekurzory a jedy a iné
(1,5) ostatné podnikateľské a obchodné priestory (kancelárie, sklady, ordinácie, ostatné obchody a stánky a pod.)

(1) v sídle KR PZ, OR PZ
(1,1) nie v sídle KR PZ a OR PZ, ale v sídle OO PZ (HO PZ)
(1,2)do 10 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ (HO PZ)
(1,3) do 20 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ (HO PZ)
(1,5) od 21 a viac km po verej. komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ (HO PZ)

(1,2) byty v hromadnej zástavbe
(1,4) rodinné domy v intraviláne obce
(2) ostatné objekty v intraviláne obce
(3) objekty v extraviláne obce
(10) osobitne obtiažne dosiahnuteľný objekt (bez prístupu po celo - ročne zjazdných komunikáciách, les horské oblasti a pod.)

5. Táto zmluva bola vyhotovená v 6 rovnocenných výtlačkoch, z ktorých 3 prináležia objednávateľovi a 3 dodávateľovi.

6. Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia zmluvné vzťahy s identickým predmetom zmluvy a pri identických zmluvných stranách, uzatvorené v minulosti, k termínu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

7. Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná vážne, v dobrej viere v zmluvné strany a ich spôsobilosť, nie v tiesni a nie za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom na poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej znením a obsahom. Súčasne sa zmluvné strany zaväzujú ku korektnému plneniu ustanovení tejto zmluvy.

8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom : 14.04.2009

dňa 14.04.2009 .....

Ing. Štefan Kukumberg

.....

za objednávateľa

dňa 14.04.2009 .....

pplk. Mgr. Vladislav Danižek
riaditeľ OOO
splnomocnený zastupovaním
KR PZ v Bratislave

.....

za dodávateľa

Čl. 8
Vznik a zánik zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzniká súhlasným vyjadrením s obsahom tejto zmluvy deklarovaným podpismi zmluvných strán na tejto zmluve a jej prílohe č. 1.

2. Zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 kalendárny mesiac (začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho, po obdržaní vyrozumenia druhou zmluvnou stranou), pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak (napr. okamžité odstúpenie od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok), alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak. Dohoda zmluvných strán o úprave lehoty pri odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok je neprípustná.

3. Zmluvné strany osobitným, súhlasne schváleným dodatkom ku zmluve môžu i v priebehu plynutia zmluvy meniť dohodou výpovednú lehotu (okrem ustanovení upravujúcich dôvody a postup pri okamžitom odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok).

4. Zmluvný vzťah zaniká zánikom jednej zo zmluvných strán. Ak iný subjekt prebral práva a záväzky zmluvnej strany ktorá zanikla a druhá zmluvná strana súhlasí, zmluvný vzťah pokračuje, do uzatvorenia nového zmluvného vzťahu O tomto sa zmluvné strany neodkladne navzájom informujú písomne.

5. Okamžité vypovedanie zmluvy zo strany objednávateľa je možné len v prípade, že v súvislosti s plnením jednotlivých ustanovení tejto zmluvy sa dodávateľ (príslušník PZ alebo jeho zamestnanec) dopustí trestného činu a v trestnom konaní je objednávateľ alebo osoba jemu blízka stranou. O tomto dodávateľa vyrozumie písomne.

6. Zánik zmluvného vzťahu (výpoveď, dohoda, okamžité vypovedanie) nemá vplyv na vysporiadanie ceny služby poskytnutej v predchádzajúcom období, úrokov z omeškania a zmluvných pokút, vrátane právnych úkonov na to nadväzujúcich.

7. Zmluvný vzťah zanikne v momente výskytu závažných skutočností, ktoré znemožnia plnenie služby zo strany dodávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (telefonicky a paralelne písomne) vyrozumieť o tomto objednávateľa na posledné, v zmluve uvedené alebo písomne oznámené kontaktné miesto objednávateľa.

