PSB HC-125-8/10 ID: 16151

# Zmluva o dielo č. 3 /2010

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka(§ 536) v znení neskorších zmien a doplnkov/zákon 513/1991 Zb. na základe z.z.25/2006 podľa §4(5),§102

***Článok I.***
***ZMLUVNÉ STRANY***

**1.1 Objednávateľ** : **Ministerstvo obrany - Slovenskej republiky**
**Posádková správa budov Hlohovec**
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava –Nové Mesto

Poštový styk : **Ministerstvo obrany SR**
**Posádková správa budov Hlohovec**
Duklianska 39, 920 01 Hlohovec
Štatutárny zástupca Ing. Viliam Rafaj
IČO 30845572
Bankové spojenie Štátna pokladnica
Číslo účtu 7000171928/8180
Oprávnený jednať vo veciach technických: z. Vladimír Števo, z. Jozef Lopašovský
Telefón 0960 396500, 0903 824 394 fax: 0960396505

**1.2 Zhotoviteľ** : **SITASTAV s.r.o.**
Sídlo SNP 1471/116, 017 07 Považská Bystrica
Zastúpený Ľubomír Kremeň
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných Ľubomír Kremeň
Oprávnený rokovať vo veciach technických Ľubomír Kremeň
IČO 43 983 294
Identifikačné číslo pre daň SK 2022540047
Bankové spojenie VÚB Považská Bystrica
Číslo účtu 2422304353/0200
Obchodný register č.52/Nre/2008
Obchodný register č.19806/R ,OS Trenčín

1.3.Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

***Článok II.***
***PREDMET PLNENIA:***

2.1.Predmetom obstarávania je realizácia stavebného diela: CPV :45261910-6 v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

**„Oprava strešnej krytiny, hygienické maľby a nátery b.č.86 Sereď. “**

2.2.Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

Posádková správa budov HLOHOVEC

***Článok III.***
***ČAS PLNENIA***

3.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje :

**zahájenie prác:** 25. MÁJ 2010
**ukončenie prác:** 31 JÚL 2010

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia, plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby .

3.3. Spotrebované energie použité pre potreby dodávateľa stavebno-montážnych prác budú vyfakturované/technický prepočet/ zhotoviteľom ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje: odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom sa vyhotoví zápis.

***Článok IV.***
***CENA DIELA***

4.1.Cena diela je stanovená v zmysle § 3 Zák. č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

4.2.Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

| | | |
|---|---|---|
| cena bez dane | € | 4 200,66 |
| DPH % 19 | € | 798,13 |
| cena celkom | € | 4 998,79 |
| **cena celkom** /s DPH po zaokrúhlení / | € | **5 000,00** |

4.3. Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené ako dodatok zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

4.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

*Článok V.*

***PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA***

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu . Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa.
Ak má súpis nezhody, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
označenie zhotoviteľa a objednávateľa
miesto a názov diela
číslo zmluvy
číslo faktúry resp. daňového dokladu
deň odoslania a deň splatnosti faktúry
označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
fakturovanú sumu
pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa. Rozpis prác realizovaných v hodinovej sadzbe.

5.3. Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy , je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5.Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

*Článok VI.*

***ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY***

6.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku ...**36....** **mesiacov** od jeho odovzdania objednávateľovi.
Pri nezhodách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

6.2.Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Posádková správa budov HLOHOVEC

6.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4.Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.

6.5. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa z čiastky, zadržanej z konečnej faktúry podľa čl. V tejto zmluvy.

6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

***Článok VII.***
***VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE.***

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarnu bezpečnosť všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy o dielo zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.

7.5. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať zásady BOZP v zmysle zákona č.124/2006 a požiarnej ochrany na pracovisku v zmysle zákona 314/2001.

7.6. Zhotoviteľ je povinný držiavať „Dohodu o zaistení BOZP a OPP "medzi objednávateľom a zhotoviteľom a „Prehlásenia o oboznámení so základnými zásadami práce a správania sa v areáloch VU pre zamestnancov zhotoviteľa"

7.7. Zhotoviteľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo na požiarnom útvare objednávateľa – u dozorného vojenského objektu .

7.8. Zhotoviteľ je zodpovedný za presné vytýčenie objektov stavby vo vzťahu ku základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby , správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby. Je povinný udržiavať všetky smerové a výškové body ako aj ďalšie konštrukcie, použité pri vytýčení objektov.

7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

7.10. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom občasného odborného dozoru poveruje: z. Vladimír Števo, z. Jozef Lopašovský ,ktorí majú za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladajú materiály.

7.11. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa , v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného Zákonníka.

7.12. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie stavbyvedúceho : Ľubomír Kremeň ,ktorý má osvedčenie na odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe.

7.13. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

7.14.O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky a to až do ich odstránenia. K preberaniu doloží dodávateľ kópie dokladov o kúpe materiálu vyšpecifikovaného v rozpočte s uvedením ceny.

