Zmluva o dielo č. 1 6312

na zhotovenie projektovej dokumentácie realizácie, inžinierskej činnosti a vykonanie autorského dozoru podľa § 536 a následných Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

ČL. I.
ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ	:	**VPÚ DECO Bratislava, a. s.** Za kasárňou 1, P. O. Box 177, 830 00 Bratislava 3
štatutárny zástupca	:	Ing. Igor TÓTH, Ing. Jozef MATEJOVIČ, Ing. arch. Ján LUČAN
osoby oprávnené konať		
vo veciach zmluvných	:	Ing. Jozef MATEJOVIČ, Ing. Ladislav ILLA
vo veciach technických	:	Ing. Jozef ŽIGO
bankové spojenie	:	TATRABANKA , a. s. Bratislava
číslo účtu	:	2625734062 / 1100
IČO	:	31 400 027
IĆ DPH	:	SK 2020342577
telefón / fax	:	02/ 4924 7331, 4924 7341, 4445 9133 / 4425 9588
OBJEDNÁVATEĽ	:	**Bytová agentúra rezortu Ministerstva obrany SR** 911 50 Trenčín, ul. gen. Viesta 7, P. O. Box 209
štatutárny zástupca	:	Ing. Peter STANÍK
osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných a technických	:	Ing. Peter STANÍK, Ing. Boris LANSY
bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
číslo účtu	:	7000166117/8180
IČO	:	34 000 666
telefón / fax	:	032 – 7480723, 7480715, fax. 7480715

ČL. II
PREDMET ZMLUVY

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vyhotoviť a dodať projektovú dokumentáciu pre realizáciu (ďalej len PDR), vykonať inžiniersku činnosť a autorský dozor (ďalej len AD). na stavebnú akciu – stavbu :
„ Pezinok – ubytovňa BRASLAV I, Suvorovova 3 - IS “.
ktorá zahrňuje :

   a) prípojku NN k ubytovni

   b) vodovodnú prípojku ubytovni

2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť PDR podľa podmienok tejto zmluvy a v rozsahu uvedenom v ČL. III. zmluvy.

3) Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovenú, odsúhlasenú a dodanú PDR prevezme a zaplatí cenu za zhotovenie diela dohodnutú v čl. V.

ČL. III.
POŽIADAVKY NA ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA

1) Zhotoviteľ zhotoví projektovú dokumentáciu realizácie v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v dobe jej spracovania.

2) Projektovú dokumentáciu pre realizáciu pre jednotlivé objekty zhotoví zhotoviteľ minimálne v rozsahu potrebnom pre realizáciu stavby – podľa prílohy č. 4 – UNIKA – sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA/2006.

3) Objektová sústava stavby:
SO 01 – Prípojka NN
SO 02 – Vodovodná prípojka

4) Do PDR bude zahrnutý taktiež :
a) plán BOZP podľa NV SR 510/2001 Z. z.,
b) komplexný rozpočet – komplexne ocenený, v dvoch výtlačkoch bez očíslovania
c) komplexný rozpočet – neocenený, v štyroch výtlačkoch bez očíslovania
d) projekt zmeny dopravného značenia,
e) plán užívania verejnej práce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 písm. a) bod 6 zákona o verejných prácach,

5) Osobitná požiadavka :
a) súhrnná technická správa bude spracovaná s podrobnosťou technických správ jednotlivých profesií (v rámci súhrnnej technickej správy budú zahrnuté komplexné texty technických správ tak ako sú uvedené v jednotlivých profesijných častiach projektu),

6) Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného autorského dozoru v rozsahu podľa prílohy č. 5 sadzobníka „UNIKA/2006".