8. Zmluvný vzťah majú zmluvné strany právo vypovedať v lehote 7 kalendárnych dní, ak prenosová cesta signálu stratí spôsobilosť prenosu signálu z EZS objednávateľa na PCO dodávateľa počas 14 a viac kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v dodatku ku zmluve nedohodnú inak. O zistení tohoto stavu zmluvné strany sa zaväzujú navzájom neodkladne informovať (telefonicky a následne písomne na posledné známe alebo oznámené kontaktné miesto druhej zmluvnej strany).

Čl. 5
Objednávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. EZS napojený na PCO PZ bude využitý výhradne za účelom ochrany identifikovaného objektu a súčasne bude pripojený (dohodnutou komunikačnou cestou) len na 1 PCO a to výhradne na PCO PZ.

2. Neodkladne informovať dodávateľa o vlastných zisteniach porúch poplachového zariadenia resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a ochranu objektu, prijímať koordinovane s dodávateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.

3. Neodkladne informovať osobne o stave a akejkoľvek zmene charakteristiky objektu (osobitne pri zmene poistných vzťahov), využitej pri výpočte jednotlivých koeficientov pre výpočet ceny služby (podľa prílohy č. 1). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

4. Neodkladne informovať, (paralelne telefonicky i písomne) zmenu vlastníka a užívateľa objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu príslušníkom PZ do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (i interiérových) úprav v a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim ochrany objektu a činnosti PZ s tým súvisiace. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

5. Poskytnúť požadovanú súčinnosť vyslanej preverujúcej (resp. zasahujúcej) hliadke PZ, vrátane umožnenia vstupu do objektu, s výnimkou informácií o EZS inštalovanom na chránenom objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

6. V prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení najbližší útvar PZ (príp. tiesňové volanie) a SOO dodávateľa, do objektu nevstupovať, do príchodu pracovníkov ochrany objektov nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) s EZS (detektory, riadiace a indikačné zariadenie, ovládací panel resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na PCO. Za týmto účelom poskytnúť aj informácie o udalostiach z EZS v objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

7. Zabezpečiť prístup preverujúcej (resp. zasahujúcej) hliadky PZ ku objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

8. Umožniť pracovníkom služby SOO dodávateľa vykonať kontrolu funkčnosti EZS a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hliadok pri preverení a zákroku). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 6
Zmluvná pokuta

1. Zmluvná pokuta, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť v lehotách uvedených v čl. 2 bode 10 v prospech dodávateľa, sa stanovuje vo výške :

2. Objednávateľ si zabezpečí vo vlastnej réžii kompletnú montáž EZS v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle STN 33 4590 – 1 až 8 (Zariadenia poplachových systémov na hlásenie narušenia), doklady o tomto poskytne vo fotokópii dodávateľovi.

3. Objednávateľ akceptuje a implementuje do činnosti v zmysle čl. 3 bod 1 a 2 takticko-technické a bezpečnostné požiadavky dodávateľa z hľadiska taktiky ochrany objektu a prípadného samotného bezpečnostného zásahu na objekte. K tomuto si zvyčajne o tomto vyžiada predbežné stanovisko dodávateľa.

4. Objednávateľ umožní (v prípade potreby i bezodkladne) vstup do priestorov pracovníkom služby ochrany objektov (ďalej len „SOO"), ktoré majú byť chránené za účelom upraveným touto zmluvou, k tomuto poskytne dodávateľovi požadovanú súčinnosť.

5. Objednávateľ zabezpečí (za rovnakých podmienok ako v čl. 3 bod 4) umožnenie vstupu do priľahlých priestorov (objektu alebo jeho okolia) pokiaľ ho na to vyzve dodávateľ.

6. Dodávateľ pred pripojením prenosovej linky na PCO PZ posúdi vhodnosť pripojenia objektu na SRP. Posúdenie, vrátane bezpečnostno – taktických hodnotení objektu tvorí prílohy č. 3 a nasledujúce tejto zmluvy (len v prípade exemplárov uložených na útvare SOO PZ, tieto materiály podliehajú režimu utajovaných skutočností a objednávateľovi nie sú k dispozícii).

