Zaevid. pod por. č. 26/VOP/2003

Mandátna zmluva

o obstaraní záležitosti investora podľa par.566 a násl. Obchodného zákonníka.

Čl.1 **Zmluvné strany**

1.1 MANDATÁR : **Ing.STIFFEL a BUND, NITR.PRAVNO**
Štatutárny zástupca : Ing. Walter Stiffel
/osoba oprávnená na jednanie/
Bankové spojenie : VÚB pobočka Prievidza
č.ú. 227 044 - 382/0200
IČO : 228 46 603
Tel./fax/ : 0862 - 5447442

1.2 MANDANT : **VOP 015 š.p. NOVÁKY**
Štatutárny zástupca : plk.Ing.Jozef Berák, gen.riaditeľ VOP 015
Osoby oprávnené pre rokovanie
-vo veciach zmluvy : Ing. Eduard Baluch, ekon.-obch.riaditeľ
-v techn. veciach : Ing. Ján Lasab, techn.riaditeľ
Bankové spojenie : NBS Trenčín, č.ú. 600-882/0720
IČO : 00000 418

Čl.2 **Predmet zmluvy**

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a v jeho mene, vykoná a zariadi inžiniersko - investorské činnosti vo výstavbe na investičnej akcií:

"Oprava administratívnej budovy - VOP 015 Nováky"

2.2 Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve.

Čl.3 **Rozsah a obsah predmetu plnenia**

3.1 Zabezpečenie inžinierskych a investorských činností pre vstupné podklady,projektovú prípravu stavby,s dopracovaním pre realizáciu stavby v rozsahu "Sadzobníka pre navrhovanie ponukov cien proj.prác a inž.činností,2002",ďalej len "Sadzobník" v rozsa bodu 3.3.1

3.2 Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby, v rozsahu "Sadzobníka", bodu 3.3.1

3.3 Zabezpečenie investorských činností a prác spojených s realizáciou stavby a výkonu tech.dozoru stavby v rozsahu "Sadzobníka bodu 3.3.1

3.4 Zabezpečenie investorských činností po dokončení akcie, v rozsahu "Sadzobníka", bodu Č.3.3.1

Čl.4 **Spôsob splnenia predmetu zmluvy**

4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, jeho pokynmi, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

4.2 Pokiaľ v priebehu plnenia podľa tejto zmluvy sa vyskytnú práce naviac, oproti stavu ku dnu podpisu tejto zmluvy, môžu zmluvné strany zohľadniť zmeny písomným dodatkom.

4.3 Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami mandanta.

4.4 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činnosti na ktoré sa mandatár zaviazal v čl.3 tejto zmluvy o čom zmluvné strany vyhotovia písomný zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

Čl.5 **Čas plnenia**

5.1 Mandatár sa zaväzuje, že odborné investorské činnosti podľa tejto zmluvy pre mandanta vykoná v lehote
5.1.1 činnosti dojednané pod bodom 3.1,2 do: 15.6.2003
5.1.2 činnosti dojednané pod bodom 3.3 do: 31.12.2003
5.1.3 činnosti dojednané pod bodom 3.4 do: 30.3.2004

5.2 Dodržanie tohoto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve.
Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením povinností splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne.
Zmeny termínov plnení musia byť riešené dodatkami k tejto zmluve.

Čl.6 **Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

6.1 Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa podkladov mandanta

6.2 Mandant sa v rámci spolupôsobenia zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom a na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami, strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

6.3 Mandant poskytne mandatárovi pre výkon zmluvenej činnosti priestor jednej kancelárie za úplatu.

6.4 Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaťovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv ma zmenu pokynov mandanta.

6.5 Mandatár je povinný zariadiť záležitosť osobne, ak túto povinnosť poruší, zodpovedá za škodu tým spôsobenú mandantovi.

