(31)

V Rožňave. 25.04. 2005
Výtlačok číslo : 3
Počet listov : 5
Prílohy : 1/3

ZMLUVA O DIELO č. 31 /2005

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objenávateľ	: Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR v zastúpení Posádková správa budov Rožňava
Zastúpený	: Vedúci PSB Rožňava Ing. Milan SMIDA
IČO	: 00805190
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu	: 7000172330/8180

1.2. Zhotoviteľ	: Prima Invest. s.r.o Sládkovičova 20 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený	: Ing. Ľubomír Vaňo. konateľ spoločnosti
IČO	: 316 44 791
IČ DPH	: SK 2020457450
Bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu	: 50183060/0900

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 523 / 2003 Z.z. o verejnom obstarávaní. podprahovou metódou s nižšou cenou v súlade s § 76 citovaného zákona a v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb.

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

"Oprava a náter strešnej krytiny b.č. 01 VÚ Rožňava"
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje. že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
3.1.1 Začatie realizácie diela : *25. 04. 2005*
3.1.2 Dokončenie diela v termíne: *15. 06. 2005*
3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
3.2.1 Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.
3.2.2 Dodať objednávateľovi 4 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela.
3.3 Objednávateľ sa zaväzuje:
3.3.1 Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.
3.3.2 Poskytnutie vody, elektrickej energie na realizáciu diela dodávateľ nepožaduje.
3.3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo
4.1.1. Cena je doložená ponukovým rozpočtom, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :

Základ ceny pre DPH	:	**499 999,02 Sk**
DPH 19%	:	94 999,80 Sk
Cena o dielo celkom v rátane DPH	:	**594 998,82 Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.2.3. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti predmetu zmluvy, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluvnej cene.
Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
4.2.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný ,vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.

5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2.O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.3.Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

7.4.Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.

7.5.Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.6.Objednávateľ bude vykonávať technický dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom technického dozoru poveruje: *zam. Stanislav Šeleng.*

7.7.Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho *Jozef Žabka č. opr. 0915*711**

7.8.Dielo sa bude preberať naraz ako celok

7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1 Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka , v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.

8.2 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa : Ing. Milan SMIDA, zam. Stanislav Šeleng
Za zhotoviteľa : Jozef Žabka

8.3 Poverený zástupca objednávateľa je povinný 2x za týždeň podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

8.4 Zhotoviteľ priebeh stavebných prác bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.

8.5 Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty a ostatné dojednania

9.1.Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
- vo výške 0.05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
- za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500.-Sk denne až do ich odstránenia.

9.2.Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
- vo výške 0.05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

9.3.Platobné podmienky.
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v montážnom denníku.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2.Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3.Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 v znení neskorších doplnkov

10.4.Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- ponukový rozpočet (k výtlačku č.1 uloženého u PSB Rožňava)
- prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOZP (k výtlačku č. 1 a 4)

10.5.Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

25.04. 2005
V Rožňave dňa .....

Za objednávateľa: Pozemková správa budov ROŽŇAVA

Vedúci PSB Rožňava
Ing.Milan SMIDA

25.04.2005
V Rožňave dňa .....

Za zhotoviteľa: PRIMA INVEST s.r.o. Sládkovičova 20 974 00 Banská Bystrica IČO:31644791 -2- č.ú. SLSP: 50183060/0900

Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ

Krycí list rozpočtu

PRIMA INVEST s.r.o.

Stavba : Náter strechy na budove	č. 12/2005	JKSO : 801
Objekt : Budova č. 001 Štáb VÚ 6045 Rožňava	č. 12/2005ŠT	Rozpočet : 12/2005ŠT
		Spracoval : PRIMA INVEST s.r.o. Banská
Miesto : VÚ 6045 Rožňava	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Rožňava	IČO : 00805190	DIČ :
04801 Rožňava	Šafárikova 109	IČ DPH :
Dodávateľ : PRIMA INVEST, s.r.o.	IČO : 316 44 791	DIČ : SK2020457450
97405 Banská Bystrica	Sládkovičova 20	IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	594 999 Sk	za M3 OP	1 M	594 999 Sk	za M
1 M2 ZP	594 999 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	594 999 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	317 398,66		317 398,66
2	PSV :	182 600,36		182 600,36
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	499 999,02		499 999,02

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	499 999,02
22	DPH 19 % z : 499 999,02	94 999,80
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	594 998,82
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ROŽŇAVA

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

PRIMA INVEST s.r.o.
Sládkovičova 20
974 00 Banská Bystrica
IČO: 31644791 -6-
č.ú. SLSP: 50183060/0900

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba : Náter strechy na budove

Objekt : Budova č. 001 Štáb VÚ 6045 Rožňava

PRIMA INVEST s.r.o.

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
0 - ZAKLADANIE	304 462,66	304 462,66			
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	12 936,00	12 936,00			
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	317 398,66	317 398,66			
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
783 - Nátery	182 600,36	182 600,36		0,392	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	182 600,36	182 600,36		0,392	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	182 600,36	182 600,36		0,392	
Za rozpočet celkom :	499 999,02	499 999,02		0,392	

Prehľad rozpočtových nákladov

PRIMA INVEST s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	Dodávka	DPH
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV						
		0 - ZAKLADANIE						
1	074941111	ZAVESNE LESENI KONZOLOVE	670,980	m	217,00	145 602,66		19
2	079941211	ZAVESNE LESENIE SEDACKA	188,000	kus	845,00	158 860,00		19
		0 - ZAKLADANIE spolu :	**304 462,66**	**Sk**		**304 462,66**		
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE						
3	999990004	PRÍPRAVNÉ PRÁCE MTZ LEŠ. HZS T4	66,000	hod	196,00	12 936,00		19
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**12 936,00**	**Sk**		**12 936,00**		
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**317 398,66**	**Sk**		**317 398,66**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV						
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
		783 - Nátery						
4	783201811	ODSTR NATER KDK OSKR	318,970	m2	22,50	7 176,83		19
5	783521000	NATER SYNTET KLAMP KCE Z+1	956,735	m2	85,00	81 322,48		19
6	783521900	NATER SYNTET KLAMP KCE 1	956,735	m2	52,00	49 750,22		19
7	783601811	ODSTR NATER STOL OKNA OSKR	3,120	m2	11,80	36,82		19
8	783626200	NATER LAZUR STOL KCE 2L	3,120	m2	97,50	304,20		19
9	783903811	ODSTR NATER CHEM ROZPUSTADLA	956,735	m2	46,00	44 009,81		19
		783 - Nátery spolu :	**182 600,36**	**Sk**		**182 600,36**		
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**182 600,36**	**Sk**		**182 600,36**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**182 600,36**	**Sk**		**182 600,36**		
		Za rozpočet celkom :	**499 999,02**	**Sk**		**499 999,02**		