Otis
A United Technologies Company

Typ zmluvy

OL

P5467

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

Zmluva o dielo

na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ďalej len „Obchodného zákonníka" a na základe ust. § 3, ods. 1 zák. č. 18/1996 o cenách v znení

Objednávateľ:

Obchodné meno	:	*Ministerstvo obrany Slovenskej republiky*
Sídlo	:	*Posádková správa budov Žilina*
Sídlo	:	*Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - N. Mesto*
Zastúpený	:	*Ing. Igor Haas, riaditeľ*
Identifikačné číslo organizácie	:	*30845572*
Bankové spojenie	:	*Štátna pokladňa*
- číslo účtu	:	*7000171928/8180*
Kontaktná adresa (miesto realizácie)	:	*Rajecká cesta 18, 010 01 Žilina*
Kontakt	:	*0960442231, Mgr. A. Majtánová*

Register organizácií ŠÚ SR, par. 21, ods. 2 Zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike

Zhotoviteľ:

Obchodné meno	:	*OTIS Výťahy, spol. s r.o.* - *ďalej len OTIS*
Sídlo - ulica, číslo	:	*Rožňavská 2*
Sídlo - PSČ, město	:	*830 00 Bratislava*
Zastúpený	:	*Jozef Pavlovič, konateľ spoločnosti*
Vo veci zmluvy oprávnený rokovať	:	*Michal Strieš, obchodný zástupca*
Vo veci realizácie oprávnený rokovať	:	*Peter Hudec, vedúci strediska (0903427169)*
Identifikačné číslo organizácie	:	*35 683 929*
Daňové identifikačné číslo organizácie	:	*2020322964, pre DPH: SK2020322964*
Bankové spojenie	:	*VÚB Bratislava - Ružinov*
- číslo účtu	:	*1144768056 / 0200*
Kontaktná adresa	:	*Sasinkova 15, 010 01 Žilina*
Telefón, fax	:	*041/5626281, 041/5626474*

Zapísaná v Obchodnom registry Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, v. č. 10405 / B

GREEN LINE 0800 13 14 15
OTIS LINE 0903 70 55 86

1. Predmet zmluvy – komplexný servis

OTIS sa zaväzuje zaisťovať a vykonávať všetky nižšie uvedené opatrenia za účelom udržovania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti zdvíhacích zariadení zverených touto zmluvou do servisu. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zdvíhacie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

1.1 Pracovný personál OTIS

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školení s asistenciou expertov firmy OTIS s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

1.2 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zdvíhacích zariadení.

1.2.1 Odborné prehliadky

Sú vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky 718/2002 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou, a to v závislosti od druhu a účelu servisovaného zdvíhacieho zariadenia, predpokladaného počtu jázd a najmä od dĺžky prevádzky od poslednej úradnej skúšky.

1.2.2 Pravidelná preventívna údržba

Je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a zahŕňa:

- *mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu*
- *čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt predmetných zariadení*
- *kontrolu nastavenia a zriadenia*

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaistená firmou OTIS v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

Nový olej do agregátu hydraulických výťahov a jeho výmena nie je súčasťou predmetu zmluvy a je fakturovaná zvlášť nad rámec ceny tejto zmluvy.

1.3 Ďalšie služby

Služby nižšie uvedené sú objednávateľom osobitne objednávané a zhotoviteľom fakturované zvlášť nad rámec paušálnej ceny, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečnom ujednaní tejto zmluvy inak.

1.3.1 Odborné skúšky, Opakované úradné skúšky

OTIS vykonáva pravidelné odborné skúšky / opakované úradné skúšky / k overeniu spôsobilosti zariadenia k ďalšej prevádzke v rozsahu a termínoch uvedených vo vyhláške 718/2002 Z.z. a norme STN 27 4002.
Vykonanie týchto skúšok je vždy objednávateľom zvlášť objednané a termíny a ceny obom zmluvnými stranami vopred odsúhlasené.

1.3.2 Prevádzkové poruchy, plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov

Bežné prevádzkové poruchy sú odstránené na základe nahlásenia objednávateľom na dispečing OTIS.

S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznámená poverená osoba objednávateľa vrátane návrhu firmy OTIS na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.

Všetky plánované opravy sú vykonávané firmou OTIS na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

1.3.3 Technická asistencia

1.3.4 Školenie personálu zákazníka

OTIS zaistí potrebné zaškolenia personálu objednávateľa na základe jeho požiadavky, vrátane postupov bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov v kabíne výťahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými mechanikmi v súlade s platnými predpismi a normami.

1.3.5 Poradenstvo

S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznámená poverená osoba objednávateľa vrátane návrhu firmy OTIS na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.

OTIS sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

1.3.6 Prevádzkové úradné skúšky

OTIS poskytuje technickú pomoc k zaisteniu týchto skúšok, včítane ich objednania u ich príslušného inšpekčného orgánu v termínoch podľa príslušnej normy a podľa prevádzkových podmienok predmetných zariadení a po dohode s prevádzkovateľom.