7) Projektant odsúhlasí PDR s orgánmi štátnej správy, samosprávy, organizáciami a spoločnosťami minimálne v rozsahu :

a) Západoslovenská energetika, a. s.

b) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a..

c) OÚŽP – štátna vodná správa,

d) OÚŽP - odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny,
e) orgány MO SR : ÚSANM–Odbor technického dozoru a metrológie (VTZ-PL/TL, VTZ-EL, VIPO, BOZP, energetická inšpekcia),
f) Vojenský ústav hygieny a epidemiológie,

g) správcovia sietí vo veci križovania sietí (SPP, telekomunikácie, vodárenská spoločnosť , energetická spoločnosť a ďalšie),
h) Mesto Pezinok podľa § 140a, 140b stavebného zákona,
i) Mesto Pezinok podľa § 39a) a § 121 ods. 2) stavebného zákona vo veci upustenia od územného konania,

8) V rámci odsúhlasovania prerokuje projektant návrh s objednávateľom formou technickej rady.

9) Originály dokladov – stanovísk príslušných orgánov, organizácií a spoločností podľa Čl. III. ods. 7) a 8) vloží zhotoviteľ do výtlačku č. 1 PDR a kópie stanovísk do výtlačkov č. 2, 3, 4, 5 a 6 PDR.

10) Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach, očíslovaná ako paré č. 1 až 6 v čistopise. Čistopisom sa rozumie výtlačok PDR, v ktorom sú zohľadnené stanoviská orgánov, organizácií a spoločností podľa Čl . III. ods. 7) a 8).

ČL. IV.
ČAS A MIESTO PLNENIA

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet plnenia podľa článku č. II. a III. v termíne do:

a) **20.12.2006** .....zaslanie PDR na odsúhlasenie a vyjadrenia

b) **26.1.2007** .....odovzdanie odsúhlaseného čistopisu PDR – paré č. 1 až 6

2) Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

3) Predmet plnenia podľa Čl. II. ods. 1) tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním PDR objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie výsledkov práce s potvrdením o prevzatí.

4) Miestom dodania je VPÚ DECO a. s. Bratislava, Za kasárňou 1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že objednávateľ prevezme predmet plnenia v mieste dodania.

ČL. V.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II, ods. 1) a čl. III. ods. 1) tejto zmluvy vznikla dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Zb. o cenách. Podkladom pre dohodu o cene dela je špecifikácia ceny v prílohe č. 1 a 2 , ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2) Cena

- cena PDR bez DPH ..... 54798, 00 Sk
- DPH..... 10411, 60 Sk
- **cena PDR..... 65209, 60 Sk**

μ cena AD bez DPH ..... 2256, 00 Sk
μ DPH ..... 428, 60 Sk
μ **cena AD ..... 2684, 60 Sk**

μ cena diela bez DPH ..... 57054, 00 Sk
μ DPH ..... 10840, 20 Sk
μ **cena diela ..... 67894, 20 Sk**

slovom : šesťdesiatsedemtisícosemstodeväťdesiatštyri korún slovenských / 20 hal.

3) Podkladom pre úhradu ceny diela (PDR) bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení jednotlivých častí diela – takto :
   a) PDR v návrhu ..... 45815, 00 Sk
   b) IČ /PDR v čistopise/ ..... 19394, 60 Sk
   c) AD ..... 2684, 60 Sk

4) Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé pre vyhotovenie faktúry.

5) V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške percentuálneho podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác.

6) Zhotoviteľom dodaný predmet plnenia objednávateľovi ostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia fakturovanej ceny objednávateľom.

ČL. VI.
VSTUPNÉ PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1) PDR zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov:
   a) obhliadka staveniska
   b) projektová dokumentácia skutkového stavu
   c) kópia katastrálnej mapy

2) Zhotoviteľ vykoná obhliadku objektov za účelom overenia a spresnenia objednávateľom poskytnutých podkladov vyhotoví v potrebnom rozsahu:
   (a) geodetické zameranie staveniska

3) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy potrebné spolupôsobenie.