7. Objednávateľ si vo vlastnej réžii zabezpečí pravidelne, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku EZS (čl. 3 bod 1 a 2) v rozsahu platnej právnej úpravy a príslušnej STN prostredníctvom na túto činnosť oprávneného subjektu. Na servisné práce inštalovaného EZS je povinný objednávateľ uzatvoriť osobitnú zmluvu (objednávku a pod.) s oprávneným servisným subjektom a zabezpečiť, aby zistené nedostatky boli odstránené neodkladne. Revíznu správu, osobitnú zmluvu resp. objednávku v jednom výtlačku (resp. úradne overenú fotokópiu) zašle neodkladne dodávateľovi, ak tento o to požiada.

8. Ochrana objektu prostredníctvom PCO PZ nenahradzuje poistenie objektu. Poistená hodnota hnuteľného majetku je podkladom pre stanovenie jedného z koeficientov výpočtu ceny služby.

9. Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb, ktoré (vždy najmenej jedna) budú zastihnuteľné (telefonické spojenie) a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa, neodkladne prísť k objektu a sprístupniť ho preverujúcej (zasahujúcej) hliadke a pracovníkom SOO dodávateľa. Tieto uvedie objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí a každú zmenu neodkladne písomne oznámi dodávateľovi.

10. Činnosť policajtov PZ v zmysle zákona o Policajnom zbore (v aktuálnom znení, vrátane zmien a doplnkov) má prednosť pred plnením ustanovení tejto zmluvy .

11. Objednávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s ochranou jeho objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činností PZ a osobitne SOO, o ktorých sa v súvislosti s ochranou objektu dozvedel.

Čl. 4
Dodávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Vykonať posúdenie vhodnosti pripojenia objektu na PCO v zmysle čl. 3 bod 6 tejto zmluvy.

2. Pripojiť v stanovenom termíne objekt na PCO (pri splnení ustanovení tejto zmluvy), ak tento vyhovie požiadavkám vhodnosti objektu, bezpečnostno – taktickým požiadavkám a ak je

Čl. 1
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je ochrana objektu.

2. Ochrana objektu spočíva v pripojení prenosovej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na pult centralizovanej ochrany dodávateľa (ďalej len „PCO"), spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a z neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky Policajného zboru resp. iné nevyhnutné opatrenia, ako napr. prepátravanie a pod.).

3. Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „EZS"), namontovaného v chránenom objekte, na PCO.

4. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ objektu, za škodu ktorá vznikla z dôvodu poruchy na EZS objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti resp. poruchou na prenosovej ceste signálu. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú. Poruchy prenosovej cesty signálu nemajú vplyv na cenu služby.

5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi ak tento je v stave akéhokoľvek porušenia ustanovení tejto zmluvy.

6. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku (po signalizácii narušenia objektu na PCO), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchateľa, ochranou života, zdravia a majetku, s výnimkou všeobecnej zodpovednosti za škody, upravenej všeobecne záväzným predpisom. Súčasne sa dodávateľ zaväzuje tento úkon vykonať šetrne a v nevyhnutnej miere a maximálne.

7. Dodávateľ nie je povinný (ani pri poruche EZS resp. prenosovej cesty a ani po vykonanom narušení objektu) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku, k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú v jeho majetku alebo správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, v majetku alebo správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne postupovať v zmysle všeobecne záväznej a internej úpravy činností Policajného zboru.

Čl. 2
Cena

1. Cena je stanovená v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena dohodou.

2. Cenu služby tvorí súčet: cena prenosovej cesty + cena služby Policajného zboru (ďalej len „PZ") násobená inflačným koeficientom oficiálne zverejneným oprávneným subjektom.

2.1. Cena prenosovej cesty (uhrádzajú sa náklady PZ vynaložené v prospech oprávneného užívateľa prenosovej cesty, napr. Slovenské telekomunikácie a pod.) je variabilná, odvíjajúca sa od ceny užívateľa (majiteľa) prenosovej cesty voči PZ.