OTIS sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

2. Platobné a cenové ujednania

2.1 Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností.

2.2 DPH z ceny predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvné strany upravia zmluvu v súlade s touto zmenou.

2.3 Fakturácia je vykonávaná pravidelne štvrťročne počínajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy.

2.4 Splatnosť faktúr je do 14 dní od dátumu odoslania faktúry. Pri oneskorenenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky denne.

2.5 V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, OTIS písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je OTIS oprávnený

pozastaviť výkony až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy OTIS obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.

2.6 OTIS nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov firmou OTIS, alebo odstúpenia od zmluvy firmou OTIS.

2.7 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom, OTIS automaticky vykoná odbornú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude firmou OTIS fakturovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. OTIS následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.

2.8 Služby a práce, s výnimkou pravidelných činností uvedených v odst. 1.2 tejto zmluvy, vykonávané na výťahovom zariadení sa účtujú aktuálnou hodinovou zúčtovacou sadzbou.

2.9 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Slovenským štatistickým úradom.

3. Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

3.1.1 Návrhom tejto zmluvy je OTIS viazaný po dobu 30 dní. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce vstupujú v platnosť dňom podpisu objednávateľa a zhotoviteľa.

3.1.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 3 roky.

3.1.3 Začiatok plnenia predmetu zmluvy je stanovený dňom 01.01.2008.

3.1.4 Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy sa platnosť automaticky predlžuje a to vždy o 1 rok, pokiaľ jedna zo zmluvných strán minimálne 90 dní pred ukončením platnosti doporučene túto zmluvu písomne nevypovie.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- v prípade zistenia nedodržiavania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane OTIS, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia.
- v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.

3.2.2 OTIS má právo odstúpiť od zmluvy:

- v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom zdvíhacom zariadení.
- ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade OTIS nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.
- pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy OTIS podľa článku 2.5 nie je týmto dotknuté.

3.2.3 Výpovedná lehota v trvaní 3 mesiace začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo oznámenie o vypovedaní doručené druhej strane.

3.3 Záručné podmienky

3.3.1 OTIS zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
3.3.2 Objednávateľ má právo na odstránenie vád, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností firmou OTIS.
3.3.3 OTIS nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú OTIS nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.
3.3.4 Zodpovednosť firmy OTIS za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.
3.3.5 V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá firmou OTIS záruka na tento diel v dĺžke trvania stanovenej platnou legislatívou ku dňu dodania.

3.4 Všeobecné podmienky

3.4.1 Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
3.4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom firmy OTIS nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.
3.4.3 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán, mimo článok 2.9.
3.4.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé OTIS.
3.4.5 Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou.
3.4.6 Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

4. Záverečné ujednania

4.1 Pohotovosť, nástup na opravu

5.2.1 Odsúhlasené pracovné hodiny plánovaných servisných činností: - Pondelok až Piatok: 07.00 - 15.00
5.2.2 OTIS sa zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr do 24 hodín od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávateľom na dispečing OTIS, počítané v čase vyššie odsúhlasenej pohotovosti. V prípade vyprostenia osoby vo výťahu do 1 hodiny.

02. 01. 2008

Dátum a podpis objednávateľa

02. 01. 2008

Dátum a podpis zhotoviteľa

Otis
A United Technologies Company

Typ zmluvy

OL

P5467

Príloha č. 1: Zoznam servisovaných zariadení

Zoznam servisovaných zariadení					
číslo výťahu	**názov - adresa budovy mesto**	**typ výťahu st./nást.**	**výr. číslo rok výroby**	**CENA ŠTVRŤROČNE** bez DPH	s DPH 19%
36483	Budova 57, Rajecká c. 18 Žilina	TOV250 7/7	G3SP1313 2002	1503,00 Sk	1788,57 Sk
37060	Ubytovňa YUGO, Raj. c. 18 Žilina	TOV250 4/4	G3SP1301 1975	1861,00 Sk	2214,59 Sk
Cena štvrťročne celkom:				3364,00 Sk	4003,16 Sk

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 **Zákona č.** 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom **audite** a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (~~nie je~~) z hľadiska potrieb útvaru hospodárne, efektívne a účinné.
Zistené **nedostatky:** –

Dátum: 2.1.2008

hodnosť, meno a priezvisko **povereného** zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (~~nie je~~) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: –

Dátum: 2.1.2008

hodnosť, meno a priezvisko **povereného** zamestnanca:

02. 01. 2008

Posádková správa ŽILINA

Dátum a podpis objednávateľa

02. 01. 2008

Dátum a podpis zhotoviteľa

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu
ŽoD RSS-614-2-12/2008

Martin Košík

Pobočková správa budov RUŽOMBEROK