4) V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovažovaní podkladov pre zhotovenie PDR, doplňujúcich údajov a spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie zabezpečí zhotoviteľovi najneskôr do 2 dní od jeho vyžiadania.

ČL. VII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1) PDR má vady, ak nie je vyhotovená podľa požiadaviek uvedených v tejto zmluve a podľa ustanovení všeobecne záväzných predpisov a noriem.

2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PDR v čase jej odovzdania objednávateľovi.

3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady PDR, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých zhotoviteľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

4) Ak má PDR vady, je zhotoviteľ povinný bezplatne ich odstrániť formou vypracovania zmeny tej časti projektovej dokumentácie realizácie, ktorej sa predmetné vady týkajú, a to v lehote 10 dní odo dňa doručenia reklamácie, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.

5) Ak nebude reklamovaná vada PDR odstránená v lehote podľa odseku 4, je objednávateľ oprávnený objednávať jej odstránenie u iného zhotoviteľa oprávneného k projektovej činnosti podľa osobitného predpisu. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť náklady na odstránenie reklamovanej vady vo výške vypočítanej v súlade s cenníkom projektových prác UNIKA 2006 .

6) Odstránenie vád PDR, ktoré je možné zistiť až počas zhotovenia stavby, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa PDR v lehote 5 dní odo dňa doručenia oznámenia o zistení vady zhotoviteľom stavby objednávateľovi.

7) Odstránenie vád PDR, ktoré je možné zistiť až počas užívania stavby, je objednávateľ oprávnený reklamovať vždy, keď odstránenie týchto vád má pre objednávateľa význam z hľadiska technického alebo ekonomického.

8) Reklamáciu vád podľa odseku 7) je zhotoviteľ povinný oznámiť v lehote 30 dní od ich zistenia.

ČL. VIII.
ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

1) V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy spôsobeného vlastným zavinením, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

2) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

ČL. IX.
ZMENA ZÁVÄZKU

1) Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu

zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu splnenia jeho povinnosti spolupôsobenia v tejto zmluve.

2) Pokiaľ v priebehu spracovania PDR zo strany objednávateľa vzniknú iné požiadavky než boli dohodnuté touto zmluvou, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na dodatok k tejto zmluve o cene a termíne plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

ČL. X.
OSTATNÉ USTANOVENIA

1) Projektant sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom diela (verejnej práce) pri vypracúvaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona o verejných prácach.

2) Technickú radu zvoláva zhotoviteľ PDR. Účelom technickej rady je zabezpečenie kontroly technického riešenia projektových prác. Počas spracovania návrhu PDR sa technická rada uskutoční minimálne 1 krát.

3) Súčasne s PDR odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi vyhlásenie o nestrannosti a dôvernosti spracovaných informácií v zmysle ustanovenia § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní.

ČL. XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1) Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy (pre realizáciu treťou osobou - zhotoviteľom, dodávateľom alebo ako podklad vo verejnom obstarávaní). Jeho iné využitie je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

2) Východiskové podklady (okrem zapožičanej PD jednotlivých objektov) a spracované matrice PDR zostávajú v archíve zhotoviteľa).

3) Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

4) Zmluva je uzavretá dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami, čo sa pokladá za súhlas obidvoch strán s celým obsahom zmluvy.

5) Pokiaľ vzťah zmluvných strán nie je upravený ustanoveniami tejto zmluvy, platia pre jeho úpravu ustanovenia § 536 a následných Obchodného zákonníka.

6) Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomne formou dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

7) Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží objednávateľ dve a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Trenčíne, dňa 21 NOV. 2006

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209
911 50 TRENČÍN

.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávateľ

VPÚ DECO BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA

Príloha č.1 k ZOD č. 1 6312

Špecifikácia ceny

na stavebnú akciu „ Pezinok – ubytovňa BRASLAV I, Suvorovova 3 – IS "

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzobníka „UNIKA/2006 ".
Základom pre výpočet ceny sú predpokladané náklady stanovené odborným odhadom zhotoviteľa.