7.15.Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.16.Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenia diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

7.17.Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

***Článok VIII.***

***<u>ZMLUVNÉ POKUTY</u>***

8.1.Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

8.2.Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3.Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.



*Článok IX.*
***OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY***

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy: ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a nezhody, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch. ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy: ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác

9.3. Nesplnenie povinnosti uvedených v bode 9.1 a 9.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú od účtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

*Článok X.*
***ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA***

10.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený, ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ dostane dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

***v Hlohovci dňa:*** 24. MÁJ 2010 .....

---

**Ľubomír Kremeň**

SITA STAV, s.r.o.
SNP 1471/116
017 07 Považská Bystrica
IČO: 43 983 294 IČ DPH: SK2022540047

---

**Ing. Viliam Rafaj**

Posádková správa budov
HLOHOVEC

Príloha č. 1 k PSBHC-124-8/10

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 8 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole, finančnej inšpekcii a finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Zistené nedostatky: žiadne

Dátum: 24-05-2010

hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

z. Vladimír ŠTEVO

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 8 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole, finančnej inšpekcii a finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Zistené nedostatky: žiadne

Dátum: 24-05-2010

hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

z. Anna BOCHNOVIČOVÁ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 8 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole, finančnej inšpekcii a finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Zistené nedostatky: žiadne

Dátum: 24-05-2010

hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

z. Ing. Ľuboš HUDÁK

Správa budov

# Krycí list rozpočtu v EUR

*Zuzana CMÁRKOVÁ*

| | | |
|---|---|---|
| Stavba : Oprava strešnej krytiny, hygienické maľby a nátery bud. č. 86, VÚ Sereď. | | JKSO : |
| | | Rozpočet : |
| | | Spracoval : |
| Miesto : | Zmluva č. | Dňa : . . |

| | | |
|---|---|---|
| Odberateľ : | IČO : | DIČ :<br>IČ DPH : |
| Dodávateľ : SITA STAV, sro<br>01707 Považská Bystrica | IČO : 43983294<br>SNP 1471/116 | DIČ :<br>IČ DPH : SK2022540047 |
| Projektant : | IČO : | DIČ :<br>IČ DPH : |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 M3 OP | 4 999 EUR | za M3 OP | 1 M | 4 999 EUR | za M |
| 1 M2 ZP | 4 999 EUR | za M2 ZP | | | |
| 1 M2 UP | 4 999 EUR | za M2 UP | | | |

| A | ZRN | konštrukcie, práce | špecif.materiál | spolu ZRN |
|---|---|---|---|---|
| 1 | HSV : | 27,68 | | 27,68 |
| 2 | PSV : | 4 172,98 | | 4 172,98 |
| 3 | MCE : | | | |
| 4 | iné : | | | |
| 5 | Súčet : | 4 200,66 | | 4 200,66 |

| B | IN - individuálne náklady | |
|---|---|---|
| 6 | Práce nadčas | |
| 7 | Murárske výpomoce | |
| 8 | Bez pevnej podlahy | |
| 9 | | |
| 10 | Súčet riadkov 6 až 9 : | |

| C | NUS - náklady umiestnenia staby | |
|---|---|---|
| 11 | Zariadenie staveniska | |
| 12 | Prevádzkové vplyvy | |
| 13 | Sťažené podmienky | |
| 14 | | |
| 15 | Súčet riadkov 11 až 14 : | |

| D | ON - ostatné náklady : | |
|---|---|---|
| 16 | Ostatné náklady uvedené v rozpočte | |
| 17 | Inžinierska činnosť | |
| 18 | Projektové práce | |
| 19 | Kompletizačná činnosť | |
| 20 | Súčet riadkov 16 až 19 : | |

*projektant, rozpočtár, cenár :*

*Dátum :*

*Pečiatka :*

*Podpis :*

Mária MROŠČÁKOVÁ Stavebný cenár

| E | Celkové náklady : | |
|---|---|---|
| 21 | Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : | 4 200,66 |
| 22 | DPH 19 % z : 4 200,66 | 798,13 |
| 23 | | |
| 24 | Súčet riadkov 21 až 23 : | 4 998,79 |

| F | Odpočet - prípočet | |
|---|---|---|

*odberateľ, obstarávateľ :*

*Dátum :*

*Pečiatka :*

*Podpis :*

*dodávateľ, zhotoviteľ :*

*Dátum :*

*Pečiatka :*

SITA STAV, s.r.o.
SNP 1471/116
017 07 Považská Bystrica
IČO: 43 983 294 IČ DPH: SK2022540047

*Podpis :*

MINISTERSTVO OBRANY Správa majetku a infraštruktúry

*Tlačivo : ODIS A10*

Ing. Marián MARUŠKA

**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom . Jedná sa o zmluvu :
ZoD č. PSB HC-124-8/2010.



Ing. Ľuboš Hudák
Vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Hlohovec