Čl.7 **Cena predmetu plnenia a platobné podmnienky**

7.1 Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán, ktorá bola uzatvorená po prerokovaní návrhu ponukovej ceny predmetu a kvalitatívnych, dodacích, platobných podmienok, za ktorých bude cena platiť, podľa ustanovení Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov a zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

7.2 Základ pre výpočet ceny tvorí náklad stanovený mandantom ako ustálený rozp. náklad stavby /v zmysle "Sadzobníka"/, vo výške 13,00 mil. Sk.

7.3 Odplata za činnosti v rozsahu zmluveného predmetu plnenia predstavuje **503 320,- Sk**
slovami: **päťstotritisíctristodvadsať korún Slovenských**
Odplata za činnosti v roku 2003 je dohodnutá na 380 000,-Sk,
za činnosti v roku 2004 123 320,-Sk.

7.4 Cenová kalkulácia je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1

7.5 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra, vystavená mandatárom, po splnení predmetu zmluvy
Faktúra je splatná do 14 dní od jej odoslania/odovzdania/mandantovi.

7.6 Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí zálohy vo výške 50% z dohodnutej ceny pre rok 2003,v termíne do 15.9.2003. Podkladom bud zálohová faktúra.

Čl.8 - **Zodpovednosť za vady, záruka**

8.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet zmluvy dohodnutý touto zmluvou bude splnený tejto zmluvy.

8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ích nevhodnosť, prípadne na ne upozornil mandanta a ten na ich použití trval.

8.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roka odo dňa jej splnenia.

8.4 Mandatár je povinný upozorniť mandanta na nevhodnosť podkladov, ihneť po ich zistení.

8.5 V prípade, že mandatár uzavrie zmluvu s treťou osobou, pri zariadovaní záležitostí podľa tejto zmluvy, ručí za splnenie záväzko touto osobou v súvislosti so zariadovaním záležitostí.

8.6 Ak mandatár nedodrží článok 5 zmluvy je povinný zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý den omeškania z ceny predmetu zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá omeškaním mandantovi vznikla.

Čl.9 **Všeobecné dojednania**

9.1 Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení zmluvených investorských činností. Úkony mandatára takto urobené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

9.2 Východiskové podklady zostávajú v archíve mandanta.

9.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

9.4 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní, obdrží po 1 vyhotovení.

9.5 Akékoľvek informácie získané v priebehu plnenia tejto zmluvy okrem informácií bežne dostupných, tvoria predmet obchodného tajomstva zmluvných strán a druhá zmluvná strana nie je oprávnená poskytnúť ich tretej osobe.

V Nitr. Pravne, 30.5.2003

Ing. STIFFEL & BUND
Školská 365/9
972 13 NITRIANSKE PRAVNO
☎/fax 0862/946 205

V Novákoch,

23.7.2003

Vojenský opravárenský podnik 015
štátny podnik
Nováky
- 8 -

Príloha č.1
k mand. zmluve zo 30.5.2003

Cenová kalkulácia pre dohodnutú cenu podľa "Sadzobníka pre navrhovanie pon.cien inž. činností", r.2002.

Ustálený rozp.náklad akcie **"Oprava AB VOP 015 Nováky"** v zmysle sadzobníka bol dohodnutý na **13,00 mil.Sk.**

Tab. 3.5.15 - kategoria stavby - Stavba občianska,bytová

Pásmo IV - zvýšené na pásmo V /podľa bodu 3.1.11/

C min. 2 014 700,- Sk
C max. 2 362 000,- Sk
C priemer 2 188 350,- Sk

Tab.3.3
Výkonová fáza 23 % za IC

Výpočtová cena : 23% z 2 188 350,-Sk = 503 320,- **Sk**

Dohodnutá cena : 503 320,- **Sk**

pre rok 2003 380 000,- Sk
pre rok 2004 123 320,- Sk.

Nitr.Pravno, 30.5.2003 Ing. Stiffel Walter

„ Zdigitalizovaná zmluva / dodatok sa zhoduje s podpísaným originálom. “

Zrealizoval : Ing. Žaneta Kostecká

Dátum : 17. 10. 2011

Podpis : Kost