Projektová dokumentácia realizácie :

Výpočet z odhadnutých investičných nákladov

I.1. Objekt 01 – prípojka NN

N = 100000,00 Sk

Zatriedenie podľa „ Unika 2006 „ (strana 31)

Tabuľka 3.5.4, pásmo II.

Základňa pre výpočet ceny (strana 54) ..... C = 11050,00 Sk

Výkonová fáza 1+3+4+6+7 spolu 54 % = P

C x P = 11050 x 0,54 = 5967,00 Sk = CP

V cene dohodnutý AD celkom 6% ..... (CP : 54) x 6 = (5967 : 54) x 6 = **663,00 Sk**

I.2. Objekt 02 – VODOVODNÁ prípojka

N = 170000,00 Sk

Zatriedenie podľa „ Unika 2006 „ (strana 40)

Tabuľka 3.5.13, pásmo II.

Základňa pre výpočet ceny (strana 81) ..... C = 26550,00 Sk

Výkonová fáza 1+3+4+6+7 spolu 54 % = P

C x P = 26550 x 0,54 = 14337,00 Sk = CP

V cene dohodnutý AD celkom 6% ..... (CP : 54) x 6 = (14337 : 54) x 6 = **1593,00 Sk**

Plán užívania verejnej práce a plán BOZP :

Práce náročné 490 Sk / hod.

Celkom 40 hodín

Cena = 40 x 490 = **19600,00 Sk**

Zisťovanie inž. sietí :

Práce náročné 490 Sk / hod.

Celkom 15 hodín

Cena = 15 x 490 = **7350,00 Sk**

Príloha č.2 k ZOD č. 1 6312

Špecifikácia ceny

na stavebnú akciu „ Pezinok – ubytovňa BRASLAV I, Suvorovova 3 – IS "

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzobníka „UNIKA/2006".
Základom pre výpočet ceny je počet hodín potrebný na vypracovanie predmetu plnenia stanovený odborným odhadom zhotoviteľa.

Výpočet z hodinových sadzieb

1. Cena projektovej dokumentácie realizácie /PDR/

Objekt 01 – prípojka NN

náročné práce ..... 12 hod. x 490 Sk/hod..... 5880,00 Sk

Objekt 02 – VODOVODNÁ prípojka

náročné práce ..... 28 hod. x 490 Sk/hod..... 13720,00 Sk
spolu ..... 19600,00 Sk

2. Cena plánu užívania verejnej práce a plánu BOZP

náročné práce ..... 40 hod. x 490 Sk/hod..... 19600,00 Sk

3. Cena zisťovania inž. sietí

náročné práce.. ..... 15 hod. x 490 Sk/hod..... 7350,00 Sk

4. Cena geodetického zamerania

náročné práce.. ..... 20 hod. x 490 Sk/hod..... 9800,00 Sk

5. Cena autorského dozoru

Objekt 01 – prípojka NN

náročné práce ..... 2 hod. x 490 Sk/hod..... 980,00 Sk

Objekt 02 – VODOVODNÁ prípojka

náročné práce ..... 4 hod. x 490 Sk/hod..... 1960,00 Sk
spolu ..... 2940,00 Sk

Cena diela spolu

cena diela bez DPH (súčet položky 1 až 5) ..... 59290,00 Sk
DPH 19 % (zo súčtu položiek 1 až 5) ..... 11265,10 Sk
z toho cena AD ..... 2940,00 Sk
cena diela ..... 70555,10 Sk

Vypracoval

Ing. Ladislav ILLA

VPÚ DECO BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA

-3-

Potvrdzujem, že zdigitalizované zmluvy:

BARMO-070101/9901/001
BARMO-2008-099-132
BARMO-2008-099-180
BARMO-2009-099-016
BARMO-2009-099-065
BARMO-2009-099-145
BARMO-2009-099-215
BARMO-2009-099-216
BARMO-2009-099-231
BARMO-2009-099-232
BARMO-2009-099-235
BARMO-2009-099-236
BARMO-2010-099-050
BARMO-2010-099-067
BARMO-2010-099-088
BARMO-2010-099-012
BARMO-2010-099-013
BARMO-2010-099-043
BARMO-2008-099-166
BARMO-2008-099-167
BARMO-2008-099-168
BARMO-2008-099-169
BARMO-2008-099-170
BARMO-2008-099-180
BARMO-2009-099-026
BARMO-2009-099-060
BARMO-2009-099-046
BARMO-2009-099-059
BARMO-2009-099-077
BARMO-2009-099-091
BARMO-2009-099-113
BARMO-2009-099-130
BARMO-2009-099-148
BARMO-2009-099-185
BARMO-2009-099-196
BARMO-2008-099-003
BARMO-2008-099-004
BARMO-2008-099-005
BARMO-2008-099-005/2
BARMO-2008-099-006
BARMO-2008-099-007
BARMO-2008-099-008
BARMO-2008-099-016
BARMO-2008-099-021
BARMO-2008-099-023
BARMO-2008-099-024
BARMO-2008-099-043
BARMO-2008-099-052
BARMO-2008-099-057
BARMO-2008-055-159
BARMO-2008-099-059
BARMO-2008-099-060
BARMO-2008-099-061
BARMO-2008-099-062
BARMO-2008-099-063
BARMO-2008-099-064
BARMO-2008-099-065
BARMO-2008-099-066
BARMO-2008-099-070
BARMO-2008-099-086
BARMO-2008-099-087
BARMO-2008-099-106
BARMO-2008-099-133
BARMO-2008-099-175
BARMO-2008-407-017
BARMO-2008-431-001
BARMO-2008-099-151
BARMO-1-Ša-08
BARMO-0802059901001
BARMO-0802059901001
BARMO-080204/9902/002
BARMO-3027205
BARMO-080304/9903/005
BARMO-2-FS-08
BARMO-080304-9903-002
BARMO-080301-9901-002
BARMO-080301-9901-001
BARMO-01-2007
BARMO-070107-1101-003
BARMO-1-Ša
BARMO-0701/9901/003
BARMO-070459901001
BARMO-070101/9901/002
BARMO-0702012502015
BARMO-0703012502050
BARMO-070459901003
BARMO-0706059901004
BARMO-070604/9906/001
BARMO-ZS-2-67-008-05-KOL
BARMO-070701-9901-001
BARMO-0707059901006
BARMO-070801/9901/001
BARMO-070901/9901/001
BARMO-0709059901007
BARMO-070904/9901/003
BARMO-070901/9901/002
BARMO-071001/9901/001
BARMO-071001/9901/002
BARMO-071001/9901/003
BARMO-07100599010012
BARMO-071001/9901/004
BARMO-0710059901008
BARMO-0710059901009
BARMO-071101-9901-001
BARMO-07,11,07-11,01-002
BARMO-071101/9901/002
BARMO-0712059901015
BARMO-0710059901011
BARMO-0711059901013
BARMO-0712059901014
BARMO-0712059901016
BARMO-07120599010012
BARMO-0712059901013
BARMO-16293
BARMO-06-10-16
BARMO-41-05-01-2006
BARMO-41-05-02-2006
BARMO-41-05-03-2006
BARMO-41-05-04-2006
BARMO-41-05-05-2006
BARMO-9/2006
BARMO-41-06-01-2006
BARMO-41-06-02-2006
BARMO-41-06-03-2006
BARMO-41-06-04-2006
BARMO-41-06-05-2006
BARMO-06-60-06
BARMO-2006-2710
BARMO-16310
BARMO-16312

súhlasia s originálom.

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Inovecká 7, 911 01 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388

31.8.2010

Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ BARMO